



Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

JUNTA DE GOVERN LOCAL SESSIÓ Núm. 1/2020/JGL

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 7 DE GENER DEL 2020

ASSISTENTS

SR. ALCALDE PRESIDENT

Josep Vicent Garcia i Tamarit

SRES./SRS REGIDORES/REGIDORS

Iris Marco i Pérez
Beatriu Palmero i Simon
Maria Regina Llavata i Salvart
José Miguel Tomás Madrid
Juan Aguilar Moncayo
Jaime Ruix Serra

NO ASSISTENTS

Bonifaci Roderic Carrillo Mahiques

SRA. SECRETÀRIA

Esther Pérez Andrés

A saló de sessions de la Casa consistorial de la Pobla de Vallbona, en el dia indicat més amunt.

Degudament convocats, i notificats en forma de l'ordre del dia comprensiu dels assumptes que han de ser objecte de deliberació, es reuneixen, sota la presidència del senyor alcalde, Josep Vicent Garcia i Tamarit, en primera convocatòria, els senyors i les senyores que s'indica al marge, que integren el quòrum necessari per celebrar sessió ordinària, corresponent a este dia.

La Presidència obri l'acte a les 19.01 hores.

Nombre legal de membres: 8
Assistents: 7



Identificador Mlwx xJXP h1iS L5nT 9CaY m18u w9l=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior núm. 53/2019, de 26 de desembre

SECRETARIA

2. 6688/2019_Aprovació d'apertura d'expedient de restauració de la legalitat per obres sense llicència en habitatge situat al carrer [REDACTED], propietat d [REDACTED]

ADMINISTRACIÓ FINANCERA

3. 4972/2019_Devolució d'ingressos indeguts, IBIU, a [REDACTED]
4. 4973/2019_Devolució d'ingressos indeguts, IBIU, a *Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, SA (SAREB)*
5. Despatx extraordinari
6. Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior núm. 53/2019, de 26 de desembre

Per unanimitat dels membres assistents de la Junta de Govern Local, s'acorda no aprovar l'acta de la sessió anterior núm. 53/2019, de 26 de desembre, per tindre un error en la seua redacció.

Secretaria

2. 6688/2019_Aprovació d'apertura d'expedient de restauració de la legalitat per obres sense llicència en habitatge situat al carrer dels [REDACTED], propietat d [REDACTED]

Es dóna compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Visto informe emitido en fecha 12 de diciembre de 2019 por la arquitecta municipal que literalmente expresa:



Identificador Mlwx xJXP h1iS L5nT 9CaY m18u w9l=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

"Amb motiu de la tramitació d'expedient de disciplina urbanística en l'immoble confrontant al de referència – ubicat en C/ [REDACTED] - per la realització d'obres sense llicència urbanística consistents en porxada adossada a via pública, es fa manifest que la propietat veïna ubicada en C/ [REDACTED] ha realitzat una obra d'ídèntiques característiques per a la qual no hi consta llicència d'obres i que, amb caràcter previ a la incoació de mesures de protecció de la legalitat urbanística i, en el seu cas, expedient sancionador urbanístic, motiva el present informe d'acord a la fotografia hi pressa:



Construcció de Porxe presumptament constituïu d'infracció urbanística. [Vista des de C/ [REDACTED]]

De conformitat amb l'anterior, i en aplicació dels articles 58 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú, s'emet el següent:

INFORME:

Primer: Que girada visita a l'indicat immoble per part de la tècnica que subscriu a data 12 de desembre de 2019, s'ha pogut comprovar que per part d' En [REDACTED] amb DNI ***9118** en qualitat de propietari, s'han realitzat obres d'**edificació** consistents en:

- Ampliació de vivenda amb porxe obert en els seus laterals que es prolonga fins a via pública i es sustenta en l'edificació principal i en la tanca a vial, C/ [REDACTED], visible des d'aquesta, i de dimensions aproximades 4,50m de llarg per 3,00m d'ample.

I, trobant-se les referides obres concloses en el moment de la visita.



Identificador Mlwx xJXP h1iS L5nT 9CaY m18u w9l=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Segon: Les obres executades i l'ús d'índole urbanística estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència municipal de conformitat a allò disposat en l'article 213 de la llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana.

Tercer: De conformitat amb allò disposat en la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació, en les obres han participat com a:

- Propietari: [REDACTED]
- Promotors: [REDACTED]
- Constructor: Desconegut.
- Direcció facultativa: Desconegut/Inexistent.
- Quantes altres persones tinguen atribuïdes facultats decisòries sobre l'execució o el desenvolupament dels actes.

Quart: Segons es desprèn dels arxius que hi consten en este Excel·lentíssim Ajuntament, les referides obres s'han executat **SENSE LLICÈNCIA**.

Quint: De la visita de comprovació i de l'anàlisi de les obres i usos previstos en l'immoble en confrontació amb la normativa i planejament urbanístic aplicable, es desprèn que en principi, les obres no resulten compatibles amb l'ordenació urbanística, atès que no es compleixen les reculades mínimes de l'edificació principal indicades a la normativa pel que fa a via pública, que d'acord amb la zona d'ordenació, amb qualificació SÒL URBA. Clau r/R-3 – Zona Residencial RUF – Vivenda Agrupada. (PP SECTOR I-3), s'hi exigeix un mínim de 3,00m. No és possible la legalització d'aquesta edificació auxiliar per tractar-se d'obres amb una ubicació dintre de la parcel·la manifestament incompatible amb l'ordenació urbanística vigent.



Plànol d'ordenació detallada terme municipal OP/2-27- Pla General d'Ordenació Urbana



Identificador Mlwx xJXP h1iS L5nT 9CaY m18u w9I=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Així mateix, es fa constar que es tracta d'una parcel·la cadastral amb divisió horitzontal, amb quatre immobles amb una quota de participació del 25% cadascun, pel què la resta de paràmetres de l'edificació s'haurien de comprovar considerant la totalitat de la superfície de la parcel·la i el conjunt de les edificacions hi existents. En qualsevol cas, la reculada preceptiva a límit frontal de parcel·la (via pública) impossibilita urbanísticament la ubicació de qualsevol edificació en una banda paral·lela a 3,00m d'aquell. La figura 'd'ombratge' regulada a l'article 26.8 de les Ordenances Municipals de Policia de l'Edificació, per a la qual també s'exigeixen les mateixes reculades que les corresponents a l'edificació principal, resultaria igualment incompatible amb l'ordenació urbanística. En tot cas, el porxe executat no s'ajusta a la tipologia regulada per a la figura 'ombratge'.

Sext: Els actes realitzats, sense perjudici del que resulte de la instrucció, poden qualificar-se com presumpta infracció urbanística tipificada amb caràcter bàsic com a GREU, atès que són obres que incompleixen la situació de l'edificació, de conformitat amb l'article 246 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana.

Sèptim: La valoració de las obres hi realitzades, prenent com a dades de partida les dimensions aproximades i els mòduls de construccions vigents de l'Ordenança reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de la Pobladevallbona, s'estima en:

- **Ampliació de vivenda PORXE de dimensions aproximades 4,50mx3,00m (sup.aproximada: 13,5m²): 1.496,88 €**

Octau: De conformitat amb tot l'exposat, es proposa l'adopció de les següents mesures de disciplina urbanística, a l'empara d'allò previst en els articles 236 i 239 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana i preceptes concordants:

1r.- Incoar procediment de protecció de legalitat urbanística (art. 236 i següents de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana), de conformitat amb el següent:

Incoació de procediment per a la restauració de legalitat urbanística del corresponent acte o ús, per tractar-se d'obres manifestament incompatible amb l'ordenació urbanística vigent.

2n.- Les mesures cautelars pertinents per a garantir la eficàcia de la resolució final, de conformitat amb allò preceptuat en l'article 239 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana.

3r.- Incoar procediment sancionador, de conformitat amb el CAPÍTOL III: Infraccions i sancions urbanístiques, de l'esmentada legislació".



Identificador Mlwx xJXP h1iS L5nT 9CaY m18u w9l=



Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Del informe técnico se desprende

Obra ejecutada en parcela sita en C/ [REDACTED], con nº de referencia catastral 2845420YJ1824N0001JU consistente en

- Ampliación de vivienda PORCHE de dimensiones aproximadas 4,50mx3,00m (sup. aproximada: 13,5m²)

Dichas obras no cumplen con los retranqueos mínimos de la edificación principal indicadas en la normativa, en lo referente a la vía pública, que de acuerdo con la zona de ordenación, con calificación SUELO URBANO. Clave r/R-3-Zona Residencial RUF-Vivienda Agrupada (PP Sector I-3), se exige un mínimo de 3,00m. No es posible la legalización de esta edificación auxiliar por tratarse de obras con una ubicación dentro de la parcela manifiestamente incompatible con la ordenación urbanística vigente.

Vistos los artículos 236 y siguientes de la ley 5/2014 de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana.

Visto el artículo 236 del mencionado texto legal que establece

"1. Siempre que no hubieren transcurrido más de quince años desde la total terminación de las obras o usos del suelo realizados sin licencia u orden de ejecución o sin ajustarse a las condiciones señaladas en la misma, el alcalde requerirá al propietario para que, en el plazo de dos meses, solicite la oportuna autorización urbanística o ajuste las obras a las condiciones de la licencia otorgada. El referido plazo de caducidad de acción de la administración empezará a contar desde la total terminación de las obras o desde que cesen los usos del suelo de que se trate.

2. A los efectos previstos en esta ley, se presume que unas obras realizadas sin licencia u orden de ejecución están totalmente terminadas, cuando quedan dispuestas para servir al fin previsto sin necesidad de ninguna actividad material posterior referida a la propia obra o así lo reconozca de oficio la autoridad que incoe el expediente, previo informe de los servicios técnicos correspondientes.

3. Si el interesado no solicitara la licencia o autorización urbanística en el plazo de dos meses, o si la misma fuese denegada por ser su otorgamiento contrario a las prescripciones de la normativa urbanística, se procederá conforme a lo dispuesto en el presente capítulo.

4. No obstante lo anterior, si en la obra se aprecia manifiesta ilegalidad sin posible subsanación, se podrá relevar al interesado de solicitar licencia, confiriéndole directamente trámite de audiencia por un mes para poder alegar respecto a la incoación de expediente de restauración de la legalidad.

5. El plazo de quince años establecido en el apartado primero no será de aplicación a las actuaciones que se hubiesen ejecutado sobre terrenos calificados en el planeamiento como zonas verdes, viales, espacios libres o usos dotacionales públicos, terrenos o edificios que pertenezcan al dominio público o estén incluidos en el Inventario General del Patrimonio Cultural Valenciano tampoco será de aplicación sobre suelo no urbanizable. En estos casos no existirá plazo de caducidad de la acción, en cuanto a la posibilidad de restauración de la legalidad y reparación al estado anterior de los bienes a que se refiere este apartado".



Identificador Mlwx xJXP h1iS L5nT 9CaY m18u w9l=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Visto lo que dispone el artículo 21.1.q) de la LRBRL y la resolución de alcaldía-presidencia 3039/19 de 2 de julio sobre delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local en relación a expedientes de protección de la legalidad urbanística.

Por todo ello, en el ejercicio de mis competencias elevo la siguiente **PROPUESTA a la JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**

Primero.- Iniciar procedimiento de protección de la legalidad urbanística a D. [REDACTED] [REDACTED] (en calidad de propietario y promotor) para la adopción de las medidas de restauración de reposición de la realidad física alterada, en relación con los actos y/o usos de índole urbanística consistentes en

- **Ampliación de vivienda PORCHE de dimensiones aproximadas 4,50mx3,00m (sup. aproximada: 13,5m²)**

Dichas obras no cumplen con los retranqueos mínimos de la edificación principal indicadas en la normativa, en lo referente a la vía pública, que de acuerdo con la zona de ordenación, con calificación SUELO URBANO. Clave r/R-3-Zona Residencial RUF-Vivienda Agrupada (PP Sector I-3), se exige un mínimo de 3,00m. No es posible la legalización de esta edificación auxiliar por tratarse de obras con una ubicación dentro de la parcela manifiestamente incompatible con la ordenación urbanística vigente.

Se proponen las siguientes **medidas de restauración de la legalidad:**

Demolición de la edificación auxiliar.

Segundo.- Poner de manifiesto el expediente a los interesados por un plazo de un mes, de acuerdo al artículo 236.4 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana a fin de presentar cuantas alegaciones y documentos consideren pertinentes en defensa de sus derechos.

Tercero.- Solicitar al Sr./a Registrador/a de la Propiedad de La Pobla de Vallbona, la práctica de la anotación preventiva de la incoación del presente expediente sobre el inmueble en cuestión, a tenor de lo dispuesto en los artículos 51y 53 del Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Suelo, y el artículo 56 del Real Decreto 1093/1997, de 4 de julio, por el que se aprueban las normas complementarias al Reglamento para la ejecución de la Ley Hipotecaria sobre inscripción en el Registro de la Propiedad de Actos de Naturaleza Urbanística.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, ACORDA:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.



Identificador Mlwx xJXP h1iS L5nT 9CaY m18u w9I=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

3. 4972/2019_Devolució d'ingressos indeguts, IBIU, a [REDACTED]

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Vist l'expedient 4972/2019, en relació a la devolució per pagament duplicat a través de l'impost de Béns Immobles de naturalesa urbana (IBIU) dels rebuts de l'exercici 2019, s'emet el següent informe:

I- ANTECEDENTS DE FET

I.1.- Atès que escrit de data 05 de setembre de 2019, amb registre d'entrada núm. 2019014544, presentat per [REDACTED], amb DNI.- [REDACTED] en nom i representació de [REDACTED], amb DNI [REDACTED], en el qual sol·licita la devolució ingressos indeguts per pagament duplicat de l'impost de béns urbans de naturalesa urbana-2019 del immobles sito en el terme Municipal segons relació adjunta:

Adressa	Referència Cadastral
Cmo. Algige Maquiva	1594412YJ1819N0001GL
CL Pobla del Duc, 15	1594428YJ1819N0001JL
CL Felix Rodriguez Fuente, 5	065893YJ1805N0001LH
PLGNO SUP Sector I; 2	0658935YJ1805N0001QH
CL Marques de Villores, 17	1295902YJ1819N0001QL
CL n 2 Hornillo, 34	1295922YJ1819N0001SL

I.2.- Que en data 14 d'agost de 2019 es realitza el pagament dels rebuts per l'impost de béns immobles de naturalesa urbana del exercici 2019 per un import total 1.151,99 €,

Nº Rebut	Concepte	Principal
201947303	IBIU	42,63 €
201947308	IBIU	678,06 €
201947304	IBIU	50,82 e
201947309	IBIU	52,61 €
201947307	IBIU	275,39 €
201947310	IBIU	52,48 €
	TOTAL	1.151,99 €

I.3.- La recurrent en data 28 d'agost de 2019, realitza un ingrés per C-60 corresponent als següents rebuts:



Identificador Mlwx xJXP h1iS L5nT 9CaY m18u w9l=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Nº Rebut	Concepte	Principal
201947303	IBIU	42,63 €
201947308	IBIU	678,06 €
201947304	IBIU	50,82 e
201947309	IBIU	52,61 €
201947307	IBIU	275,39 €
201947310	IBIU	52,48 €
	TOTAL	1.151,99 €

Produint-se un pagament duplicat en el pagament dels rebuts anteriormente relacionados per import **1.151,99 €**.

I.4.- Havent comprovat en el departament de tresoreria no consta cap operació contable de devolució per aquest concepte i subjecte passiu a dia d'avui.

I.5.- Vist informe favorable d'intervenció nº 872/2019, de data 04 de novembre de 2019, on es fiscalitza la devolució de ingressos indeguts per pagament duplicat de l'impost de béns immobles de naturalesa urbana exercici 2019.

II. FONAMENTS DE DRET

II.1. El que es disposa en l'article 221 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària:

El procediment per al reconeixement del dret a la devolució d'ingressos indeguts s'iniciarà d'ofici o a instàncies de l'interessat, en els següents suposats:

- Quan s'haja produït una duplicitat en el pagament de deutes tributaris o sancions.
- Quan així ho establisca la normativa tributària.

II.2. Atès que per resolució d'Alcaldia 3039/2019 de data 02 de juliol, s'acorda delegar en la **Junta de Govern Local** la competència per conèixer i resoldre els recursos i reclamacions que es formulen en matèria d'ingressos indeguts quan les quantitas reclamades siga superior als tres-cents euros (=300,00€=).

Vist l'informe de la Tècnic de Rendes de data 20 de setembre de dos mil dinou.

Vista la resolució d'Alcaldia 3039/2019 de data 02 de juliol, per la que s'acorda delegar en la **Junta de Govern Local**, la competència per conèixer i resoldre els recursos i reclamacions que es formulen en matèria d'ingressos indeguts quan les quantitas reclamades siga superior als tres-cents euros (=300,00€=).RESOL:

PRIMER: Que procedeix reconèixer el dret a la devolució a [REDACTED] amb DNI [REDACTED] per import de **1.151,99 €** al haver fet el pagament per C-60 en data 14 d'agost de 2019, i produint-se un cobrament duplicat pel mateix import en data 28 d'agost de 2019, de



Identificador Mlwx xJXP h1iS L5nT 9CaY m18u w9I=



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

conformitat amb el que es disposa en l'article 221.1, de la Llei 57/2003, de 28 de desembre, General Tributària:

Nº Rebut	Concepte	Nº operació	Principal
201947303	IBIU	201900035189	42,63 €
201947308	IBIU	201900035192	678,06 €
201947304	IBIU	201900035190	50,82 €
201947309	IBIU	201900035193	52,61 €
201947307	IBIU	201900035191	275,39 €
201947310	IBIU	201900035194	52,48 €

Al següent nº de compte:

ES

Entitat

Sucursal

DC

Nº Compte

(Els imports es troben comptabilitzats en concepte no pressupostari d'ingressos duplicats o excessius -41906-)

SEGON: Notificar aquest informe al interessat, al departament de tresoreria i al departament de comptabilitat als efectes oportuns.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, ACORDA:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.

4. 4973/2019_Devolució d'ingressos indeguts, IBIU, a *Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, SA (SAREB)*

Es dóna compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Vist l'expedient 4973/2019, en relació a la devolució per pagament duplicat de l'impost de Béns Immobles dels rebuts de l'IBI Urbà de l'exercici 2019, s'emet el següent informe:

I- ANTECEDENTS DE FET

I.1.- Atès que escrit de data 09 de setembre de 2019, amb registre d'entrada núm. 2019014623, presentat per Unión de Gestión Hipotecaria, S.L., amb CIF.- B50919604, en nom i representació de Sociedad de Gestión Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A. (SAREB), amb CIF A86602158, en el qual sol·licita la devolució ingressos indeguts per pagament duplicat de l'impost de béns urbans de naturalesa urbana-2019 del immobles sito en el terme Municipal segons relació adjunta:



Identificador Mlwx xJXP h1iS L5nT 9CaY m18u w9I=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Adressa	Referència Cadastral
CL RINCONS ELS, 6D	1100122YJ1910S0001HJ
CL FELIX RODRIGUEZ FUENTE,1-01-10	0453301YJ2805S0005MJ
AVDA LOS SERRANOS, 15	0424803YJ1802S0001EL
CL RINCONS,6B	1100117YJ1910S0001ZJ
CL RASCANYA LA,24-02-03	0060302YJ1806S0004FZ
CL VICARIO CAMARENA, 16 ESC-D-02-06	0262028YJ1806S0020WI
CL DE LA PAU, 4	3041508YJ1824S0001QG
CL MORAIRA, 17	3145709YJ1802S0001UL
CL 29 MONTE COLORADO, 13	9674609YJ1897S0012AP
CL JOAQUIN RODRIGO, 5	9328108YJ0892N0001RS
CL DR FLEMING, 4-PBJ-02	0058703YJ1805S0012EO

I.2.- Que en data 23 d'agost de 2019 es realitza el pagament dels rebuts per l'impost de béns immobles de naturalesa urbana del exercici 2019 per un import total 3.107,62 €,

Nº Rebut	Concepte	Principal
201955367	IBIU	311,49 €
201955382	IBIU	189,51 €
201955358	IBIU	371,26 €
201955386	IBIU	157,21 €
201955368	IBIU	335,57 €
201955380	IBIU	259,89 €
201955377	IBIU	276,30 €
201955390	IBIU	294,41 €
201955391	IBIU	267,56 €
201955356	IBIU	256,62 €
201955378	IBIU	387,80 €
TOTAL		3.107,62€

I.3.- El recurrent en data 26 d'agost de 2019, realitza un ingrés per C-60 corresponent als següents rebuts:

Nº Rebut	Concepte	Principal
201955367	IBIU	311,49 €
201955382	IBIU	189,51 €
201955358	IBIU	371,26 €
201955386	IBIU	157,21 €
201955368	IBIU	335,57 €
201955380	IBIU	259,89 €
201955377	IBIU	276,30 €
201955390	IBIU	294,41 €
201955391	IBIU	267,56 €
201955356	IBIU	256,62 €
201955378	IBIU	387,80 €
TOTAL		3.107,62€



Identificador Mlwx xJXP h1iS L5nT 9CaY m18u w9l=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Produint-se un pagament duplicat en el pagament dels rebuts anteriormente relacionados per import **3.107,62 €**.

I.4.- Havent comprovat en el departament de tresoreria no consta cap operació contable de devolució per aquest concepte i subjecte passiu a día d'avui.

I.5 Vist informe favorable d'intervenció nº873/2019 de data 05 de novembre de 2019, ons es fiscalitza la devolució d'ingressos indeguts per pagament duplicat de l'impost de béns immobles de naturalesa urbana.

II. FONAMENTS DE DRET

II.1. El que es disposa en l'article 221 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària:

El procediment per al reconeixement del dret a la devolució d'ingressos indeguts s'iniciarà d'ofici o a instàncies de l'interessat, en els següents suposats:

- Quan s'haja produït una duplicitat en el pagament de deutes tributaris o sancions.
- Quan així ho establisca la normativa tributària.

II.2. Atès que per resolució d'Alcaldia 3039/2019 de data 02 de juliol, s'acorda delegar en la **Junta de Govern Local** la competència per conèixer i resoldre els recursos i reclamacions que es formulen en matèria d'ingressos indeguts quan les quantitats reclamades siga superior als tres-cents euros (=300,00€=).

Vist l'informe de la Tècnic de Rendes de data 20 de setembre de dos mil dinou.

Vista la resolució d'Alcaldia 3039/2019 de data 02 de juliol, per la que s'acorda delegar en la *Junta de Govern Local*, la competència per conèixer i resoldre els recursos i reclamacions que es formulen en matèria d'ingressos indeguts quan les quantitats reclamades siga superior als tres-cents euros (=300,00€=).RESOL:

PRIMER: Reconèixer el dret a la devolució a SAREB, amb CIF A86602158 per import **3.107,62 €** al haver fet el pagament per C-60 en data 23 d'agost de 2019, i produint-se un cobrament duplicat pel mateix import en data 26 d'agost de 2019, de conformitat amb el que es disposa en l'article 221.1, de la Llei 57/2003, de 28 de desembre, General Tributària:

Nº Rebut	Concepte	Nº operació	Principal
201955367	IBIU	201900035231	311,49 €
201955382	IBIU	201900035237	189,51 €
201955358	IBIU	201900035226	371,26 €
201955386	IBIU	201900035238	157,21 €
201955368	IBIU	201900035232	335,57 €
201955380	IBIU	201900035235	259,89 €
201955377	IBIU	201900035233	276,30 €
201955390	IBIU	201900035240	294,41 €



Identificador Mlwx xJXP h1iS L5nT 9CaY m18u w9I=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

201955391	IBIU	201900035241	267,56 €
201955356	IBIU	201900035218	256,62 €
201955378	IBIU	201900035234	387,80 €
TOTAL			3.107,62€

Al següent nº de compte:

ES ■
Entitat ■
Sucursal ■
DC ■
Nº Compte ■

(Els imports es troben comptabilitzats en concepte no pressupostari d'ingressos duplicats o excessius -41906-)

SEGON: Notificar aquesta resolució al interessat, al departament de tresoreria i al departament de comptabilitat als efectes oportuns.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, ACORDA:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.

5. Despatx extraordinari

No es va presentar cap assumpte.

6. Precs i preguntes

No es va formular cap.

I no havent-hi mes assumptes per tractar, la Presidència alça la sessió a les 19.28 hores, de que jo, la secretària, done fe.

ESTHER PEREZ ANDRES

Fecha firma: 10/01/2020 15:25:35 CET

ACCVCA-120

JOSEP VICENT GARCIA TAMARIT

Fecha firma: 10/01/2020 15:25:43 CET

ACCVCA-110



Identificador Mlwx xJXP h1iS L5nT 9CaY m18u w9I=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>

