

CALCULO JUSTIFICATIVO DEL % REFERENTE A COSTES INDIRECTOS

- Cálculo según Orden 12 de Junio de 1.968 (B.O.E. 25/7/68)

Coste Directo del P.E.M.-	308.114,06 € euros	PLAZO.-	4 meses
P.E.M. Total (Coste Directo+Coste Indirecto).-	343.115,82 € euros		

COSTES INDIRECTOS

COSTES PREVISTOS (K1)

COSTES VARIABLES	PRECIO	PARTICIP.	PLAZO	IMPORTE	
PERSONAL					
Jefe de Obra	2.895,00 €	100%	4	11.580,00 €	
Encargado	1.876,00 €	100%	4	7.504,00 €	
Administrativo de Obra	1.581,29 €	0%	4	0,00 €	
Jefe de Instalaciones	2.011,91 €	0%	4	0,00 €	
Peón trasiegos obra	1.266,93 €	0%	4	0,00 €	
INSTALACIÓN DE CASETAS					
Caseta oficina obra (Tipo 1)	341,74 €	1	4	1.366,96 €	
Caseta oficina obra (Tipo 2)	548,72 €	0	4	0,00 €	
Caseta almacén (Tipo 1)	190,99 €	1	4	763,96 €	
Caseta almacén (Tipo 2)	256,68 €	0	4	0,00 €	
CONSUMOS					
Consumo agua, luz, teléfono	300,00 €	1	4	1.200,00 €	
Varios (medios de elevación,...)	500,00 €	1	4	2.000,00 €	
IMPORTE C. I. VARIABLES.-				24.414,92 €	7,92%

COSTES FIJOS

	PRECIO	PARTICIP.	NUMERO	IMPORTE	
Montaje grua automontante	1.983,34 €	-	0	0,00 €	
GRUA: Mont., desm., cim., leg.	5.000,00 €	100%	1	5.000,00 €	
Altas luz, agua teléfono	601,01 €	-	1	601,01 €	
Acometidas provisionales	1.923,24 €	-	1	1.923,24 €	
IMPORTE C. I. FIJOS.-				7.524,25 €	2,44%

TOTAL COSTES PREVISTOS (K1)	31.939,17 €	10,36%
------------------------------------	--------------------	---------------

COSTES IMPREVISTOS (K2)

Para obra terrestre 1% de los Costes Directos	TOTAL COSTES IMPREVISTOS (K2)	3.081,14 €	1,00%
---	-------------------------------	------------	-------

Total % COSTES INDIRECTOS

TOTAL COSTES PREVISTOS (K1)	31.939,17 €	10,36%
TOTAL COSTES IMPREVISTOS (K2)	3.081,14 €	1,00%
TOTAL COSTES INDIRECTOS (K1+K2)	35.020,31 €	11,36%

De acuerdo a la Orden de 12 de junio de 1968 y con la Orden de 14 de Marzo de 1969, por las que se indica que no podrá superar el **6 %** en ningún caso, se adopta éste como el valor a aplicar en proyecto.

Valencia, Noviembre de 2008

Fdo.:

El arquitecto