



Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

JUNTA DE GOVERN LOCAL SESSIÓ Núm. 39/2020/JGL

ACTA DE LA SESIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 29 DE SETEMBRE DEL 2020

ASSISTENTS

SR. ALCALDE PRESIDENT

Josep Vicent Garcia i Tamarit

REGIDORES/REGIDORS

Iris Marco i Pérez
Beatriu Palmero i Simon
Bonifaci Roderic Carrillo Mahiques
Maria Regina Llavata i Salavert
José Miguel Tomás Madrid
Juan Aguilar Moncayo
Jaime Ruix Serra

SRA. SECRETÀRIA

Esther Pérez Andrés

Al saló de sessions de la Casa consistorial de la Pobladevallbona, en el dia indicat més amunt.

Degudament convocats, i notificats en forma de l'ordre del dia comprensiu dels assumptes que han de ser objecte de deliberació, es reuneixen, sota la presidència del senyor alcalde, Josep Vicent Garcia i Tamarit, en primera convocatòria, els senyors i les senyores que s'indica al marge, que integren el quòrum necessari per celebrar sessió ordinària, corresponent a este dia.

La Presidència obri l'acte a les 19.00 hores.

Nombre legal de memres: 8
Assistents: 8



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=



Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior 38/2020 de 22 de setembre
2. 2071/2020_Concessió de llicència urbanística per a la construcció d'habitatge unifamiliar i piscina al carrer [REDACTED], tramitada a instància de [REDACTED]
3. 425/2020_Assumpte Rectificació acord de la JGL de data 23 de setembre de 2020 sobre alienació directa dels lots 2 i 3, després de declarar-se desert el procediment per falta de presentació d'ofertes
4. 2603/2020_Rectificació l'acord de la sessió de la Junta de Govern Local, de data 14 de juliol, sols en la part que afecta a la concessió dels premis Excel·lència Acadèmica
5. 383/2020_Anulació de la convocatòria de les beques de corresponsals juvenil de la Llar Jove, període de gener a agost del 2020

ADMINISTRACIÓ FINANCERA

6. 3459/2020_Devolució d'ingressos indeguts, impost sobre construccions, instal·lacions i obres, a Nedgia Cegas, S.A.
7. 2299/2020_Devolució d'ingressos indeguts i emissió de nova liquidació de l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, exercici 2019, a Residencial Murillo, S.A.
8. Despatx extraordinari
9. Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior 38/2020 de 22 de setembre

Per l'Alcaldia Presidència es pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local desitja formular alguna observació a l'acta de la sessió anterior núm. 38/2020, celebrada el dia 22 de setembre.

No havent-se fet cap observació s'aprova per unanimitat.



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

2. 2071/2020_Concessió de llicència urbanística per a la construcció d'habitatge unifamiliar i piscina al carrer [REDACTED] tramitada a instància de [REDACTED]

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Con fecha de 23 de abril de 2020, (nº R.E. 2020004823; expediente 2071/2020; 2.6.6.1), y posterior documentación complementaria, por [REDACTED] con NIF: [REDACTED], presentó en este Ayuntamiento solicitud de licencia urbanística para la construcción de vivienda unifamiliar aislada, sita C/ [REDACTED]. Referencia Catastral: 9776623YJ1897N0001IJ.

Emplazamiento de la parcela
Imagen Sede Electrónica de Catastro



En base a la documentación aportada por el interesado, los servicios técnicos municipales emiten los siguientes informes:

- Informes favorable Arquitecto Municipal, de fecha 11 de septiembre de 2020.
- Informe favorable Técnica de Rentas, de fecha 22 de septiembre de 2020.

Visto el artículo 213 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana, que establece que están sujetos a licencia urbanística, todos los actos de uso, transformación y edificación del suelo, subsuelo y vuelo.

Visto el artículo 219.1 de la citada ley que establece que las licencias se otorgarán o se denegarán de acuerdo con las previsiones de la legislación y del planeamiento, dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros.

Visto que el artículo 219.4 de la citada ley establece que la denegación de las licencias urbanísticas deberá ser motivada.

Visto el artículo 220.2 de la citada ley establece que "el expediente deberá incorporar el proyecto técnico, las autorizaciones que procedan y, además, informe técnico y jurídico".



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Pobl de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Teléfono 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

El artículo 100 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, dispone que el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras es un tributo indirecto, cuyo hecho imponible está constituido por la Realización dentro del término municipal, de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija la obtención de la correspondiente licencia de obras o urbanística e Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

Conforme establece el art. 103 de la citada Ley de las Haciendas Locales – modificado por Ley 50/1998, de 30 de diciembre – cuando se conceda la licencia preceptiva se practicará una liquidación provisional a cuenta, determinándose la base imponible:

- a) En función del presupuesto presentado por los interesados, siempre que el mismo hubiera sido visado por el Colegio profesional correspondiente cuando ello constituya un requisito preceptivo.
- b) Cuando la ordenanza fiscal así lo prevea, en función de los índices o módulos que la misma establezca al efecto.

En este sentido, el artículo 7 de la vigente Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, (I.C.I.O), relativo a la gestión y liquidación del impuesto, prevé y regula dichos módulos expresados en €/m².

La competencia para la concesión de licencias de obras corresponde al alcalde, con arreglo a lo dispuesto en el art. 21.1.q de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de Bases del Régimen Local. Dicha competencia ha sido delegada en la Junta de Gobierno Local mediante Resolución de Alcaldía nº 2571/2020, con fecha 29 de junio.

Visto que el procedimiento para el otorgamiento de licencia urbanísticas viene regulado en los artículos 219 y siguientes de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana, que establece que están sujetos a licencia urbanística, todos los actos de uso, transformación y edificación del suelo, subsuelo y vuelo.

Vista la legislación citada, demás disposiciones aplicables, y vistos los informes técnicos y jurídico, elevo la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO**:

PRIMERO. - CONCEDER la licencia urbanística, con el siguiente detalle:

Expediente	2071/2020 2.6.6.1
Promotor	████████████████████
NIF:	██████████
Objeto:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA
Emplazamiento:	C/ ██████████
Referencia catastral:	9776623YJ1897N0001J



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=



Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Dicha licencia se entiende concedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sujeta al cumplimiento de las siguientes determinaciones:

Informe Arquitecto Municipal, de fecha 11 de septiembre de 2020.

Por todo lo expuesto, y a tenor de la documentación presentada por el solicitante, puede emitirse **INFORME FAVORABLE** sobre la tramitación del expediente de licencia de obras para la construcción de UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA.

Se manifiestan las siguientes **ADVERTENCIAS** para la concesión de la licencia de obras, según las consideraciones expuestas, haciendo constar lo siguiente:

- En caso necesario, deberán tramitarse las ocupaciones de la vía pública, licencia de conexión a la red de saneamiento municipal, licencias para zanjas de instalaciones, obras de urbanización, u otras que no se hayan tramitado expresamente, no pudiendo considerarse incluidas en la solicitud de licencia de obra mayor.
- En relación con el art. 26.3 TRLSRU-2015 y el art. 229.d) de la LOTUP, modificada por la Ley 1/2019, se hace constar la condición de parcela indivisible de la parcela a la que afecta el objeto de la licencia.

SEGUNDO. - EMITIR Y APROBAR la siguiente liquidación tributaria practicada por los conceptos e importes que se especifican, de conformidad con el informe de la técnica de rentas, emitido en fecha 22 de septiembre de 2020:



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=



Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

PRIMER: Procedeix emetre i aprovar les següents liquidacions tributàries pels conceptes i imports que es detallen:

Subjecte passiu



D.N.I.:

D.N.I.:

Objecte tributari:

Construcció de vivenda unifamiliar aïllada i piscina.

Adreça tributària:

carrer [redactat] (Clave r.4)

Referència cadastral:

9776623YJ1897N0001J

Base imposable	120.078,14 €		
Tipus d'ingrés	Núm. rebut	Tipus de gravamen	Quota tributària
Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres	202075361	2,60 %	3.122,03 €
Taxa per llicència d'obres	202075362	0,40 %	480,31 €

SEGON: que es done compte de la resolució d'aquest informe al departament de Tresoreria i a l'interessat advertint-li del termini per a fer efectiu el pagament de les liquidacions aprovades, de conformitat amb l'establert a l'article 62.2. de la Llei 58/2003, General Tributària.

El pagament en període voluntari haurà de realitzar-se en els següents terminis:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si este no fóra hàbil, fins l' immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si este no fóra hàbil, fins l' immediat hàbil següent.

TERCER: que es depòsiti una fiança, abans de l'inici de les obres, com a garantia pels danys que es puguen ocasionar en la via pública, conforme a l'article 11 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora de la Taxa per expedició de llicències urbanístiques, i en compliment del disposat a l'article 24.5 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, pels conceptes i imports que es detallen:

Subjecte passiu



D.N.I.:

D.N.I.:

Objecte tributari:

Construcció de vivenda unifamiliar aïllada i piscina.

Adreça tributària: carrer [redactat] (Clave r.4)

Referència cadastral: 9776623YJ1897N0001J i

Núm. Rebut	Quota (€/m)	Metros de façana	Import garantia
202075363	90	17,86	1.607,40 €

TERCERO.- Las liquidaciones tributarias practicadas tienen carácter de provisional. A la vista de las construcciones, instalaciones u obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, el Ayuntamiento mediante la oportuna comprobación administrativa, modificará, en su caso, la Base Imponible, practicando la correspondiente liquidación definitiva, y exigiendo del sujeto pasivo o reintegrándole, en su caso, la cantidad que corresponda.



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

CUARTO.- Finalizada la ejecución de la obra, y no habiéndose producido desperfectos en la vía pública, el interesado solicitará la cancelación de la garantía urbanística, aportando entre los documentos exigidos, el certificado final de obra emitido por el técnico competente, de conformidad con lo establecido en la Ordenanza reguladora N^o7 "De la tasa por expedición de licencias urbanísticas".

QUINTO.- En caso de proceder al corte de calle por motivo de obras será necesario solicitar el mismo con una antelación mínima de **QUINCE (15) días**.

A la solicitud de corte de calle se acompañará croquis acotado de la superficie a ocupar en caso de emplazar materiales de construcción o ubicar instalaciones necesarias para la ejecución de las obras (andamios, puntales, grúa, ...).

Asimismo, se indicará el tiempo aproximado de la duración de la ocupación o corte de calle (tanto los días como la franja horaria), para proceder a señalar la misma o al desvío del tráfico rodado.

El constructor de la obra vendrá obligado a efectuar las señalizaciones y tomar las medidas de seguridad que establecen las normas vigentes, en especial:

Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre en el que se establecen las Disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en las Obras en construcción.

En todo caso, no será procedente el corte de calle sin la previa autorización por parte del Ayuntamiento.

SEXTO.- El plazo de iniciación de las obras será de **6 MESES** contados desde el día siguiente a la notificación de la presente Resolución. El plazo de terminación de las obras será de **18 MESES** contados a partir del día de comienzo de las mismas. Las obras no podrán interrumpirse por plazo superior a **6 MESES**. A efectos del cómputo de este plazo máximo, si el interesado interrumpe las obras deberá ponerlo inmediatamente en conocimiento de este Ayuntamiento, indicando el día de comienzo de la interrupción.

El incumplimiento de los plazos de iniciación, interrupción máxima y finalización de las obras antes señalados determinará la caducidad de la licencia y la extinción del derecho a edificar, mediante su declaración formal en expediente tramitado con audiencia del interesado.

SÉPTIMO.- La licencia deberá ser exhibida a petición de cualquier agente de la autoridad.

OCTAVO.- Serán de cuenta del promotor cuantos daños se originen a terceros, así como a las vías públicas, calles, pavimentos, aceras, alcantarillados, líneas de tendido eléctrico etc, a causa de la realización de las obras que se autorizan en esta licencia.

NOVENO.- Deberá hacerse cargo de las infraestructuras básicas correspondientes a su parcela (luz, suministro de agua, alcantarillado, alumbrado público, aceras, etc.), así como reponer las existentes que pudieran deteriorarse como consecuencia de la ejecución de la obra.

La inspección técnica municipal supervisará la ejecución final de las obras, verificando la correcta reposición de las aceras y vías públicas, afectadas. Los daños ocasionados serán de cuenta del solicitante de la licencia.



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=



Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Asimismo, deberá hacerse cargo de las cesiones de equipamientos y zonas verdes correspondientes a su parcela.

DÉCIMO.- A la terminación de las obras, deberá presentar en estas Oficinas Municipales justificante de haber solicitado el alta/baja de la edificación en el Impuesto de bienes Inmuebles, sin perjuicio de las demás documentación exigida reglamentariamente.

UNDÉCIMO.- Notificar el acuerdo que adopte la Junta de Gobierno Local al interesado, con expresión de los recursos que procedan.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.

3. 425/2020 Assumpte Rectificació acord de la JGL de data 23 de setembre de 2020 sobre alienació directa dels lots 2 i 3, després de declarar-se desert el procediment per falta de presentació d'ofertes

Es dóna compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Visto el expediente 425/2020, formulo la propuesta que resulta de los siguientes antecedentes y fundamentos de derecho.

I. ANTECEDENTES

I.1. La Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 22 de septiembre de 2020, adoptó el siguiente acuerdo sobre enajenación directa de dos a D. [REDACTED]

PRIMERO.- Acordar la enajenación directa a favor de [REDACTED], con DNI [REDACTED], de las siguientes dos parcelas, en las mismas condiciones del procedimiento declarado desierto:

LOTE 2:

- DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, con una superficie registral de 410,00 m², sita en la urbanización San Lázaro, calle Monte, 16, calificada como Suelo Urbano Extensivo, clave r.9.
- NATURALEZA: bien patrimonial.
- REFERENCIA CATASTRAL: 3255119YJ1835N0000ER
- INSCRIPCION: inscrita en el Registro de la Propiedad de la Pobladevallbona, al tomo 2372, libro 615, folio 32, finca 34050, inscripción 1ª.
- TITULO: Proyecto de Reparcelación Forzosa del Área Urbana San Lázaro, en el ámbito de las manzanas r.9/259, r.9/262, r.9/263 y r.9/270, aprobado definitivamente por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 2 de agosto de 2011.



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=



Ajuntament de la Pobl de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

- PRECIO: TREINTA MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS Y VEINTICINCO CÉNTIMOS (30.678,25€), más el IVA al tipo del 21%, es decir, SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS Y CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS (6.442,43 €), lo que supone un precio total de TREINTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTE EUROS Y TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS (37.120,38 €).

LOTE 3:

- DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, con una superficie registral de 410,00 m², sita en la urbanización San Lázaro, calle Monte, 18, calificada como Suelo Urbano Extensivo, clave r.9.
- NATURALEZA: bien patrimonial.
- REFERENCIA CATASTRAL: 3255120YJ1835N0000IR
- INSCRIPCION: inscrita en el Registro de la Propiedad de la Pobl de Vallbona, al tomo 2372, libro 615, folio 33, finca 34051, inscripción 1^a.
- TITULO: Proyecto de Reparcelación Forzosa del Área Urbana San Lázaro, en el ámbito de las manzanas r.9/259, r.9/262, r.9/263 y r.9/270, aprobado definitivamente por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 2 de agosto de 2011.
- PRECIO: TREINTA MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS Y VEINTICINCO CÉNTIMOS (30.678,25€), más el IVA al tipo del 21%, es decir, SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS Y CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS (6.442,43 €), lo que supone un precio total de TREINTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTE EUROS Y TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS (37.120,38 €).

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo al interesado y requerirle para que en el plazo de diez días, a contar desde su notificación, procedan a ingresar el precio total de las dos parcelas enajenadas, es decir, SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS Y TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS (74.241.37 €), así como a la presentación de los siguientes documentos:

- Certificación acreditativa de estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias.
- Certificación acreditativa de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones con la Seguridad Social.

TERCERO.- Dar traslado de este acuerdo a los servicios municipales de Intervención y Tesorería.

I.2. Notificado el anterior acuerdo el interesado, mediante documento con registro de entrada número 2020013231, de fecha 28 de septiembre de 2020, manifiesta que las indicadas parcelas las adquiere en proIndiviso junto con D^a. [REDACTED], con D.N.I. [REDACTED], ya que cuando él actuaba no solo en su propio nombre sino también como mandatario verbal de la señora [REDACTED].



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=



Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Teléfono 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

En este sentido, en el indicado escrito de fecha 28 de septiembre de 2020, RE nº 202013231, que suscriben ambos interesados, manifiestas que adquieren en proindiviso las dos parcelas con arreglo a los siguientes porcentajes:

- D. [REDACTED]: 67%.
- D^a. [REDACTED]: 33%.

Solicitando que aparezcan los datos de los dos compradores con arreglo a los porcentajes indicados.

II. FUNDAMENTOS DE DRECHO

II.1. La rectificación del acuerdo, en el sentido indicado, no altera las condiciones en las que fue acordada la enajenación directa no afecta al derecho de terceros, por lo que no existe inconveniente alguno en proceder a su rectificación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 109.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre del PACAP, que dispone:

2. Las Administraciones Públicas podrán, asimismo, rectificar en cualquier momento, de oficio o a instancia de los interesados, los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos

Por cuanto antecede, formulo la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO:

PRIMERO.- Rectificar el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 22 de septiembre de 2020 y, en su consecuencia, acordar la enajenación directa a favor de [REDACTED] con DNI [REDACTED] y de [REDACTED], con D.N.I. [REDACTED] en proindiviso y con arreglo a los siguientes porcentajes de las siguientes dos parcelas:

- D. [REDACTED]: 67%.
- D^a. [REDACTED]: 33%.

LOTE 2:

- **DESCRIPCIÓN:** Parcela de suelo urbano, con una superficie registral de 410,00 m², sita en la urbanización San Lázaro, calle Monte, 16, calificada como Suelo Urbano Extensivo, clave r.9.
- **NATURALEZA:** bien patrimonial.
- **REFERENCIA CATASTRAL:** 3255119YJ1835N0000ER
- **INSCRIPCIÓN:** inscrita en el Registro de la Propiedad de la Pobla de Vallbona, al tomo 2372, libro 615, folio 32, finca 34050, inscripción 1^a.
- **TÍTULO:** Proyecto de Reparcelación Forzosa del Área Urbana San Lázaro, en el ámbito de las manzanas r.9/259, r.9/262, r.9/263 y r.9/270, aprobado definitivamente por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 2 de agosto de 2011.
- **PRECIO:** TREINTA MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS Y VEINTICINCO CÉNTIMOS (30.678,25€), más el IVA al tipo del 21%, es decir, SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS Y CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

(6.442,43 €), €, lo que supone un precio total de TREINTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTE EUROS Y TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS (37.120,38 €).

LOTE 3:

- **DESCRIPCIÓN:** Parcela de suelo urbano, con una superficie registral de 410,00 m², sita en la urbanización San Lázaro, calle Monte, 18, calificada como Suelo Urbano Extensivo, clave r.9.
- **NATURALEZA:** bien patrimonial.
- **REFERENCIA CATASTRAL:** 3255120YJ1835N0000IR
- **INSCRIPCION:** inscrita en el Registro de la Propiedad de la Poble de Vallbona, al tomo 2372, libro 615, folio 33, finca 34051, inscripción 1^a.
- **TITULO:** Proyecto de Reparcelación Forzosa del Área Urbana San Lázaro, en el ámbito de las manzanas r.9/259, r.9/262, r.9/263 y r.9/270, aprobado definitivamente por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 2 de agosto de 2011.
- **PRECIO:** TREINTA MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS Y VEINTICINCO CÉNTIMOS (30.678,25€), más el IVA al tipo del 21%, es decir, SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS Y CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS (6.442,43 €), lo que supone un precio total de TREINTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTE EUROS Y TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS (37.120,38 €).

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a los interesados y requerirles para que en el plazo de diez días, a contar desde su notificación, procedan a ingresar el precio total de las dos parcelas enajenadas, es decir, SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS Y TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS (74.241.37 €), así como a la presentación de los siguientes documentos:

- Certificación acreditativa de estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias.
- Certificación acreditativa de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones con la Seguridad Social.

TERCERO.- Dar traslado de este acuerdo a los servicios municipales de Intervención y Tesorería.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

4. 2603/2020 Rectificació l'acord de la sessió de la Junta de Govern Local, de data 14 de juliol, sols en la part que afecta a la concessió dels premis Excel·lència Acadèmica

Es dóna compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Vist l'acord de la Junta de Govern local de data 16 de juny de 2020 pel la qual s'aproven les bases de la convocatòria de la X edició dels premis a l'excel·lència acadèmica, curs escolar 2019/2020.

Vist l'acord de la junta de Govern Local de data 14 de juliol de 2020 pel qual s'aprova la concessió de la X edició dels premis excel·lència acadèmica per al curs 2019-2020.

Resultant que en data en data 16 de juliol de 2020, amb número de registre d'entrades 2020009572 en estes dependències municipals, L'Institut d'Educació Secundaria La Vereda presenta esmena als premis, al·legant oblit d'incloure una alumna a la certificació emesa anteriorment i que es relaciona a continuació:



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Teléfono 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla



Asuntos generales de la Oficina de Atención al Ciudadano

Número de Registro 2020009572	Fecha de Registro 16/07/2020 9:59:36	Fecha de Presentación 16/07/2020 9:59:36
----------------------------------	---	---

Interesado

* Tipo de documento : CIF * Documento identificativo : S4600012A
 * Nombre/Razón soc. : IES LA VEREDA
 * Tipo de dirección : CALLE/CARRER * Dirección : VEREDA MAS DE TOUS
 * C.P. : 46185 * Número : 3
 * Provincia : VALENCIA * Población : POBLA DE VALLBONA (LA)
 * Correo Electrónico : 46022543@edu.gva.es
 * Teléfono : 96 276 12 64

Expone / Solicita

Expone

A l'atenció del/de la responsable dels premis d'Excel·lència de l'ajuntament (no ha vist tràmit d'assumptes generals d'educació a la seu ni tràmit d'assumptes generals) Hem començat una entrada en el llistat d'alumnat dels premis a l'excel·lència d'aquest curs. Ens hem deixat a una alumna per incloure-hi. Envie l'annex amb les dades.

Solicita

S'envia a l'al/la responsable dels premis a l'excel·lència l'annex adjunt

Documentos adicionales

* Premis_Excelencia_Esmena_IES_La_Vereda.pdf: Documento adjuntado
 Descripción: Annex de premiats a l'excel·lència. Identificador: 054yf7/gvxbn/zF8xE1OgKIM=

Avisos legales

Declaración Responsable

El interesado manifiesta, bajo su responsabilidad, que los datos aportados en su solicitud son ciertos y que cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente para acceder a la pretensión realizada.

Datos Personales

Los datos por Ud. facilitados serán tratados por el Ayuntamiento de La Poble de Vallbona, en calidad de Responsable de Tratamiento, con la finalidad de gestionar la solicitud manifestada en el presente documento, dentro del procedimiento administrativo correspondiente. La base jurídica de legitimación para el tratamiento de los datos personales radica en el ejercicio de los poderes públicos o competencias conferidos o, en su caso, la necesidad de cumplimiento de

Ajuntament de La Poble de Vallbona | CIF: P4620400D
 Avinguda Colom, 93 | 46185 POBLA DE VALLBONA (LA) (VALENCIA)
 info@lapobladevallbona.es | Tel.: 962760050

Firmado por: ESTHER ROJAS, ABOGADO
 AC: ACCOVAL-128
 Fecha de firma: 16/07/2020 09:40:02 CET
 Documento: AJUNTAMENT DE LA POBLA DE VALLBONA
 Firmado por: CARLOS RAMIREZ PETERANO
 AC: AC Regimen de adm.
 Fecha de firma: 16/07/2020 09:59:36 CET
 Documento: EXPEDIENTE EDUCACION
 SECRETARIA



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>





Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 C.I.F. P-46/20400 D

ANNEX I

El Sr./La Sra [REDACTED] secretària del Centre IES La Vereda

CERTIFIQUE que:

Segons acord de l'Equip Directiu del Centre, l'alumnat que s'indica a continuació compleixen els requisits que s'indiquen en les Bases reguladores dels Premis a l'excel·lència acadèmica del curs escolar 2019/2020.

COGNOMS I NOM	DNI/NIE	UNITAT	NOTA MITJANA
[REDACTED]	[REDACTED]	2n ESO	9,56

Per deixar-ne constància i tinga els efectes corresponents, signe aquest certificat amb el vistiplau del director del centre

La Poble de Vallbona, 16 de juliol de 2020

la
re
na
de
ent
aj
de
ww
de
tra
ww



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Considerant que es tracta d'una errada amb possibilitat de ser solventada perque reunieix les condició per a que pugui otorgars, segons l'acta del jurat de data 8 de setembre de 2020.

Vist l'informe de la Interventora municipal número 916 /2020 de data .21 de setembre de 2020 i la resta d'informes que formen part de l'expedient.

PROPOSE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:

PRIMER.- Rectificar l'acord de la sessió de la Junta de Govern Local, de data 14 de juliol, sols en la part que afecta a la concessió dels premis.

SEGON.- Rectificar el punt segon de l'acord de concessió, de tal manera que:

On posa: "Atorgar els "X Premis a l'Excel·lència Acadèmica" als alumnes dels centres escolars de la Pobladevallbona que es relacionen a continuació i pels imports que s'indiquen:

	NOM I COGNOMS	NIF	NIF PROGENITORS	CENTRE	UNITAT	NOTA	QUANTITAT €
1				CAMPES	6é PRIMARIA	9,88	21
2				CAMPES	6é PRIMARIA	9,77	21
3				CAMPES	6é PRIMARIA	10	21
4				CAMPES	6é PRIMARIA	9,55	21
5				CAMPES	6é PRIMARIA	9,77	21
6				CAMPES	6é PRIMARIA	9,88	21
7				CAMPES	6é PRIMARIA	9,77	21
8				CENTRO COLOR	6é PRIMARIA	10	21
9				CENTRO COLOR	6é PRIMARIA	10	21
10				CENTRO COLOR	6é PRIMARIA	9,55	21
11				MAS DE TOUS	6é PRIMARIA	9,55	21
12				MAS DE TOUS	6é PRIMARIA	9,55	21
13				MAS DE TOUS	6é PRIMARIA	9,77	21
14				LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	9,8	21
15				LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	9,5	21
16				LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	9,7	21
17				LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	10	21
18				LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	10	21
19				LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	9,8	21
20				LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	10	21



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

21	LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	9,8	21
22	LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	9,75	21
23	LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	9,75	21
24	SAN JOSE	6é PRIMARIA	10	21
25	SAN JOSE	6é PRIMARIA	9,65	21
26	SAN JOSE	6é PRIMARIA	9,63	21
27	SAN JOSE	6é PRIMARIA	9,53	21
28	SAN JOSE	1R 2N ESO	9,88	28
29	SAN JOSE	1R 2N ESO	9,56	28
30	SAN JOSE	3 4T ESO	10	28
31	SAN RAFAEL	6é PRIMARIA	10	21
32	SAN RAFAEL	6é PRIMARIA	10	21
33	SAN RAFAEL	6é PRIMARIA	10	21
34	SAN RAFAEL	6é PRIMARIA	9,6	21
35	SAN RAFAEL	6é PRIMARIA	9,6	21
36	SAN RAFAEL	3 4T ESO	10	28
37	SAN RAFAEL	3 4T ESO	9,7	28
38	SAN RAFAEL	3 4T ESO	9,9	28
39	SAN RAFAEL	3 4T ESO	9,9	28
40	SAN RAFAEL	3 4T ESO	9,8	28
41	SAN RAFAEL	3 4T ESO	9,6	28
42	IES LA VEREDA	1R 2N ESO	9,73	28
43	IES LA VEREDA	1R 2N ESO	9,78	28
44	IES LA VEREDA	3 4T ESO	9,62	28
45	IES LA VEREDA	3 4T ESO	9,62	28
46	IES LA VEREDA	3 4T ESO	9,64	28
47	IES LA VEREDA	2N BATX	9,74	42
48	IES LA VEREDA	2N BATX	9,16	42
				1148



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Ha de posar: "Atorgar els "X Premis a l'Excel·lència Acadèmica" als alumnes dels centres escolars de la Pobladevallbona que es relacionen a continuació i pels imports que s'indiquen:

	NIF	CENTRE	UNITAT	NOTA	QUANTITAT €
1		CAMPES	6é PRIMARIA	9,88	21
2		CAMPES	6é PRIMARIA	9,77	21
3		CAMPES	6é PRIMARIA	10	21
4		CAMPES	6é PRIMARIA	9,55	21
5		CAMPES	6é PRIMARIA	9,77	21
6		CAMPES	6é PRIMARIA	9,88	21
7		CAMPES	6é PRIMARIA	9,77	21
8		CENTRO COLOR	6é PRIMARIA	10	21
9		CENTRO COLOR	6é PRIMARIA	10	21
10		CENTRO COLOR	6é PRIMARIA	9,55	21
11		MAS DE TOUS	6é PRIMARIA	9,55	21
12		MAS DE TOUS	6é PRIMARIA	9,55	21
13		MAS DE TOUS	6é PRIMARIA	9,77	21
14		LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	9,8	21
15		LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	9,5	21
16		LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	9,7	21
17		LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	10	21
18		LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	10	21
19		LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	9,8	21
20		LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	10	21
21		LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	9,8	21
22		LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	9,75	21
23		LLUIS VIVES	6é PRIMARIA	9,75	21
24		SAN JOSE	6é PRIMARIA	10	21
25		SAN JOSE	6é PRIMARIA	9,65	21
26		SAN JOSE	6é PRIMARIA	9,63	21
27		SAN JOSE	6é PRIMARIA	9,53	21



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

28	SAN JOSE	1R I 2N ESO	9,88	28
29	SAN JOSE	1R I 2N ESO	9,56	28
30	SAN JOSE	3 I 4T ESO	10	28
31	SAN RAFAEL	6é PRIMARIA	10	21
32	SAN RAFAEL	6é PRIMARIA	10	21
33	SAN RAFAEL	6é PRIMARIA	10	21
34	SAN RAFAEL	6é PRIMARIA	9,6	21
35	SAN RAFAEL	6é PRIMARIA	9,6	21
36	SAN RAFAEL	3 I 4T ESO	10	28
37	SAN RAFAEL	3 I 4T ESO	9,7	28
38	SAN RAFAEL	3 I 4T ESO	9,9	28
39	SAN RAFAEL	3 I 4T ESO	9,9	28
40	SAN RAFAEL	3 I 4T ESO	9,8	28
41	SAN RAFAEL	3 I 4T ESO	9,6	28
42	IES LA VEREDA	1R I 2N ESO	9,73	28
43	IES LA VEREDA	1R I 2N ESO	9,78	28
44	IES LA VEREDA	3 I 4T ESO	9,62	28
45	IES LA VEREDA	3 I 4T ESO	9,62	28
46	IES LA VEREDA	3 I 4T ESO	9,64	28
47	IES LA VEREDA	2N BATX	9,74	42
48	IES LA VEREDA	2N BATX	9,16	42
49	IES LA VEREDA	2N ESO	9,56	28
				1176

TERCER: Donar trasllat del present acord a Intervenció als efectes oportuns i als respectius centres escolars a l'efecte de la seua consignació en l'informe d'aprenentatge i en l'expedient acadèmic de l'alumne/a.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

5. 383/2020 Anulació de la convocatòria de les beques de corresponsals juvenil de la Llar Jove, periode de gener a agost del 2020

Es dóna compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«El Ayuntamiento de la Poble de Vallbona aprobó por Junta de Gobierno Local, de fecha 18 de febrero de 2020, la convocatoria de becas para corresponsales juveniles de la Llar Jove, del periodo de enero a agosto de 2020.

Visto que con posterioridad, y debido a la situación sanitaria que el país está atravesando, se declaró el estado de alarma mediante el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el cual se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19.

Resultando que el estado de alarma se prorrogó hasta el 21 de junio de 2020, con lo que resultó imposible poder cumplir el objetivo de estas becas.

Adicionalmente cabe considerar que, al no ser resueltas las convocatorias, no existen derechos creados frente a la Administración a favor de sus potenciales beneficiarios, al así disponerlo expresamente el artículo 24.6 de la Ley 38/2003, de 18 de noviembre, general de subvenciones: las propuestas de resolución provisional y definitiva no crean derecho alguno a favor del beneficiario propuesto frente a la Administración mientras no se notificara la resolución de concesión.

Vistos los informes que se recogen en el expediente.

Propongo a la Junta de Gobierno local que adopte el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- Anular la convocatoria para la concesión de 12 becas, por importe unitario hasta 75 euros, para corresponsales juveniles de la Llar Jove, correspondiente a los meses de enero a agosto de 2020, aprobada por la sesión de la Junta de Gobierno Local celebrada el día 18 de febrero de 2020.

SEGUNDO.- Dar publicidad de este acuerdo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

ADMINISTRACIÓ FINANCERA

6.3459/2020_Devolució d'ingressos indeguts, impost sobre construccions, instal·lacions i obres, a Nedgia Cegas, S.A.

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Vist l'expedient 3459/2020, s'emet informe que resulta dels següents antecedents i fonaments de drets:

I. ANTECEDENTS DE FETS.

I.1 Vist escrit de data 23 de juny de 2020, amb registre d'entrada 2020007639, presentat per [REDACTED] amb DN [REDACTED], en nom i representació de la mercantil Nedgia Cegas, S.A. (anteriorment Gas Natural Cegas, S.A.) amb CIF A08009722, en el que sol·licita la devolució d'ingressos pagats en autoliquidació per l'expedició de Llicències Urbanístiques de diferents expedients d'obra.

I.2 La mercantil Nedgia Cegas, S.A., sol·licita llicències Urbanístiques a l'Ajuntament en diferents obres, segons el següent detall:

Nº Expte d'obra	Data petició Llicència	Núm Registre Entrada	Adressa actuació d'obres
5011/2018	17/10/2018	2018001752	Canalització de canonada de Gas Natural sita en CL Trinquet, 3.
5913/2018	03/12/2018	2018020502	Canalització de canonada de Gas Natural sita en CL 7, núm 13 (per C/24).
3136/2019	20/05/2019	2019008196	Xarxes per a integració XARXA GLP existent a la de gas natural situada Urb. Maravisa,II.
3131/2019	17/05/2019-06/08/2019	20190081892019013350	Canalització de Gas Natural al carrer Los Patos-Gallipont 1-9 (Alto real-integració).
2792/2019	24/04/2019	2019006468	Xarxes per a integració XARXA GLP existent a la de Gas Natural en Av. Camp de Turia esq.CL Palmeral.
1251/2019	18/02/2019	2019002810	Canalització de canonada de Gas Natural en CL 11, núm 6
1411/2018	03/04/2018	2018005578	Canalització de canonada de Gas Natural en CL Reino de Valencia, núm.2
2789/2019	23/04/2019-06/08/2019	2019006467 2019013348	Xarxes per integració XARXA GLP existent a la de Gas Natural en CL Romer i Bocarent.



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

I.3 Per la qual cosa s'emeten les següents autoliquidacions provisionals en concepte d' ICIO i taxa per expedició de Llicència d'obra a NEDGIA CEGAS, S.A., segons el següent detall:

Expte 5011/2018

Concepte	Nº autoliquidació	Import	Data de pagament
ICIO	201859171	71,54 €	04/09/2018
TAXA	201859173	20,44€	04/09/2019

Expte 5913/2018

Concepte	Nº autoliquidació	Import	Data de pagament
ICIO	201891249	202,29 €	28/11/2018
TAXA	201891250	57,80 €	28/11/2018

Expte 3136/2019

Concepte	Nº autoliquidació	Import	Data de pagament
ICIO	201974459	15,00 €	13/05/2019
TAXA	201974460	15,00 €	13/05/2019

Expte 3131/2019

Concepte	Nº autoliquidació	Import	Data de pagament
ICIO	201960099	15,00 €	10/05/2019
TAXA	201960100	15,00 €	10/05/2019

Expte 2792/2019

Concepte	Nº autoliquidació	Import	Data de pagament
ICIO	201938708	45,70 €	10/04/2019
TAXA	201938709	15,00 €	10/04/2019

Expte 1251/2019

Concepte	Nº autoliquidació	Import	Data de pagament
ICIO	201921505	35,19 €	12/02/2019
TAXA	201921506	15,00 €	12/02/2019

Expte 1411/2018

Concepte	Nº autoliquidació	Import	Data de pagament
ICIO	201825353	39,37 €	20/03/2018
TAXA	201825356	15,00 €	20/03/2018



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Expte 2789/2019

Concepte	Nº autoliquidació	Import	Data de pagament
ICIO	201929154	15,00 €	10/04/2019
TAXA	201929155	15,00 €	10/04/2019

Que el recurrent fa efectiu l'importe de les autoliquidacions provisional efectuades.

I.4 Els citats expedients han segut atorgades les llicències corresponents per resolució, segons el següent detall:

Núm expte	Atorgament de llicència	Adressa actuació d'obres
5011/2018	Per resolució 25/2019 de data 7 de gener	Canalització de canonada de Gas Natural sita en CL Trinquet, 3.
5913/2018	Per resolució 629/2019 de data 13 de febrer	Canalització de canonada de Gas Natural sita en CL 7, núm 13 (per C/24).
3136/2019	Per resolució 3602/2019 de data 1 d'agost	Xarxes per a integració XARXA GLP existent a la de gas natural situada Urb. Maravisa,II.
3131/2019	Per resolució 4104/2019 de data 16 de setembre	Canalització de Gas Natural al carrer Los Patos-Gallipont 1-9 (Alto real-integaració).
2792/2019	Per resolució 4108/2019 de data 16 de setembre	Xarxes per a integració XARXA GLP existent a la de Gas Natural en Av. Camp de Turia esq.CL Palmeral.
1251/2019	Per resolució 1878/2019 de data 24 d'abril	Canalització de canonada de Gas Natural en CL 11, núm 6
1411/2018	Per resolució 2116/2019 de data 20 de juny	Canalització de canonada de Gas Natural en CL Reino de Valencia, núm.2
2789/2019	Per resolució 4107/2019 de data 16 de setembre	Xarxes per integració XARXA GLP existent a la de Gas Natural en CL Romer i Bocarent.

I.5 La mercantil Nedgia Cegas, S.A., al mateix temps que sol·licita la devolució dels ingressos pagats en concepte d'impost de construcció, instal·lació i obra com taxa per expedició de llicència, renúncia a les llicències atorgades, així com que queden sense efecte per la no realització de l'obra.

I.6 Vist l'informe emès pel enginyer municipal de data 14 d'agost de 2020, referent a l'execució de les obres citades anteriorment, on es transcriu.

"En fecha **14 de agosto de 2020 se gira visita de comprobación** en las ubicaciones de las instalaciones objeto de la presente solicitud.

En las comprobaciones efectuadas se constata lo siguiente:

-Expediente 5011/2018:

No procede devolución del impuesto, se observan evidencias de que las obras ya han sido ejecutadas.



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla



-Expediente 5913/2018:

Si procede devolución del impuesto, no se observa señales de que la obra haya sido ejecutada.

- Expediente 3136/2019:

Si procede devolución del impuesto, no se observa señales de que la obra haya sido ejecutada.

- Expediente 3131/2019:

Si procede devolución del impuesto, no se observa señales de que la obra haya sido ejecutada.

- Expediente 2792/2019:

Si procede devolución del impuesto, no se observa señales de que la obra haya sido ejecutada.

- Expediente 1251/2019:

No procede devolución del impuesto, se observan evidencias de que las obras ya han sido ejecutadas.



- Expediente 1411/2018:

Si procede devolución del impuesto, no se observa señales de que la obra haya sido ejecutada.

-Expediente 2789/2017:



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Si procede devolución del impuesto, no se observa señales de que la obra haya sido ejecutada.

...."

I.7 Havent comprovat en el departament de tresoreria que no consta cap operació contable de devolució per aquest concepte i subjecte passiu a dia d'avui.

I.8- Vist informe favorable d'intervenció nº 853/2020, de data 11 de setembre de 2020, on es fiscalitza la devolució d'ingressos pagats en autoliquidació per l'expedició de Llicències Urbanístiques de diferents expedients d'obra.

Vist l'informe de la tècnic de rendes de data 31 d'agost de 2020.

Vista la resolució d'Alcaldia 2571/2020 de data 29 de juny, per la que s'acorda delegar en la **Junta de Govern Local**, la competència per conèixer i resoldre els recursos i reclamacions que es formulen en matèria d'ingressos indeguts quan les quantitats reclamades siga superior als tres-cents euros (=300,00€=) RESOLC:

PRIMER: Reconceixer el dret a la devolució d'ingressos a Nedgia Cegas, S.A. amb CIF A08009722, en concepte de l'impost sobre construcció instal·lacions i obra, per import total de **332,36 €**, corresponent als núm rebuts següents, per no haver-se realitzat l'obra i pertant no produir-se el fet imposable.

Núm Expte	Núm rebut	Import
5913/2018	201891249	202,29 €
3136/2019	201974459	15,00 €
3131/2019	201960099	15,00 €
2792/2019	201938708	45,70 €
1411/2018	201825353	39,37 €
2789/2019	201929154	15,00 €
TOTAL		332,36 €

Nº de compte c/c



SEGON: Desestimar el dret a la devolució de les llicències de obres amb núm d'expedient 5011/2018 i 1251/2019, ja que segons l'informe del tècnic enginyer municipal a data 14 d'agost de 2020, s'observen evidències que les obres ja han segut executades.

TERCER: Desestimar el dret a la devolució de la taxa per llicència urbanística d'acord amb l'article 6.3.c de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per expedició de llicències



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

urbanístiques, on la quota a liquidar serà el 100% en haver-se atorgat les llicències urbanístiques.

QUART: Que es done compte de la resolució d'aquest informe a l'interessat., al departament de comptabilitat i al departament d'urbanisme, per que realitzen els apunts necessaris.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.

7. 2299/2020_Devolució d'ingressos indeguts i emissió de nova liquidació de l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, exercici 2019, a Residencial Murillo, S.A.

Es dona compte la proposta, que és del següent tenor literal:

«Vist l'expedient 2299/2019, s'emet informe que resulta dels següents antecedents i fonaments de drets.

ANTECEDENTS DE FETS.

I.1.- Vist escrit de data 23 de març de 2020, amb registre d'entrada núm 2020004276, presentat per [REDACTED], amb D.N.I. [REDACTED] en nom i representació de la mercantil Residencial Murillo, S.A., amb CIF A99226102, en el qual sol·licita la devolució d'ingressos de l'impost de béns immobles de naturalesa urbana (IBIU) exercici 2019 a més d'interessos de l'immoble sito en C/ Pintor Ribera nº 10 Es 1 Bj Iz.

I.2.- Que la mercantil Residencial Murillo, S.A., ha efectuat el pagament del rebut de l'IBI Urbana, en data 31 de juliol de 2019, de l'immoble sito en CL Pintor Ribera nº 10 Es 1 Bj Iz, amb referència cadastral 3147205YJ1834N0002IS, en el que figura com subjecte passiu, del següent rebut:

Nº rebut	Any	Concepte	Import
201953426	2019	IBIU	462,89 €

Que el mencionat immoble no pertany a mercantil Residencial Murillo, S.A

I.3.- Segons es despren de la nota simple del registre de propiedad, de data 15 de març de 2019, Global Zappa, S.L. amb CIF B88208822, consta com titular de ple domini per títol de Augment de Capital, de l'immoble sito en CL Pintor Ribera nº 10 Es 1 Bj Iz, formulada en virtut d'Escripura Pública, autoritzada per el/la notari/a Juan Jose Alvarez-Sala Walther, de Madrid, amb núm de protocol 3621, el dia 28 de desembre de 2018.

I.4.- El període d'interessos de demora s'estableix des que la mercantil Residencial Murillo, S.A. realitza efectiu el pagament data 31 de juliol de 2019, fins a la data en que s'emet l'informe d'aquesta tècnic.

I.5 Havent comprovat en el departament de tresoreria que no consta cap operació contable de devolució per aquest concepte i subjecte passiu a dia d'avui.



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

I.6.- Vist informe favorable d'intervenció nº 484/2020, de data 11 de juny de 2020, on es fiscalitza la devolució d'ingressos de l'impost de béns immobles de naturalesa urbana (IBIU) exercici 2019.

II FONAMENTS DE DRETS.

II 1- El que es disposa en l'art. 63 del Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques i les Entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària, que ostenten la titularitat del dret que, en cada cas, siga constituït del fet imposable d'aquest impost.

II.2- El que es disposa en l'art. 75 del Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals:

"1 L'impost s'esdevinga el primer dia del període impositiu.

2. El període impositiu coincideix amb l'any natural.

3. Els fets, actes i negocis que han de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre Immobiliari tindran efectivitat en la meritació d'aquest impost immediatament posterior al moment en què produïsquen efectes cadastrals.

II.3 el que es disposa en l'art. 220 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, Llei General Tributària:

1.- L'òrgan o organisme que haguera dictat l'acte o la resolució de la reclamació rectificarà en qualsevol moment, d'ofici o a instàncies de l'interessat, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no haguera transcorregut el termini de prescripció.

II.4 el que es disposa en l'art.66 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, Llei General Tributària

Prescriuran als quatre anys els següents drets:

- a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació.

II.5 En el que respecte als interessos de demora en art. 26 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributaria.

1. L'interès de demora és una prestació accessòria que s'exigirà als obligats tributaris i als subjectes infractors com a conseqüència de la realització d'un pagament fora de termini o de la presentació d'una autoliquidació o declaració de la qual resulte una quantitat a ingressar una vegada finalitzat el termini establert a aquest efecte en la normativa tributària, *del cobrament d'una devolució improcedent o en la resta de casos previstos en la normativa tributària.*

II.6 Ates a l'article 32 .2 la Llei 58/2003 de 17 de desembre, Llei General Tributària sobre devolució d'ingressos indeguts.

2. Amb la devolució d'ingressos indeguts l'Administració tributària abonarà l'interès de demora regulat en l'article 26 d'aquesta Llei, sense necessitat que l'obligat tributari el sol·licite. A aquest efecte, l'interès de demora es reportarà des de la data en què s'haguera realitzat l'ingrés indegut fins avui en què s'ordene el pagament de la devolució



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=



Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

II.7 Atès que per resolució d'Alcaldia 2083/2020 de data 25 de maig, s'acorda delegar en la **Junta de Govern Local** la competència per conèixer i resoldre els recursos i reclamacions que es formulen en matèria d'ingressos indeguts quan les quantitas reclamades siga superior als tres-cents euros (=300,00€=).

Vist l'informe de la tècnic de rendes de data 20 de maig de dos mil vint.

Vista la resolució d'Alcaldia 2083/2020 de data 25 de maig, per la que s'acorda delegar en la **Junta de Govern Local**, la competència per conèixer i resoldre els recursos i reclamacions que es formulen en matèria d'ingressos indeguts quan les quantitas reclamades siga superior als tres-cents euros (=300,00€=) RESOLC:

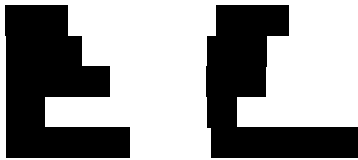
PRIMER: Reconeixer el dret a la devolució del rebut que a continuació es detallen, per haver-se pagat erroneament per Residencial Murillo, S.A., i ser propietat de la mercantil Global Zappa, S.L.

Aixi mateix, procedeix reconeixer el dret de devolució d'interessos de demora per import total de **14,01 €**

- CL Pintor Ribera nº 10 Es 1 Bj Iz, amb referència cadastral **3147205YJ1834N0002IS**

Nº rebut	Any	Concepte	Import
201953426	2019	IBIU	462,89 €
		Ints de demora	14,01 €
		TOTAL	476,90 €

A través del següent núm. de compte:



SEGON: Que procedeix emetre nova liquidació de l'immoble en concepte de IBI Urbana, de l'immoble, sito en CL Pintor Ribera nº 10 Es 1 Bj Iz, amb referència cadastral 3147205YJ1834N0002IS, a nom de Global Zappa, S.L. amb CIF B88208822H, com a titular segons escriptura titular de ple domini per títol de Augment de Capital, autoritzada per el/la notari/a Juan Jose Alvarez-Sala Walther, de Madrid, amb núm de protocol 3621, el dia 28 de desembre de 2018 per no estar prescrit, mitjançant el següent detall:

Nº rebut	Any	Concepte	Import
202064492	2019	IBIU	462,89 €

TERCER Que se de compte de la resolució del recurs al departament de comptabilitat, i als interessats, comunicant-li a Global Zappa, S.L. amb CIF B88208822H, el període per a fer efectiu el deute, segons el que es preveu en l'art. 62 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària.

El pagament del deute haurà de realitzar-se dins dels següents terminis:



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=



Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

- a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies unsc i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fóra hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.
- b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si fóra hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

La falta de pagament en els terminis assenyalats, motivarà l'obertura del procediment recaptatori per la via de constrenyiment, incrementant-se amb el recàrrec de constrenyiment, interessos de demora i costes que en cada cas siguen exigibles, conforme al que es disposa en el Reial decret 1684/1990, de 20 de desembre, Reglament de Recaptació.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.

8. Despatx extraordinari

No es presenta cap assumpte.

9. Precs i preguntes

No es formula cap

I no havent-hi més assumptes per tractar, la Presidència alça la sessió, a les 19.45 hores, de que jo, la secretària, done fe.

ESTHER PEREZ ANDRES

Fecha firma: 30/09/2020 9:46:34 CEST

ACCVCA-120

JOSEP VICENT GARCIA TAMARIT

Fecha firma: 30/09/2020 9:46:41 CEST

ACCVCA-120



Identificador GPIB O5ri KOly MKUI euBD cs8/ Mc4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>

