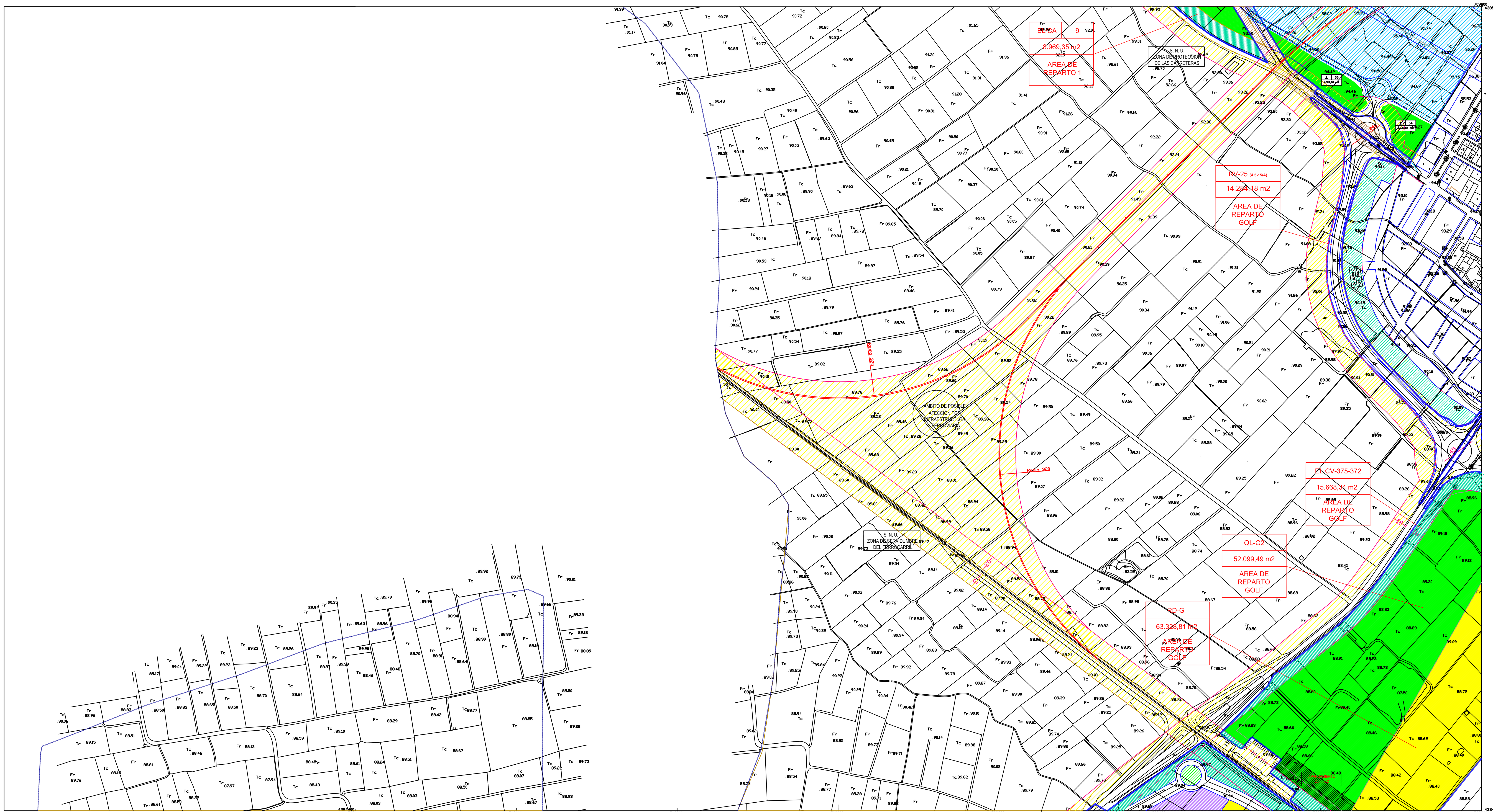

r.9 SUELO URBANO EXTENSIVO (SUE) (antes 1.9)

OTRAS ZONAS DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE CON ORDENACIÓN PORMENORIZADA DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL

r.4 ZONA RESIDENCIAL DE LA URBANIZACIÓN MONTE COLORADO (antes 1.4)
r.5 ZONA RESIDENCIAL DE LA URBANIZACIÓN CUATRO VIENTOS (antes 1.5)
r.6 ZONA RESIDENCIAL DE LA URBANIZACIÓN MARAVISA (antes 1.6)
r.7 ZONA RESIDENCIAL DE LA URBANIZACIÓN CERRAO (antes 1.7)
r.8 ZONA RESIDENCIAL DE LA URBANIZACIÓN IALE (antes 1.8)

en/IBM ZONA ENSANCHE RESIDENCIAL DEL SECTOR IBM
r/GA ZONA RESIDENCIAL DEL SECTOR SAUR3 1ªFASE (IGNACIO GADEA)
r/BE ZONA RESIDENCIAL DEL SECTOR SAUR3 2ª FASE(RESIDENCIAL BEMAR)
r/MA-II ZONA RESIDENCIAL DEL SECTOR SAUR4 (MARAVISA II)
r/MT ZONA RESIDENCIAL DEL SECTOR SAUR5 1ªFASE (LA MONTANYETA)
r/CT ZONA RESIDENCIAL DEL SECTOR SAUR5 2ªFASE (CAMP DEL TÚRIA)
r/FE ZONA RESIDENCIAL DEL SECTOR SAUR 9 (FERRERO)
r/R-1 ZONA RESIDENCIAL DEL SECTOR R-1 (antes sector I-1)
r/R-3 ZONA RESIDENCIAL DEL SECTOR R-3 (antes sector I-3)
r/R-4 ZONA RESIDENCIAL DEL SECTOR R-4 (antes I-4)
r/R-5 ZONA RESIDENCIAL DEL SECTOR R-5 (antes I-5)
r/R-9 ZONA RESIDENCIAL DEL SECTOR R-9 (antes I-9)

r/R-10 ZONA RESIDENCIAL DEL SECTOR R-10 (antes I-10)
r/R-11 ZONA RESIDENCIAL DEL SECTOR R-11 (antes I-11)
r/R-12 ZONA RESIDENCIAL DEL SECTOR R-12(antes Área I-3 Les Penyes)
r1/D-1 ZONA RESIDENCIAL 1 (UNIFAMILIAR ADOSADA) DEL SECTOR D-1
r2/D-1 ZONA RESIDENCIAL (UNIFAMILIAR PAREADA) DEL SECTOR D-1
rvg/GOLF ZONA VIVIENDAS UNIFAMILIARES AGRUPADAS DEL SECTOR GOLF
rva/GOLF ZONA VIVIENDAS UNIFAMILIARES AISLADAS DEL SECTOR GOLF
rvb/GOLF ZONA VIVIENDAS EN BLOQUE DEL SECTOR GOLF

ZONAS DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE CON ORDENACIÓN PORMENORIZADA DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL

I.1 ZONA INDUSTRIAL EXTENSIVA (antes 2.1)
I.2 ZONA INDUSTRIAL COMPACTA (antes 2.2)
I.3 ZONA DE TOLERANCIA INDUSTRIAL (antes 2.3)
gms/IBM ZONA INDUSTRIAL GMS DEL SECTOR IBM
sur/IBM ZONA INDUSTRIAL SUR DEL SECTOR IBM
i 1/I-1 ZONA INDUSTRIAL 1 DEL SECTOR I-1 (antes sector II-1)
i 2/I-1 ZONA INDUSTRIAL 2 DEL SECTOR I-2 (antes sector II-1)
i 3/I-1 ZONA INDUSTRIAL 3 DEL SECTOR I-3 (antes sector III-1)
i/I-2 ZONA INDUSTRIAL 1 DEL SECTOR I-2 (antes sector III-2)
i/SAUI3-S1 ZONA INDUSTRIAL DEL SECTOR 1 DEL ÁREA SAUI3
i/SAUI3-S2 ZONA INDUSTRIAL DEL SECTOR 2 DEL ÁREA SAUI3

ZONAS DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE CON ORDENACIÓN PORMENORIZADA DE USO DOMINANTE TERCIARIO Y SERVICIOS PRIVADOS

pc/IBM ZONA PARQUE COMERCIAL DEL SECTOR IBM
lr/IBM ZONA LÚDICA Y RECREATIVA DEL SECTOR IBM
sa/IBM ZONA DE SERVICIOS AL AUTOMÓVIL DEL SECTOR IBM
h/IBM ZONA HOTEL DEL SECTOR IBM
ter/IBM ZONA TERCIARIA DE LA 6ª MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR IBM
up/D-1 ZONA DOTACIONAL/UNIVERSIDAD PRIVADA DEL SECTOR D-1
as/R-10 ZONA ASISTENCIAL DEL SECTOR R-10 (antes sector I-10)
ec/R-10 ZONA ESTACIONAMIENTO DE CARAVANAS DEL SECTOR R-10 (antes I-10)
pss/I-2 ZONA POZO DE SAN SEBASTIÁN DEL SECTOR I-2 (antes sector III-2)
sr SERVICIO RELIGIOSO
ter/GOLF ZONA TERCIARIO GENERAL DEL SECTOR GOLF-POBLA
tmn/GOLF ZONA "MAS NOU" DEL SECTOR GOLF-POBLA
golf/GOLF ZONA CAMPO DE GOLF DEL SECTOR GOLF-POBLA

OTRAS ZONAS DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA

pa/IBM ZONA DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA DEL SECTOR IBM
elp/R-10 ZONA ESPACIO LIBRE PRIVADO DEL SECTOR R-10 (antes sector I-10)
elp/I-1 ZONA ESPACIO LIBRE PRIVADO DEL SECTOR I-1 (antes sector II-1)

ZONAS DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL EN EL SUELO URBANIZABLE

SECTORES DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
SECTORES DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL
SECTORES DE USO DOMINANTE TERCIARIO

DOTACIONES PÚBLICAS DE LAS REDES LOCAL Y ESTRUCTURAL EN CUALQUIER CLASE DE SUELO:ESPACIOS LIBRES, ZONAS VERDES Y EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS
JL JARDINES
QL PARQUES DE LA RED ESTRUCTURAL
AL ÁREAS DE JUEGO
EL/CA ESPACIOS LIBRES VINCULADOS A LAS CARRETERAS
EQUIPAMIENTOS
ED ZONA EDUCATIVO /CULTURAL
RD ZONA DEPORTIVA/RECREATIVA
TD ZONA ASISTENCIAL
ID ZONA INFRAESTRUCTURAS/SERVICIO URBANO
VIA PECUARIA
VIARIO Y APARCAMIENTOS PÚBLICOS

OTROS

CLAVE DE ZONA
Nº DE IDENTIFICACIÓN Y DE UNIDAD DE ZONA
SUPERFICIE
ÁREA DE REPARTO
LÍMITE DE CLASE DE SUELO Y SECTORES DEL SUELO URBANIZABLE
LÍMITE DE UNIDAD DE ZONA
COTA DE ANCHO DE VIAL
50,35 RASANTE INDICATIVA

LEYENDA DE SIGNOS CONVENCIONALES

AUTOPISTA- AUTOVIA
CARRETERA NACIONAL
CAMINO
FERROCARRIL
BIONDA
MARCAS TRANSV. DISCONT.
MARCAS LONGIT. DISCONT.
ARISTA EXT. EXPLANACION
PORTICO BANDEROLA.
SEÑALIZACION VERTICAL
SEÑALIZACION HORIZONTAL
DBISPOHITO.TELF.AUTOVIA
CEDREADO
ALTURA EDIFICIO
EDIFICIO CUBIERTO
EDIFICIO RUINA
PARED-TAPIA
MURO CONTENCION
CANAL
VAGUADAS
ACEQUIA
ESTANQUE-PISCINA
LOSA DE HORMIGON

ALAMBRADA
MURO
LIMITE AUTONOMIA
LIMITE MUNICIPAL
LIMITE PROVINCIAL
SENDA
BANCAL
CURVAS DE NIVEL
CURVAS DEPRESION
DESMONTE ZANJA
LIMITE CULTIVO
LINEA ELECTRICA
LINEA TELEFONICA
FAROLA-REGISTRO-POSTE ELECTRICO
POSTE TELEFONICO-TELEFERICO
REGISTROSELECTRICO,GAS,TELEFONICO
TORRE Y COLUMNA METALICA DE A.T.
PUNTO DE APOYO
PK. PH. VERT. GEODESICO
MASA ARB.-ARBOL
PUNTO ALTIMETRIA

EXCM. AYUNTAMIENTO DE LA POBLA DE VALLBONA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL

TEXTO REFUNDIDO

PLANO DE:

ORDENACIÓN PORMENORIZADA TÉRMINO MUNICIPAL

1	2				
3	4	5			
6	7	8			
9	10	11			
12	13	14	15		
16	17	18	19		
20	21	22	23		
24	25	26	27		
28	29	30	31		
32	33	34			
35					

FECHA: SEP 2004

ESCALA 1/2.000

EL ARQUITECTO

JOSÉ VICENTE ARAGÓ DOMINGO.

PLANO CLAVE:

OP/2-24

ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN LISTADO AGOSTO-13