



## Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

### JUNTA DE GOVERN LOCAL SESSIÓ Núm. 53/2020/JGL

#### ACTA DE LA SESIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DÍA 29 DE DISEMBRE DEL 2020

##### ASSISTENTS

##### SR. ALCALDE PRESIDENT

Josep Vicent Garcia i Tamarit

##### SRES./SRS. REGIDORES/REGIDORS

Iris Marco i Pérez  
Beatriu Palmero i Simon  
Bonifaci Roderic Carrillo Mahiques  
Maria Regina Llavata i Salavert  
José Miguel Tomás Madrid  
Juan Aguilar Moncayo  
Jaime Ruix Serra

##### SR. SECRETARIO

(Fa les funcions el vicesecretari municipal)

José Ignacio del Saz Salazar

Al saló de sessions de la Casa consistorial de la Pobladevallbona, en el dia indicat més amunt.

Degudament convocats, i notificats en forma de l'ordre del dia comprensiu dels assumptes que han de ser objecte de deliberació, es reuneixen, sota la presidència del senyor alcalde, Josep Vicent Garcia i Tamarit, en primera convocatòria, els senyors i les senyores que s'indica al marge, que integren el quòrum necessari per celebrar sessió ordinària, corresponent a este dia.

La Presidència obri l'acte a les 19.00 hores.

Nombre legal de membres: 8

Assistents: 8



Identificador 0uyd lAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



# Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

## ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior núm. 52/2020, de 22 de desembre
2. 4094/2020\_Concessió de llicència urbanística d'obra major per a la construcció d'habitatge unifamiliar, entre mitgeres, situada al carrer [REDACTED] tramitada a instància de [REDACTED]
3. 99/2020\_Aprovació de la concessió del premi del concurs d'audiovisuals per la Igualtat, exercici 2020
4. 100/2020\_Aprovació de la concessió dels premis del concurs de cartells 8 de març del 2020
5. 101/2020\_Aprovació de la concessió del premi del concurs de relats breus per la Igualtat, exercici 2020
6. 383/2020\_Aprovació de la concessió de beques a corresponsals juvenils del curs acadèmic 2020/20201, corresponent als mesos d'octubre a desembre del 2020
7. 1718/2020\_Aprovació de les subvencions de concurrència competitiva destinades a entitats sense ànim de lucre, per a desenvolupar projectes i activitats festives de la Pobladevallbona, exercici 2020
8. 4148/2020\_Aprovació de les subvencions de concurrència competitiva per a esportistes i clubs esportius de la Pobladevallbona que participen en competicions esportives oficials de caràcter nacional i internacional, exercici 2020.
9. 4765/2020\_Aprovació de la justificació de subvenció nominativa concedida a l'associació de mares i pares d'alumnes del Col·legi Color de Montecolorado durant l'exercici 2019, i concessió de la subvenció corresponent a l'exercici 2020
10. 5264/2020\_Aprovació de la justificació de subvenció nominativa concedida a l'associació Comunitat Islàmica de la Pobladevallbona durant l'exercici 2019 i concessió de la subvenció corresponent a l'exercici 2020
11. 5837/2020\_Aprovació de la justificació de subvenció nominativa concedida al grup de recreació esportiu de fútbol la Pobladevallbona durant l'exercici 2019 i concessió de la subvenció corresponent a l'exercici 2020
12. 1994/2020\_Aprovació de l'adjudicació del contracte de servei de redacció del Pla General Estructural de la Pobladevallbona i els seus documents annexes, així com de redacció del Pla d'ordenació pormenoritzada de determinats àmbits a la mercantil *Estudio de Territorio, Arquitectura y Medio Ambiente, SLP*
13. 1323/2020\_Aprovació definitiva de l'expedient d'ocupació directa per a obtenir els terrenys necessaris per a dur a terme la millora del traçat de la carretera d'accés a les urbanitzacions de la Sima i la Conarda (fase I), respecte dels propietaris amb els quals s'ha arribat a un acord
14. Despatx extraordinari



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

15. Precs i preguntes

### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

#### 1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior núm. 52/2020, de 22 de desembre

Per la Presidència es pregunta si algun membre de la Junta de Govern desitja formular alguna observació a l'acta de la sessió anterior núm. 52/2020, celebrada el dia 22 de desembre.

No havent-se formulat cap observació, s'aprova per unanimitat.

#### 2. 4094/2020\_Concessió de llicència urbanística d'obra major per a la construcció d'habitatge unifamiliar, entre mitgeres, situada al carrer [REDACTED] tramitada a instància de [REDACTED]

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Amb data 07/08/2020 (núm. R.E. 2020010951, expedient 4094/2020 2.6.6.1), i posterior documentació complementària, per [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] amb NIF: [REDACTED], va presentar en aquest ajuntament sol·licitud de llicència urbanística per a la **CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB PISCINA**, en C/ [REDACTED]. Referència Cadastral: 0558322YJ2805N0001PT

Emplaçament de la parcel·la  
Imatge Seu Electrònica de Cadastre



Identificador 0uyd lAzk RfEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Sobre la base de la documentació aportada per l'interessat, els serveis tècnics municipals emeten els següents informes:

- Informe favorable Arquitecte Municipal, de data 21 de desembre de 2020.
- Informe favorable Tècnica de Rendes, de data 21 de desembre de 2020.

Vist l'article 213 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana, que estableix que estan subjectes a llicència urbanística, tots els actes d'ús, transformació i edificació del sòl, subsòl i vol.

Vist l'article 219.1 de la citada llei que estableix que les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercers.

Vist que l'article 219.4 de la citada llei estableix que la denegació de les llicències urbanístiques haurà de ser motivada.

Vist l'article 220.2 de la citada llei estableix que "l'expedient haurà d'incorporar el projecte tècnic, les autoritzacions que siguin procedents i, a més, informe tècnic i jurídic".

L'article 100 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, disposa que l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres és un tribut indirecte, el fet imposable del qual està constituït per la Realització dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigisca l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística i Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Conforme estableix l'art. 103 de la citada Llei de les Hisendes Locals – modificat per Llei 50/1998, de 30 de desembre – quan es concedisca la llicència preceptiva es practicarà una liquidació provisional a compte, determinant-se la base imposable:

- a) En funció del pressupost presentat pels interessats, sempre que el mateix haguera sigut visat pel Col·legi professional corresponent quan això constituïska un requisit preceptiu.
- b) Quan l'ordenança fiscal així ho preveja, en funció dels índexs o mòduls que la mateixa establisca a aquest efecte.

A aquest sentit, l'article 7 de la vigent Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, (I.C.I.O), relatiu a la gestió i liquidació de l'impost, preveu i regula aquests mòduls expressats en €/m<sup>2</sup>.

La competència per a la concessió de llicències d'obres correspon a l'Alcalde, conformement al que es disposa en l'art. 21.1.q de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local. Aquesta competència ha sigut delegada en la Junta de Govern Local mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 2571/2020, amb data 29 de juny.

Vista la legislació citada i altres disposicions aplicables, i vistos els informes tècnics i jurítics, s'eleva la següent **PROPOSTA D'ACORD**:

**PRIMER.- CONCEDIR** la llicència urbanística, amb el següent detall:



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Expedient	4094/2020
Promotor	[REDACTED]
NIF	[REDACTED]
Objecte:	<b>CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB PISCINA</b>
Emplaçament:	C/ [REDACTED]
Referència cadastral:	0558322YJ2805N0001PT

Aquesta llicència s'entén concedida excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercer i subjecta al compliment de les següents determinacions:

**Informe Arquitecte Municipal, de data 21 de desembre de 2020**



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



# Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

## INFORME TÈCNIC:

Respecte a l'existència dels següents serveis i les actuacions necessàries per a completar-los o modificar-los:

XARXES D'INSTAL·LACIONS I SERVEIS			
	Existeix	No existeix	TRÀMITS
<b>Xarxa General de Sanejament</b>	X		D'acord amb l'empresa concessionària del servei, la parcel·la NO disposa d'escomesa de clavegueram connectada a pou de registre. Haurà d'executar la nova escomesa, amb pou de registre i arqueta de control d'abocament, d'acord amb l'ordenança del cicle integral de l'aigua. Se sol·licitarà mitjançant LLICÈNCIA D'OBRA MENOR.
<b>Pavimentació</b>	X		En el cas de veure's afectada la pavimentació de les voreres per les obres es renovaran aquestes per complet. En aquest cas la col·locació de les rajoles serà amb una textura i coloració uniforme similar a l'original, sense defectes, clivelles, depressions, infors, escantells ni arestes trencades. Les vorades es reposaran en funció del seu estat de deterioració una vegada finalitzada l'obra. Serà aplicable la normativa vigent en accessibilitat en el mitjà urbà, construint-se les rampes per a minusvàlids a les cantonades si n'hi haguera i en els accessos de vehicles als garatges. Queda totalment prohibit modificar l'alineació de la vorada, amb formigó o similar envaint la calçada, per a l'entrada de vehicles a les places de garatge interior.
<b>Xarxa de Telefonía</b>	X		L'operadora triada haurà d'especificar les condicions de connexió.
<b>Aigua Potable</b>	X		S'haurà d'instal·lar nova escomesa de 1" amb la seua corresponent clau de registre allotjada en arqueta en la vorera, d'acord amb l'informe de la concessionària.
<b>Xarxa de Subministrament en B.T.</b>	X		1.-Totes les eixides, entrades o derivacions de les conduccions elèctriques o de telefonía hauran de ser subterrànies i per tant mai en aeri. 2.-En el cas de l'enllumenat públic, que està instal·lat i el seu manteniment depèn de l'Ajuntament, qualsevol variació o modificació de traçat o situació de lluminàries haurà de sol·licitar-se per escrit.
<b>Enllumenat Públic</b>	X		3.- En el seu cas, haurà de sol·licitar per escrit el retir i posteriorment, una vegada finalitzada l'obra, la reposició, de l'enllumenat públic. 4.- En el cas de desviaments provisionals de línies de subministrament que afecten sòl municipal haurà de sol·licitar l'autorització corresponent.

### Condicions generals:

La totalitat de les conduccions per a nous serveis e instal·lacions hauran de ser subterrànies.

L'execució de qualsevol escomesa o traçat en via pública serà objecte de Llicència de xarxes independent a la present Llicència d'instal·lacions, construccions i obres.

En cas que es precise de qualsevol modificació de la instal·lació de columnes d'enllumenat públic, aquesta serà objecte de Llicència independent a la present Llicència d'instal·lacions, construccions i obres.

### Condicions particulars:

S'aporta Informe de condicions tecnicoeconòmiques de l'empresa concessionària del servei de subministrament elèctric I-DE Xarxes Elèctriques Intel·ligents, S.A.O. El subministrament elèctric s'haurà de realitzar conforme als requeriments establits en el corresponent informe de condicions tecnicoeconòmiques i conforme a la normativa municipal. En el seu cas s'hauran de sol·licitar els permisos necessaris per a l'execució dels treballs de modificació o extensió de xarxa que puguin ser precisos.



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

"... i a tenor de la documentació presentada pel sol·licitant, pot emetre's INFORME FAVORABLE sobre la tramitació de l'expedient de llicència d'obres per a la construcció d'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB PISCINA.

Es manifesten els següents ADVERTIMENTS per a la concessió de la llicència d'obres, segons les consideracions exposades, fent constar el següent:

- En relació amb l'art. 26.3 TRLSRU-2015 i l'art. 229.d) de la LOTUP, modificada per la Llei 1/2019, es fa constar la condició de parcel·la indivisible de les parcel·les a la qual afecta l'objecte de la llicència.
- En cas necessari, hauran de tramitar-se les ocupacions de la via pública, llicència de connexió a la xarxa de sanejament municipal, llicències per a rases d'instal·lacions, obres d'urbanització, o unes altres que no s'hagin tramitat expressament, no podent considerar-se incloses en la sol·licitud de llicència d'obra major.
- Referent a l'afectació de serveis públics, haurà de sol·licitar llicència d'obra menor per a escomesa, pou i arqueta, segons ordenança cicle integral de l'aigua.

**SEGON.-** EMETRE I APROVAR la següent liquidació tributària practicada pels conceptes i imports que s'especifiquen, de conformitat amb l'informe de la tècnic de rendes, emés en data de desembre de 2020:

**PRIMER:** *Procedeix emetre i aprovar les següents liquidacions tributàries pels conceptes i imports que es detallen:*

**Subjecte passiu:**

NIF/CIF. núm. [REDACTED]

Objecte tributari:

CONSTRUCCIO DE HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB PISCINA.

Adreça tributària:

carrer [REDACTED] (Clave r.1).

Referència cadastral:

0558322YJ2805N0001PT

Base imposable	122.993,48 €		
<b>Tipus d'ingrés</b>	<b>Núm. rebut</b>	<b>Tipus de gravamen</b>	<b>Quota tributària</b>
Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres	202082828	2,60 %	<b>3.197,83 €</b>
Taxa per llicència d'obres	202082829	0,40 %	<b>491,97 €</b>

**SEGON:** *que es done compte de la resolució d'aquest informe al departament de Tresoreria i a l'interessat, advertint-li del termini per a fer efectiu el pagament de les liquidacions aprovades, de conformitat amb l'establert a l'article 62.2. de la Llei 58/2003, General Tributària.*

*El pagament en període voluntari haurà de realitzar-se en els següents terminis:*

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si éste no fóra hábil, fins l'immediat hábil següent.*
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si éste no fóra hábil, fins l'immediat hábil següent.*

**TERCER:** *que es deposite una fiança, abans de l'inici de les obres, com a garantia pels danys que es puguén ocasionar en la via pública, conforme a l'article 11 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora de la*



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=



## Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

*Taxa per expedició de llicències urbanístiques, i en compliment del disposat a l'article 24.5 del Text Refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, pels conceptes i imports que es detallen:*

**Subjecte passiu:**

NIF/CIF. n.º. [REDACTED]

**Objecte tributari:**

CONSTRUCCIÓ DE HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB PISCINA.

**Adreça tributària:**

carrer [REDACTED] (Clave r.1).

**Referència cadastral:**

0558322YJ2805N0001PT

Núm. Rebut	Quota (€/m)	Metres de façana	Import garantia
202082830	90	7,51	675,90 €

**TERCER.-** Les liquidacions tributàries practicades tenen caràcter de provisional. A la vista de les construccions, instal·lacions o obres efectivament realitzades i del cost real efectiu d'aquestes, l'Ajuntament mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà, en el seu cas, la Base Imposable, practicant la corresponent liquidació definitiva, i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li, en el seu cas, la quantitat que corresponga.

**QUART.-** Finalitzada l'execució de l'obra, i no havent-se produït desperfectes en la via pública, l'interessat sol·licitarà la cancel·lació de la garantia urbanística, aportant entre els documents exigits, el certificat final d'obra emès pel tècnic competent, de conformitat amb el que s'estableix en l'Ordenança reguladora N.º7 "De la taxa per expedició de llicències urbanístiques".

**CINQUÉ.-** En cas de procedir a l'ocupació de via pública, per motiu d'obres, serà necessari sol·licitar el mateix amb una antelació mínima de QUINZE (15) dies.

A la sol·licitud d'ocupació de via pública, s'acompanyarà croquis fitat de la superfície a ocupar en cas d'emplaçar materials de construcció o situar instal·lacions necessàries per a l'execució de les obres (bastides, puntals, grua, ...).

Així mateix, s'indicarà el temps aproximat de la duració de l'ocupació o tall de carrer (tant els dies com la franja horària), per a procedir a senyalitzar la mateixa o al desviament del trànsit rodat.

El constructor de l'obra vindrà obligat a efectuar les senyalitzacions i prendre les mesures de seguretat que estableixen les normes vigents, especialment:

Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre en el qual s'estableixen les Disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les Obres en construcció.

En tot cas, no serà procedent el tall de carrer sense la prèvia autorització per part de l'Ajuntament.

**SISÉ.-** El **termini d'iniciació** de les obres serà de **6 MESOS** comptats des de l'endemà a la notificació de la present Resolució. El **termini de terminació** de les obres serà de **24 MESOS** comptats a partir del dia del començament d'aquestes. Les obres no podran interrompre's per termini superior a **6 MESOS**. A l'efecte del còmput d'aquest termini màxim, si l'interessat interromp les obres haurà de posar-lo immediatament en coneixement d'aquest Ajuntament, indicant el dia de començament de la interrupció.



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>





## Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

L'incompliment dels terminis d'iniciació, interrupció màxima i finalització de les obres abans assenyalats determinarà la caducitat de la llicència i l'extinció del dret a edificar, mitjançant la seua declaració formal en expedient tramitat amb audiència de l'interessat.

**SETÉ.-** La llicència haurà de ser exhibida a petició de qualsevol agent de l'autoritat.

**HUITÉ.-** Seran de compte del promotor quants danys s'originen a tercers, així com a les vies públiques, carrers, paviments, voreres, clavegueram, línies de línia elèctrica etc, a causa de la realització de les obres que s'autoritzen en aquesta llicència.

**NOVÉ.-** Haurà de fer-se càrrec de les infraestructures bàsiques corresponents a la seua parcel·la (llum, subministrament d'aigua, clavegueram, enllumenat públic, voreres, etc.), així com reposar les existents que pogueren deteriorar-se com a conseqüència de l'execució de l'obra.

La inspecció tècnica municipal supervisarà l'execució final de les obres, verificant la correcta reposició de les voreres i vies públiques, afectades. Els danys ocasionats seran a compte del sol·licitant de la llicència.

**DÈCIM.-** A la terminació de les obres, haurà de presentar en aquestes Oficines Municipals justificant d'haver sol·licitat l'alta/baixa de l'edificació en l'Impost de béns immobles, sense perjudici de les altres documentació exigida reglamentàriament.

**ONZÉ.-** Notificar l'acord que adopte la Junta de Govern Local a l'interessat, amb expressió dels recursos que procedisquen.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.

### 3. 99/2020\_Aprovació de la concessió del premi del concurs d'audiovisuals per la Igualtat, exercici 2020

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Vista las candidaturas presentadas en relación con la convocatoria de los Premios del Concurso Audiovisuales para la Igualdad año 2020.

Revisadas las candidaturas presentadas y comprobada la documentación aportada y de acuerdo con el Acta de la Comisión evaluadora de fecha 8 de julio de 2020.

Vista la candidatura ganadora que corresponde a la persona:

████████████████████. Registro de entrada 2020003589 de fecha 4 de marzo de 2020.

Considerando lo que se establece en el informe de Intervención N° 1222/2020 de fecha 21 de diciembre de 2020 y los demás documentos que conforman el expediente.

Propongo a la Junta de Gobierno Local:



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

**PRIMERO.-** Conceder el Premio Concurso Audiovisuales para la Igualdad año 2020, **valorado en 300 euros a** [REDACTED].

**SEGUNDO.-** En consecuencia a lo anterior, autorizar, disponer y reconocer la obligación derivada de dicha concesión por dicho importe.

**TERCERO.-** Dar traslado de este acuerdo a los servicios municipales correspondientes, así como a las personas interesadas.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.

### **4. 100/2020\_Aprovació de la concessió dels premis del concurs de cartells 8 de març del 2020**

Es dóna compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Vista las candidaturas presentadas en relación con la convocatoria del Concurso de Carteles 8 de marzo del año 2020.

Revisadas las candidaturas presentadas y comprobada la documentación aportada, y de acuerdo con el Acta de la Comisión evaluadora de fecha 8 de julio de 2020.

Vistas las candidaturas ganadoras, que corresponde a las personas:

- **Primer Premio:** [REDACTED] [REDACTED]). Registro de entrada 2020003514 de fecha 3 de marzo de 2020.
- **Segundo Premio:** [REDACTED]. Registro de entrada 2020002962 de fecha 21 de febrero de 2020.

Considerando lo que se establece en el informe de Intervención 1356/2020 de fecha 21 de diciembre de 2020 y los demás documentos que conforman el expediente.

Propongo a la Junta de Gobierno Local:

**PRIMERO.-** Conceder los siguientes premios de Concurso de Carteles 8 de marzo del año 2020:

**Primero premio,** valorado en 300 euros a [REDACTED]

**Segundo premio,** valorado en 150 euros a [REDACTED]

**SEGUNDO.-** En consecuencia de lo anterior, autorizar, disponer y reconocer la obligación derivada de dicha concesión por dicho importe.



Identificador 0uyd lAzk RFEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Teléfono 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

**TERCERO.-** Dar traslado de este acuerdo a los servicios municipales correspondientes, así como a las personas interesadas.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.

### **5. 101/2020\_Aprovació de la concessió del premi del concurs de relats breus per la Igualtat, exercici 2020**

Es dona compte de la proposta que és del següent tenor literal:

«Vista las candidaturas presentadas en relación con la convocatoria de los Premios Concurso de Relatos Breves para la Igualdad año 2020.

Revisadas las candidaturas presentadas y comprobada la documentación aportada y de acuerdo con el Acta de la Comisión evaluadora de fecha 8 de julio de 2020.

Vista la candidatura ganadora que corresponde a la persona:

[REDACTED]. Registro de entrada 2020002537 de fecha 14 de febrero de 2020.

Considerando lo que se establece en el informe de Intervención Núm. 1353/2020 de fecha 21 de diciembre de 2020 y los demás documentos que conforman el expediente.

Propongo a la Junta de Gobierno Local:

**PRIMERO.-** Conceder el Premio Concurso de Relatos Breves para la Igualdad año 2020, categoría "Adulta" valorado en **300 euros a** [REDACTED].

**SEGUNDO.-** En consecuencia a lo anterior, autorizar, disponer y reconocer la obligación derivada de dicha concesión por dicho importe.

**TERCERO.-** Dar traslado de este acuerdo a los servicios municipales correspondientes, así como a las personas interesadas.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

### 6. 383/2020\_Aprovació de la concessió de beques a corresponsals juvenils del curs acadèmic 2020/20201, corresponent als mesos d'octubre a desembre del 2020

Es dóna compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Vista la convocatoria de subvenciones en régimen de concurrencia competitiva para corresponsales de la Llar Jove, correspondientes al periodo comprendido entre octubre y diciembre de 2020, publicada en el Boletín Oficial de la Provincia de fecha 26 de octubre de 2020.

Vistas las solicitudes presentadas por registro de entrada siguientes:

- Registro de entrada número 2020015732, de fecha 5 de noviembre de 2020.
- Registro de entrada número 2020015907, de fecha 9 de noviembre de 2020.
- Registro de entrada número 2020015908, de fecha 9 de noviembre de 2020.
- Registro de entrada número 2020015917, de fecha 9 de noviembre de 2020.
- Registro de entrada número 2020015918, de fecha 9 de noviembre de 2020.

Considerando que las cinco personas solicitantes cumplen los requisitos establecidos en las bases, y que son estudiantes de alguno de los centros de enseñanza del municipio. De acuerdo con el artículo 24.4 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Visto el informe de intervención núm. 1349/2020, de fecha 21 de diciembre de 2020, y los demás informes que se recogen en el expediente.

En base a lo expuesto anteriormente, propongo a la Junta de Gobierno Local, la adopción de los siguientes acuerdos:

**PRIMERO.-** Conceder las becas relacionas en el anexo, para el curso académico 2020/2021 y cuya duración se extenderá hasta la finalización del mes de diciembre de 2020, con cargo a la partida presupuestaria 335.48001, "Subvenciones concurrencia entidades juveniles". En consecuencia, autorizar y disponer el gasto.

**SEGUNDO.-** Las personas beneficiarias de estas becas están obligadas, tal como establecen las bases que las regulan a cumplir los siguientes compromisos durante el periodo establecido en la beca:

- Reunión informativa y puesta en común con la Concejalía de Juventud
- Formación de 1-2 horas como Corresponsales Juveniles.
- Actualización semanal o quincenal de la publicidad y difusión e información recogida en la Llar Jove o facilitada por esta. El ámbito de intervención será donde cursa sus estudios la persona corresponsal.
- Difusión entre las personas jóvenes estudiantes, en su ámbito de intervención, cuanta información le sea encomendada desde la Llar Jove, a través de reuniones de grupos asambleas, descansos en el patio, etc. Que se desarrollen en el centro educativo.
- Trasladar las necesidades y propuestas de las y los jóvenes estudiantes, así como la información generada en su ámbito de intervención, a la Concejalía de Juventud.
- Asistencia y participación en las reuniones mensuales con la Concejalía de Juventud.



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=



## Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

- Realizar informes mensuales de seguimiento de la actividad mediante la cumplimentación de las plantillas que a este efecto les entregue la Llar Jove.
- Colaboración y participación voluntaria en actividades organizadas fuera del edificio de la Llar Jove.
- Memoria final que se entregará antes del 31 de agosto de 2021.

**CUARTO.-** Para proceder al pago de estas becas se presentará un informe técnico al respecto que acredite el desempeño de las tareas objeto de las presentes becas por parte de la Concejalía de Juventud antes del día 15 de septiembre de 2021.

Una vez remitido a la Intervención Municipal el informe técnico correspondiente, se procederá al pago del importe total de la beca adjudicada en el mes de octubre del ejercicio.

Si por razones que puedan ser debidamente justificadas, el perceptor/a de la beca no desarrollase todo el periodo de actividad, se le abonará la parte proporcional a los meses que haya estado como corresponsal juvenil.

**QUINTO.-** Notificar el presente acuerdo a las personas interesadas, así como a los departamentos oportunos.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.

### **7. 1718/2020\_Aprovació de les subvencions de concurrència competitiva destinades a entitats sense ànim de lucre, per a desenvolupar projectes i activitats festives de la Poble de Vallbona, exercici 2020**

Es dóna compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Vistes les sol·licituds presentades amb relació a la convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva per a les entitats festives de la Poble de Vallbona, que corresponen a les següents associacions:

- Associació Amics del coet de la Poble de Vallbona

Revisades les sol·licituds esmentades i comprovada la documentació aportada, i, d'acord amb l'informe de la Comissió Tècnica avaluadora, de data 30 de setembre de 2020.

Considerant el que s'estableix a l'informe de la Intervenció municipal núm. 1075/2020, de data 23 d'octubre de 2020 i la resta de documents que conformen l'expedient.

Propose a la Junta de Govern Local:

**PRIMER.-** Aprovar les subvencions que compleixen tots els requisits exigits a les bases de la subvenció, i que comprén un total de una sol·licitud, d'acord amb la següent taula:



Identificador 0uyd IAzk RFEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=



## Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

ENTITAT	PUNTUACIÓ	SUBVENCIÓ
Associació Amics del coet de la Pobladevallbona	123 punts	3.901,03 €
<b>TOTAL</b>	<b>123 punts</b>	<b>3.901,03 €</b>

**SEGON.-** Concedir a les persones interessades un termini per a justificar les ajudes concedides que finalitzarà el 15 de gener de 2021.

**TERCER.-** Donar trasllat d'aquest acord als servicis municipals corresponents, així com a les persones interessades.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.

### **8. 4148/2020\_Aprovació de les subvencions de concurrència competitiva per a esportistes i clubs esportius de la Pobladevallbona que participen en competicions esportives oficials de caràcter nacional i internacional, exercici 2020.**

Es dóna compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Vist que l'Ajuntament de la Pobladevallbona va convocar a través d'anunci al Butlletí Oficial de la Província, de data 23 d'octubre de 2020, les subvencions en règim de concurrència competitiva per a esportistes i clubs esportius que participen en competicions de caràcter nacional i internacional.

Vistes les sol·licituds presentades en relació amb la convocatòria esmentada durant el període establert a l'anunci de la mateixa.

D'acord amb l'informe de la tècnic d'esports municipal, de data 11 de desembre de 2020, en el qual es determina la puntuació de les sol·licituds rebudes en funció de la baremació obtinguda i es realitza una proposta de les persones beneficiàries del programa.

Vist l'informe de la Intervenció municipal número 1355/2020, de data 21 de desembre de 2020 i la resta d'informes que s'ajunten a l'expedient.

Revisades les sol·licituds esmentades i comprovada la documentació aportada, s'han confeccionat els annexes següents:

Annex I- on es relacionen totes les sol·licituds admeses a tràmit. (16)

Annex II- on es relacionen totes les sol·licituds aprovades com a beneficiàries d'una subvenció. (14)

Annex III- on es relacionen totes les sol·licituds excloses i la causa d'exclusió. (2)

D'acord amb l'article 24.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.



Identificador 0uyd IAzk RFEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

En base a l'exposat anteriorment, propose a la Junta de Govern Local, l'adopció dels acords següents:

**PRIMER.-** Admetre a tràmit les sol·licituds que es relacionen a l'annex I, que comprèn un total de 16.

**SEGON.-** Aprovar l'annex II, que relaciona les sol·licituds aprovades en qualitat de beneficiaries d'una subvenció i que comprèn un total de 14 sol·licituds, per un import total de 4.005,18 euros, amb càrrec al programa pressupostari 341.48001 "Subvenciones concurrència entitats esportives". En conseqüència, autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació derivada de la dita concessió per l'import corresponent.

**TERCER.-** Aprovar l'annex III, que relaciona les sol·licituds excloses, que comprèn un total de 2 sol·licituds, per les causes que s'indiquen a l'annex esmentat.

**QUART.-** Publicar els llistats al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, a la pàgina web municipal i a l'aplicació la Poblade Info, als efectes oportuns.

**CINQUÉ.-** Donar trasllat d'aquest acord als serveis municipals corresponent i a las persones interessades.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.

### **9. 4765/2020\_Aprovació de la justificació de subvenció nominativa concedida a l'associació de mares i pares d'alumnes del Col·legi Color de Montecolorado durant l'exercici 2019, i concessió de la subvenció corresponent a l'exercici 2020**

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Resultando que mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de fecha 16 de julio de 2019, se concedió a la asociación de madres y padres del Centro Color de Montecolorado, de la Poblade Vallbona, con CIF G97067151, la subvención correspondiente al ejercicio 2019 por importe de 1.011,35 euros.

Resultando que mediante escritos presentados por la asociación de madres y padres del Centro Color de Montecolorado, de la Poblade Vallbona, con CIF G97067151, anotados al Registro de Entrada municipal con los núm. 3883 y 18140, de fecha 10 de marzo y 16 de diciembre de 2020, respectivamente, presenta los documentos justificativos de la subvención concedida durante el año 2019 y los necesarios para solicitar la subvención correspondiente al año 2020.



Identificador 0uyd IAzk RFEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Resultando que las Bases de Ejecución recogen para el año 2020, una subvención a la misma entidad de **MIL ONCE EUROS CON TREINTA Y CINCO CENTIMOS (//1.011,35//)**.

Visto que se acompaña al expediente la siguiente relación de facturas:

Núm. Factura	Concepto	Emisor	Fecha	Importe
FAC-00056	Fiesta fin de curso 2019	Arcoiris	24/06/2019	1.146 €
<b>TOTAL</b>				<b>1.146 €</b>

Visto el informe de la Intervención municipal núm. 1357/2020, de fecha 21 de diciembre de 2020 y el resto de informes que constan en el expediente.

Propongo a la Junta de Gobierno Local que adopte el siguiente acuerdo:

**PRIMERO.-** Aprobar la cuenta justificativa de la subvención concedida a la asociación de madres y padres del Centro Color de Montecolorado, de la Pobla de Vallbona, con CIF G97067151, durante el año 2019, por importe de 1.011,35 euros.

**SEGUNDO.-** Conceder una subvención a la asociación de madres y padres del Centro Color de Montecolorado, de la Pobla de Vallbona, con CIF G97067151, para gastos generales de sus actividades, por importe de 1.011,35 euros, con cargo al programa presupuestario 3261.48000 "Subvenciones nominativas promoción educativa". En consecuencia, autorizar, disponer y reconocer la obligación derivada de dicha concesión por dicho importe.

**TERCERO.-** Las asociaciones estarán obligadas a dar la adecuada publicidad del carácter público de la financiación de programas, actividades o actuaciones de cualquier tipo que sean objeto de la subvención, de acuerdo con lo que establece el artículo 31 del Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

**CUARTO.-** Las asociaciones tendrán que justificar la subvención concedida mediante la modalidad de justificación simplificada, cuando finalice la temporada y, en todo caso, antes de solicitar la subvención del siguiente ejercicio, de conformidad con lo que se establece en la Base 26.3 de las vigentes de ejecución del presupuesto que recoge lo siguiente:

"1. El procedimiento ordinario de concesión de subvenciones se tramitará en régimen de concurrencia competitiva. No obstante, el artículo 22 a) de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, prevé que podrán ser otorgadas de forma directa aquellas subvenciones previstas nominativamente en el presupuesto de la entidad local. A estos efectos se incluye en el presupuesto 2020 el Anexo IV en el que se detallan las subvenciones nominativas a otorgar en el año en curso.

2. Aquellas personas y/o entidades que siendo beneficiarias de subvenciones nominativas en el presente ejercicio, lo hubieran sido también en el ejercicio anterior, tendrán que presentar la justificación de este último ejercicio **antes del día 31 de mayo**. La justificación se realizará en los mismos términos establecidos en el caso de subvenciones de concurrencia competitiva. Se tendrá que acompañar esta justificación a la solicitud de la nueva subvención".

**QUINTO.-** De acuerdo con lo que establece el artículo 65.3 del Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre General de Subvenciones, esta subvención será compatible con otras



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=





## Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, procedentes de cualquiera administración o entidad pública o privada, nacional, de la Unión Europea o de organismos internacionales.

**SEXTO.-** Por lo que se refiere al pago de la subvención, este se podrá hacer efectivo en cualquier momento del ejercicio correspondiente y siempre de acuerdo con la disponibilidad de tesorería.

**SEPTIMO.-** Dar traslado de este acuerdo a los servicios municipales correspondientes, así como a las personas interesadas.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.

### **10. 5264/2020\_Aprovació de la justificació de subvenció nominativa concedida a l'associació Comunitat Islàmica de la Poble de Vallbona durant l'exercici 2019 i concessió de la subvenció corresponent a l'exercici 2020**

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Resultando que mediante Resolución de Alcaldía número 5457/2019, de fecha 10 de diciembre de 2019, se concedió una subvención por importe de 413,73 euros a la asociación Comunidad Islámica, de la Poble de Vallbona, con CIF G98242720.

Mediante escritos presentados por la asociación Comunidad Islámica, de la Poble de Vallbona, anotados al Registro de entrada municipal con los números 15055 y 15506, de fechas 27 de octubre de 2020 y 03 de noviembre de 2020, respectivamente, presenta la documentación necesaria para la justificación de la subvención concedida durante al año 2019 y solicita la subvención correspondiente al año 2020.

Visto que en las Bases de Ejecución del presupuesto se recoge para el año 2020 una subvención a la citada entidad por importe de mil euros, (//1.000 €//).

Visto que se acompaña al expediente la siguiente relación de facturas:

Nº Factura	Concepto	Emisor	Fecha	Importe
21190806010081395	Electricidad	Iberdrola	06/08/19	46,32 €
21190916010087721	Electricidad	Iberdrola	16/09/19	54,62 €
21191018010091913	Electricidad	Iberdrola	18/10/19	46,54 €
21191107010071800	Electricidad	Iberdrola	07/11/19	43,62 €
21191205010082573	Electricidad	Iberdrola	05/12/19	50,22 €
0012-2019	Alquiler Local	Carmen Pablo Martínez	01/12/19	225,42 €
0011-2019	Alquiler Local	Carmen Pablo Martínez	01/11/19	225,42 €
0010-2019	Alquiler Local	Carmen Pablo Martínez	01/10/19	225,42 €
0009-2019	Alquiler Local	Carmen Pablo Martínez	01/09/19	225,42 €
0008-2019	Alquiler Local	Carmen Pablo Martínez	01/08/19	225,42 €



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

0007-2019	Alquiler Local	Carmen Pablo Martínez	01/07/19	225,42 €
0006-2019	Alquiler Local	Carmen Pablo Martínez	01/06/19	225,42 €
0005-2019	Alquiler Local	Carmen Pablo Martínez	01/05/19	225,42 €
0004-2019	Alquiler Local	Carmen Pablo Martínez	01/04/19	225,42 €
0003-2019	Alquiler Local	Carmen Pablo Martínez	01/03/19	225,42 €
0002-2019	Alquiler Local	Carmen Pablo Martínez	01/02/19	225,42 €
0001-2019	Alquiler Local	Carmen Pablo Martínez	01/01/19	225,42 €
			<b>TOTAL</b>	<b>2.896,14 €</b>

Visto el informe de la Interventora número 1358/2020, de fecha 21 de diciembre de 2020 y los demás informes que constan en el expediente.

Propongo a la Junta de Gobierno Local que adopte el acuerdo siguiente:

**PRIMERO.-** Aprobar la cuenta justificativa de la subvención concedida a la asociación Comunidad Islámica, de la Pobladevallbona, con CIF G98242720, durante el año 2019, por importe de 413,73 euros.

**SEGUNDO.-** Conceder una subvención a la asociación Comunidad Islámica, de la Pobladevallbona, con CIF G98242720, para gastos generales de sus actividades, por importe de 1.000 euros, con cargo al programa presupuestario 2312.48000 "Subvenciones entidades culturales". En consecuencia, autorizar, disponer y reconocer la obligación derivada de dicha concesión por dicho importe.

**TERCERO.-** Las asociaciones estarán obligadas a dar la adecuada publicidad del carácter público de la financiación de programas, actividades o actuaciones de cualquier tipo que sean objeto de la subvención, de acuerdo con lo que establece el artículo 31 del Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

**CUARTO.-** Las asociaciones tendrán que justificar la subvención concedida mediante la modalidad de justificación simplificada, cuando finalice la temporada y, en todo caso, antes de solicitar la subvención del siguiente ejercicio, de conformidad con lo que se establece en la Base 26.3 de las vigentes de ejecución del presupuesto que recoge lo siguiente:

"1. El procedimiento ordinario de concesión de subvenciones se tramitará en régimen de concurrencia competitiva. No obstante, el artículo 22 a) de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, prevé que podrán ser otorgadas de forma directa aquellas subvenciones previstas nominativamente en el presupuesto de la entidad local. A estos efectos se incluye en el presupuesto 2020 el Anexo IV en el que se detallan las subvenciones nominativas a otorgar en el año en curso.

2. Aquellas personas y/o entidades que siendo beneficiarias de subvenciones nominativas en el presente ejercicio, lo hubieran sido también en el ejercicio anterior, tendrán que presentar la justificación de este último ejercicio antes del día 31 de mayo. La justificación se realizará en los mismos términos establecidos en el caso de subvenciones de concurrencia competitiva".



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=



## Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

**QUINTO.-** De acuerdo con lo que establece el artículo 65.3 del Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre General de Subvenciones, esta subvención será compatible con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, procedentes de cualquiera administración o entidad pública o privada, nacional, de la Unión Europea o de organismos internacionales.

**SEXTO.-** Por lo que se refiere al pago de la subvención, este se podrá hacer efectivo en cualquier momento del ejercicio correspondiente y siempre de acuerdo con la disponibilidad de tesorería.

**SEPTIMO.-** Dar traslado de este acuerdo a los servicios municipales correspondientes, así como a las personas interesadas.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.

### **11. 5837/2020\_Aprovació de la justificació de subvenció nominativa concedida al grup de recreació esportiu de fútbol la Poble de Vallbona durant l'exercici 2019 i concessió de la subvenció corresponent a l'exercici 2020**

Es dóna compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Resultando que mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de fecha 26 de noviembre de 2019, se concedió una subvención por importe de 724,50 euros a la asociación, Grupo de recreación deportiva de fútbol la Poble de Vallbona, con CIF G98787492.

Mediante escritos presentados por la asociación Grupo de recreación deportiva de fútbol la Poble de Vallbona, anotados al registro de entrada municipal con los números 17116 y 17121, de fecha 30 de noviembre de 2020, respectivamente, presenta la documentación necesaria para la justificación de la subvención concedida durante al año 2019 y solicita la subvención correspondiente al año 2020.

Visto que en las Bases de Ejecución del presupuesto se recoge para el año 2020, una subvención a la citada entidad por importe de setecientos veinticuatro euros con cincuenta céntimos, (//724,50 €//).

Visto que se acompaña al expediente la siguiente relación de facturas:

Nº Factura	Concepto	Emisor	Fecha	Importe
2917	Equipajes, balones, botiquín	Atmosfera Sport - Sport Moros	09/09/19	1.180 €
<b>TOTAL</b>				<b>1.180 €</b>

Visto el informe de la Interventora número 1311/2020, de fecha 21 de diciembre y los demás informes que constan en el expediente.



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Propongo a la Junta de Gobierno Local que adopte el acuerdo siguiente:

**PRIMERO.-** Aprobar la cuenta justificativa de la subvención concedida a Grupo de recreación deportiva de fútbol la Pobladevallbona, con CIF G98787492, durante el año 2019, por importe de 724,50 euros.

**SEGUNDO.-** Conceder una subvención a Grupo de recreación deportiva de fútbol de la Pobladevallbona, con CIF G98787492, para gastos generales de sus actividades, por importe de 724,50 euros, con cargo al programa presupuestario 48000 – 341 "Subvenciones entidades deportivas". En consecuencia, autorizar, disponer y reconocer la obligación derivada de dicha concesión por dicho importe.

**TERCERO.-** Las asociaciones estarán obligadas a dar la adecuada publicidad del carácter público de la financiación de programas, actividades o actuaciones de cualquier tipo que sean objeto de la subvención, de acuerdo con lo que establece el artículo 31 del Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

**CUARTO.-** Las asociaciones tendrán que justificar la subvención concedida mediante la modalidad de justificación simplificada, cuando finalice la temporada y, en todo caso, antes de solicitar la subvención del siguiente ejercicio, de conformidad con lo que se establece en la Base 26.3 de las vigentes de ejecución del presupuesto que recoge lo siguiente:

"1. El procedimiento ordinario de concesión de subvenciones se tramitará en régimen de concurrencia competitiva. No obstante, el artículo 22 a) de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, prevé que podrán ser otorgadas de forma directa aquellas subvenciones previstas nominativamente en el presupuesto de la entidad local. A estos efectos se incluye en el presupuesto 2020 el Anexo IV en el que se detallan las subvenciones nominativas a otorgar en el año en curso.

2. Aquellas personas y/o entidades que siendo beneficiarias de subvenciones nominativas en el presente ejercicio, lo hubieran sido también en el ejercicio anterior, tendrán que presentar la justificación de este último ejercicio antes del día 31 de mayo. La justificación se realizará en los mismos términos establecidos en el caso de subvenciones de concurrencia competitiva".

**QUINTO.-** De acuerdo con lo que establece el artículo 65.3 del Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre General de Subvenciones, esta subvención será compatible con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, procedentes de cualquiera administración o entidad pública o privada, nacional, de la Unión Europea o de organismos internacionales.

**SEXTO.-** Por lo que se refiere al pago de la subvención, este se podrá hacer efectivo en cualquier momento del ejercicio correspondiente y siempre de acuerdo con la disponibilidad de tesorería.

**SEPTIMO.-** Dar traslado de este acuerdo a los servicios municipales correspondientes, así como a las personas interesadas.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=



## Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

### **12. 1994/2020\_Aprovació de l'adjudicació del contracte de servei de redacció del Pla General Estructural de la Poble de Vallbona i els seus documents annexes, així com de redacció del Pla d'ordenació pormenoritzada de determinats àmbits a la mercantil *Estudio de Territorio, Arquitectura y Medio Ambiente, SLP***

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Visto que por acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de fecha 8 de septiembre de 2020, se aprobó el expediente número 1994/2020, relativo al contrato de servicio de redacción del Plan General Estructural de la Poble de Vallbona y sus documentos anexos, así como de redacción del Plan de ordenación pormenorizada de determinados ámbitos, disponiéndose la apertura del procedimiento de adjudicación, procedimiento abierto, sujeto a regulación armonizada.

Visto que el Ayuntamiento de la Poble de Vallbona publicó el anuncio de licitación para la adjudicación del contrato.

Visto que, finalizado el plazo de presentación de ofertas, concurrieron a este procedimiento las empresas siguientes:

<b>Nº de orden</b>	<b>Registro de entrada</b>	<b>Licitador</b>
1	2020014121	Estudio de Territorio, Arquitectura y Medio Ambiente, S.L.P.
2	2020014178	Territorio y Ciudad, SLP y Cercle Territorio Paisaje y Arquitectura, Coop. V

Visto que la mesa de contratación, en sesión celebrada el 19 de octubre de 2020, calificó la documentación de carácter general contenida en el Sobre número 1, y acordó admitir a los dos licitadores presentados.

Visto que el día 26 de octubre de 2020, en acto público, la mesa de contratación realizó la apertura del Sobre número 2, denominado "documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación valorables mediante un juicio de valor", y encargó la emisión del informe de valoración de dichos criterios al arquitecto municipal D. Víctor Boscá Uribe.

Visto que el día 17 de noviembre de 2020 la mesa de contratación celebró el acto público de apertura del sobre número 3, relativo a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática, en el que previamente se dio a conocer la valoración de los criterios de adjudicación ponderables en función de un juicio de valor, mediante la lectura del informe emitido, el 5 de noviembre de 2020, por el arquitecto municipal y el vicesecretario, resultando:

Estudio de Territorio, Arquitectura y Medio Ambiente, S.L.P.	37,50 puntos
Territorio y Ciudad, SLP, y Cercle Territorio Paisaje y Arquitectura, Coop. V	21,75 puntos

Visto que, acto seguido, se realiza la apertura del sobre número 3, denominado "Oferta económica y demás criterios de adjudicación evaluables de forma automática", resultando:

#### **1) Estudio de Territorio, Arquitectura y Medio Ambiente, S.L.P.**



Identificador 0uyd IAzk RFEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



# Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

## 1.1. Propuesta económica

Base imponible:	449.920,00 €
21% IVA:	94.483,20 €
Precio total ofertado:	544.403,20 €

## 1.2. Experiencia en redacción de planeamiento

### A) Planes Generales aprobados definitivamente o en tramitación:

- a) Planes Generales aprobados definitivamente que hayan sido sometidos a evaluación ambiental estratégica
  1. Plan General de Ordenación Urbana de Burjassot.
- b) Planes Generales aprobados definitivamente que no hayan sido sometidos a evaluación ambiental estratégica
  1. Plan General de Ordenación Urbana de Rotglà y Corberà,
- c) Planes Generales en tramitación sometidos a información pública y tramitados con evaluación ambiental estratégica
  1. Plan General Estructural y Plan de Ordenación Pormenorizada de Artana.
  2. Plan General Estructural y Plan de Ordenación Pormenorizada de Tavernes Blanques.
  3. Plan General Estructural de Benifairó de les Valls.
- d) Tramitación simultánea Plan General Estructural y Plan de Ordenación Pormenorizada  
El licitador no acredita la realización de estos trabajos.

### B) Documentos de planeamiento urbanístico diferentes del plan general, y las modificaciones de planeamiento urbanístico, aprobadas definitivamente

1. Modificación nº 4 de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Artana
2. Modificación nº 2 del Plan de Reforma Interior "El Clariano" de Ontinyent
3. Modificación nº 1 del Plan Parcial Sectores SD 10, 17 y 18 de Ontinyent
4. Modificación nº 1 del Plan Parcial Sectores SD 8 y 9 de Ontinyent
5. Modificación nº 1 del Plan Parcial Sectores SD 11, 12, 13 y 14 de Ontinyent
6. Modificación nº 1 del Plan Parcial Sectores SD 15 y 16 de Ontinyent
7. Modificación nº 1 del Plan Parcial Sector SD 19 de Ontinyent
8. Modificación nº 1 del Plan Parcial Sectores SD 26 y 27 de Ontinyent
9. Modificación nº 2 del Plan Parcial Sectores SD 1, 2, 3, 4, 5, 6, 29 y 30 de Ontinyent
10. Modificación nº 2 del Plan Parcial Sectores SD 20, 21, 22, 23 y 24 de Ontinyent
11. Modificación nº 1 del Plan Parcial Sector SD 25 de Ontinyent

## 1.3. Equipo multidisciplinar

Director del Equipo:



Identificador 0uyd lAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Pobl de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Teléfono 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Arquitecto

Especialidad: Arquitectura, planeamiento, paisaje y diseño urbano

Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

Especialidad: Infraestructuras Ingeniería, redes de servicios, movilidad y tráfico

Grado en Ciencias Ambientales. Master en técnicas para la gestión del medio ambiente y el territorio

Especialidad: Medio Ambiente, gestión del suelo rural

Ingeniero Superior Industrial

Especialidad: Afecciones acústicas

Licenciada en Derecho

Especialidad: Derecho administrativo y, en particular, urbanístico

Licenciada en Geografía e Historia. Doctora en Historia del Arte

Especialidad: Patrimonio Cultural

Licenciado en Geografía e Historia. Especialidad Prehistoria y Arqueología. Arqueólogo colegiado

Especialidad: Patrimonio Cultural. Arqueología

Licenciado en Historia. Especialidad Arqueología. Arqueólogo colegiado

Especialidad: Patrimonio Cultural. Arqueología

Trabajador social. Doctor y Licenciado en Sociología y Ciencia Política. Máster en gerencia de servicios sociales

Especialidad: Participación ciudadana

Ingeniero en Geomática y Topografía

Especialidad: Topografía, cartografía

Licenciado en Ciencias Económicas y Empresariales. Licenciado en Derecho

Especialidad: Sostenibilidad y viabilidad económica

### 2) Territorio y Ciudad, SLP, y Cercle Territorio Paisaje y Arquitectura, Coop. V



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Teléfono 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

### 2.1. Propuesta económica

Base imponible:	475.000,00 €
21% IVA:	99.750,00 €
Precio total ofertado:	574.750,00 €

### 2.2. Experiencia en redacción de planeamiento

#### A) Planes Generales aprobados definitivamente o en tramitación

- a) Planes Generales aprobados definitivamente que hayan sido sometidos a evaluación ambiental estratégica
1. Revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de El Puerto de Santa María
  2. Revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de San Fernando
  3. Elaboración del Plan General de Ordenación Urbanística de Montilla
  4. Revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella
  5. Revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de Sevilla
  6. Revisión Adaptación del Plan General de Ordenación Urbana de Algeciras

- b) Planes Generales aprobados definitivamente que no hayan sido sometidos a evaluación ambiental estratégica

El licitador no acredita la realización de estos trabajos.

- c) Planes Generales en tramitación sometidos a información pública y tramitados con evaluación ambiental estratégica

1. Revisión del Plan General de Palma de Mallorca
2. Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Benicarló
3. Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Peñíscola
4. Plan General de Ordenación Urbanística de Vejer de la Frontera
5. Revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de Barbate
6. Plan General de Ordenación Urbanística de Alcalá de Guadaíra

- d) Tramitación simultánea Plan General Estructural y Plan de Ordenación Pormenorizada

El licitador no acredita la realización de estos trabajos.

#### B) Documentos de planeamiento urbanístico diferentes del plan general, y las modificaciones de planeamiento urbanístico, aprobadas definitivamente

##### a) Planificación territorial

1. Plan de Ordenación del Territorio de la Aglomeración Urbana de Málaga
2. Plan de Acción Territorial de Ordenación y Dinamización de l'Horta de València
3. Plan de Acción Territorial de la Infraestructura Verde del Litoral de la Comunidad Valenciana y Vía Litoral Vinaròs-Benicarló
4. Plan Sectorial de Infraestructuras Verdes de Andorra

##### b) Planificación de conjuntos históricos



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=





## Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Teléfono 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

1. Pla Especial de Protecció y Reforma Interior del Conjunto Histórico de San Fernando
2. Plan Especial de Protección y Reforma Interior Conjunto Histórico de Vejer de la Frontera
3. Estudio de Integración Paisajística PPP del Plan Especial de Protección de Ciutat Vella de València

### c) Innovaciones del Plan General

1. Innovación del Plan General de Ordenación Urbanística de Alcalá de Guadaíra, SUS-R9
2. Modificación Puntual del PGOU de San Roque en el área NU-38 "Finca Los Puertos"
3. Innovación del PGOU de Córdoba
4. Modificación Puntual de las determinaciones urbanísticas del PGOU de Jerez de la Frontera en el inmueble de la Calle Tornería número 22

### d) Planes Parciales y Planes Especiales de Reforma Interior

1. Plan Parcial de Ordenación del sector de suelo urbanizable SUS-R9 La Isla de Alcalá de Guadaíra
2. Modificación de la UE2 del PERI SU7 Su Eminencia (API-DBP-01) del PGOU de Sevilla

### e) Otros instrumentos de planificación

1. Plan de Desarrollo Agrario de l'Horta de València
2. Asistencia Técnica para la redacción del Anell Verd l'Alzira, València
3. Asistencia Técnica para la ejecución del Plan de Participación Pública del Plan General de Dénia
4. Plan de Vivienda y Suelo de Morón de la Frontera
5. Plan Director del Barranco del Carraixet

## 2.3. Equipo multidisciplinar

### 1) Arquitectura, planeamiento, paisaje y diseño urbano

████████████████████, Arquitecto y Urbanista (Director de los trabajos)  
████████████████████, Arquitecta, Máster en Paisaje

### 2) Infraestructuras Ingeniería, redes de servicios, movilidad y tráfico

████████████████████ Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

### 3) Medio Ambiente, gestión del suelo rural

████████████████████, Licenciado en Ciencias Ambientales, Doctor por la Universitat Politècnica de València, Máster en Arquitectura del Paisaje, por la Universitat Politècnica de Catalunya

### 4) Afecciones acústicas

████████████████████ Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=



## Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

### 5) Derecho Administrativo y, en particular, urbanístico

[REDACTED], Licenciado en Derecho especializado en Ordenamiento del Territorio, Derecho urbanístico, Derecho administrativo y medio ambiente

### 6) Patrimonio cultural

[REDACTED], Licenciado en Historia del Arte y Antropología Social y Cultural. Doctor por la Universidad Rovili y Virgili

### 7) Participación ciudadana

[REDACTED], Arquitecto y Sociólogo. Máster en Economía y Desarrollo Territorial. Experto universitario en Derecho Urbanístico

[REDACTED] Ingeniera Agrónoma y Máster en Jardinería y Paisaje

### 8) Topografía, cartografía

[REDACTED], Graduada en Ciencias del Mar, Máster ESRI

[REDACTED], Arquitecto analista de activos inmobiliarios. Experto en Sistemas Información Geográfica y Gestión Catastral y Valoraciones

### 9) Sostenibilidad y viabilidad económica

[REDACTED], Licenciada en Económicas y Empresariales

Visto que, finalizado el acto público, y valoradas las proposiciones económicas, el procedimiento arroja el siguiente resultado:

Licitador	Criterios subjetivos	Criterios objetivos			Puntuación total
		Precio	Experiencia	Equipo	
Estudio de Territorio, Arquitectura y Medio Ambiente	37,50	20,00	30	10	97,50
Territorio y Ciudad, y Cercle Territorio Paisaje y Arquitectura	21,75	19,05	30	10	80,80

Visto que, a atendiendo a las puntuaciones anteriores, la mesa de contratación clasificó las ofertas admitidas por orden decreciente de puntuación, formuló propuesta de adjudicación del contrato a favor de la mercantil Estudio de Territorio Arquitectura y Medioambiente, S.L.P, con CIF B-98312713, y requirió a su representante para que presentara la documentación acreditativa de los requisitos para contratar.

Visto que Estudio de Territorio, Arquitectura y Medio Ambiente, S.L.P. ha acreditado el cumplimiento de los requisitos para contratar, en los términos previstos en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

Visto, asimismo, el informe de Intervención número 1332/2020, de 17 de diciembre, sobre fiscalización del compromiso de gasto derivado de este contrato, del que se desprende que



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=



## Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

existe crédito adecuado y suficiente (documentos contables *RC 1202000022214* y *RC\_FUT 1202000022215* con cargo a la aplicación presupuestaria 151/64002 Pla General d'Ordenació Urbana).

Considerando, de conformidad con lo previsto en el artículo 150.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante, LCSP), que el órgano de contratación debe adjudicar el contrato una vez recibida la documentación.

Considerando el artículo 151 de la LCSP, que dispone que la resolución de adjudicación deberá ser motivada y se notificará a los licitadores.

Considerando el artículo 153 de la LCSP, que establece que los contratos que celebren las Administraciones Públicas deberán formalizarse en documento administrativo y, tratándose de contratos susceptibles de recurso especial en materia de contratación, la formalización no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores.

Considerando el artículo 154 de la LCSP, regulador de la publicación de la formalización de los contratos.

Considerando el artículo 62 de la LCSP, que impone a los órganos de contratación la obligación de designar un responsable del contrato.

Considerando que el órgano de contratación, de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional segunda de la LCSP, es el Pleno si bien éste, conforme al artículo 61.2º de la LCSP y mediante acuerdo de 9 de julio de 2019, delegó la competencia en la Junta de Gobierno Local.

Considerando que, al amparo de lo dispuesto en el artículo 113.1, e) del RD 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales (en adelante, ROF), y en el artículo 40, a) del Reglamento Orgánico Municipal, este asunto debe ser previamente estudiado e informado por la correspondiente comisión informativa.

Por cuanto antecede, la mesa de contratación formula la siguiente propuesta de acuerdo:

**Primero.** Adjudicar el contrato de servicio de redacción del Plan General Estructural de la Poble de Vallbona y sus documentos anexos, así como de redacción del Plan de ordenación pormenorizada de determinados ámbitos, a la mercantil Estudio de Territorio Arquitectura y Medioambiente, S.L.P, con CIF B-98312713, y domicilio a efectos de notificaciones en València (C.P. 46005), calle Conde Altea, número 22, puerta 5, al haber presentado la mejor oferta, que, en cuanto al precio, se concreta en los términos siguientes:

Precio ofertado:

Base imponible:	449.920,00 €
21% IVA:	94.483,20 €
Precio total ofertado:	544.403,20 €

Asimismo, la citada mercantil prestará los servicios objeto de este contrato conforme a lo establecido en su memoria técnica, respetando, en todo caso, lo previsto en el pliego de prescripciones técnicas regulador del contrato.



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

**Segundo.** Disponer el correspondiente gasto, que asciende a 544.403,20 €, IVA incluido, con cargo a la aplicación presupuestaria 151/64002 Pla General d'Ordenació Urbana (documentos contables RC 12020000022214 y RC\_FUT 12020000022215).

**Tercero.** Notificar la adjudicación a los licitadores y, simultáneamente, publicarla en el perfil de contratante del Ayuntamiento.

**Cuarto.** Designar responsable de este contrato al arquitecto municipal, D. Víctor Boscá Uribe.

**Quinto.** Formalizar el contrato con el adjudicatario en documento administrativo, una vez transcurridos quince días hábiles desde la recepción de la notificación de la adjudicación, y dentro de los cinco días siguientes a aquél en que reciba el requerimiento del órgano de contratación para que formalice el contrato, siempre que transcurrido el plazo de quince días aludido no se haya interpuesto recurso especial en materia de contratación que lleve aparejada la suspensión de la formalización del contrato.

**Sexto.** Formalizado el contrato, publicar un anuncio en el que se dé cuenta de su formalización, en un plazo no superior a quince días tras su formalización.

**Séptimo.** Una vez formalizado el contrato y transcurridos los plazos para la interposición de los recursos correspondientes sin que éstos se hayan interpuesto, la documentación que acompaña a las proposiciones quedará a disposición de las empresas licitadoras.

Si las empresas licitadoras no retiran dicha documentación en el plazo de un año, a contar desde la fecha de formalización del contrato, el Ayuntamiento no estará obligado a seguir custodiándola y procederá a su destrucción (salvo la correspondiente a la empresa adjudicataria, que formará parte del expediente).

**Octavo.** Dar traslado del presente acuerdo al departamento de intervención, a los efectos oportunos, y al responsable del contrato.

### Régimen de recursos

Contra este acto cabe interponer potestativamente el recurso especial en materia de contratación a que se refiere el artículo 44 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. El escrito de interposición podrá presentarse en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Asimismo, podrá presentarse en el registro del órgano de contratación o en el del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales, órgano competente para la resolución del recurso (Avenida General Perón, núm. 38, C.P. 28020 Madrid; <http://tribunalcontratos.gob.es>).

El plazo para la interposición del recurso será de quince días hábiles a contar a partir del día siguiente a aquel en que se haya notificado el acuerdo de adjudicación del contrato.

En caso de que no se opte por esta vía, cabe interponer directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Valencia, dentro del plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de esta notificación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 8.1 y 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.



Identificador 0uyd IAzk RFEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=



## Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Igualmente cabrá el recurso extraordinario de revisión en los supuestos del artículo 125 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

Todo ello sin perjuicio de cualquier otro recurso o acción que estime procedente.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.

### **13. 1323/2020\_Aprovació definitiva de l'expedient d'ocupació directa per a obtenir els terrenys necessaris per a dur a terme la millora del traçat de la carretera d'accés a les urbanitzacions de la Sima y la Conarda (fase I), respecte dels propietaris amb els quals s'ha arribat a un acord**

Es dóna compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Visto el expediente número 1323/2019, emito la propuesta de acuerdo que resulta de los siguientes antecedentes y fundamentos de derecho.

#### **I. ANTECEDENTES**

**I.1.** En relación con la carretera de acceso a las urbanizaciones de La Sima y La Conarda, el Plan General vigente prevé la ampliación de su sección actual hasta alcanzar un ancho constante de 15 metros, mejorando, a su vez, el trazado en ciertos tramos. El Plan General prevé, además, cuatro intersecciones viarias en forma de rotonda, una de las cuales se ejecutarán junto con el proyecto de mejora del trazado.

En este sentido, la obtención de los terrenos necesarios para ampliar y ejecutar la ampliación del tramo comprendido entre el Polígono Mas de Tous y la urbanización Maravisa (RV-29), está adscrito al sector de Suelo Urbanizable R-22, el cual forma parte del área de reparto número 5. Por otra parte, la obtención de los terrenos y la ejecución de los tramos comprendidos entre la urbanización anteriormente referida y las áreas urbanas de La Sima y La Conarda (RV-28 y RV-30), están adscritos al sector de Suelo Urbanizable R-20 el cual forma parte, igualmente, del área de reparto número 5.

No obstante, el tramo de la carretera que discurre entre el elemento identificado como RV-29 y la rotonda en la que intersectan las calles Roma y Viena está clasificado como suelo urbano. En este tramo el Plan General vigente incrementa ligeramente la superficie dotacional viaria para mejorar el encuentro de la trama viaria urbana industrial con la carretera de La Sima-La Conarda.

En este sentido, la superficie dotacional viaria en este punto es ligeramente superior a la que se obtuvo y se urbanizó como consecuencia del desarrollo del Sector Industrial II-2.

El Camino de La Sima-La Conarda está clasificado, por tanto, como Suelo Urbanizable en la mayor parte de su trazado y como Suelo Urbano en un tramo de longitud aproximada 120 m. El tramo que se prevé mejorar en la fase I está clasificado íntegramente como Suelo Urbanizable. En todos los casos la calificación de los terrenos es de red viaria.



Identificador 0uyd lAzk RfEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Pobla de Vallbona

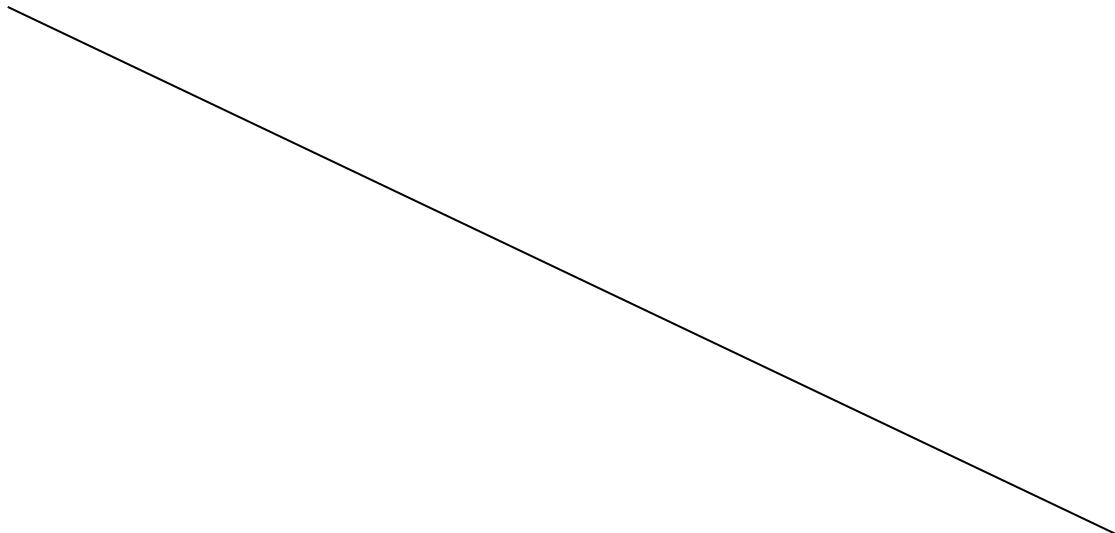
Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

**I.2.** El Ayuntamiento de La Pobla de Vallbona ha redactado un proyecto para llevar a cabo la mejora de parte del trazado de la referida carretera, fase I, que comprende el tramo que discurre entre los accesos a las urbanizaciones de La Sima y La Conarda, adelantando la obtención de los terrenos y la ejecución de las obras al desarrollo del ámbito que tiene adscrita la gestión y urbanización, en este caso el Sector R-20.

**I.3.** Mediante providencia del concejal delegado de urbanismo, de fecha 22 de febrero de 2019, se ha acordado la iniciación de expediente de ocupación directa en orden a la obtención de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras.

En el expediente se incorpora PROYECTO DE OCUPACIÓN DIRECTA PARA LA OBTENER LOS TERRENOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO LA MEJORA DEL CAMINO DE ACCESO A LAS URBANIZACIONES DE LA SIMA Y LA CONARDA (FASE I), de fecha enero de 2019, redactado por el arquitecto Francisco J. Ávila Fernández, en el que se identifican los terrenos objeto de expediente de ocupación directa, sus titulares, la superficie a ocupar y aprovechamiento urbanístico correspondiente, así como la unidad de ejecución en la que se materializará dicho aprovechamiento.

De acuerdo con el informe técnico que obra en el expediente, los datos relevantes de la ocupación directa son los siguientes:



Identificador 0uyd IAzk RFEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



# Ajuntament de la Pobl de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

## - PARCELAS AFECTADAS Y SUPERFICIE OBJETO DE OCUPACIÓN:

PARCELA	REFERENCIA CATATRAL	CLASIFICACIÓN	CALIFICACIÓN	SUPERFICIE
1	46204A037000210000GE	Suelo Urbanizable	Red Vial	513,97 m <sup>2</sup>
2	46204A037000230000GZ			565,92 m <sup>2</sup>
3	46204A009000020000GG			236,39 m <sup>2</sup>
4	46204A009000010000GY			2.157,37 m <sup>2</sup>
5	46204A037000930000GW			142,77 m <sup>2</sup>
6	46204A037000250000GH			317,66 m <sup>2</sup>
7	46204A009000230000GS			494,92 m <sup>2</sup>
8	46204A037000270000GA			627,21 m <sup>2</sup>
9	46204A009000410000GT			50,62 m <sup>2</sup>
10	46204A037000290000GY			1.123,05 m <sup>2</sup>

## - APROVECHAMIENTO OBJETO DE RESERVA EN EL SECTOR R-20:

PARCELA	REFERENCIA CATATRAL	SUPERFICIE	A.T.	APROVECHAMIENTO SUBJETIVO	TOTAL
1	46204A037000210000GE	513,97 m <sup>2</sup>	0,22	90%	101,77 m <sup>2</sup> (*)
2	46204A037000230000GZ	565,92 m <sup>2</sup>			112,05 m <sup>2</sup> (*)
3	46204A009000020000GG	236,39 m <sup>2</sup>			46,81 m <sup>2</sup> (*)
4	46204A009000010000GY	2.157,37 m <sup>2</sup>			427,16 m <sup>2</sup> (*)
5	46204A037000930000GW	142,77 m <sup>2</sup>			28,27 m <sup>2</sup> (*)
6	46204A037000250000GH	317,66 m <sup>2</sup>			62,90 m <sup>2</sup> (*)
7	46204A009000230000GS	494,92 m <sup>2</sup>			97,99 m <sup>2</sup> (*)
8	46204A037000270000GA	627,21 m <sup>2</sup>			124,19 m <sup>2</sup> (*)
9	46204A009000410000GT	50,62 m <sup>2</sup>		10,02 m <sup>2</sup> (*)	
10	46204A037000290000GY	1.123,05 m <sup>2</sup>		222,36 m <sup>2</sup> (*)	
<b>TOTAL</b>		<b>6.229,88 m<sup>2</sup></b>			<b>1.233,52 m<sup>2</sup> (*)</b>



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

### - PROPIETARIOS AFECTADOS:

DATOS DE LOS TITULARES			
PARCELA CATASTRAL	TITULARES	D.N.I.	DOMICILIO
46204A037000210000GE			
46204A037000230000GZ			
46204A009000020000GG			
46204A009000010000GY			
46204A037000930000GW			
46204A037000930001HE			
46204A037000250000GH			
46204A009000230000GS			
46204A037000270000GA			
46204A009000410000GT			
46204A037000290000GY			

I.4. La Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el día 28 de marzo de 2019, adoptó acuerdo sobre inicio de expediente de ocupación directa para la obtención de los terrenos necesarios para llevar a cabo la mejora del camino de acceso a las urbanizaciones de la Sima y la Conarda (fase I).



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>





## Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla



De conformidad con lo dispuesto en el artículo 107.2.a. de la LOTUP, el Ayuntamiento de La Poble de Vallbona publicó en el Diario Oficial de la Generalitat Valenciana núm. 8578, de fecha 26 de junio de 2019. la relación de terrenos y propietarios afectados, aprovechamientos urbanísticos correspondientes a cada uno de estos y la unidad de ejecución donde debían hacerse efectivos sus derechos. Paralelamente, el Ayuntamiento de la Poble de Vallbona notificó a cada uno de los propietarios la ocupación prevista e informó sobre todas las demás circunstancias concurrentes.

Concretamente, el ámbito que se identificó para hacer efectivos los aprovechamientos fue la Unidad de Ejecución única del sector R-20, la cual tiene adscrito, a su gestión, la obtención de los elementos de la red primaria estructural RV-28 y RV-30, en cuya traza se proyecta la mejora de la citada infraestructura.

El aprovechamiento tipo que se reconoció a cada uno de los propietarios fue el asignado en la ficha de planeamiento y gestión del sector R-20, es decir, 0,22 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>, descontando el porcentaje del aprovechamiento que, legalmente, le corresponde a la administración.

Mediante el anuncio anteriormente referido se abrió un plazo de dos meses desde la notificación a la que se refiere el artículo 107.2 LOTUP, para que los propietarios afectados pudieran efectuar una contraoferta para la cesión pactada del suelo, a través de una compensación económica o su integración en unidad de ejecución o en condiciones distintas a las ofertadas por la Administración.

Durante el indicado trámite se ha llegado a un acuerdo pactado con los siguientes propietarios, habiendo optado todos ellos por una compensación económica de acuerdo con la valoración efectuada por el Ayuntamiento:

-   
Cesión pactada mediante compensación económica, a razón de 8,07€ m<sup>2</sup> suelo.  
Superficie objeto de ocupación: 317,66 m<sup>2</sup>  
Importe compensación: **2.563,51 €**  
Datos registrales parcela afectada: Inscrita en el Registro de la Propiedad de la Poble de Vallbona  
Tomo: 2398  
Libro: 641  
Folio : 56  
Finca: 4328  
Ref. catastral: 46204A037000250000GH
  
-   
Cesión pactada mediante compensación económica, a razón de 8,07€ m<sup>2</sup> suelo.  
Superficie objeto de ocupación: 1.497,57 m<sup>2</sup> (1.123,05 m + 374,52).  
Importe compensación: **12.085,38 €**  
Datos registrales parcela afectada: Inscrita en el Registro de la Propiedad de la Poble de Llíria, hoy de la Poble de Vallbona.  
Tomo: 1603  
Libro: 317  
Folio: 68  
Finca: 8708  
Ref. catastral: 46204A037000290000GY



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=



## Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Cesión pactada mediante compensación económica, a razón de 8,07€ m2 suelo.  
Superficie objeto de ocupación: 1.358.52 m<sup>2</sup> (total de tres fincas).  
Importe compensación: **10.963,26 €**

Datos registrales parcela afectada: Inscrita en el Registro de la Propiedad de la Poble de Vallbona  
Tomo: 1776  
Libro: 375  
Folio: 199  
Finca: 2103  
Ref. catastral: 46204A009000020000GG  
Superficie ocupada: 236,39 m<sup>2</sup>

Datos registrales parcela afectada: Inscrita en el Registro de la Propiedad de la Poble de Vallbona  
Tomo: 1776  
Libro: 375  
Folio: 195  
Finca: 4790  
Ref. catastral: 46204A0090000230000GS  
Superficie ocupada: 494,92 m<sup>2</sup>

Datos registrales parcela afectada: Inscrita en el Registro de la Propiedad de la Poble de Vallbona  
Tomo: 1776  
Libro: 375  
Folio: 193  
Finca: 3849  
Ref. catastral: 46204A0370000270000GA  
Superficie ocupada: 627,21 m<sup>2</sup>

### Otras indemnizaciones:

Valoración construcciones que han de demolerse: **22.620,88€.**

## II. FUNDAMENTOS DE DERECHO

**II.1.** Conforme dispone el artículo 107 LOTUP, se entiende por ocupación directa la obtención de terrenos afectos por el planeamiento a dotaciones públicas, mediante el reconocimiento a su titular del derecho a integrarse en una unidad de ejecución con exceso de aprovechamiento real.

La ocupación directa requerirá la previa determinación por la Administración actuante de los aprovechamientos urbanísticos susceptibles de adquisición por el titular del terreno a ocupar y de la unidad de ejecución en la que, por exceder su aprovechamiento real del apropiable por el conjunto de propietarios inicialmente incluidos en la misma, hayan de hacerse efectivos tales aprovechamientos.

**II.2.** En el apartado 2, letras a) y b) del referido artículo 107 LOTUP, se regula el procedimiento de tramitación y aprobación de los expedientes de ocupación directa, señalando al efecto:



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Teléfono 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

*"2. La aplicación de esta modalidad de obtención de terrenos dotacionales deberá ajustarse al procedimiento que se determine en la legislación urbanística, con respeto, en todo caso, de las siguientes reglas:*

*a) Se publicará la relación de terrenos y propietarios afectados, aprovechamientos urbanísticos correspondientes a cada uno de estos y unidad o unidades de ejecución donde habrán de hacerse efectivos sus derechos, y se notificará a los propietarios afectados la ocupación prevista y las demás circunstancias concurrentes.*

*b) El propietario dispondrá de un plazo de dos meses desde la anterior notificación para efectuar una contraoferta para la cesión pactada del suelo, a través de una compensación económica o su integración en unidad de ejecución o en condiciones distintas a las ofertadas por la Administración.*

*c) La ocupación solo podrá llevarse a cabo transcurrido el plazo de dos meses desde la notificación. En el expediente deberá acreditarse por la Administración el efectivo intento de alcanzar un acuerdo con el propietario que hubiera efectuado contraoferta justificando la causa que impide su aceptación. La ocupación implicará el levantamiento de acta en la que se hará constar, al menos:*

- 1º. Lugar y fecha del otorgamiento y determinación de la administración actuante.*
- 2º. Identificación de los titulares de los terrenos ocupados y situación registral de los mismos.*
- 3º. Superficie ocupada y aprovechamientos urbanísticos que les correspondan.*
- 4º. Unidad de ejecución donde se harán efectivos dichos aprovechamientos.*

*d) Se entenderán las actuaciones con el Ministerio Fiscal en el caso de propietarios desconocidos, no comparecientes, incapacitados sin persona que les represente o cuando se trate de propiedad litigiosa.*

*e) El órgano actuante expedirá, a favor de cada uno de los propietarios de los terrenos ocupados, certificación de los extremos señalados en la regla b anterior. Una copia de dicha certificación, acompañada del correspondiente plano, se remitirá al Registro de la Propiedad para inscribir la superficie ocupada a favor de la administración en los términos establecidos reglamentariamente.*

*f) Simultáneamente a la inscripción a que se refiere la regla anterior, se abrirá folio registral independiente al aprovechamiento urbanístico correspondiente a la finca ocupada según la certificación, y a dicho folio se trasladarán las inscripciones de dominio y demás derechos reales vigentes sobre la finca con anterioridad a la ocupación."*

**II.3.** De acuerdo con la valoración técnica efectuada, en fecha 18 de diciembre de 2020, por el arquitecto redactor del proyecto de ocupación directa, Francisco José Ávila Fernández, colegiado 6322 COACV, el importe de la compensación económica, incluyendo el 5% de premio de afección, asciende a un total de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS Y TRES CÉNTIMOS (//48.233,03€/), distribuido con el detalle que figura en la siguiente tabla:



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Poble de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Teléfono 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

PROPIETARIO	SUELO	CONSTRUCCIONES	COMPENSACION
	2.563,51 €	0,00 €	2.563,51 €
	12.085,38 €	0,00 €	12.085,38 €
	10.963,26 €	22.620,88 €	33.584,14 €
<b>TOTALES</b>	<b>25.612,15 €</b>	<b>22.620,88 €</b>	<b>48.233,03 €</b>

Asimismo, consta informe favorable del arquitecto municipal, Víctor Boscá Uribe, de fecha 21 de diciembre de 2020 y también informe favorable de Intervención de fecha 28 de diciembre de 2020.

**II.4.** En cuanto al órgano competente para la aprobación de los expedientes de ocupación directa hay que señalar que la normativa urbanística valenciana, la Ley 5/2014, de 25 de julio, no determina dicho órgano, ya que habla del "órgano actuante", sin mayor concreción, por lo que es necesario acudir a la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local –LRBRL–.


De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 21.1, letra j) LRBRL, corresponde a la Alcaldía la aprobación de los instrumentos de gestión urbanística y, precisamente, los proyectos de ocupación directa se configuran en la LOTUP con dicha naturaleza, ya que se regulan en el Libro II, título I, de dicha norma, con la denominación de "La gestión urbanística".

Y la competencia para la aprobación de los instrumentos de gestión urbanística ha sido delegada por la Alcaldía en la Junta de Gobierno Local mediante Resolución nº 2571/2020, de 29 de junio, correspondiendo, por tanto, a dicho órgano su aprobación.

Por cuanto antecede, formulo la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO**:

**PRIMERO.-** Aprobar definitivamente el expediente de OCUPACIÓN DIRECTA PARA OBTENER LOS TERRENOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO LA MEJORA DEL TRAZADO DE LA CARRETERA DE ACCESO A LAS URBANIZACIONES DE LA SIMA Y LA CONARDA (FASE I), respecto de los propietarios con los que se ha alcanzado un acuerdo.

**SEGUNDO.-** La obtención de los terrenos objeto del expediente de ocupación directa se verifica mediante compensación económica, por así haberlo solicitado los propietarios durante la tramitación del expediente, siendo el valor de la compensación económica, para cada uno de los propietarios afectados, la siguiente:

-   
Cesión pactada mediante compensación económica, a razón de 8,07€ m2 suelo.  
Superficie objeto de ocupación: 317,66 m2  
Importe compensación: **2.563,51 €**  
Datos registrales parcela afectada: Inscrita en el Registro de la Propiedad de la Poble de Vallbona  
Tomo: 2398  
Libro: 641  
Folio: 56  
Finca: 4328  
Ref. catastral: 46204A037000250000GH



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Pobl de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Teléfono 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

- [REDACTED]  
Cesión pactada mediante compensación económica, a razón de 8,07€ m2 suelo.  
Superficie objeto de ocupación: 1.497,57 m<sup>2</sup> (1.123,05 m + 374,52).

Importe compensación total: **12.085,38 €**

Datos registrales parcela afectada: Inscrita en el Registro de la Propiedad de la Pobl de Liria, hoy de la Pobl de Vallbona.

Tomo: 1603

Libro: 317

Folio: 68

Finca: 8708

Ref. catastral: 46204A037000290000GY

Distribución de la compensación económica en función del porcentaje de participación de cada propietario en la titularidad de los terrenos afectados:

- [REDACTED]: **67,50%** en pleno dominio, con carácter privativo, por título de herencia, formalizada en virtud de escritura pública autorizada por el notario de Valencia, D. Carlos Pascual de Miguel, de fecha 5 de diciembre de 2007, número 4070 de su protocolo.  
Importe compensación: **8.157,63 €**

- [REDACTED]: **10,833333%** en pleno dominio, con carácter privativo, por título de herencia, formalizada en virtud de escritura pública autorizada por el notario de Valencia, D. Carlos Pascual de Miguel, de fecha 5 de diciembre de 2007, número 4070 de su protocolo.  
Importe compensación: **1.309,25 €**

- [REDACTED]: **10,833333%** en pleno dominio, con carácter privativo, por título de herencia, formalizada en virtud de escritura pública autorizada por el notario de Valencia, D. Carlos Pascual de Miguel, de fecha 5 de diciembre de 2007, número 4070 de su protocolo.  
Importe compensación: **1.309,25 €**

- [REDACTED]: **10,833333%** en pleno dominio, con carácter privativo, por título de herencia, formalizada en virtud de escritura pública autorizada por el notario de Valencia, D. Carlos Pascual de Miguel, de fecha 5 de diciembre de 2007, número 4070 de su protocolo.  
Importe compensación: **1.309,25 €**

- [REDACTED]  
Cesión pactada mediante compensación económica, a razón de 8,07€ m2 suelo.

Superficie objeto de ocupación: 1.358.52 m<sup>2</sup> (total de tres fincas).

Importe compensación: **10.963,26 €**

Datos registrales parcela afectada: Inscrita en el Registro de la Propiedad de la Pobl de Vallbona

Tomo: 1776

Libro: 375

Folio: 199

Finca: 2103

Ref. catastral: 46204A009000020000GG



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=



## Ajuntament de la Pobladevallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

Superficie ocupada: 236,39 m<sup>2</sup>

Datos registrales parcela afectada: Inscrita en el Registro de la Propiedad de la Pobladevallbona

Tomo: 1776

Libro: 375

Folio: 195

Finca: 4790

Ref. catastral: 46204A009000230000GS

Superficie ocupada: 494,92 m<sup>2</sup>

Datos registrales parcela afectada: Inscrita en el Registro de la Propiedad de la Pobladevallbona

Tomo: 1776

Libro: 375

Folio: 193

Finca: 3849

Ref. catastral: 46204A037000270000GA

Superficie ocupada: 627,21 m<sup>2</sup>

### Otras indemnizaciones:

Valoración de las construcciones que han de demolerse: **22.620,88€.**

**TERCERO.-** Autorizar y disponer el gasto y proceder al reconocimiento de las obligaciones que se derivan del expediente de ocupación directa, por los importes especificados, con cargo a la aplicación presupuestaria 453/6014182, "Carretera La Sima Fase I" y según retención de crédito RC 34178.

**CUARTO.-** Proceder a formalizar la ocupación de los terrenos, mediante el levantamiento de la correspondiente acta de pago y ocupación, que será título inscribible conforme a lo dispuesto en el artículo 24.1 del RD 1093/1997, de 4 de julio, sobre inscripción en el Registro de la Propiedad de actos de naturaleza urbanística, que resulta de aplicación analógica.

**QUINTO.-** Dar traslado de este acuerdo a los servicios municipales de Intervención y Tesorería.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts, la proposta.



Identificador 0uyd IAzk RFEEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>



## Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Avinguda de Colón, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185 • C.I.F. P-46/20400 D  
www.lapobladevallbona.es • www.facebook.com/ajuntamentlapobladevallbona • twitter: @ajtlapobla

### 14. Despatx extraordinari

No es presentà cap assumpte.

### 15. Precs i preguntes

No es formulà cap.

I no havent-hi més assumptes per tractar, la Presidència alça la sessió, a les 19.40 hores, de que jo, el secretari, done fe.

JOSE IGNACIO SAZ SALAZAR  
Fecha firma: 11/01/2021 12:07:13 CET

ACCVCA-120

JOSEP VICENT GARCIA TAMARIT  
Fecha firma: 11/01/2021 12:07:33 CET

ACCVCA-120



Identificador 0uyd IAzk RFEx zcKc Tr4Z 9Al3 gC4=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>

