

OBRA:	
IDENTIFICACIÓN:	C/

DOCUMENTO	TÉCNICO	AUTOR	Fecha Visado
Autor del Proyecto			
Director Obra			
Director Ejec. Obra			
Autor E.S.S.			
Coord. Ejec. E.S.S.			
SECTOR II-2. SUELO INDUSTRIAL. UE-1 y UE-2 (i / I2)			
S/ PGOU		S/ Proyecto	
Calificación	Zona Industrial 1	Zona 1	
Uso	Dominante	Industrial	
	Compatible	Otros	
Parcela	Superficie mínima	700,00 m2	
Minima	Longitud mínima de fachada	15,00 ml (2)	
Edificable	Angulo medianero	45°	
	Círculo inscrito	10.00 ml	
Parámetros de la Edificación	Modo ordenación	aislada	
	Edificación auxiliar	Si	
	Índice edificabilidad neto	1,05 m2t/m2s	
	Ocupación máxima	75% (1)	
	Nº max. Plantas	No se determina	
	Altura regulada	12.00 ml	
	Retranqueo calle	6.00 ml	
	Retranqueo lindes	1,50 ml (*) (1)	
	Retranqueo ETI	Altura regul/3 ó 6 ml	
Condición de Solar	Compromiso Urbanización		
	Aval garantía o urbanización		
Aparcamiento	1 plaza / 150 m2 sup. Construida		
Otros (1)	Modificado por acuerdo plenario de 17/09/02 y publicado BOP 277 de 21/11/02		
Otros (2)	Modificado por acuerdo plenario de 02/10/02 y publicado BOP 299 de 17/12/03		
Otros (*)	* Puede ser 0,00 m. por acuerdo entre colindantes mediante acta notarial		