

OBRA:	
IDENTIFICACIÓN:	C/

DOCUMENTO	TÉCNICO	AUTOR	Fecha Visado
Autor del Proyecto		D.	
Director Obra		D.	
Director Ejec. Obra		D.	
Autor E.S.S.		D.	
Coord. Ejec. E.S.S.		D.	
SECTOR I-5 (r - R5) (AISLADA)		S/ PGOU	S/ Proyecto
Calificación	Urbano Residencial	Sector r-5	
Uso	Dominante	aislada	
	Compatible	agrupada	
Parcela Minima Edificable	Superficie	400.00 m2	
	Long. Fachada	14.00 ml	
	Angulo Medianero	60°	
	Círculo inscrito	14.00 ml	
Parámetros de la Edificación	Modo ordenación	aislada	
	Edificación auxiliar	Si	
	Índice edificabilidad neto	0.75 m2t/m2s	
	Ocupación máxima	35%	
	Nº max. Plantas	Sot + II	
	Altura regulada	10.00 y 3.50 ml	
	Retranqueo calle	2.00 ml	
	Retranqueo lindes	2.00 ml	
	Retranqueo auxiliar	varias	
Condición de Solar	Compromiso Urbanización	Si	
	Aval garantía o urbanización	Si	
Aparcamiento	1 plaza / vivienda		
Otros			

