



**PROYECTO:**

**OBRAS DE URBANIZACION DE LA CALLE SOTAVENTO Y LA LLOMA  
LA POBLA DE VALLBONA (VALENCIA)**

**TITULAR:**

**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA POBLA DE VALLBONA**

**PROYECTISTA:**

**RAFAEL MARTINEZ ALEIXANDRE  
INGENIERO TÉCNICO MUNICIPAL DE OBRAS PUBLICAS**

**TECNICO COLABORADOR:**

**SARA REYES GIMENO  
ARQUITECTO  
Nº DE COLEGIADA EN EL C.O.A.V. 1.096**

**FECHA:**

**ENERO DE 2.009**

## **INDICE PROYECTO**

- 1. MEMORIA**
- 2. PARCELARIO**
- 3. PLIEGO DE CONDICIONES**
- 4. PLANOS**
- 5. PRESUPUESTO**
- 6. ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (R.D.1627/1997)**

# **1.- MEMORIA**

## MEMORIA

<b>1.</b>	<b><u>ANTECEDENTES.</u></b>	<b>2</b>
<b>2.</b>	<b><u>OBJETO.</u></b>	<b>2</b>
<b>3.</b>	<b><u>TITULAR.</u></b>	<b>2</b>
<b>4.</b>	<b><u>SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO.</u></b>	<b>3</b>
<b>5.</b>	<b><u>NORMATIVA DE APLICACIÓN.</u></b>	<b>3</b>
<b>6.</b>	<b><u>JUSTIFICACION DE LA SOLUCION ADOPTADA.</u></b>	<b>3</b>
<b>7.</b>	<b><u>DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.</u></b>	<b>4</b>
	DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA	4
	DISPOSICION DE INSTALACIONES	4
	ACOMETIDAS DE SERVICIOS	4
<b>8.</b>	<b><u>ESTRUCTURA VIARIA</u></b>	<b>5</b>
<b>9.</b>	<b><u>FIRMES Y PAVIMENTOS</u></b>	<b>5</b>
<b>10.</b>	<b><u>SEÑALIZACIÓN</u></b>	<b>6</b>
<b>11.</b>	<b><u>OBRAS EXTERNAS AL SECTOR</u></b>	<b>6</b>
<b>12.</b>	<b><u>EXPROPIACIONES</u></b>	<b>6</b>
<b>13.</b>	<b><u>PLAZO DE GARANTÍA</u></b>	<b>6</b>
<b>14.</b>	<b><u>PLAZO DE EJECUCIÓN</u></b>	<b>6</b>
<b>15.</b>	<b><u>DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DEL PROYECTO</u></b>	<b>7</b>
<b>16.</b>	<b><u>CONCLUSION</u></b>	<b>9</b>

## **1. ANTECEDENTES.**

El desarrollo urbanístico de la zona de Maravisa o la Mallaeta, y más en concreto de las unidades de ejecución UE2 y UE2' del Sector I-10, junto con el Sector I-3, han dejado unos viales que dan acceso a propiedades privadas sin urbanizar.

Las calles la Llama y Sotavento cuentan con algunos de los servicios básicos urbanísticos instalados en su origen, pero carecen de la pavimentación de calzadas y aceras necesaria. Además la gran mayoría de las instalaciones son aéreas con las molestias que esto ocasiona u obsoletas por no ajustarse a la normativa vigente.

### **PARCELA CARAVANAS EL OSITO:**

En los años noventa se redactó el Plan Parcial del Sector I-10, delimitando dos unidades de ejecución la nº1 y la nº2, ésta última se dividió en dos sub-unidades, estando únicamente ejecutada la denominada nº2'.

La parcela que actualmente ocupa la entidad CARAVANAS EL OSITO, S.L., coincide mayoritariamente con el ámbito de la Unidad de Ejecución 1 del Sector I-10.

Las recientes obras de urbanización de la Unidad de Ejecución nº2 del mismo sector, han dejado unas parcelas que recaen a un vial sin urbanizar que según el límite establecido por el Plan Parcial del Sector forman parte de la unidad de ejecución nº1.

### **RAGOMA:**

La prolongación de la misma calle que recae la fachada de Caravanas el Osito (calle Sotavento), se encuentra en las mismas condiciones que la anterior. La calzada en este tramo se encuentra sin pavimentar, no existe alumbrado público ni instalaciones básicas.

### **CALLE LA LLOMA:**

La calle La Llama es la única de las calles de naturaleza residencial de la zona que no se encuentra pavimentada. Cuenta con instalaciones aéreas que imposibilitan el paso peatonal por las futuras aceras, además la calzada esta sin ejecutar.

## **2. OBJETO.**

El proyecto comprende las obras necesarias para la urbanización y dotación de servicios e infraestructuras (abastecimiento de agua, saneamiento de aguas residuales y recogida de aguas pluviales, telefonía, alumbrado público, red de baja tensión) del ámbito a urbanizar. También se detalla una memoria de calidades de las principales obras y elementos de urbanización a ejecutar.

Las presentes condiciones técnicas serán de obligado cumplimiento por parte del Contratista a quien se adjudique la obra, el cual deberá hacer constar que las conoce y que se compromete a la

ejecución de la obra con estricta sujeción a las mismas en la propuesta que formule y sirva de base para la adjudicación.

### **3. TITULAR.**

AYUNTAMIENTO DE LA POBLA DE VALLBONA

AVDA COLON, N°93

CIF P-46/20400D

C.P. 46.185

### **4. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO.**

Las obras a proyectar se sitúan en el Término Municipal de La Pobla de Vallbona, en la calle Sotavento y la Lloma del municipio de La Pobla de Vallbona (Valencia). Los límites son los siguientes:

- NORTE: carretera de Maravisa (la Mallaeta)
- SUR: Vía de Servicio de la CV-35
- ESTE: Ragoma
- OESTE: Unidad de Ejecución 2" del Sector I-10

### **5. NORMATIVA DE APLICACIÓN.**

La Normativa de aplicación general en el presente Proyecto es el Plan General de Ordenación Urbana de La Pobla de Vallbona (Valencia) y sus correspondientes Normas Urbanísticas, además de las indicaciones de las empresas gestoras y concesionarias de los servicios urbanísticos.

Se siguen las recomendaciones de las correspondientes Normas Técnicas y Reglamentos de instalaciones y se exige el cumplimiento de las normas UNE de fabricación para los materiales utilizados.

La Normativa a cumplir en cada caso concreto se detalla en el pliego de Condiciones Técnicas que acompaña a la presente Memoria.

### **6. JUSTIFICACION DE LA SOLUCION ADOPTADA.**

El diseño de las instalaciones estará condicionado por las infraestructuras existentes, así como los viales consolidados y aprobados en el Plan General de Ordenación Urbana de La Pobla de Vallbona.

Las instalaciones se diseñarán de manera que todas las parcelas dispongan de sus servicios propios. Además se prolongarán estos servicios hasta el final de los viales para favorecer la extensión de las redes en un futuro sin producirse roturas.

## **7. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.**

El presente proyecto de urbanización contempla el conjunto de actividades necesarias para pavimentar las aceras y colocar los servicios inexistentes o deficientes.

Por consiguiente habrá que considerar la obra de urbanización como obra de construcción de los espacios públicos, que deberán dar acceso y servicios a los edificios, para lo cual será necesario construir las infraestructuras, de calzada y bajo aceras, y pavimentar los diferentes espacios, actividades básicas en toda obra urbanizadora.

Las alineaciones de las aceras son las existentes en la actualidad, manteniendo su ancho en las obras de reurbanización.

Las obras objeto del contrato consisten fundamentalmente en lo siguiente:

### **DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA**

Detectados los servicios que se estén prestando (agua potable, suministro en baja tensión y telefonía), se señalarán y balizarán de forma que no se interrumpa el servicio.

Se procederá a rebajar el pavimento existente en unos treinta centímetros considerando que la sub-base se encuentra lo suficientemente compactada, para albergar así las nuevas instalaciones. Las roturas del pavimento existente se realizarán con maquinaria apropiada de bajo tonelaje para evitar así romper canalizaciones que estén en servicio.

Posteriormente a la instalación de los nuevos servicios se tenderá una base de zahorras de regularización de aceras.

### **DISPOSICION DE INSTALACIONES**

Una vez demolida la acera existente y ejecutadas las zanjas para albergar los servicios, se colocará una cama de arena para sobre ella adecuar la tubería de agua potable y se realizarán todas las acometidas a la nueva tubería. Para ello se mantendrá el uso de la tubería vieja hasta la puesta en servicio de la nueva o en su caso se habilitará un auxiliar de obras provisional.

En el caso de la canalización de reserva se ejecutará una zanja para albergar dos tubos de 110mm de diámetro y se colocará de forma paralela a la canalización de agua potable.

### **ACOMETIDAS DE SERVICIOS**

En cuanto a las acometidas, cabe hacer una serie de menciones:

- Red de abastecimiento: se ejecutarán las conexiones a las parcelas. La mercantil, COOPERATIVA EL PLANTIO Y LA CAÑADA, supervisará tanto los materiales como su correcta instalación. Con este fin se le notificará con quince días de antelación el inicio de las obras.
- Red de telefonía: la ejecución de las conexiones y cableado, así como el suministro de las conducciones, correrá a cargo de la Compañía (C.T.N.E.), suscribiéndose para ello el oportuno convenio entre la misma y el urbanizador, contemplándose en el presente Proyecto únicamente la ejecución de la obra civil, de las arquetas y tapas tipo "M" y de las arquetas "D" y "H". Se retirarán las líneas aéreas existentes. Será de especial atención la canalización que discurre paralela al paseo peatonal del oeste y que no debe ser demolido en ningún caso al existir gran cantidad de cables en su interior.
- Red de gas natural: Este servicio es existente y se respetará manteniendo los tallos existentes.
- Red eléctrica de baja y media tensión: Las redes eléctricas son existentes

## 8. ESTRUCTURA VIARIA

Seguidamente se pasa a detallar cada tipo de vial a ejecutar y sus características:

CALLE	ACERAS	CALZADA	CALLE	ESTADO ASFALTO
C/ SOTAVENTO	2x1,50m	--	10m	No existe
C/ LA LLOMA	2x1,20m	--	8m	No existe

## 9. FIRMES Y PAVIMENTOS

Los planos correspondientes definen los diferentes espacios públicos a pavimentar, según el uso al que están destinados. Desde este punto de vista puede hablarse en general de pavimentos de calzada y pavimentos de acera, a cuya descripción se ha procedido de forma general en apartados precedentes y que se detallará más adelante.

En cuanto al orden temporal de ejecución de las distintas unidades de obra, hay que tener en cuenta que los bordillos, elementos de separación entre calzadas y aceras, deberán estar asentados sobre la capa de sub-base o primera capa de firme. Esta capa se colocará inmediatamente después de terminar las actividades de movimiento de tierras y zanja de calzada (cruces de viales en su caso).



RED FECALES (ACOMETIDAS)												
RED DE PLUVIALES												
EJECUCION RED DE B.T. Y M.T.												
EJECUCION RED DE AGUAS POTABLES												
EJECUCION RED DE TELECO												
RED DE GAS												
PAVIMENTACION												
RED DE ALUMBRADO												
SEÑALIZACION												
SEGURIDAD Y SALUD												
CONTROL DE CALIDAD												

## 15. DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DEL PROYECTO

El presente proyecto consta de los siguientes documentos:

**MEMORIA**

**PLANOS**

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS**

**PRESUPUESTO**

**ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD**

## 16. PRESUPUESTO

El presupuesto se divide en tres fases correspondientes a los tres ámbitos en que se ha dividido el proyecto.

### PRESUPUESTO GENERAL

<b>AMBITO ZONA CARAVANAS EL OSITO</b>		
CAP1-01	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	13.494,68 €
CAP1-02	RED DE SANEAMIENTO.....	8.926,77 €
CAP1-03	RED DE AGUA POTABLE.....	9.283,83 €
CAP1-04	RED DE TELEFONIA.....	10.077,98 €
CAP1-05	RED DE ALUMBRADO PUBLICO.....	9.263,46 €
CAP1-06	RED DE BAJA TENSION.....	6.274,24 €
CAP1-09	PAVIMENTACION.....	46.689,75 €
CAP1-10	SEÑALIZACION.....	1.377,72 €
CAP1-11	SEGURIDAD Y SALUD.....	2.000,00 €
CAP1-12	CONTROL DE CALIDAD.....	1.000,00 €
CAP1-13	GAS NATURAL.....	9.809,84 €

<b>TOTAL ZONA CARAVANA EL OSITO.....</b>	<b>118.198,27 €</b>
--	---------------------

<b>AMBITO RAGOMA- ZONA CALLE SOTAVENTO</b>	
--	--

CAP2-01 MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	6.126,44 €
CAP2-02 RED DE SANEAMIENTO.....	1.060,28 €
CAP2-03 RED DE AGUA POTABLE.....	7.212,28 €
CAP2-04 RED DE TELEFONIA.....	9.701,06 €
CAP2-05 RED DE ALUMBRADO PUBLICO.....	6.984,34 €
CAP2-06 RED DE BAJA TENSION.....	2.475,81 €
CAP2-09 PAVIMENTACION.....	29.053,24 €
CAP2-10 SEÑALIZACION.....	1.153,55 €
CAP2-11 SEGURIDAD Y SALUD.....	1.300,00 €
CAP2-12 CONTROL DE CALIDAD.....	650,00 €

<b>TOTAL ZONA CALLE SOTAVENTO- RAGOMA.....</b>	<b>65.717,00 €</b>
--	--------------------

<b>AMBITO ZONA CALLE LA LLOMA</b>	
-----------------------------------	--

CAP3-01 MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	15.608,77
CAP3-02 RED DE SANEAMIENTO.....	16.868,08
CAP3-03 RED DE AGUA POTABLE.....	23.567,82
CAP3-04 RED DE TELEFONIA.....	15.330,49
CAP3-05 RED DE ALUMBRADO PUBLICO.....	9.758,98
CAP3-06 RED DE BAJA TENSION.....	19.625,39
CAP3-09 PAVIMENTACION.....	54.217,93
CAP3-10 SEÑALIZACION.....	763,84
CAP3-11 SEGURIDAD Y SALUD.....	2.600,00
CAP3-12 CONTROL DE CALIDAD.....	1.300,00

<b>TOTAL ZONA CALLE LA LLOMA.....</b>	<b>159.641,30 €</b>
---------------------------------------	---------------------

<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL OBRA.....</b>	<b>343.556,57 €</b>
---	---------------------

19,00% GG + BI.....	65.275,75 €
16,00% I.V.A.....	65.413,17 €
<b>TOTAL PRESUPUESTO LIQUIDO.....</b>	<b>474.245,49 €</b>

<b>TOTAL PRESUPUESTO LICITACION.....</b>	<b>474.245,49 €</b>
--	---------------------

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de **TRES CIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CENTIMOS.**

Asciende el presupuesto de licitación a la expresada cantidad de **CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CENTIMOS.**

## 17. CONCLUSION

El técnico que suscribe estima, que con los datos que figuran en este documento, se pueden formar juicio de las obras que se pretenden llevar a cabo.

**La Pobla de Vallbona, enero de 2009**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Rafael Martínez Aleixandre', written in a cursive style.

**Fdo: Rafael Martínez Aleixandre**  
**Ingeniero Técnico de Obras Públicas**  
**Colegiado nº 12.739**

## **2. PARCELARIO**

**CALLE LLOMA SOTAVENTO**

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 10,00 m SIN ACERA Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CALLE SOTAVENTO, POLIGONO 40, PARCELA 6
Nº DE POLICIA	PARCELA 6
REFERENCIA CATASTRAL	46204A040000060000GF
USO	AGRARIO
SUPERFICIE SUELO	15.559,00 m <sup>2</sup>
BAJA TENSION	HORNACINA
TELEFONIA	NO
GAS	NO
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

**PLANO**



**FOTO**



**CALLE LLOMA SOTAVENTO**

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 10,00 m SIN ACERA Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CALLE SOTAVENTO, POLIGONO 40, PARCELA 11
Nº DE POLICIA	PARCELA 11
REFERENCIA CATASTRAL	46204A040000110000GO
USO	AGRARIO
SUPERFICIE SUELO	4.914,00 m²
BAJA TENSION	AEREO
TELEFONIA	SI
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	SI

**PLANO**



**FOTO**



**CALLE LLOMA SOTAVENTO**

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 10,00 m SIN ACERA Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CALLE SOTAVENTO, POLIGONO 40, PARCELA 9
Nº DE POLICIA	9 Y 11
REFERENCIA CATASTRAL	2245702YJ1824N0001GU
USO	SUELO URBANIZABLE SIN EDIFICAR
SUPERFICIE SUELO	1.332,00 m²
BAJA TENSION	HORNACINA
TELEFONIA	NO
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

**PLANO**



**FOTO**



**CALLE LLOMA SOTAVENTO**

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 10,00 m SIN ACERA Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CALLE SOTAVENTO, POLIGONO 40, PARCELA 13
Nº DE POLICIA	13,15 Y 17
REFERENCIA CATASTRAL	2345214YJ1824N0001XU
USO	SUELO URBANIZABLE SIN EDIFICAR
SUPERFICIE SUELO	972,00 m²
BAJA TENSION	HORNACINA
TELEFONIA	NO
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

**PLANO**



**FOTO**



## CALLE LLOMA SOTAVENTO

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 10,00 m SIN ACERA Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL PROYECTO 1 MALLAETA 1
Nº DE POLICIA	23
REFERENCIA CATASTRAL	2345214YJ1824N0001XU
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE CONSTRUIDA	548,00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE SUELO	2.500,00 m <sup>2</sup>
BAJA TENSION	HORNACINA
TELEFONIA	NO
GAS	NO
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

## PLANO



## FOTO



## CALLE LLOMA SOTAVENTO

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 10,00 m SIN ACERA Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL SOTAVENTO 25
Nº DE POLICIA	25
REFERENCIA CATASTRAL	2444903YJ1824N0001AU
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE CONSTRUIDA	228,00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE SUELO	568,00 m <sup>2</sup>
BAJA TENSION	HORNACINA
TELEFONIA	NO
GAS	NO
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

## PLANO



## FOTO



## CALLE LLOMA SOTAVENTO

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 10,00 m SIN ACERA Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL SOTAVENTO, PARCELA 02
Nº DE POLICIA	27 Y 28
REFERENCIA CATASTRAL	2444502YJ1824S0001OG
USO	SUELO URBANIZABLE SIN EDIFICAR
SUPERFICIE SUELO	407,00 m²
BAJA TENSION	NO
TELEFONIA	NO
GAS	NO
AGUA POTABLE	NO
ALUMBRADO PUBLICO	NO

### PLANO



### FOTO



## CALLE LLOMA SOTAVENTO

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 10,00 m SIN ACERA Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL SOTAVENTO, PARCELA 25440
Nº DE POLICIA	31, 33, 35, 37 Y 39
REFERENCIA CATASTRAL	2544001Y1824S0001KG
USO	SUELO URBANIZABLE SIN EDIFICAR
SUPERFICIE SUELO	2,053,00 m²
BAJA TENSION	AREO
TELEFONIA	AREO
GAS	NO
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

## PLANO



## FOTO



## CALLE LLOMA SOTAVENTO

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 10,00 m SIN ACERA Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL LLOMA MALLAETA 16
Nº DE POLICIA	3
REFERENCIA CATASTRAL	2644407YJ1824S0001AG
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE CONSTRUIDA	103,00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE SUELO	1.485,00 m <sup>2</sup>
BAJA TENSION	AREO
TELEFONIA	AREO
GAS	NO
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

## PLANO



## FOTO



## CALLE LLOMA MALLAETA

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 8,00 m SIN ACERAS Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL LLOMA MALLAETA 2
Nº DE POLICIA	1
REFERENCIA CATASTRAL	2644401YJ1824S0001EG
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE UTIL	126,00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA	604,00 m <sup>2</sup>
BAJA TENSION	HORNACINA
TELEFONIA	SI
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

## PLANO



## FOTO



## CALLE LLOMA MALLAETA

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 8,00 m SIN ACERAS Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL LLOMA MALLAETA 1
Nº DE POLICIA	2
REFERENCIA CATASTRAL	2744911YJ1824S0001OG
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE UTIL	194,00 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	420,00 m²
BAJA TENSION	AEREO
TELEFONIA	SI
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

### PLANO



### FOTO



## CALLE LLOMA MALLAETA

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 8,00 m SIN ACERAS Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL LLOMA MALLAETA 1
Nº DE POLICIA	2
REFERENCIA CATASTRAL	2744911YJ1824S0001OG
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE UTIL	194,00 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	420,00 m²
BAJA TENSION	AEREO
TELEFONIA	SI
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

## PLANO



## FOTO



## CALLE LLOMA MALLAETA

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 8,00 m SIN ACERAS Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL LLOMA MALLAETA 4
Nº DE POLICIA	4
REFERENCIA CATASTRAL	2644408YJ1824S0001BG
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE UTIL	172,00 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	604,00 m²
BAJA TENSION	AEREO
TELEFONIA	SI
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

### PLANO



### FOTO



## CALLE LLOMA MALLAETA

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 8,00 m SIN ACERAS Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL LLOMA MALLAETA 5
Nº DE POLICIA	5
REFERENCIA CATASTRAL	2744909YJ1824S0001KG
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE UTIL	163,00 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.222,00 m²
BAJA TENSION	AEREO
TELEFONIA	SI
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

## PLANO



## FOTO



## CALLE LLOMA MALLAETA

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 8,00 m SIN ACERAS Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL LLOMA MALLAETA 6
Nº DE POLICIA	6
REFERENCIA CATASTRAL	2644402YJ1824S0001SG
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE UTIL	181,00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.442,00 m <sup>2</sup>
BAJA TENSION	AEREO
TELEFONIA	SI
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

## PLANO



## FOTO



## CALLE LLOMA MALLAETA

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 8,00 m SIN ACERAS Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL LLOMA MALLAETA 7
Nº DE POLICIA	7
REFERENCIA CATASTRAL	2744408YJ1824S0001SG
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE UTIL	224,00 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.280,00 m²
BAJA TENSION	AEREO
TELEFONIA	SI
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

### PLANO



### FOTO



## CALLE LLOMA MALLAETA

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 8,00 m SIN ACERAS Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL LLOMA MALLAETA 8
Nº DE POLICIA	8
REFERENCIA CATASTRAL	2644403YJ1824S0001ZG
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE UTIL	134,00 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.357,00 m²
BAJA TENSION	AEREO
TELEFONIA	SI
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

## PLANO



## FOTO



## CALLE LLOMA MALLAETA

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 8,00 m SIN ACERAS Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL LLOMA MALLAETA 9
Nº DE POLICIA	9
REFERENCIA CATASTRAL	2744407YJ1824S0001EG
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE UTIL	139,00 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.203,00 m²
BAJA TENSION	AEREO
TELEFONIA	SI
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

## PLANO



## FOTO



**CALLE LLOMA MALLAETA**

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 8,00 m SIN ACERAS Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL LLOMA MALLAETA 10
Nº DE POLICIA	10
REFERENCIA CATASTRAL	2644404YJ1824S0001UG
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE UTIL	267,00 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	507,00 m²
BAJA TENSION	AEREO
TELEFONIA	SI
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

**PLANO**



**FOTO**



**CALLE LLOMA MALLAETA**

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 8,00 m SIN ACERAS Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL LLOMA MALLAETA 11
Nº DE POLICIA	11
REFERENCIA CATASTRAL	2744906YJ1824S0001FG
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE UTIL	238,00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA	457,00 m <sup>2</sup>
BAJA TENSION	AEREO
TELEFONIA	SI
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

**PLANO**



**FOTO**



## CALLE LLOMA MALLAETA

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 8,00 m SIN ACERAS Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL LLOMA MALLAETA 12
Nº DE POLICIA	12
REFERENCIA CATASTRAL	2644405YJ1824S0001HG
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE UTIL	264,00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA	476,00 m <sup>2</sup>
BAJA TENSION	AEREO
TELEFONIA	SI
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

### PLANO



### FOTO



## CALLE LLOMA MALLAETA

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 8,00 m SIN ACERAS Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL LLOMA MALLAETA 13
Nº DE POLICIA	13
REFERENCIA CATASTRAL	2744905YJ1824S0001TG
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE UTIL	226,00 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	425,00 m²
BAJA TENSION	AEREO
TELEFONIA	SI
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

## PLANO



## FOTO



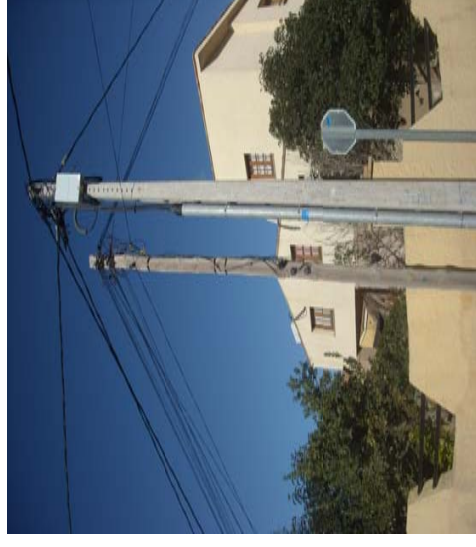
## CALLE LLOMA MALLAETA

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 8,00 m SIN ACERAS Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACION	CL LLOMA MALLAETA 14
Nº DE POLICIA	14
REFERENCIA CATASTRAL	2644406YJ1824S0001WG
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE UTIL	460,00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA	739,00 m <sup>2</sup>
BAJA TENSION	AEREO
TELEFONIA	SI
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

PLANO



FOTO



## CALLE LLOMA MALLAETA

DENOMINACIÓN:	CALLE DE 8,00 m SIN ACERAS Y SIN ASFALTAR.
LOCALIZACIÓN	CL LLOMA MALLAETA 15
Nº DE POLICIA	15
REFERENCIA CATASTRAL	2744904YJ1824S0001LG
USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE UTIL	154,00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA	409,00 m <sup>2</sup>
BAJA TENSION	AEREO
TELEFONIA	SI
GAS	SI
AGUA POTABLE	SI
ALUMBRADO PUBLICO	NO

PLANO



FOTO

