

OBRA:	
IDENTIFICACIÓN:	

DOCUMENTO	TÉCNICO	AUTOR		Fecha Visado
Autor del Proyecto		D.		
Director Obra		D.		
Director Ejec. Obra		D.		
Autor E.S.S.		D.		
Coord. Ejec. E.S.S.		D.		
SECTOR II-1 ZONA INDUSTRIAL 1 (GP-1 Y GP-3) (i1 / I1)			S/ PGOU	S/ Proyecto
Calificación	Zona Industrial 1		Zona 1	
Uso	Dominante		Comercial/Terciario	
	Compatible		Industrial	
Parcela Minima Edificable	Superficie mínima		500,00 m2	
	Longitud mínima de fachada		15 ml	
	Angulo medianero		45°	
	Círculo inscrito		10.00 ml	
Parámetros de la Edificación	Modo ordenación		aislada	
	Edificación auxiliar		Si	
	Índice edificabilidad neto		0,70 m2t/m2s	
	Ocupación máxima		70%	
	Nº max. Plantas		No se determina	
	Altura regulada		12.00 ml	
	Retranqueo calle		6.00 ml	
	Retranqueo lindes		3.00 ml	
	Retranqueo auxiliar		3.00 ml/ H reg.	
Condición de Solar	Compromiso Urbanización			
	Aval garantía o urbanización			
Aparcamiento	1 plaza / 135 m2 sup construida			
Otros				