

JUNTA DE GOVERN LOCAL SESSIÓ NÚM. 50/2021/JGL

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 30 DE NOVEMBRE DEL 2021

ASSISTENTS

SR. ALCALDE-PRESIDENT

Josep Vicent Garcia i Tamarit

REGIDORES/REGIDORS

Iris Marco i Pérez

Beatriu Palmero i Simon

Bonifaci Roderic Carrillo Mahiques

Maria Regina Llavata i Salavert

Pedro García Olmo

Juan Aguilar Moncayo

Jaime Ruix Serra

SRA. SECRETÀRIA

Esther Pérez Andrés

Al saló de sessions de la Casa Consistorial de la Pobla de Vallbona, en el dia indicat més amunt.

Degudament convocats, i notificats en forma de l'ordre del dia comprensiu dels assumptes que han de ser objecte de deliberació, es reuneixen, , sota la presidència del senyor alcalde, Josep Vicent Garcia i Tamarit, en primera convocatòria, els senyors i les senyores que s'indica al marge, que integren el quòrum necessari per a celebrar sessió ordinària, corresponent a este dia.

La Presidència obri l'acte a les 19.00 hores.

Nombre legal de membres: 8

Assistents: 8

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior núm. 49/2021 del dia 23 de novembre
2. 4761/2020_Pressa de raó de la transmissió de llicència urbanística d'obra major per la qual s'autoritzava a la construcció de quatre habitatges aparellats situats al carrer de Serra del Maestrat, núm. 6, 8, 10 i 12 atorgada a *Maravisa Life, SL* a favor de *Nuria y Borja Promociones y Compras, SL*
3. 4352/2021_Aprovació de la concessió de llicència urbanística d'obra major per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aïllats situats al carrer de les Llimeres, núm. 3 i al carrer d'Ipanema, núm. 8, tramitada a instància de *Nuria y Borja Promocions y Compras, SL*
4. 5000/2021_Aprovació de la concessió de llicència de segregació de tres parcel·les situades al carrer [REDACTED], tramitada a instància de [REDACTED]
5. 5817/2021_Aprovació de la concessió de llicència urbanística d'obra major per a la construcció de quatre habitatges unifamiliars aparellats amb piscina situats al carrer de la Serra de Moncayo, núm. 17, 19, 21 i 23, tramitada a instància de *Puchanetti, SL*
6. 2218/2020_Aprovació de la informació pública del Pla Parcial del Sector R-18 de la Pobla de Vallbona
7. 3603/2019_Aprovació de la modificació de la composició de la mesa de contractació permanent constituïda per a l'assistència tècnica a la Junta de Govern Local, en els procediments de licitació de la seua competència
8. 5490/2021_Autorització de l'ampliació del límit quantitatiu que fixa l'article 47 de la Llei General Pressupostària, per a assumir compromisos de despeses de caràcter anticipat, derivats de la contractació de les obres de condicionament del camí d'accés a La Sima-La Conarda, i aprovació de l'expedient de contractació de les obres de condicionament del camí d'accés a La Sima- La Conarda de la Pobla de Vallbona
9. 5518/2021_Aprovació de la convocatòria dels premis literaris Poeta Teodor Llorente, per a l'any 2022
10. 3105/2021_Aprovació de la prestació econòmica individualitzada a favor [REDACTED]
11. Despatx extraordinari
12. Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior núm. 49/2021 del dia 23 de novembre

Per l'Alcaldia Presidència es pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local desitja formular alguna observació a l'acta de la sessió anterior núm. 49/2021, celebrada el dia 23 de novembre.

No havent-se fet cap observació, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. 4761/2020_Pressa de raó de la transmissió de llicència urbanística d'obra major per la qual s'autoritzava a la construcció de quatre habitatges aïllats situats al carrer de Serra del Maestrat, núm. 6, 8, 10 i 12 atorgada a *Maravisa Life, SL* a favor de *Nuria y Borja Promociones y Compras, SL*

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Por acuerdo de la Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada con carácter ORDINARIA el día 17 de noviembre de 2020, se aprobó la concesión de licencia urbanística para la CONSTRUCCIÓN DE CUATRO VIVIENDAS PAREADAS CON PISCINA Y CONSTRUCCIONES AUXILIARES BARBACOA, en C/ Sierra del Maestrazgo, nº 6, 8, 10 y 12.- REF. CATASTRAL: 2448601YJ1824N0001Q, a MARAVISA LIFE, S.L., con NIF: 29207407 (Exp: 4761/2020 2.6.6.1).

Vista instancia presentada por **NURIA Y BORJA PROMOCIONES Y COMPRAS SL**, con NIF: **B97886022**, de fecha 05 de octubre de 2021, con nº de registro de entrada 2021018006, comunica la transmisión de la licencia urbanística concedida en el expediente Exp: 4761/2020, de MARAVISA LIFE, S.L. a favor de la mercantil **NURIA Y BORJA PROMOCIONES Y COMPRAS SL**, con CIF **B97886022**.

La mercantil NURIA Y BORJA PROMOCIONES Y COMPRAS SL, adjunta justificante de ingreso de autoliquidación de la garantía por reposición de servicios, por importe de 5.364,00 €, cantidad equivalente a la garantía depositada por el transmitente de la licencia, quedando así garantizada la obra por posibles desperfectos en la vía pública, durante la ejecución de la obra.

Visto que, en fecha 14 de octubre de 2021, con registro de entrada nº 2021018421, por el Colegio Territorial de Arquitectos se presenta nombramiento de Arquitecto para dirección de obra, a Pablo Sancho Rodríguez.

Vistos los artículos 21, 22, 66 y 68 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Vistos los artículos 232, 237, 238 y 244 y concordantes del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell.

Visto el artículo 13 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, aprobado por Decreto de 17 de junio de 1955, en el que se indica que:

«Las licencias relativas a las condiciones de una obra, instalación o servicio serán transmisibles, pero el antiguo y nuevo constructor o empresario deberán comunicarlo por escrito a la Corporación, sin lo cual quedarán ambos sujetos a todas las responsabilidades que se deriven para el titular».

Visto que la transmisión es un negocio jurídico privado en el que el adquirente se subroga en las condiciones del transmitente.

Visto lo que dispone el artículo 21.1.q) de la LRRL y la resolución de Alcaldía-Presidencia 2665/2021, de 05 de julio, sobre delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local en relación a concesión de licencias.

Vista la legislación citada y demás disposiciones aplicables, elevo la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO**:

PRIMERO.- TOMAR RAZÓN DE LA TRANSMISIÓN de la licencia urbanística de obras, tramitada en el expediente 4761/2021, en el que se autorizaba la CONSTRUCCIÓN DE CUATRO VIVIENDAS PAREADAS CON PISCINA Y CONSTRUCCIONES AUXILIARES BARBACOA en C/ Sierra del Maestrazgo, nº 6, 8, 10 y 12 . REF. CATASTRAL 2448601YJ1824N0001Q, otorgada a MARAVISA LIFE, S.L., a favor del adquirente, **NURIA Y BORJA PROMOCIONES Y COMPRAS SL**, con NIF: **B97886022**, de acuerdo a lo señalado en la parte expositiva de esta resolución.

SEGUNDO.- El adquirente quedará sujeto al cumplimiento de las condiciones y responsabilidades señaladas en licencia otorgada, subrogándose en los derechos y obligaciones del transmitente.

TERCERO.- Habiéndose depositado garantía por reposición de servicios por el nuevo titular de la licencia, procede que el transmitente MARAVISA LIFE, S.L., solicite la cancelación de garantía depositada por dicha mercantil.

CUARTO.- Notificar el acuerdo que adopte la Junta de Gobierno Local a los interesados».

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

3. 4352/2021_Aprovació de la concessió de llicència urbanística d'obra major per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aïllats situats al carrer de les Llimeres, núm. 3 i al carrer d'Ipanema, núm. 8, tramitada a instància de *Nuria y Borja Promocions y Compras, SL*

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Amb data 30/06/2021 (núm. R.E. 2021011494, expedient 4352/202 2.6.6.1), i posterior documentació complementària, 2021011494-30/06/2021, 2021017913-04/10/2021, 2021018721 - 19/10/2021, per **NURIA Y BORJA PROMOCIONES Y COMPRAS, S.L.**, amb NIF:

B97886022, va presentar en aquest ajuntament sol·licitud de llicència urbanística per la **CONSTRUCCIÓ DE DOS HABITATGES UNIFAMILIARS AÏLLATS**, al **C/ LLIMERES, nº 13** i **C/ IPANEMA, N° 8**.- Referència Cadastral: 3150608YJ1835S0001RD (pendent d'actualització per segregació).

Les parcel·les objecte d'edificació són les de resultat de la llicència de segregació nº 4244/2021, aprovada per la Junta de Govern Local, de data 07 de setembre de 2021, amb la següent descripció gràfica:



En data 08/07/2021, el sol·licitant va efectuar el pagament de les autoliquidacions en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, taxa per llicència urbanística, per la construcció de dos habitatges, al Carrer Llimeres, núm. 13, amb referència cadastral 3150608YJ1835S0001RD, pels imports detallats:

Tipus d'ingrés	Núm autoliquidació	Quota tributària
Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres	202171569	2.134,75 €
Taxa per llicència d'obres	202171570	313,19 €

Sobre la base de la documentació aportada per l'interessat, l'Arquitecte Municipal, emet informe favorable de l'Arquitecte Municipal, de data 12 de novembre de 2021, amb la següent valoració de les obres:

IMPUESTO ICIO PARA LICENCIAS DE OBRA MAYOR							
OBRA NUEVA							
USO GLOBAL RESIDENCIAL				COEF	MODULO/USC	SUP	PEM
UNITARIO	UNIF. AISLADA	5C<200m ²	Vivienda	1,1	665,50 €	237,10m ²	157.790,05 €
OTROS				COEF	MODULO/USC	SUP	PEM
EDIFICACIONES SIN USO (Tipología estructural con forjado)				0,6	363,00 €	65,22m ²	23.674,86 €
VALLADO PARCELA Y ZANJAS							
Valla lindes laterales, no a fachad.				0,066	39,93 €	84,75m	3.384,07 €
Vallado de fachada				0,093	56,27 €	66,63m	3.749,27 €
TOTAL OBRA NUEVA:							188.598,25 €
PEM DECLARADO:				110.300,00 €	↔	PEM MÓDULOS: 188.598,25 €	
BASE IMPONIBLE:							188.598,25 €
GRAVAMEN:				2,60%	IMPUESTO ICIO 4.903,55 €		

TASA POR EXPEDICIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA				
EXPEDICIÓN DE LICENCIAS URBANÍSTI		Cuota	PEM/Ud.	TASA
LICENCIA OBRAS(mínimo 15€)	Obras mayores	0,40%	188.598,25 €	754,39 €
TASA				754,39 €

FIANZA POR REPOSICIÓN DE VÍA PÚBLICA				
FIANZA POR REPOSICIÓN DE VÍA PÚBLICA		Cuota (€/m)	Metros fachada	TASA
OBRA MAYOR	Según metro lineal de fachada	90	66,63	5.996,70 €
FIANZA				5.996,70 €

Vist l'article 232 de la DECRET LEGISLATIU 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refòs de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge., que estableix que estan subjectes a llicència urbanística, tots els actes d'ús, transformació i edificació del sòl, subsòl i vol.

Vist l'article 238.1 de la citada llei que estableix que les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercers.

Vist que l'article 238.4 de la citada llei estableix que la denegació de les llicències urbanístiques haurà de ser motivada.

Vist l'article 239.2 de la citada llei estableix que "l'expedient haurà d'incorporar el projecte tècnic, les autoritzacions que siguin procedents i, a més, informe tècnic i jurídic."

L'article 100 del Text Refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, disposa que l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres és un tribut indirecte, el fet imposable del qual està constituït per la Realització dins del terme

municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigisca l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística i Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Conforme estableix l'art. 103 de la citada Llei de les Hisendes Locals – modificat per Llei 50/1998, de 30 de desembre – quan es concedisca la llicència preceptiva es practicarà una liquidació provisional a compte, determinant-se la base imposable:

a) En funció del pressupost presentat pels interessats, sempre que el mateix haguera sigut visat pel Col·legi professional corresponent quan això constituísca un requisit preceptiu.

b) Quan l'ordenança fiscal així ho preveja, en funció dels índexs o mòduls que la mateixa establisca a aquest efecte.

A aquest sentit, l'article 7 de la vigent Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, (I.C.I.O), relatiu a la gestió i liquidació de l'impost, preveu i regula aquests mòduls expressats en €/m².

La competència per a la concessió de llicències d'obres correspon a l'Alcalde, conformement al que es disposa en l'art. 21.1.q de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local. Aquesta competència ha sigut delegada en la Junta de Govern Local mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 2665/2021, amb data 05 de juliol.

Vista la legislació citada, altres disposicions aplicables i els informes tècnics i jurídic, eleve la següent **PROPOSTA D'ACORD**:

PRIMER.- CONCEDIR la llicència urbanística, amb el següent detall:

Expedient	4352/202
Promotor	NURIA Y BORJA PROMOCIONES Y COMPRAS, S.L.
NIF	B97886022
Objecte:	CONSTRUCCIÓ DE DOS HABITATGES UNIFAMILIARS AÏLLATS
Emplaçament:	C/ LLIMERES, n° 13 C/ IPANEMA, n° 8
Referència cadastral:	3150608YJ1835S0001RD (pendent d'actualització per segregació)

Aquesta llicència s'entén concedida excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercer i subjecta al compliment de les següents determinacions:

Informe Arquitecte Municipal, de data 12 de novembre de 2021

"a tenor de la documentació presentada pel sol·licitant, pot emetre's **INFORME FAVORABLE** sobre la tramitació de l'expedient de llicència d'obres per a la construcció de 2 HABITATGES UNIFAMILIARS AÏLLATS.

Amb caràcter previ a l'inici de les obres, s'ha de presentar la documentació necessària per a tal fi:

- Projecte d'Execució.
- Estudi de Seguretat i Salut.
- Estudi de Gestió de Residus
- Nomenament de direcció facultativa.
- Formulari d'Agents de l'Edificació.
- Registre de certificat d'eficiència energètica en projecte
- Autoliquidació de l'import de la garantia de reposició de serveis urbanístics.

Es manifesten els següents **ADVERTIMENTS** per a la concessió de la llicència d'obres, segons les consideracions exposades, fent constar el següent:

- En relació amb l'art. 26.3 TRLSRU-2015 i l'art. 229.d) de la LOTUP, modificada per la Llei 1/2019, es fa constar la condició de parcel·la indivisible de les parcel·les a la qual afecta l'objecte de la llicència.
- En cas necessari, hauran de tramitar-se les ocupacions de la via pública, llicència de connexió a la xarxa de sanejament municipal, llicències per a rases d'instal·lacions, obres d'urbanització, o unes altres que no s'hagin tramitat expressament, no podent considerar-se incloses en la sol·licitud de llicència d'obra major.
- Referent a l'afectació de serveis públics, haurà de sol·licitar llicència d'obra menor per a escomesa, pou i arqueta, segons ordenança cicle integral de l'aigua.
- Es fa constar que amb el projecte que es presenta queda esgotada l'edificabilitat de les parcel·les, per la qual cosa no serà possible autoritzar posteriors edificacions que consumisquen edificabilitat.

SEGON.- APOVAR LES SEGÜENTS LIQUIDACIONS TRIBUTÀRIES, pels conceptes i imports que es detallen:

Base imposable	188.598,25 €				
Tipus d'ingrés	Núm. rebut	Tipus de gravamen	Liquidació Provisional	Quota autoliquidada	Liquidació definitiva
ICIO	202185196	2,60 %	4.903,55 €	2.867,80 €	2.134,75 €
Taxa per llic. d'obres	202185197	0,40 %	754,39 €	441,20 €	313,19 €

El pagament en període voluntari haurà de realitzar-se en els següents terminis:

Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si éste no fóra hábil, fins l'immediat hábil següent.

Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si éste no fóra hábil, fins l'immediat hábil següent.

SEGON. BIS. DIPOSITAR UNA FIANÇA, abans de l'inici de les obres, com a garantia pels danys que es pugen ocasionar en la via pública, conforme a l'article 11 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora de la Taxa per expedició de llicències urbanístiques, i en compliment del disposat a l'article 24.5 del Text Refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, pels conceptes i imports que es detallen:

Núm. Rebut	Quota €/m	Metres façana	Import garantia
202185198	90	66,63	5.996,70 €

Les liquidacions tributàries practicades tenen caràcter de provisional. A la vista de les construccions, instal·lacions o obres efectivament realitzades i del cost real efectiu d'aquestes, l'Ajuntament mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà, en el seu cas, la Base Imposable, practicant la corresponent liquidació definitiva, i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li, en el seu cas, la quantitat que corresponga.

TERCER.- Finalitzada l'execució de l'obra, i no havent-se produït desperfectes en la via pública, l'interessat sol·licitarà la cancel·lació de la garantia urbanística, aportant entre els documents exigits, el certificat final d'obra emés pel tècnic competent, de conformitat amb el que s'estableix en l'Ordenança reguladora N°7 "De la taxa per expedició de llicències urbanístiques".

QUART.- En cas de procedir a l'ocupació de via pública, per motiu d'obres, serà necessari sol·licitar el mateix amb una antelació mínima de QUINZE (15) dies.

A la sol·licitud d'ocupació de via pública, s'acompanyarà croquis fitat de la superfície a ocupar en cas d'emplaçar materials de construcció o situar instal·lacions necessàries per a l'execució de les obres (bastides, puntals, grua, ...).

Així mateix, s'indicarà el temps aproximat de la duració de l'ocupació o tall de carrer (tant els dies com la franja horària), per a procedir a senyalitzar la mateixa o al desviament del trànsit rodat.

El constructor de l'obra vindrà obligat a efectuar les senyalitzacions i prendre les mesures de seguretat que estableixen les normes vigents, especialment:

Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre en el qual s'estableixen les Disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les Obres en construcció.

En tot cas, no serà procedent el tall de carrer sense la prèvia autorització per part de l'Ajuntament.

CINQUÉ.- El termini d'iniciació de les obres serà de 6 MESOS comptats des de l'endemà a la notificació de la present Resolució. El termini de finalització de les obres serà de 30 MESOS comptats a partir del dia del començament d'aquestes. Les obres no podran interrompre's per termini superior a 6 MESOS. A l'efecte del còmput d'aquest termini màxim, si l'interessat interromp les obres haurà de posar-lo immediatament en coneixement d'aquest Ajuntament, indicant el dia de començament de la interrupció.

L'incompliment dels terminis d'iniciació, interrupció màxima i finalització de les obres abans assenyalats determinarà la caducitat de la llicència i l'extinció del dret a edificar, mitjançant la seua declaració formal en expedient tramitat amb audiència de l'interessat.

SISÉ.- La llicència haurà de ser exhibida a petició de qualsevol agent de l'autoritat.

SETÉ.- Seran de compte del promotor quants danys s'originen a tercers, així com a les vies públiques, carrers, paviments, voreres, claveguerams, línies de línia elèctrica etc, a causa de la realització de les obres que s'autoritzen en aquesta llicència.

HUITÉ.- Haurà de fer-se càrrec de les infraestructures bàsiques corresponents a la seua parcel·la (llum, subministrament d'aigua, clavegueram, enllumenat públic, voreres, etc.), així com reposar les existents que pogueren deteriorar-se com a conseqüència de l'execució de l'obra.

La inspecció tècnica municipal supervisarà l'execució final de les obres, verificant la correcta reposició de les voreres i vies públiques, afectades. Els danys ocasionats seran a compte del sol·licitant de la llicència.

NOVÉ.- Finalitzades les obres i de conformitat amb la legislació aplicable, s'haurà de presentar Declaració Responsable de Primera Ocupació, de conformitat amb la legislació aplicable.

DÈCIM.- Notificar l'acord que adopte la Junta de Govern Local a l'interessat, amb expressió dels recursos que procedisquen».

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

4. 5000/2021_Aprovació de la concessió de llicència de segregació de tres parcel·les situades al carrer [REDACTED], tramitada a instància de [REDACTED]

De conformitat amb l'article 92.1 del Reial Decret 2568/1986 de 28 de novembre pel qual s'aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, per la seua Presidència, se sotmet a votació la retirada de l'assumpte de l'ordre del dia, per al seu millor estudi, resultant aprovada per unanimitat dels membres assistents.

5. 5817/2021_Aprovació de la concessió de llicència urbanística d'obra major per a la construcció de quatre habitatges unifamiliars apariats amb piscina situats al carrer de la Serra de Moncayo, núm. 17, 19, 21 i 23, tramitada a instància de *Puchanetti, SL*

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Amb data 22/10/2021 (núm. R.E. 2021019038, expedient 5817/2021 2.6.6.1), i posterior documentació complementària, per la mercantil **PUCHANETTI SL**, amb NIF: B96566815, es va presentar en aquest ajuntament sol·licitud de llicència urbanística per a la CONSTRUCCIÓ DE

QUATRE HABITATGES UNIFAMILIARS APARELLATS AMB PISCINA, al C/ SIERRA DE MONCAYO, nº 17, 19, 21, 23,. Referència Cadastral: 2448601YJ1824N0001QU.

En data 22/10/2021, el sol·licitant va efectuar el pagament de les autoliquidacions en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, taxa per llicència urbanística i fiança per reposició de la via pública, pels imports detallats:

Tipus d'ingrés	Núm autoliquidació	Quota tributària
Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres	202182096	14.516,47 €
Taxa per llicència d'obres	202182097	2.233,30 €
Fiança	202182098	5.371,20 €

L'emplaçament de la parcel·la objecte de la llicència és el següent, prenent la imatge de la Seu Electrònica de Cadastre:



Sobre la base de la documentació aportada per l'interessat, l'Arquitecte Municipal, emet **INFORME FAVORABLE**, en data 04 de novembre de 2021, amb la següent valoració de les obres i càlcul d'impostos:

IMPUESTO ICIO PARA LICENCIAS DE OBRA MAYOR

OBRA NUEVA					
USO GLOBAL RESIDENCIAL		COEF	MODULO/USC	SUP	PEM
MÚLTIPLE UNIF. AGRUPADA	Vivienda pareada (2 uds.)	1,2	726,00 €	670,08m ²	486.478,08 €
	Garaje/Local	0,6	363,00 €	68,04m ²	24.698,52 €
OTROS		COEF	MODULO/USC	SUP	PEM
EDIFICACIONES SIN USO (Tipología estructural con forjado)		0,6	363,00 €	48,04m ²	17.438,52 €
PISCINAS (medición por m ³)		0,55	332,75 €	67,50m ²	22.460,63 €
VALLADO PARCELA Y ZANJAS	Valla lindes laterales, no a fachad.	0,066	39,93 €	163,93m	6.545,72 €
	Vallado de fachada	0,093	56,27 €	59,68m	3.358,19 €
TOTAL OBRA NUEVA:					560.979,66 €
PEM DECLARADO:		558.325,76 €	↔	PEM MÓDULOS:	560.979,66 €
GRAVAMEN:		2,60%		BASE IMPONIBLE:	560.979,66 €
					IMPUESTO ICIO
					14.585,47 €

TASA POR EXPEDICIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA

EXPEDICIÓN DE LICENCIAS URBANÍSTI	Cuota	PEM/Ud.	TASA
LICENCIA OBRAS (mínimo 15 €) Obras mayores	0,40%	560.979,66 €	2.243,92 €
TASA			2.243,92 €

FIANZA POR REPOSICIÓN DE VÍA PÚBLICA

FIANZA POR REPOSICIÓN DE VÍA PÚBLICA		Cuota (€/m)	Metros fachada	TASA
OBRA MAYOR	Según metro lineal de fachada	90	59,68	5.371,20 €
FIANZA				5.371,20 €

Vist l'article 232 de la *DECRET LEGISLATIU 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.*, que estableix que estan subjectes a llicència urbanística, tots els actes d'ús, transformació i edificació del sòl, subsòl i vol.

Vist l'article 238.1 de la citada llei que estableix que les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercers.

Vist que l'article 238.4 de la citada llei estableix que la denegació de les llicències urbanístiques haurà de ser motivada.

Vist l'article 239.2 de la citada llei estableix que "l'expedient haurà d'incorporar el projecte tècnic, les autoritzacions que siguin procedents i, a més, informe tècnic i jurídic".

L'article 100 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, disposa que l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres

és un tribut indirecte, el fet imposable del qual està constituït per la Realització dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigisca l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística i Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Conforme estableix l'art. 103 de la citada Llei de les Hisendes Locals – modificat per Llei 50/1998, de 30 de desembre – quan es concedisca la llicència preceptiva es practicarà una liquidació provisional a compte, determinant-se la base imposable:

a) En funció del pressupost presentat pels interessats, sempre que el mateix haguera sigut visat pel Col·legi professional corresponent quan això constituísca un requisit preceptiu.

b) Quan l'ordenança fiscal així ho preveja, en funció dels índexs o mòduls que la mateixa establisca a aquest efecte.

A aquest sentit, l'article 7 de la vigent Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, (I.C.I.O), relatiu a la gestió i liquidació de l'impost, preveu i regula aquests mòduls expressats en €/m².

La competència per a la concessió de llicències d'obres correspon a l'Alcalde, conformement al que es disposa en l'art. 21.1.q de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local. Aquesta competència ha sigut delegada en la Junta de Govern Local mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 2665/2021, amb data 05 de juliol.

Vista la legislació citada, altres disposicions aplicables i els informes tècnics i jurídic, eleve la següent **PROPOSTA D'ACORD**:

PRIMER.- CONCEDIR la llicència urbanística, amb el següent detall:

Expedient	5817/2021
Promotor	PUCHANETTI SL
NIF	B96566815
Objecte:	CONTRUCCIÓ DE QUATRE HABITATGES UNIFAMILIARS APARELLADES AMB PISCINA.
Emplaçament:	C/ SIERRA DE MONCAYO, 17, 19, 21, 23.
Referència cadastral:	2448601YJ1824N0001QU

Aquesta llicència s'entén concedida excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercer i subjecta al compliment de les següents determinacions:

Informe Arquitecte Municipal, de data 04 de novembre de 2021

"i a tenor de la documentació presentada pel sol·licitant, pot emetre's **INFORME FAVORABLE** sobre la tramitació de l'expedient de llicència d'obres per a la construcció de 4 HABITATGES UNIFAMILIARS APARELLATS AMB PISCINA.

Amb caràcter previ a l'inici de les obres, s'ha de presentar la documentació necessària per a tal fi:

- Projecte d'Execució.
- Estudi de Seguretat i Salut.
- Estudi de Gestió de Residus
- Nomenament de direcció facultativa.
- Formulari d'Agents de l'Edificació.
- Registre de certificat d'eficiència energètica en projecte
- Autoliquidació de l'import de la garantia de reposició de serveis urbanístics.

Es manifesten els següents **ADVERTIMENTS** per a la concessió de la llicència d'obres, segons les consideracions exposades, fent constar el següent:

- En relació amb l'art. 26.3 TRLSRU-2015 i l'art. 229.d) de la LOTUP, modificada per la Llei 1/2019, es fa constar la condició de parcel·la indivisible de les parcel·les a la qual afecta l'objecte de la llicència.
- En cas necessari, hauran de tramitar-se les ocupacions de la via pública, llicència de connexió a la xarxa de sanejament municipal, llicències per a rases d'instal·lacions, obres d'urbanització, o unes altres que no s'hagin tramitat expressament, no podent considerar-se incloses en la sol·licitud de llicència d'obra major.
- Referent a l'afectació de serveis públics, haurà de sol·licitar llicència d'obra menor per a escomesa, pou i arqueta, segons ordenança cicle integral de l'aigua.
- Es fa constar que amb el projecte que es presenta queda pràcticament esgotada l'edificabilitat de les parcel·les, per la qual cosa no serà possible autoritzar posteriors edificacions que consumisquen edificabilitat".

SEGON.- EMETRE I APROVAR la següent liquidació tributària practicada pels conceptes i imports que s'especifiquen, de conformitat amb l'informe de la tècnic de rendes, emés en data 10 de novembre de 2021.

Base imposable		560.979,96 €			
Tipus d'ingrés	Núm. rebut	Tipus de gravamen	Liquidació Provisional	Quota autoliquidada	Liquidació definitiva
ICIO	202182096	2,60 %	14.585,48 €	14.516,47 €	69,31 €
Taxa per llic. d'obres	202182097	0,40 %	2.243,92 €	2.233,30 €	10,62 €

El pagament en període voluntari haurà de realitzar-se en els següents terminis:

Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si éste no fóra hábil, fins l'immediat hábil següent.

Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si éste no fóra hábil, fins l'immediat hábil següent.

TERCER.- Les liquidacions tributàries practicades tenen caràcter de provisional. A la vista de les construccions, instal·lacions o obres efectivament realitzades i del cost real efectiu d'aquestes, l'Ajuntament mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà, en el seu cas, la Base Imposable, practicant la corresponent liquidació definitiva, i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li, en el seu cas, la quantitat que corresponga.

QUART.- Finalitzada l'execució de l'obra, i no havent-se produït desperfectes en la via pública, l'interessat sol·licitarà la cancel·lació de la garantia urbanística, aportant entre els documents exigits, el certificat final d'obra emés pel tècnic competent, de conformitat amb el que s'estableix en l'Ordenança reguladora N°7 "De la taxa per expedició de llicències urbanístiques".

CINQUÉ.- En cas de procedir a l'ocupació de via pública, per motiu d'obres, serà necessari sol·licitar el mateix amb una antelació mínima de **QUINZE (15) dies**.

- A la sol·licitud d'ocupació de via pública, s'acompanyarà croquis fitat de la superfície a ocupar en cas d'emplaçar materials de construcció o situar instal·lacions necessàries per a l'execució de les obres (bastides, puntals, grua, ...).
- Així mateix, s'indicarà el temps aproximat de la duració de l'ocupació o tall de carrer (tant els dies com la franja horària), per a procedir a senyalitzar la mateixa o al desviament del trànsit rodat.
- El constructor de l'obra vindrà obligat a efectuar les senyalitzacions i prendre les mesures de seguretat que estableixen les normes vigents, especialment:

Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre en el qual s'estableixen les Disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les Obres en construcció.

- En tot cas, no serà procedent el tall de carrer sense la prèvia autorització per part de l'Ajuntament.

SISÉ.- El termini d'iniciació de les obres serà de 6 MESOS comptats des de l'endemà a la notificació de la present Resolució. El termini de finalització de les obres serà de 30 MESOS comptats a partir del dia del començament d'aquestes. Les obres no podran interrompre's per termini superior a 6 MESOS. A l'efecte del còmput d'aquest termini màxim, si l'interessat interromp les obres haurà de posar-lo immediatament en coneixement d'aquest Ajuntament, indicant el dia de començament de la interrupció.

L'incompliment dels terminis d'iniciació, interrupció màxima i finalització de les obres abans assenyalats determinarà la caducitat de la llicència i l'extinció del dret a edificar, mitjançant la seua declaració formal en expedient tramitat amb audiència de l'interessat.

SETÉ.- La llicència haurà de ser exhibida a petició de qualsevol agent de l'autoritat.

HUITÉ.- Seran de compte del promotor quants danys s'originen a tercers, així com a les vies públiques, carrers, paviments, voreres, claveguerams, línies de línia elèctrica etc, a causa de la realització de les obres que s'autoritzen en aquesta llicència.

NOVÉ.- Haurà de fer-se càrrec de les infraestructures bàsiques corresponents a la seua parcel·la (llum, subministrament d'aigua, clavegueram, enllumenat públic, voreres, etc.), així com reposar les existents que pogueren deteriorar-se com a conseqüència de l'execució de l'obra.

La inspecció tècnica municipal supervisarà l'execució final de les obres, verificant la correcta reposició de les voreres i vies públiques, afectades. Els danys ocasionats seran a compte del sol·licitant de la llicència.

DÈCIM.- Finalitzades les obres i de conformitat amb la legislació aplicable, s'haurà de presentar Declaració Responsable de Primera Ocupació, de conformitat amb la legislació aplicable.

ONZÉ.- Notificar l'acord que adopte la Junta de Govern Local a l'interessat, amb expressió dels recursos que procedisquen».

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

6. 2218/2020_Aprovació de la informació pública del Pla Parcial del Sector R-18 de la Poble de Vallbona

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Visto el expediente 2218/2021, emito la propuesta de acuerdo que resulta de los siguientes antecedentes y fundamentos de derecho.

I. ANTECEDENTES

I.1. La ordenación pormenorizada del Sector R-18 se promueve por el propio Ayuntamiento de la Poble de Vallbona en el ejercicio de sus competencias en materia de planeamiento.

La consulta previa a la que se refiere el artículo 49 bis de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunidad Valenciana, se verificó mediante publicación en la página web municipal el día 23 de enero de 2020

I.2. Mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de fecha 9 de marzo de 2021, se acordó el inicio del trámite de evaluación ambiental y territorial estratégica, por el procedimiento simplificado, y de conformidad con lo dispuesto artículo 53 del TRLOTUP, el Documento Inicial Estratégico y el borrador del Plan se sometió al trámite de consultas de las administraciones públicas afectadas y de personas interesadas.

El trámite de evaluación ambiental concluyó por acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de fecha 2 de noviembre de 2021, por el que se acuerda:

PRIMERO.- Concluir que el Plan Parcial del Sector R-18 de Poble de Vallbona, no tiene efectos significativos sobre el medio ambiente conforme a los criterios establecidos en el Anexo VIII del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y

Paisaje (en adelante, TRLOTUP), aprobado por el Decreto Legislativo 1/2021, de junio, del Consell.

SEGUNDO. *Resolver favorablemente la evaluación ambiental y territorial estratégica por el procedimiento simplificado del Plan Parcial del Sector R-18 de Pobla de Vallbona, designando como alternativa más idónea medioambientalmente en la actuación la alternativa 4 descrita en apartados previos, teniendo en cuenta lo informado al respecto por los técnicos municipales y servicios consultados.*

TERCERO. *Dar cuenta del contenido de la resolución de Informe Ambiental y Territorial Estratégico por el procedimiento simplificado a cuantos interesados aparezcan en la tramitación ambiental de la actuación, incluyendo el informe en la documentación del instrumento de planeamiento urbanístico, identificando como público interesado a los reseñados previamente.*

CUARTO. *Conforme la legislación (TRLOTUP) y normativa sectorial de aplicación, el documento de planeamiento que se someta a exposición al público deberá acompañarse de:*

- Informe de Género
- Informe de impacto en la infancia y adolescencia y de familia
- Estudio de Integración Paisajística
- Plan de Participación Pública
- Estudio Acústico
- Informe de Sostenibilidad Económica
- Memoria de Viabilidad Económica

QUINTO. *Ordenar la publicación de la resolución del Informe Ambiental y Territorial Estratégico por el procedimiento simplificado en el Diario Oficial de la Comunidad Valenciana, a los efectos previsto en el artículo 53 del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje (en adelante, TRLOTUP), aprobado por el Decreto Legislativo 1/2021, de junio, del Consell.*

SEXTO. *La resolución del Informe Ambiental y Territorial Estratégico por el procedimiento simplificado no es susceptible de recurso alguno por considerarse acto de trámite, sin perjuicio de los recursos que, en su caso, procedan en vía contencioso-administrativa frente al acto que apruebe el instrumento de planeamiento correspondiente, lo que no es inconveniente para que pueda utilizarse los medios de defensa que se estimen pertinentes en Derecho.*

SÉPTIMO. *La resolución del Informe Ambiental y Territorial Estratégico por el procedimiento simplificado perderá su vigencia y cesará la producción de los efectos que le son propios, si una vez publicado en el DOGV, no se hubiera precedido a la aprobación del plan en el plazo máximo de cuatro años desde su publicación. En tales casos, el órgano promotor deberá iniciar nuevamente el procedimiento de evaluación ambiental y territorial estratégica simplificada del plan o programa.*

I.3. Concluida la fase de evaluación ambiental por el procedimiento simplificado, se ha redactado el Plan Parcial del Sector R-18 que incorpora la siguiente documentación:

1. Memoria sin eficacia normativa.
2. Normas urbanísticas.
3. Planos de información y planos de ordenación.
4. Estudio de integración paisajística y estudio acústico.
5. Memoria de viabilidad económica.
6. Memoria de sostenibilidad económica.
7. Informe de impacto normativo en la infancia, en la adolescencia y en la familia.
8. Informe de impacto de género.
9. Tráfico y movilidad: adecuación del Plan Parcial a los objetivos del PMUS (en fase de redacción) y a la normativa en materia de movilidad.

I.4. En el expediente consta informe favorable del arquitecto municipal, de fecha 27 de noviembre de 2021.

II. FUNDAMENTOS DE DERECHO

II.1. AMBITO DEL PLAN PARCIAL.

El ámbito del Plan Parcial se corresponde con el Sector R-18 de Suelo Urbanizable Residencial, delimitado en el PGOU de la Pobla de Vallbona cuya aprobación definitiva se produjo por acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo en sesión celebrada el día 2 de julio de 2004, y su publicación se verificó en el BOP nº 100, de 28 de abril de 2006 (normas de ordenación estructural) y en el BOP nº 180, de 31 de julio (normas de ordenación pormenorizada).

II.2. MOTIVOS QUE JUSTIFICAN EL DESARROLLO DEL SECTOR R-18.

Uno de los principales motivos que justifican el desarrollo del Plan Parcial del Sector R-18 es la necesidad de satisfacer la demanda de suelo dotacional escolar que tiene el municipio.

El Plan General va establecer como condición de desarrollo y gestión del Sector R-18 una reserva de suelo dotacional escolar capaz de acoger un centro de educación primaria del tipo 6+12, con una superficie mínima de 8.500 m²; y un centro de enseñanza secundaria obligatoria del tipo 20+6+4, con una superficie mínima de 14.000 m².

Es cierto que otros sectores de suelo urbanizable del Plan General tienen asignada la obtención de suelo dotacional escolar, sin embargo, la ubicación del Sector R-18 junto al casco urbano y su proximidad a las principales infraestructuras de comunicación, que conectan el área urbana principal con los núcleos diseminados, justifican la elección de este sector para la ubicación de los nuevos centros escolares.



En este sentido, el Ayuntamiento de la Pobla de Vallbona cuenta con el visto bueno de la administración autonómica, que ostenta las competencias en materia educativa, para la ubicación del nuevo instituto en el Sector R-18.

II.3. DELIMITACIÓN DE DOS UNIDADES DE EJECUCIÓN.

Dada la necesidad de disponer de suelo dotacional escolar con carácter inmediato para la ejecución de un nuevo instituto, y atendida la gran superficie del Sector R-18, en el presente Plan Parcial de delimitan dos unidades de ejecución de conformidad con lo dispuesto en el artículo 73 TRLOTUP.



En la Unidad de Ejecución nº 1, con una superficie de 46.992,97 m² y 8.530,77 m² de red primaria adscrita, se incluyen los terrenos necesarios para la ejecución del nuevo Instituto, así como unas manzanas de uso lucrativo en las que se han de verificar las adjudicaciones de los propietarios cuyos terrenos resulten afectados por la obtención de esta dotación escolar. Su índice de edificabilidad bruto (IEB) es de 0,656684 m²t/m².

Y la Unidad de Ejecución nº 2, que comprende el resto de sector, tiene una superficie de 51.591,88 m² y 47.348,69 m² de red primaria adscrita. Su índice de edificabilidad bruto (IEB) es de 1,225995 m²t/m².

II.4. JUSTIFICACIÓN DE LA ORDENACIÓN PROPUESTA.

La ordenación pormenorizada se ha establecido con el objetivo de dar continuidad a la red viaria circundante basada en una estructura, más o menos ortogonal, que toma como ejes principales la Ronda Nord, el carrer Poeta Llorente, el Camí Casablanca y el carrer Vicari Camarena.

En este sentido, se considera como eje transversal principal el carrer Trinquet que se prolonga hasta la Ronda Nord; y como ejes longitudinales fundamentales, el carrer Vicari Camarena y l'Ermita, los cuales se prolongan, igualmente, hasta la Ronda Nord.

Partiendo de esta estructura ortogonal, se han ubicado las parcelas dotacionales educativas en la zona central, junto a la confluencia de las principales vías proyectadas, garantizando, de esta manera, una adecuada conectividad motora y un acceso rápido y efectivo desde la Ronda Nord y desde el área urbana principal. Asimismo, las parcelas educativas se han rodeado de espacios ajardinados con el objetivo de crear espacios de transición entre el suelo lucrativo y el dotacional, creando un entorno adecuado para el desarrollo de usos públicos, disponiéndose, además, de espacio suficiente para el estacionamiento de vehículos (autobuses y turismos).

Igualmente se ha definido una traza de carril bici que da continuidad a la red actual existente en los alrededores del sector y articula el propio sector, conectando las principales dotaciones y espacios públicos.

Por lo que se refiere a la distribución y ejecución de los espacios ajardinados, su forma y dimensión atiende a los criterios antes comentados; además, se proyecta un amplio espacio ajardinado de ancho variable, a lo largo de los márgenes sur y oeste de la Ronda Nord, que permite crear un espacio de transición entre esta infraestructura y los usos previsto en el sector y, también, respecto de los usos industriales implantados en la zona de la Cooperativa la Constancia.

La distribución de los usos lucrativos y tipologías edificatorias obedece a la misma lógica. En las zonas anexas al área urbana principal se han previstos manzanas residenciales de tipología de manzana cerrada –que es la tipología dominante–, con una profundidad edificable de 14 metros en las plantas piso, circunstancia que permite crear patios interiores de dimensiones suficientes y configuración adecuada para la construcción de viviendas pasantes con ventilación cruzada.

En el resto de manzanas se prevé una tipología edificatoria abierta, circunstancia que permitirá dar continuidad física y visual a los espacios públicos y a su vez generar, en el interior de las manzanas, espacios privados de calidad en beneficio de los residentes.

II.5. TRAMITACIÓN DE PLANES QUE NO ESTÁN SUJETOS AL PROCEDIMIENTO ORDINARIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICA.

La evaluación ambiental del Plan Parcial del Sector R-18 se ha realizado por el procedimiento simplificado por lo que su tramitación y aprobación se ha de realizar de acuerdo con el procedimiento regulado en el artículo 61 TRLOTUP, que dispone:

1. Cuando un plan no esté sujeto al procedimiento ordinario de evaluación ambiental y territorial estratégica, una vez realizadas las actuaciones previstas en los artículos 52 y 53 de este texto refundido, se seguirán los siguientes trámites:

a) Información pública durante un periodo mínimo de cuarenta y cinco días, asegurando, cuanto menos, las medidas mínimas de publicidad exigidas por el artículo 55.2 de este texto refundido. El plazo mínimo será de veinte días cuando se trate de estudios de detalle.

b) Durante el mismo plazo de información pública se consultará a los organismos afectados, con petición de los informes exigibles de acuerdo con la legislación sectorial, así como a las entidades suministradoras de los servicios públicos urbanos que puedan resultar afectadas. La falta de emisión de los informes mencionados en el plazo establecido permitirá seguir la tramitación de las actuaciones en los términos establecidos en el artículo 55.4. Cuando los informes a que hace referencia el presente título hayan de ser evacuados por la Administración General del Estado, se someterán a lo dispuesto en la legislación estatal que sea aplicable.

c) Si, como consecuencia de informes y alegaciones, se pretende introducir cambios sustanciales en la propuesta de plan, antes de adoptarlos se comunicará a las partes interesadas y, mediante resolución de la alcaldía, se someterán a información pública por el plazo de veinte días, acompañados de los informes y alegaciones que sustenten la modificación propuesta. La publicación y notificación a las partes interesadas se harán conforme al artículo 55.6 de este texto refundido. Durante ese periodo se admitirán, para su examen y consideración, nuevas alegaciones referidas a los cambios propuestos; podrán inadmitirse las que reiteren argumentos y redunden en aspectos previamente informados. En este caso de introducción de cambios sustanciales en la propuesta de un plan que hubiera sido objeto de un procedimiento simplificado de evaluación ambiental y territorial estratégica, por ausencia de efectos significativos sobre el medio ambiente y el territorio, será necesario requerir del órgano ambiental un informe que determine si las modificaciones que se pretende introducir no tendrán efectos significativos sobre el medio ambiente y el territorio o si requieren la tramitación del procedimiento ordinario de evaluación ambiental y territorial estratégica, por ser previsible que se produzcan efectos significativos sobre el medio ambiente y el territorio.

d) Una vez concluidas las anteriores actuaciones, el plan será sometido a aprobación por el Pleno del Ayuntamiento u órgano que corresponda. Cuando se modifique la ordenación estructural, la aprobación definitiva corresponderá a la conselleria competente en urbanismo. Los planes que tengan por objeto una diferente zonificación o uso urbanístico de zonas verdes previstas requerirán dictamen previo del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana.

2. El acuerdo de aprobación definitiva, junto con sus normas urbanísticas, se publicarán para su entrada en vigor en el boletín oficial de la provincia. Cuando la aprobación definitiva sea municipal, antes de su publicación, se remitirá una copia digital del plan a la conselleria competente en materia de ordenación del territorio y urbanismo para su inscripción en el Registro Autonómico de Instrumentos de Planeamiento Urbanístico.

II.6. ÓRGANO COMPETENTE PARA ADOPTAR EL ACUERDO DE INFORMACIÓN PÚBLICA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR R-18.

Conforme dispone el artículo 21.1.g) de la ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladoras de las Bases del Régimen Local, corresponde al Alcalde la competencia para la aprobación de los instrumentos de planeamiento de desarrollo del planeamiento general no expresamente atribuidas al Pleno.

Este precepto hay que ponerlo en relación con el artículo 22.2.c) del mismo texto legal, que determina la competencia del Pleno para la aprobación inicial del planeamiento general y la aprobación que ponga fin a la tramitación municipal de los planes y demás instrumentos de ordenación previstos en la legislación urbanística, así como los convenios que tengan por objeto la alteración de cualesquiera de dichos instrumentos.

Por tanto, el acuerdo de información pública (o de aprobación "inicial") del Plan Parcial del Sector R-18, corresponde a la Alcaldía y la aprobación definitiva al Pleno, habiéndose delegado las competencias de la Alcaldía, en esta materia, en la Junta de Gobierno Local mediante Resolución núm. 2665/2021, de 5 de julio.

Por cuanto antecede, formulo la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO**:

PRIMERO.- Someter a información pública, por plazo de cuarenta y cinco días, el Plan Parcial del Sector R-18, promovido por el Ayuntamiento de la Pobla de Vallbona, que incluye la siguiente documentación:

1. Memoria sin eficacia normativa.
2. Normas urbanísticas.
3. Planos de información y planos de ordenación.
4. Estudio de integración paisajística y estudio acústico.
5. Memoria de viabilidad económica.
6. Memoria de sostenibilidad económica.
7. Informe de impacto normativo en la infancia, en la adolescencia y en la familia.
8. Informe de impacto de género.
9. Tráfico y movilidad: adecuación del Plan Parcial a los objetivos del PMUS y a la normativa en materia de movilidad.

SEGUNDO.- La información pública se verificará conforme dispone el artículo 55.2 TRLOTUP:

- Será preceptivo realizar consultas a las administraciones públicas afectadas y personas interesadas, publicar anuncios en el «Diari Oficial de la Generalitat Valenciana» y en prensa escrita de gran difusión y poner a disposición del público los documentos mencionados en el apartado anterior. Los anuncios indicarán la dirección electrónica para su consulta.

- Asimismo, será preceptivo realizar consulta a las empresas suministradoras de agua, energía eléctrica, gas, telefonía y telecomunicaciones, para que emitan informe sobre las necesidades y condiciones técnicas mínimas imprescindibles de los proyectos, obras e instalaciones que deban ejecutarse con cargo a la actuación urbanística.

TERCERO.- Contra este acuerdo que es un acto de trámite, que no deciden directa o indirectamente el fondo del asunto, ni determina la imposibilidad de continuar el procedimiento, ni produce indefensión o perjuicio irreparable a derechos e intereses legítimos, no cabe recurso alguno».

En aquest punt s'incorpora a la sessió el senyor regidor, Bonifaci Carrillo Mahiques.

La Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

7. 3603/2019_Aprovació de la modificació de la composició de la mesa de contractació permanent constituïda per a l'assistència tècnica a la Junta de Govern Local, en els procediments de licitació de la seua competència

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Visto que mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el día 7 de julio de 2020, se constituyó una mesa de contratación designada con carácter permanente, como órgano de asistencia técnica especializada en los procedimientos de licitación convocados por el Ayuntamiento de la Pobla de Vallbona en los que el órgano de contratación sea la Junta de Gobierno Local.

Visto que D^a [REDACTED], componente de la citada mesa permanente, cesó el día 31 de octubre de 2021 como interventora de este Ayuntamiento.

Y visto que el día 1 de noviembre de 2021 se nombra como interventora de este Ayuntamiento a D^a [REDACTED], resulta necesario modificar la composición de la mesa de contratación designada con carácter permanente, como órgano de asistencia técnica especializada en los procedimientos de licitación convocados por el Ayuntamiento de la Pobla de Vallbona en los que el órgano de contratación sea la Junta de Gobierno Local.

Visto el informe jurídico, sobre constitución de mesas de contratación permanentes, emitido el 1 de julio de 2020 por la técnica de gestión de contratación y la secretaria general del Ayuntamiento.

Considerando el artículo 326 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, LCSP),

que regula, con carácter no básico, las mesas de contratación, como órganos de asistencia técnica especializada de los órganos de contratación de las Administraciones Públicas, estableciendo sus funciones y composición.

Considerando, asimismo, los artículos 21 y siguientes del Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, que continúa vigente en lo que no contravenga lo dispuesto en la LCSP, relativos a la composición y funciones de las mesas de contratación.

Considerando la disposición adicional segunda de la LCSP, dedicada a las entidades locales, que establece en su apartado séptimo la composición y perfil de los componentes de las mesas de contratación. De la citada disposición se desprende que la mesa de contratación estará compuesta por un Presidente, un Secretario y, al menos, tres vocales.

a) *El Presidente* podrá ser un miembro de la Corporación o un funcionario de la misma.

b) Entre *los vocales* deberán figurar necesariamente el/la Secretario/a del Ayuntamiento o, en su caso, el titular del órgano que tenga atribuida la función de asesoramiento jurídico, y el/la Interventor/a o, en su caso, el titular del órgano que tenga atribuidas la función de control económico-presupuestario, así como aquellos otros que se designen por el órgano de contratación entre el personal funcionario de carrera o personal laboral al servicio de la Corporación, o miembros electos de la misma (los miembros electos que, en su caso, formen parte de la mesa de contratación no podrán suponer más de un tercio del total de miembros de la misma).

c) *El Secretario* de la Mesa será un funcionario de la Corporación.

Considerando, de acuerdo con la mencionada disposición adicional, que en ningún caso podrá formar parte de las mesas de contratación ni emitir informes de valoración de las ofertas, personal eventual; y el personal funcionario interino únicamente podrá formar parte de la mesa cuando no existan funcionarios de carrera suficientemente cualificados y así se acredite en el expediente.

Considerando, conforme al artículo 326.4 de la LCSP, que el órgano competente para designar los miembros de la mesa de contratación es el órgano de contratación, y que dicha designación puede hacerse con carácter permanente o de manera específica para la adjudicación de cada contrato (según el apartado 7, último inciso, de la disposición adicional segunda de la LCSP, y el artículo 21.4 del Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo).

Considerando el artículo 63 de la LCSP, que establece la obligación de publicar en el perfil de contratante la composición de las mesas de contratación que asistan a los órganos de contratación.

Considerando el artículo 21.4 del Real Decreto 817/2009, a cuyo tenor, la composición de las mesas de contratación permanentes debe publicarse, además, en el Boletín Oficial del Estado, en el de la Comunidad Valenciana o en el de la Provincia, según se trate de la Administración General del Estado, de la Autonómica o de la Local.

Considerando, de acuerdo con la disposición adicional segunda de la LCSP, que en el Ayuntamiento de la Pobla de Vallbona las competencias como órgano de contratación corresponden al Alcalde o al Pleno, en los términos descritos en los apartados 1 y 2, respectivamente, de la misma.

Considerando que el alcalde, mediante resolución número 2665/2021, de 5 de julio, delegó la competencia como órgano de contratación en la Junta de Gobierno Local, respecto de los contratos a que se refiere la citada resolución.

Vistos los hechos expuestos y los fundamentos jurídicos de aplicación, la alcaldía propone a la Junta de Gobierno Local que adopte el siguiente **acuerdo**:

Primero. Modificar la composición de la mesa de contratación permanente en los procedimientos de licitación en los que el órgano de contratación sea la Junta de Gobierno Local, constituida mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el día 7 de julio de 2020, ante el cambio en la persona que ostenta el cargo de interventora de este Ayuntamiento, designándose a D^a [REDACTED] en sustitución de D^a [REDACTED].

Segundo. Dada la anterior modificación, la mesa de contratación permanente en los procedimientos de licitación en los que el órgano de contratación sea la Junta de Gobierno Local tendrá la siguiente composición:

Titulares:

Presidente: D. Josep Vicent Garcia i Tamarit, alcalde del Ayuntamiento de la Pobla de Vallbona.

Vocales:

- D^a. Esther Pérez Andrés, Secretaria general del Ayuntamiento.
- D^a. Ester Guardiola Piquer, Interventora del Ayuntamiento.
- D. Rafael Martínez Aleixandre, ingeniero de caminos, canales y puertos del Ayuntamiento.
- D. Juan Aguilar Moncayo, concejal delegado del Ayuntamiento.

Secretaria: D^a. Sofía García Pascual, técnica de gestión de contratación del Ayuntamiento.

Suplentes:

En los supuestos de vacante, ausencia o enfermedad y, en general, cuando concurra alguna causa justificada, se establece el siguiente régimen de suplencias de los miembros de la mesa de contratación permanente:

Presidenta: D^a. M^a Regina Llavata i Salavert,, concejala delegada del Ayuntamiento.

Vocales:

- D. José Ignacio del Saz Salazar, vicesecretario del Ayuntamiento.
- D^a. Concepción Romero García, técnica de gestión de contabilidad del Ayuntamiento.
- D. Francisco Javier Zubiri Bosch, ingeniero industrial del Ayuntamiento.
- D^a. Beatriu Palmero i Simon, concejala delegada del Ayuntamiento.

Secretaria: D^a. Julia Segura Martín, administrativa de contratación del Ayuntamiento.

Tercero. Publicar el presente acuerdo en el perfil de contratante del Ayuntamiento de la Pobla de Vallbona y en el Boletín Oficial de la Provincia de València».

La Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

8. 5490/2021_Autorització de l'ampliació del límit quantitatiu que fixa l'article 47 de la Llei General Pressupostària, per a assumir compromisos de despeses de caràcter anticipat, derivats de la contractació de les obres de condicionament del camí d'accés a La Sima-La Conarda, i aprovació de l'expedient de contractació de les obres de condicionament del camí d'accés a La Sima- La Conarda de la Pobla de Vallbona

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Visto el expediente 1415/2021, relativo a las actuaciones preparatorias del contrato de obras de acondicionamiento del Camí de acceso a la Sima-la Conarda de la Pobla de Vallbona, que contiene la siguiente documentación:

1. Proyecto de obras, redactado por la ingeniera de caminos, canales y puertos, D^a Mónica de Sebastián Ferreiro (profesional externo e independiente a la organización administrativa municipal).
2. Informe técnico de supervisión del proyecto emitido, el 25 de marzo de 2021, por el ingeniero de caminos municipal, D. Rafael Martínez Aleixandre.

3. Informe número 305-2021, de 30 de marzo, emitido por la Interventora, a cuyo tenor: *"En el presupuesto municipal para el ejercicio 2021 NO existe a día 30 de marzo de 2021, aplicación presupuestaria destinada al "Acondicionamiento del Camí de acceso a La Sima-La Conarda de La Pobla de Vallbona."*
4. Informe jurídico número 19/2021, de 6 de abril, emitido por la secretaria general del Ayuntamiento y la técnica de gestión de contratación, sobre órgano competente para la aprobación del proyecto de obras.
5. Certificado del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el 20 de abril de 2021, sobre aprobación del proyecto de obras.

Visto que en el presente expediente no figura el acta de replanteo previo, dado que el Ayuntamiento no dispone del 100% de los terrenos precisos para la ejecución de la obra proyectada. Así consta en el informe emitido por el vicesecretario el 27 de octubre de 2021.

Visto que por providencia del concejal delegado de urbanismo, servicios, proyectos urbanos y urbanizaciones, D. Juan Aguilar Moncayo, de 6 de octubre de 2021, se insta la incoación del expediente de contratación de las obras de acondicionamiento del Camí de acceso a la Sima-la Conarda de la Pobla de Vallbona, cuyo presupuesto de licitación, conforme al proyecto de obras aprobado, asciende a 1.228.504,14 €, sin IVA (1.486.490,01 €, IVA incluido).

Visto que, a tal fin, se han incorporado al citado expediente de contratación los documentos siguientes:

- a) Informe justificativo de la necesidad de celebrar esta contratación, emitido por el ingeniero de caminos municipal el día 26 de octubre de 2021.
- b) Informe de la técnico contable, de 5 de noviembre de 2021, sobre existencia de crédito, a cuyo tenor:

«**PRIMERO:** En el Presupuesto Municipal para el ejercicio 2021, existe la aplicación presupuestaria 453/6010400 "Construcció Carretera La Sima" (dentro de la misma se contempla el crédito para la obra: Acondicionamiento del Camí de acceso a la Sima – La Conarda de la Pobla de Vallbona a través del proyecto nº 2021-55 "Carretera La Sima") con importe a fecha de 5 de noviembre de 1.500.000,00€.

En sesión ordinaria celebrada el día 3 de agosto de 2021, se aprobó inicialmente la modificación de presupuesto nº 14/2021 mediante créditos extraordinarios financiados con una operación de crédito a largo plazo, la cual tiene previsto la incorporación de 1.500.000,00€ al proyecto nº 2021-55 "Carretera La Sima", y aprobada definitivamente el 21 de septiembre de 2021 mediante publicación en el Boletín Oficial de la Provincia nº183.

No obstante, a pesar de estar aprobada definitivamente, el crédito, aprobado en la modificación de presupuesto nº 14/2021 mediante créditos extraordinarios, se encuentra en ***No Disponibilidad***, ya que se encuentran sujetos a la aprobación de una operación de crédito a largo plazo, encontrándose la misma a fecha del presente informe, en presentación de ofertas.»

c) Pliego de cláusulas administrativas particulares.

d) Informe número 71/2021, de 11 de noviembre, emitido por la técnica de gestión de contratación y la secretaria general del Ayuntamiento, sobre la aprobación del expediente de contratación y del pliego de cláusulas administrativas particulares.

e) Informe número 1089/2021, de 24 de noviembre, emitido por la interventora, sobre fiscalización de la fase A de ejecución presupuestaria (aprobación expediente de contratación).

Considerando lo dispuesto en el artículo 231.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante, LCSP), y en el artículo 138 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, relativos a las actuaciones preparatorias del contrato de obras.

Considerando, conforme al artículo 236.1 de la LCSP, que la aprobación de un expediente de contratación de obras debe ir precedida del replanteo del proyecto y, por tanto, de la acreditación de la disponibilidad de los terrenos precisos para su normal ejecución si bien el apartado 2 del citado artículo contempla la posibilidad de dispensar del requisito previo de disponibilidad de los terrenos en la tramitación de los expedientes de contratación referentes a obras de infraestructuras hidráulicas, de transporte y de carreteras.

Considerando lo establecido en el artículo 116 de la LCSP, sobre la exigencia de tramitar expediente de contratación con carácter previo a la adjudicación de los contratos.

Considerando el artículo 122.5 de la LCSP, del que se desprende que corresponde al órgano de contratación la aprobación del pliego de cláusulas administrativas particulares.

Considerando lo dispuesto en el artículo 117 de la LCSP que impone la obligación de dictar resolución motivada por el órgano de contratación, una vez completado el expediente de contratación, aprobando el mismo, disponiendo la apertura del procedimiento de adjudicación y aprobando el gasto correspondiente.

Considerando, de acuerdo con el informe emitido por la técnico contable, y en virtud de lo establecido en la disposición adicional tercera de la LCSP, relativa a las normas específicas de

contratación pública en las Entidades Locales, que el presente expediente se tramita de forma anticipada, al depender la financiación del contrato de un préstamo solicitado por el Ayuntamiento.

Considerando lo previsto en el artículo 159 de la LCSP, regulador del procedimiento abierto simplificado.

Considerando que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 122.7 de la LCSP en relación con el apartado 8 de la disposición adicional tercera de la LCSP, será preceptivo el informe del Secretario de la Corporación en la aprobación del expediente de contratación y de los pliegos.

Considerando que el órgano de contratación es la Junta de Gobierno Local, por delegación del alcalde, de acuerdo con lo establecido en la Disposición adicional segunda de la LCSP, en relación con la resolución de alcaldía número 2665/2021, de 5 de julio, siendo, por tanto, el órgano competente para aprobar el expediente de contratación y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación.

Vistos los hechos expuestos y los fundamentos jurídicos de aplicación, propongo a la Junta de Gobierno Local que adopte el siguiente **acuerdo**:

Primero. Autorizar la ampliación del límite cuantitativo que fija el artículo 47 de la Ley General Presupuestaria, para asumir compromisos de gastos de carácter anticipado con cargo al capítulo 6 del programa 453 Carreteras, derivados de la contratación de las obras de acondicionamiento del Camí de acceso a la Sima-la Conarda de la Pobla de Vallbona, de acuerdo con el siguiente detalle:

Ejercicio: 2022

Límite actual: 0,00 euros

Límite modificado: 1.486.490,01 euros

Segundo. Aprobar el expediente número 5490/2021, relativo al procedimiento de licitación del contrato de obras de acondicionamiento del Camí de acceso a la Sima-la Conarda de la Pobla de Vallbona, que incluye los documentos relacionados en la parte expositiva del presente acto administrativo.

Tercero. Aprobar el pliego de cláusulas administrativas particulares regulador de esta contratación, que recoge expresamente la sujeción de esta contratación a una doble condición:

1 Por un lado, la adjudicación del contrato estará sujeta a la condición suspensiva de la efectiva disponibilidad del préstamo solicitado por el Ayuntamiento.

2. Por otro, el inicio de la ejecución de las obras quedará condicionado a la formalización de la ocupación de los terrenos.

Cuarto. Ordenar la apertura del procedimiento de adjudicación, que será abierto simplificado, siendo su tramitación ordinaria. Asimismo, el contrato se tramita de forma anticipada.

Quinto. Aprobar el gasto, por importe de 1.486.490,01 €, IVA incluido, con cargo a la aplicación presupuestaria 453/6010400 "*Construcció Carretera La Sima*", sometiendo la adjudicación del contrato a la condición suspensiva de la efectiva consolidación de los recursos que han de financiarlo, de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional tercera de la LCSP.

Sexto. Publicar el anuncio de licitación de este contrato en el perfil de contratante del órgano de contratación.

Séptimo. El plazo para la presentación de proposiciones será de veinte días naturales a contar desde el siguiente a la publicación del anuncio de licitación en el perfil de contratante».

La Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

9. 5518/2021_Aprovació de la convocatòria dels premis literaris Poeta Teodor Llorente, per a l'any 2022

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Considerando que es de interés para la concejalía de Cultura la convocatoria de los premios literarios Poeta Teodoro Llorente, año 2022, con la finalidad de premiar la creación literaria de novela negra y de poesía.

Considerando la ordenanza reguladora de la concesión de subvenciones y premios, aprobada por el pleno del Ayuntamiento de la Pobla de Vallbona el 13 de octubre de 2020 y publicada en el BOP la aprobación definitiva el 4 de diciembre de 2020.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, que dice literalmente:

"1. El procedimiento para la concesión de subvenciones se inicia siempre de oficio.

2. La iniciación de oficio se realizará siempre mediante convocatoria aprobada por el órgano competente, que desarrollará el procedimiento para la concesión de las subvenciones convocadas según lo establecido en este Capítulo y de acuerdo con los principios de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. La convocatoria tendrá que publicarse en la BDNS y un extracto de esta, en el BOE o en el BOP. La convocatoria tendrá necesariamente el siguiente contenido:

a) Indicación de la disposición que establezca, en su caso, las bases reguladoras y del diario oficial en que está publicada.

- b) Créditos presupuestarios a los que se imputa la subvención y cuantía total máxima de las subvenciones convocadas dentro de los créditos disponibles o, en su defecto, cuantía estimada de las subvenciones.
- c) Objeto, condiciones y finalidad de la concesión de la subvención.
- d) Expresión de que la concesión se efectúa mediante un régimen de concurrencia competitiva.
- e) Requisitos para solicitar la subvención y forma de acreditarlos.
- f) Indicación de los órganos competentes para a instrucción y resolución del procedimiento.
- g) Plazo de presentación de solicitudes.
- h) Plazo de resolución y notificación".

Viste el informe de intervención número 1090/2021, de fecha 24 de noviembre de 2021 y los otros informes que se incorporan al expediente.

Propongo a la Junta de Gobierno Local que adopte el siguiente ACUERDO:

PRIMERO.- Convocar los premios literarios Poeta Teodor Llorente, año 2022, con el siguiente contenido:

1. Objeto

El objeto de estos premios es fomentar, promover y difundir la creación literaria de narrativa y poesía, así como estimular la participación.

Este premio es compatible con cualquier otra subvención, ayuda o ingreso con la misma finalidad.

2.- Personas participantes/beneficiarias

Podrán optar al premio y ser beneficiarios de los premios, cualquier escritor o escritora, mayor de edad, que cumpla los siguientes requisitos:

- Estar al corriente en las obligaciones fiscales, tributarias y con la Seguridad Social.
- No incurrir en ninguno de los supuestos establecidos en el artículo 13.2 y 3 de la Ley 38/2017, de 17 de noviembre, general de subvenciones.
- Las obras participantes han de ser originales e inéditas.
- Las obras no pueden haber sido presentadas en ningún otro certamen o concurso.

Todos los requisitos deben cumplirse en la fecha de finalización del plazo de presentación de solicitudes.

3.- Modalidades

1.- Habrá dos tipos de modalidades:

a) Premio de poesía

b) Premio de novela

2.- Cualquier participante puede optar a las dos modalidades. Las personas autoras pueden presentar un máximo de dos trabajos por modalidad.

4.- Requisitos técnicos de las obras

1. La temática de las obras será de libre elección

2. Las obras deben estar escritas en valenciano.

3. La extensión máxima de los trabajos no deberá sobrepasar:

- Poesía: la extensión será de un mínimo de 400 versos, a doble espacio interlineal y con un cuerpo de letra 12.

- Novela: debe tener una extensión mínima de 150 páginas y máxima de 200 páginas; cada una de las cuales debe contener aproximadamente 2.100 caracteres (incluidos los espacios en blanco) a doble espacio interlineal y con un cuerpo de letra 12.

5.- Procedimiento de concesión

Los premios literarios Poeta Teodor Llorente se concederán de acuerdo con los principios de publicidad, transparencia, objetividad, igualdad y no discriminación, y según el régimen de concurrencia competitiva.

6.- Cuantía de los Premios

La cuantía total de los premios asciende a 5.000 euros, con cargo a la aplicación presupuestaria 3321.48001. "Subvenciones concurrencia premios literarios", de conformidad con el documento de Retención de Crédito para gastos ejercicios futuros núm. 12021000029765 de fecha 24 de noviembre de 2021.

Premios:

- 2.000 euros para poesía.

- 3.000 euros para novela

Por tratarse de una convocatoria con carácter anticipado, la concesión de la subvención queda condicionada a la existencia de crédito adecuado y suficiente en el momento de la resolución de concesión.

2.- Los premios estarán sujetos a la retención fiscal establecida en la legislación vigente.

7.- Criterios de valoración de las obras

Los trabajos serán valorados atendiendo a los siguientes criterios:

- Creatividad y originalidad de las obras
- Calidad literaria y estilo de la obra

8. Solicitudes de participación

1.- Las obras se presentarán por correo electrónico, a la dirección premisliteraris@lapobladevallbona.es, de acuerdo con el procedimiento siguiente:

- a) En el apartado asunto se hará constar el nombre del premio.
- b) En el cuerpo del mensaje se hará constar el nombre del premio, el título de la obra y, si procede, el pseudónimo del autor.
- c) El original que obté al premio se adjuntará a este mensaje en formato pdf. Este documento tendrá como título el mismo de la obra.
- d) La solicitud de participación se tendrá que adjuntar en formato pdf. Este documento se titulará "plica+nombre de la obra presentada". La persona que reciba los originales garantizará el anonimato de los autores.

2.- La presentación de solicitudes de participación en estos premios implica la aceptación de esta convocatoria.

9.- Plazo de presentación

El plazo de presentación de solicitudes será a partir del día siguiente a la publicación en el BOP y finalizará a las 23: 59 horas del día 28 de febrero de 2022 incluido.

10.- Instrucción

1.- La instrucción del procedimiento se llevará a cabo por la Concejalía de Cultura, que realizará de oficio cuantas actuaciones consideren necesarias para la determinación, conocimiento y comprobación de los datos y documentos en virtud de los cuales se debe formular la propuesta de resolución.

2.-La valoración de las obras corresponderá a un jurado que deberá tener la siguiente composición:

- a) Actuará como presidente/a, el alcalde o concejal/a en que delegue (sin voto).
- b) Actuará como secretario/a una persona funcionaria del Ayuntamiento (sin voto).
- c) Actuarán como vocales tres personas de prestigio en el mundo literario, académico o de edición, una de ellas será la ganadora de la edición anterior (con voz y voto).
- d) Una persona representante de la editorial Víncl, que no tendrá voto.

3.-Corresponderá a la Alcaldía designar, a propuesta de la Concejalía de cultura, un jurado para cada una de las modalidades.

4.- Después de evaluar las obras, el jurado emitirá su decisión.

5.- Los premios podrán declararse desiertos si las obras presentadas no poseen la calidad literaria necesaria o en el caso que no se presentara ningún/a participante.

6.- Las decisiones del jurado serán secretas, inapelables y se levantará acta de cada reunión, en la cual se hará constancia de que las personas premiadas reúnen los requisitos establecidos en las bases para ser beneficiarias de los premios.

7.- La decisión del jurado se elevará para que la apruebe el órgano competente.

8.- El jurado tiene la potestad de interpretar las bases y resolver todas las incidencias que se produzcan. En caso de duda sobre su interpretación, el jurado acordará el que crea más justo de acuerdo con la organización.

11.- Resolución y concesión de los premios

1.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la resolución del procedimiento de concesión de los premios en régimen de concurrencia competitiva.

2.-El plazo máximo para resolver y publicar la resolución del procedimiento no podrá exceder de seis meses. Este plazo se computará a partir de la publicación de la correspondiente convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia.

3.- El vencimiento del plazo máximo sin haberse publicado la resolución legítima a las personas interesadas para entender desestimada, por silencio administrativo, su solicitud.

4.- La resolución del procedimiento se publicará en el tablón de edictos municipales, en la página web oficial del Ayuntamiento de la Pobla de Vallbona y en la aplicación La Pobla Info, a efectos de notificación a las personas interesadas, de conformidad con el artículo 45.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

5.- La resolución pondrá fin a la vía administrativa y contra esta las personas interesadas podrán ejercer las acciones pertinentes que procedan ante la jurisdicción correspondiente. Sin embargo, se podrá interponer recurso de reposición con carácter previo y potestativo.

6.- Los premios se entregarán en el transcurso de un acto cultural convocado con esta finalidad, cuya fecha se anunciará convenientemente a las personas galardonadas.

12.- Cesión de derechos

1. La obra premiada en cada modalidad será publicada durante los doce meses posteriores al anuncio del veredicto.

2. Las personas ganadoras autorizarán al Ayuntamiento los derechos de reproducción, divulgación pública y edición y se hará constancia en cualquier momento, del nombre del

autor o la autora por un período de 5 años. Asimismo, el Ayuntamiento publicará el nombre de la persona ganadora mediante los medios de difusión municipales

3. La obra ganadora en cada modalidad será coeditada por la editorial Vincle

SEGUNDO.- Dar publicidad del presente acuerdo mediante el tablón de anuncios municipal, en la Televisión local, en la web municipal y en la aplicación La Pobla Info».

La Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

10. 3105/2021_Aprovació de la prestació econòmica individualitzada a favor

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«ANTECEDENTES

Vista la solicitud presentada por el particular en el Ayuntamiento de la Pobla de Vallbona, en relación a la Prestación Económica Individualizada con las siguientes referencias:

-Entrada 2021018812 de fecha 21/10/2021 de Sr./Sra. [REDACTED] con DNI/NIE [REDACTED]

FUNDAMENTOS DE DERECHO

La Ley 3/2019 de 8 de febrero, de la Generalitat Valenciana, por la que se regula el sistema de Servicios Sociales en el ámbito de la Comunidad Valenciana, contempla en el artículo 29, como competencia de las administraciones locales, la gestión de los programas y ayudas económicas que puedan encomendar a la Administración de la Generalitat Valenciana.

Esta norma legal, en su artículo 37 b), reconoce las prestaciones económicas destinadas a cubrir las necesidades básicas y paliar las situaciones de urgencia social y desprotección, así como promover la autonomía personal. Como el artículo 18. c) y el artículo 22.

Vista la instrucción nº2/2018 de fecha 1 de marzo de 2018 de la Vicepresidencia y Consellería de Igualdad y Políticas Inclusivas.

Vista la convocatoria de prestaciones económicas municipales a personas en situación de emergencia social (PEIM) y la de prestaciones económicas individuales de emergencia social y para la mejora de la autonomía para personas mayores (PEI) aprobadas por Junta de Gobierno Local el 5 de enero de 2021 y publicadas en el Boletín Oficial de la Provincia núm.14 de 22 de enero de 2021.

Atendido el informe emitido por la trabajadora social del departamento de Servicios Sociales con fecha 5 de noviembre de 2021.

Atendida el acta núm. 66 de la comisión de valoración realizada en fecha 5 de noviembre de 2021 y las diligencias de fecha 10 y 23 de noviembre del 2021, que constan en el expediente 6188/2021.

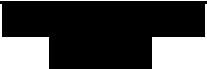


Visto el informe de vicesecretaría núm. 188/2021 de fecha 12 de noviembre de 2021, que consta en el expediente 6188/2021.

Viste el informe de intervención núm.1080/2021 de fecha 23 de noviembre de 2021, que consta en el expediente 6188/2021.

CONSIDERANDO que por la Resolución de Alcaldía número 2665/2021, de fecha 5 de julio de 2021, se delega en la Junta de Gobierno Local la autorización y disposición de gastos, así como el reconocimiento de la obligación de las subvenciones de cualquier naturaleza, excepto las ayudas de servicios sociales, la cuantía de las cuales no sobrepase los 300 euros.

PROPONGO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL QUE ADOpte EL SIGUIENTE ACUERDO:

PRIMERO.- Aprobar la solicitud relacionada a continuación con el siguiente detalle:

SOLICITANTE	CONCEPTO MENSUAL	DURACIÓN	CUANTÍA TOTAL	PERCEPTOR
 DNI/NIE 	AYUDA DE EMERGENCIA Alojamiento urgente derivado de una causa grave y sobrevenida ajena a la voluntad del destinatario	NOVIEMBRE del 2021	840,00 €	CRUZ ROJA ESPAÑOLA Cuenta bancaria 

Esta ayuda se concederá con cargo a la siguiente partida presupuestaria:

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	Nº OPERACIÓN	IMPORTE
2311/48004- SUBVENCIONES PEIM	12021000029825 D	840,00 €
	TOTAL	840,00 €

SEGUNDO.- Deberán los beneficiarios cumplir con las obligaciones establecidas en las bases reguladoras, y que el solicitante ha aceptado en la propuesta de contraprestación firmada el día de la entrevista con la Trabajadora Social.

TERCERO.- Deberán los beneficiarios proceder a la justificación de las ayudas abonadas directamente al solicitante (no tienen que justificar cuando el pago se haga a un tercero) en un plazo máximo de 30 días hábiles desde la finalización de la misma, aportando facturas o recibos que correspondan al mes concedido (no serán válidos los tickets) según se establece en las bases reguladoras.

CUARTO.- Para justificar las ayudas habrá que presentar por registro de entrada, con cita previa o a través de la sede electrónica, instancia con los datos completos e indicando la ayuda de que se trata y los meses a justificar, adjuntando los documentos.

QUINTO.- Según la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la renta de las personas físicas y de modificación parcial de las leyes de los impuestos sobre sociedades, sobre la renta de no residentes y sobre el patrimonio, el artículo 33, establece que las subvenciones se declaran como ganancia patrimonial.

SEXTO.- No obstante lo anterior, según la letra y) del arte. 7 de la Ley 35/2006, estarán exentas las prestaciones económicas establecidas por entidades locales para atender, con arreglo a su normativa, a colectivos en riesgo de exclusión social, situaciones de emergencia social, necesidades habitacionales de personas sin recursos o necesidades de alimentación, escolarización y otras necesidades básicas de menores o personas con discapacidad cuando ellos y las personas a su cargo, carecen de medios económicos suficientes, hasta un importe máximo anual conjunto de 1,5 veces el indicador público de rentas de efectos múltiples.

SÉPTIMO.- Dar traslado de este acuerdo a los servicios municipales correspondientes, y notificar a las personas interesadas».

La Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

11. Despatx extraordinari

No es va presentar cap assumpte.

12. Precs i preguntes

No es va formular cap.

I no havent-hi més assumptes per tractar, la Presidència alça la sessió a les 19.34 hores, de que jo, la secretària, done fe.