

## **JUNTA DE GOVERN LOCAL SESSIÓ NÚM. 7/2022/JGL**

### **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 15 DE FEBRER DEL 2022**

#### **ASSISTENTS**

##### **SRA. PRIMERA TINENT D'ALCALDIA EN FUNCIONS DE PRESIDENTA**

Maria Regina Llavata i Salavert

##### **REGIDORES/REGIDORS**

Iris Marco i Pérez  
Beatriu Palmero i Simon  
Bonifaci Roderic Carrillo Mahiques  
Pedro García Olmo  
Juan Aguilar Moncayo  
Jaime Ruix Serra

#### **NO ASSISTENTS**

Josep Vicent Garcia i Tamarit

##### **SR. SECRETARI**

José Ignacio del Saz Salazar

Al saló de sessions de la Casa Consistorial de la Pobla de Vallbona, en el dia indicat més amunt.

Degudament convocats i notificats en forma de l'ordre del dia comprensiu dels assumptes que han de ser objecte de deliberació, es reuneixen, sota la presidència de la primera tinent d'alcaldia, Maria Regina Llavata i Salavert, en primera convocatòria, els senyors i les senyores que s'indica al marge, que integren el quòrum necessari per a celebrar sessió ordinària, corresponent a este dia.

La Presidència obri l'acte a les 19.00 hores.

Nombre legal de membres: 8  
Assistents: 7

## ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior núm. 6/2022, de 8 de febrer
2. 5683/2021\_Aprovació de la concessió de llicència urbanística d'obra major per a la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina situat al carrer [REDACTED], de la urbanització Montecolorado, tramitada a instància de [REDACTED]
3. 6461/2021\_Aprovació de la concessió de llicència urbanística d'obra major per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aparellats amb piscina situats al carrer Sierra de la demanda, núm. 9, tramitada a instància de *Estructuras y Desarrollos Anser, SL*
4. 7369/2021\_Aprovació de la concessió de llicència urbanística d'obra major per a la construcció de quatre naus sense ús situades al carrer Roma, núm. 2, tramitada a instància de *Papeysun, SL*
5. 1705/2020\_Aprovació de la justificació de les subvencions de concurrència competitiva destinades a entitats sense ànim de lucre per a desenvolupar projectes i activitats culturals de la Pobla de Vallbona, corresponent a l'exercici 2020
6. 4192/2021\_Aprovació de la justificació de les subvencions de concurrència competitiva destinades a entitats sense ànim de lucre per a desenvolupar projectes i activitats culturals de la Pobla de Vallbona, corresponent a l'exercici 2021
7. 4193/2021\_Aprovació de la justificació de les subvencions de concurrència competitiva destinades a entitats sense ànim de lucre per a desenvolupar projectes i activitats socials, dependència i diversitat funcional de la Pobla de Vallbona, corresponent a l'exercici 2021
8. 4197/2021\_Aprovació de la justificació de les subvencions de concurrència competitiva destinades a entitats sense ànim de lucre per a desenvolupar projectes i activitats festives en la Pobla de Vallbona, corresponent a l'exercici 2021
9. 4198/2021\_Aprovació de la justificació de les subvencions de concurrència competitiva destinades a entitats sense ànim de lucre per a desenvolupar projectes i activitats musicals de la Pobla de Vallbona, corresponent a l'exercici 2021
10. 612/2022\_Aprovació de la convocatòria dels premis a l'ús del valencià en les falles del 2022
11. 673/2022\_Aprovació de la convocatòria dels premis a la igualtat de gènere en les falles del 2022
12. 4861/2019\_Estimació del recurs de reposició presentat per [REDACTED], contra la liquidació núm. 201974616 corresponent a l'impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, perquè no s'ha produït el fet imposable de l'impost
13. 4862/2019\_Estimació del recurs de reposició presentat per [REDACTED], contra la liquidació núm. 201974617 corresponent a l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, perquè no s'ha produït el fet imposable de l'impost.

14. 6712/2021\_Estimació del recurs de reposició presentat per [REDACTED], contra la liquidació núm. 202179281, corresponent a l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana d'acord amb els fonaments de la sentència 182-2021, de 26 d'octubre

15. Despatx extraordinari

761/2022\_Aprovació de la concessió de la llicència de segregació de la parcel·la situada en el carrer Ada Lovelace, núm. 3, tramitada a instància de *Inversiones Inmobiliarias Canvives, SAU*

16. Precs i preguntes

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

### 1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior núm. 6/2022, de 8 de febrer

Per l'Alcaldia Presidència es pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local desitja formular alguna observació a l'acta de la sessió anterior núm. 6/2022, celebrada el dia 8 de febrer.

No havent-se fet cap observació, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

### 2. 5683/2021\_Aprovació de la concessió de llicència urbanística d'obra major per a la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina situat al carrer [REDACTED], de la urbanització Montecolorado, tramitada a instància de [REDACTED]

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Amb data 18/10/2021 (núm. R.E. 2021018619, expedient 5683/2021 2.6.6.1), i posterior documentació complementària, per [REDACTED], amb NIF: [REDACTED], va presentar en aquest ajuntament sol·licitud de llicència urbanística per a la CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA, al C/[REDACTED]. Referència Cadastral: [REDACTED].

En data 13/10/2021, el sol·licitant va efectuar el pagament de les autoliquidacions en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, taxa per llicència urbanística, per la construcció d'habitatge, en Carrer [REDACTED], amb ref. cadastral [REDACTED], pels impots detallats:

Tipus d'ingrés	Núm autoliquidació	Quota tributària
Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres	202181679	5.474,06 €
Taxa per llicència d'obres	202181684	1.684,33 €

Emplaçament de la parcel·la  
Imatge Seu Electrònica de Cadastre



Sobre la base de la documentació aportada per l'interessat, l'Arquitecte Municipal emet informe favorable, de data 21 de gener de 2022, amb la següent valoració de les obres:

**IMPUESTO ICIO PARA LICENCIAS DE OBRA MAYOR**

**OBRA NUEVA**

<b>USO GLOBAL RESIDENCIAL</b>		COEF.	MODULO/US.	SUP.	PEM
UNIFAMILIAR	UNIF. AISLADA	1,1	695,59 €	188,06m <sup>2</sup>	125.153,93 €
<b>OTROS</b>		COEF.	MODULO/US.	SUP.	PEM
EDIFICACIONES SIN USO (Tipología estructural con forjado)		0,15	363,00 €	87,15m <sup>2</sup>	31.635,45 €
SOMBRALES, PÉRGOLAS, CUBERTIONES LIGERAS, ETC.		0,22	135,10 €	30,00m <sup>2</sup>	3.993,00 €
PISCINAS (medición por m <sup>2</sup> )		0,35	320,75 €	36,00m <sup>2</sup>	11.979,00 €
EDIFICACIÓN AUXILIAR (bañero, trastero, reparación, etc.)		0,365	211,43 €	13,08m <sup>2</sup>	2.896,30 €
YALLADO PARCELA Y ZANJAS (valla (tipos: laterales, no a fachada)		0,055	59,55 €	63,53m	2.536,75 €
Vallado de fachada		0,093	56,27 €	63,98m	3.600,15 €

**TOTAL OBRA NUEVA: 151.794,59 €**

**CÁLCULO MEDIANTE PEM**

<b>VARIOS</b>	PEM BASE	PEM CÁLCULO
FINANCIACIÓN DE CALLE	11.838,43 €	11.838,43 €

**TOTAL POR PEM: 11.838,43 €**

PEM DECLARADO: 210.540,29 €

PEM MÓDULOS: 193.683,02 €

BASE IMPONIBLE: 210.540,29 €

GRAVAMEN: 2,60%

**IMPUESTO ICIO: 5.474,05 €**

**TASA POR EXPEDICIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA**

<b>EXPEDICIÓN DE LICENCIAS URBANÍSTICAS</b>	Cuota	PEM/Ud.	TASA
SÓL (OBRA MAIOR (máximo 15€) Obras mayores)	0,40%	210.540,29 €	842,16 €

**TASA: 842,16 €**

**FIANZA POR REPOSICIÓN DE VÍA PÚBLICA**

<b>FIANZA POR REPOSICIÓN DE VÍA PÚBLICA</b>	Cuota (€/m)	Metros fachada	TASA
OBRA MAIOR	Según metro lineal de fachada	50	19,81m
			1.782,90 €

**FIANZA: 1.782,90 €**

Vist l'article 232 de la *DECRET LEGISLATIU 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refòs de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.*, que estableix que estan subjectes a llicència urbanística, tots els actes d'ús, transformació i edificació del sòl, subsòl i vol.

Vist l'article 238.1 de la citada llei que estableix que les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Vist que l'article 238.4 de la citada llei estableix que la denegació de les llicències urbanístiques haurà de ser motivada.

Vist l'article 239.2 de la citada llei estableix que "l'expedient haurà d'incorporar el projecte tècnic, les autoritzacions que siguin procedents i, a més, informe tècnic i jurídic".

L'article 100 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, disposa que l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres és un tribut indirecte, el fet imposable del qual està constituït per la Realització dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigisca l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística i Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Conforme estableix l'art. 103 de la citada Llei de les Hisendes Locals – modificat per Llei 50/1998, de 30 de desembre – quan es concedisca la llicència preceptiva es practicarà una liquidació provisional a compte, determinant-se la base imposable:

a) En funció del pressupost presentat pels interessats, sempre que el mateix haguera sigut visat pel Col·legi professional corresponent quan això constituísca un requisit preceptiu.

b) Quan l'ordenança fiscal així ho preveja, en funció dels índexs o mòduls que la mateixa estableisca a aquest efecte.

A aquest sentit, l'article 7 de la vigent Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, (I.C.I.O), relatiu a la gestió i liquidació de l'impost, preveu i regula aquests mòduls expressats en €/m<sup>2</sup>.

La competència per a la concessió de llicències d'obres correspon a l'Alcalde, conformement al que es disposa en l'art. 21.1.q de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local. Aquesta competència ha sigut delegada en la Junta de Govern Local mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 2665/2021, amb data 05 de juliol.

Vista la legislació citada i altres disposicions aplicables, emet el següent **INFORME AMB PROPOSTA D'ACORD**:

**PRIMER.- CONCEDIR** la llicència urbanística, amb el següent detall:

Expedient	5683/2021
Promotor	[REDACTED]
NIF	[REDACTED]
Objecte:	<b>CONSTRUCCIÓ d' HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA I OMBRATGE AMB URBANITZACIÓ D'UN DELS DOS CARRERS ALS QUALS DONA FRONT (c/ 31)</b>
Emplaçament:	C/[REDACTED]
Referència cadastral:	[REDACTED]

Aquesta llicència s'entén concedida excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercer i subjecta al compliment de les següents determinacions:

**Informe Arquitecte Municipal, de data 21 de gener de 2022**

"A tenor de la documentació presentada pel sol·licitant, pot emetre's **INFORME FAVORABLE** sobre la tramitació de l'expedient de llicència d'obres per a la CONSTRUCCIÓ d' HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA I OMBRATGE AMB URBANITZACIONS D'UN DELS DOS CARRERS ALS QUALS DONA FRONT.

Es manifesten els següents **ADVERTIMENTS** per a la concessió de la llicència d'obres, segons les consideracions exposades, fent constar el següent:

- EN RELACIÓ AMB L'ART. 26.3 TRLSRU-2015 I L'ART. 248.D) DEL DECRET LEGISLATIU 1/2021, DE 18 DE JUNY, DEL CONSELL D'APROVACIÓ DEL TEXT REFÒS DE LA LLEI D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI, URBANISME I PAISATGE LA LOTUP, MODIFICADA PER LA LLEI 1/2019, ES FA CONSTAR LA CONDICIÓ DE PARCEL·LA INDIVISIBLE DE LES PARCEL·LES A LA QUAL AFECTA L'OBJECTE DE LA LLICÈNCIA.

- En cas necessari, hauran de tramitar-se les ocupacions de la via pública, llicència de connexió a la xarxa de sanejament municipal, llicències per a rases d'instal·lacions, obres d'urbanització, o unes altres que no s'hagin tramitat expressament, no podent considerar-se incloses en la sol·licitud de llicència d'obra major.

- Referent a l'afectació de serveis públics, haurà de sol·licitar llicència d'obra menor per a escomesa, pou i arqueta, segons ordenança cicle integral de l'aigua.

- Amb caràcter previ a l'inici de les obres, s'ha de presentar la documentació necessària per a tal fi:

- Projecte d'Execució.
- Nomenament de direcció facultativa.
- Formulari d'Agents de l'Edificació.
- Registre del Certificat d'Edificació Energètica en Projecte.

☒ La parcel·la objecte de la present llicència d'obra té pendent d'urbanitzar un dels vials als quals dona front. En concret, manca per urbanitzar el C/31.

Es presenta Projecte d'Urbanització en el qual es descriuen i valoren les infraestructures que dotaran de subministrament i accessos a la parcel·la. Aquest projecte ha sigut informat favorablement pels serveis tècnics municipals responsables de l'àrea d'obra civil.

El disseny de les infraestructures s'han dissenyat d'acord amb l'informe de les companyies subministradores (IBERDROLA, GAS NATURAL, HIDRAQUA, etc...).

La documentació que incorpora el projecte està formada per:

- MEMÒRIA.
- PLÀNOLS.
- PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS.

- PRESSUPOST.
- ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT.
- ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS.

Les obres s'han valorat en el projecte en una PRESSUPOST D'EXECUCIÓ DE CONTRACTA de 14.087,73€ més IVA, és a dir **17.046,15€ (DÉSET MIL QUARANTA-SIS EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS D'EURO)**.

Prèviament a l'inici de les obres s'haurà d'ingressar garantia (aval, pagament en metàl·lic, etc..) per l'import íntegre de les obres d'urbanització (17.046,15€) si es pretén compatibilitzar l'inici de les obres d'urbanització amb les d'edificació. Es deixa constància que no podrà ser utilitzada l'edificació fins a la conclusió de les obres d'urbanització, havent d'incloure tal condició en les transmissions de propietat o ús de l'immoble. Aquestes condicions s'han de fer constar en les escriptures d'obra nova que s'atorguen i en les inscripcions que es practiquen.

Com que s'ha d'urbanitzar un dels dos carrers als quals dóna front, es posa fiança pel manteniment de l'altre. Per això en aquesta llicència conviuen una fiança per reposició del vial que es manté i una altra pel vial que s'urbanitza.

#### **SEGON.- APROVAR LES SEGÜENTS LIQUIDACIONS TRIBUTÀRIES:**

Base imposable	210.540,29 €				
Tipus d'ingrés	Núm. rebut	Tipus de gravamen	Liquidació Provisional	Quota autoliquidada	Liquidació definitiva
Taxa per llic. d'obres		0,40 %	842,16 €	1.684,33 €	-842,17 €

Que es done compte de la resolució d'aquest informe al departament de Tresoreria i a l'interessat, advertint-li del termini per a fer efectiu el pagament de la liquidació de l'ICIO, de conformitat amb l'establert a l'article 62.2. de la Llei 58/2003, General Tributària.

El pagament en període voluntari haurà de realitzar-se en els següents terminis:

Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si éste no fóra hábil, fins l'immediat hábil següent.

Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si éste no fóra hábil, fins l'immediat hábil següent.

**DEPOSITAR UNA FIANÇA**, abans de l'inici de les obres, com a garantia pels danys que es pugen ocasionar en la via pública, conforme a l'article 11 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora de la Taxa per expedició de llicències urbanístiques, i en compliment del dispost a l'article 24.5 del Text Refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, pels conceptes i imports que es detallen:

Núm. Rebut	Quota €/m	Metres façana	Import garantia
202201088	90	19,81	1.782,90 €



Les liquidacions tributàries practicades tenen caràcter de provisional. A la vista de les construccions, instal·lacions o obres efectivament realitzades i del cost real efectiu d'aquestes, l'Ajuntament mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà, en el seu cas, la Base Imposable, practicant la corresponent liquidació definitiva, i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li, en el seu cas, la quantitat que corresponga.

**TERCER.-** Finalitzada l'execució de l'obra, i no havent-se produït desperfectes en la via pública, l'interessat sol·licitarà la cancel·lació de la garantia urbanística, aportant entre els documents exigits, el certificat final d'obra emès pel tècnic competent, de conformitat amb el que s'estableix en l'Ordenança reguladora N°7 "De la taxa per expedició de llicències urbanístiques".

**QUART.-** En cas de procedir a l'ocupació de via pública, per motiu d'obres, serà necessari sol·licitar el mateix amb una antelació mínima de **QUINZE (15) dies**.

A la sol·licitud d'ocupació de via pública, s'acompanyarà croquis fitat de la superfície a ocupar en cas d'emplaçar materials de construcció o situar instal·lacions necessàries per a l'execució de les obres (bastides, puntals, grua, ...).

Així mateix, s'indicarà el temps aproximat de la duració de l'ocupació o tall de carrer (tant els dies com la franja horària), per a procedir a senyalitzar la mateixa o al desviament del trànsit rodad.

El constructor de l'obra vindrà obligat a efectuar les senyalitzacions i prendre les mesures de seguretat que estableixen les normes vigents, especialment:

Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre en el qual s'estableixen les Disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les Obres en construcció.

En tot cas, no serà procedent el tall de carrer sense la prèvia autorització per part de l'Ajuntament.

**CINQUÉ.-** El **termini d'iniciació** de les obres serà de **6 MESOS** comptats des de l'endemà a la notificació de la present Resolució. El **termini de finalització** de les obres serà de **30 MESOS** comptats a partir del dia del començament d'aquestes. Les obres no podran interrompre's per termini superior a **6 MESOS**. A l'efecte del còmput d'aquest termini màxim, si l'interessat interromp les obres haurà de posar-lo immediatament en coneixement d'aquest Ajuntament, indicant el dia de començament de la interrupció.

L'incompliment dels terminis d'iniciació, interrupció màxima i finalització de les obres abans assenyalats determinarà la caducitat de la llicència i l'extinció del dret a edificar, mitjançant la seua declaració formal en expedient tramitat amb audiència de l'interessat.

**SISÉ.-** La llicència haurà de ser exhibida a petició de qualsevol agent de l'autoritat.

**SETÉ.-** Seran de compte del promotor quants danys s'originen a tercers, així com a les vies públiques, carrers, paviments, voreres, claveguerams, línies de línia elèctrica etc, a causa de la realització de les obres que s'autoritzen en aquesta llicència.

**HUITÉ.-** Haurà de fer-se càrrec de les infraestructures bàsiques corresponents a la seua parcel·la (llum, subministrament d'aigua, clavegueram, enllumenat públic, voreres, etc.), així com reposar les existents que pogueren deteriorar-se com a conseqüència de l'execució de l'obra.

La inspecció tècnica municipal supervisarà l'execució final de les obres, verificant la correcta reposició de les voreres i vies públiques, afectades. Els danys ocasionats seran a compte del sol·licitant de la llicència.

**NOVÉ.-** Finalitzades les obres i de conformitat amb la legislació aplicable, s'haurà de presentar **Declaració Responsable de Primera Ocupació**, de conformitat amb la legislació aplicable.

**DÈCIM.-** Notificar l'acord que adopte la Junta de Govern Local a l'interessat, amb expressió dels recursos que procedisquen».

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

### **3. 6461/2021\_Aprovació de la concessió de llicència urbanística d'obra major per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aparellats amb piscina situats al carrer Sierra de la demanda, núm. 9, tramitada a instància de Estructuras y Desarrollos Anser, SL**

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Amb data 12/11/2021 (núm. R.E. 2021020790, expedient 6461/2021 2.6.6.1), i posterior documentació complementària, 2021023045 – 12/11, 2022000673, 14/01/2022, per ESTRUCTURAS Y DESARROLLOS ANSER SL, amb NIF: B97902985, va presentar en aquest ajuntament sol·licitud de llicència urbanística per a la CONSTRUCCIÓ DE DOS HABITATGES APARELLATS AMB PISCINA, al C/ SIERRA DE LA DEMANDA, nº 9. Referència Cadastral: 2149032YJ1824N0001BU.

En data 26/11/2021, el sol·licitant va efectuar el pagament de les autoliquidacions en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, taxa per llicència urbanística, per Construcció de dos habitatges, en Carrer Serra de la Demanda, núm 9, amb ref. cadastral 2149032YJ1824N0001BU, pels imports detallats:

Tipus d'ingrés	Núm autoliquidació	Quota tributària
Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres	202185279	4.671,81 €
Taxa per llicència d'obres	202185278	718,74 €
Fiança	202185280	1.554,30 €

L'emplaçament de la parcel·la objecte de la llicència és el següent, prenent la imatge de la Seu Electrònica de Cadastre:



Sobre la base de la documentació aportada per l'interessat, l'Arquitecte Municipal, emet **INFORME FAVORABLE**, en data 20 de gener de 2022, amb la següent valoració de les obres:

### IMPUESTO ICIO PARA LICENCIAS DE OBRA MAYOR

OBRA NUEVA					
USO GLOBAL RESIDENCIAL	COEF.	MODULO/US	SUP	PEM	
MÚLTIPLE UMF, AGRUPADA (Vivienda pareada (2 uds.))	0,8	736,00€	295,48m <sup>2</sup>	214.518,48 €	
Garaje/Local:	0,6	363,00€	11,53m <sup>2</sup>	4.185,39 €	
OTROS	COEF.	MODULO/US	SUP	PEM	
EDIFICACIONES SIN USO (Tipología estructural con forjado)	0,5	363,00€	44,88m <sup>2</sup>	16.291,44 €	
PISCINAS (medición por m <sup>3</sup> )	0,55	332,75€	63,00m <sup>3</sup>	20.963,25 €	
VALLADO PARCELA Y ZANJAS					
Valla (Indes laterales, no a fachada)	0,066	39,93€	88,01m	3.514,24 €	
Vallado de fachada	0,033	56,27€	17,28m	972,35 €	
<b>TOTAL OBRA NUEVA:</b>				<b>260.445,14 €</b>	
<b>PEM DECLARADO:</b>		<b>179.685,00 €</b>	↔	<b>PEM MODULOS:</b>	<b>260.445,14 €</b>
<b>GRAVAMEN:</b>		<b>1,60%</b>		<b>BASE IMPONIBLE:</b>	<b>260.445,14 €</b>
				<b>IMPUESTO ICIO</b>	<b>6.771,57 €</b>

### TASA POR EXPEDICIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA

EXPEDICIÓN DE LICENCIAS URBANÍSTICAS	Cuota	PEM/Ud.	TASA
LICENCIA OBRAS (mínimo 3€) Obras mayores	0,40%	260.445,14 €	1.041,78 €
<b>TASA</b>			<b>1.041,78 €</b>

### FIANZA POR REPOSICIÓN DE VÍA PÚBLICA

FIANZA POR REPOSICIÓN DE VÍA PÚBLICA	Cuota (€/m)	Metros fachada	TASA
OBRA MAYOR Según metro lineal de fachada	90	17,28m	1.555,20 €
<b>FIANZA</b>			<b>1.555,20 €</b>

Vist l'article 232 de la *DECRET LEGISLATIU 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refòs de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.*, que estableix que estan subjectes a llicència urbanística, tots els actes d'ús, transformació i edificació del sòl, subsòl i vol.

Vist l'article 238.1 de la citada llei que estableix que les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici dels tercers.

Vist que l'article 238.4 de la citada llei estableix que la denegació de les llicències urbanístiques haurà de ser motivada.

Vist l'article 239.2 de la citada llei estableix que "l'expedient haurà d'incorporar el projecte tècnic, les autoritzacions que siguin procedents i, a més, informe tècnic i jurídic".

L'article 100 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, disposa que l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres és un tribut indirecte, el fet imposable del qual està constituït per la Realització dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigisca l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística i Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Conforme estableix l'art. 103 de la citada Llei de les Hisendes Locals – modificat per Llei 50/1998, de 30 de desembre – quan es concedisca la llicència preceptiva es practicarà una liquidació provisional a compte, determinant-se la base imposable:

a) En funció del pressupost presentat pels interessats, sempre que el mateix haguera sigut visat pel Col·legi professional corresponent quan això constituísca un requisit preceptiu.

b) Quan l'ordenança fiscal així ho preveja, en funció dels índexs o mòduls que la mateixa establisca a aquest efecte.

A aquest sentit, l'article 7 de la vigent Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, (I.C.I.O), relatiu a la gestió i liquidació de l'impost, preveu i regula aquests mòduls expressats en €/m<sup>2</sup>.

La competència per a la concessió de llicències d'obres correspon a l'Alcalde, conformement al que es disposa en l'art. 21.1.q de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local. Aquesta competència ha sigut delegada en la Junta de Govern Local mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 2665/2021, amb data 05 de juliol.

Vista la legislació citada i altres disposicions aplicables, emet el següent **INFORME AMB PROPOSTA D'ACORD**:

**PRIMER.- CONCEDIR** la llicència urbanística, amb el següent detall:

Expedient	<b>6461/2021</b>
Promotor	<b>ESTRUCTURAS Y DESARROLLOS ANSER SL</b>
NIF	<b>B97902985</b>
Objecte:	<b>CONSTRUCCIÓ DE DOS HABITATGES UNIFAMILIARS APARELLATS AMB PISCINA</b>
Emplaçament:	<b>C/ SIERRA DE LA DEMANDA, n° 9</b>
Referència cadastral:	<b>2149032YJ1824N0001BU</b>

Aquesta llicència s'entén concedida excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercer i subjecta al compliment de les següents determinacions:

**Informe Arquitecte Municipal, de data 20 de gener de 2022**

"a tenor de la documentació presentada pel sol·licitant, pot emetre's **INFORME FAVORABLE** sobre la tramitació de l'expedient de llicència d'obres per a la construcció DE DOS VIVENDES UNIFAMILIARS APARELLADES AMB PISCINA

Es manifesten els següents **ADVERTIMENTS** per a la concessió de la llicència d'obres, segons les consideracions exposades, fent constar el següent:

- EN RELACIÓ AMB L'ART. 26.3 TRLSRU-2015 I L'ART. 248.D) DEL DECRET LEGISLATIU 1/2021, DE 18 DE JUNY, DEL CONSELL D'APROVACIÓ DEL TEXT REFÒS DE LA LLEI D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI, URBANISME I PAISATGE LA LOTUP, MODIFICADA PER LA LLEI 1/2019, ES FA CONSTAR LA CONDICIÓ DE PARCEL·LA INDIVISIBLE DE LA PARCEL·LA A LA QUAL AFECTA L'OBJECTE DE LA LLICÈNCIA.

- En cas necessari, hauran de tramitar-se les ocupacions de la via pública, llicència de connexió a la xarxa de sanejament municipal, llicències per a rases d'instal·lacions, obres d'urbanització, o unes altres que no s'hagin tramitat expressament, no podent considerar-se incloses en la sol·licitud de llicència d'obra major.

- Referent a l'afectació de serveis públics, haurà de sol·licitar llicència d'obra menor per a escomesa, pou i arqueta, segons ordenança cicle integral de l'aigua.

- Amb caràcter previ a l'inici de les obres, s'ha de presentar la documentació necessària per a tal fi:

- Projecte d'Execució.
- Estudi de Gestió de Residus.
- Estudi de Seguretat i Salut.
- Nomenament de direcció facultativa.
- Formulari d'Agents de l'Edificació.
- Registre del Certificat d'Edificació Energètica en Projecte.

- Es fa constar que amb el projecte que es presenta queda pràcticament esgotada l'edificabilitat de les parcel·les, per la qual cosa no serà possible autoritzar posteriors edificacions que consumisquen edificabilitat.

**SEGON.- EMETRE I APROVAR** la següent liquidació tributària practicada pels conceptes i imports que s'especifiquen, de conformitat amb l'informe de la tècnica de rendes, emés en data 24 de gener de 2022

Base imposable	260.445,14				
Tipus d'ingrés	Núm. rebut	Tipus de gravamen	Liquidació Provisional	Quota autoliquidada	Liquidació definitiva
ICIO	202201074	2,60 %	6.771,57 €	4.671,81 €	2.099,76 €
Taxa per llic. d'obres	202201076	0,40 %	1.041,78 €	718,74 €	323,04 €



Que es done compte de la resolució d'aquest informe al departament de Tresoreria i a l'interessat, advertint-li del termini per a fer efectiu el pagament de les liquidacions aprovades, de conformitat amb l'establert a l'article 62.2. de la Llei 58/2003, General Tributària.

El pagament en període voluntari haurà de realitzar-se en els següents terminis:

Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si éste no fóra hábil, fins l'immediat hábil següent.

Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si éste no fóra hábil, fins l'immediat hábil següent.

**TERCER.-** Les liquidacions tributàries practicades tenen caràcter de provisional. A la vista de les construccions, instal·lacions o obres efectivament realitzades i del cost real efectiu d'aquestes, l'Ajuntament mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà, en el seu cas, la Base Imposable, practicant la corresponent liquidació definitiva, i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li, en el seu cas, la quantitat que corresponga.

**QUART.-** Finalitzada l'execució de l'obra, i no havent-se produït desperfectes en la via pública, l'interessat sol·licitarà la cancel·lació de la garantia urbanística, aportant entre els documents exigits, el certificat final d'obra emés pel tècnic competent, de conformitat amb el que s'estableix en l'Ordenança reguladora N°7 "De la taxa per expedició de llicències urbanístiques".

**CINQUÉ.-** En cas de procedir a l'ocupació de via pública, per motiu d'obres, serà necessari sol·licitar el mateix amb una antelació mínima de **QUINZE (15) dies**.

- ☒ A la sol·licitud d'ocupació de via pública, s'acompanyarà croquis fitat de la superfície a ocupar en cas d'emplaçar materials de construcció o situar instal·lacions necessàries per a l'execució de les obres (bastides, puntals, grua, ...).
- ☒ Així mateix, s'indicarà el temps aproximat de la duració de l'ocupació o tall de carrer (tant els dies com la franja horària), per a procedir a senyalitzar la mateixa o al desviament del trànsit rodat.
- ☒ El constructor de l'obra vindrà obligat a efectuar les senyalitzacions i prendre les mesures de seguretat que estableixen les normes vigents, especialment:

Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre en el qual s'estableixen les Disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les Obres en construcció.

En tot cas, no serà procedent el tall de carrer sense la prèvia autorització per part de l'Ajuntament.

**SISÉ.-** El **termini d'iniciació** de les obres serà de **6 MESOS** comptats des de l'endemà a la notificació de la present Resolució. El **termini de finalització** de les obres serà de **30 MESOS** comptats a partir del dia del començament d'aquestes. Les obres no podran interrompre's per

termini superior a **6 MESOS**. A l'efecte del còmput d'aquest termini màxim, si l'interessat interromp les obres haurà de posar-lo immediatament en coneixement d'aquest Ajuntament, indicant el dia de començament de la interrupció.

L'incompliment dels terminis d'iniciació, interrupció màxima i finalització de les obres abans assenyalats determinarà la caducitat de la llicència i l'extinció del dret a edificar, mitjançant la seua declaració formal en expedient tramitat amb audiència de l'interessat.

**SETÉ.-** La llicència haurà de ser exhibida a petició de qualsevol agent de l'autoritat.

**HUITÉ.-** Seran de compte del promotor quants danys s'originen a tercers, així com a les vies públiques, carrers, paviments, voreres, clavegueram, línies de línia elèctrica etc, a causa de la realització de les obres que s'autoritzen en aquesta llicència.

**NOVÉ.-** Haurà de fer-se càrrec de les infraestructures bàsiques corresponents a la seua parcel·la (llum, subministrament d'aigua, clavegueram, enllumenat públic, voreres, etc.), així com reposar les existents que pogueren deteriorar-se com a conseqüència de l'execució de l'obra.

La inspecció tècnica municipal supervisarà l'execució final de les obres, verificant la correcta reposició de les voreres i vies públiques, afectades. Els danys ocasionats seran a compte del sol·licitant de la llicència.

**DÈCIM.-** Finalitzades les obres i de conformitat amb la legislació aplicable, s'haurà de presentar **Declaració Responsable de Primera Ocupació**, de conformitat amb la legislació aplicable.

**ONZÉ.-** Notificar l'acord que adopte la Junta de Govern Local a l'interessat, amb expressió dels recursos que procedisquen».

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

#### **4. 7369/2021\_Aprovació de la concessió de llicència urbanística d'obra major per a la construcció de quatre naus sense ús situades al carrer Roma, núm. 2, tramitada a instància de *Papeysun, SL***

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Amb data 14/12/2021 (núm. R.E. 2021023200, expedient 7369/2021 2.6.6.1), i posterior documentació complementària, per PAPEYSUN, S.L, amb NIF: B96065347, va presentar en aquest ajuntament sol·licitud de llicència urbanística per a la CONSTRUCCIÓ DE 4 NAUS SENSE ÚS, al C/ ROMA, nº 2. Referència Cadastral: 1752003YJ1815S0001OT.

En data 13/12/2021, el sol·licitant va efectuar el pagament de les autoliquidacions en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, taxa per llicència urbanística, per l'ampliació d'habitatge aïllat, en Carrer Roma, núm 2, amb ref. cadastral 1752003YJ1815S0001OT, pels impots detallats:



Tipus d'ingrés	Núm autoliquidació	Quota tributària
Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres	202185660	2.541,79 €
Taxa per llicència d'obres	202185661	391,04 €
Fiança	202185662	7.903,80 €

L'emplaçament de la parcel·la objecte de la llicència és el següent, prenent la imatge de la Seu Electrònica de Cadastre:



Sobre la base de la documentació aportada per l'interessat, l'Arquitecte Municipal, emet INFORME FAVORABLE, en data 07 de maig de 2021, amb la següent valoració de les obres:

IMPUESTO ICIO PARA LICENCIAS DE OBRA MAYOR

OBRA NUEVA				
USO GLOBAL INDUSTRIAL	COEF	MODULO/USI	SUP	PEM
Taller, industrias y almacenes	0,44	256,00 €	1.032,11m <sup>2</sup>	274.747,68 €
TOTAL OBRA NUEVA:				274.747,68 €
PEM DECLARADO:	97.761,03 €	↔	PEM MÓDULOS:	274.747,68 €
BASE IMPONIBLE:				274.747,68 €
GRAVAMEN:	2,50%	IMPUESTO ICIO		7.143,44 €

TASA POR EXPEDICIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA

EXPEDICIÓN DE LICENCIAS URBANÍSTICAS	Cuota	PEM/Ud.	TASA
LICENCIA OBRAS (mínimo 15€) Obras mayores	0,40%	274.747,68€	1.098,99 €
TASA			1.098,99 €

FIANZA POR REPOSICIÓN DE VÍA PÚBLICA

FIANZA POR REPOSICIÓN DE VÍA PÚBLICA	Cuota (€/m)	Metros fachada	TASA
OBRA MAYOR Según metro lineal de fachada	90	87,80m	7.902,00 €
FIANZA			7.902,00 €

Vist l'article 232 de la *DECRET LEGISLATIU 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.*, que estableix que estan subjectes a llicència urbanística, tots els actes d'ús, transformació i edificació del sòl, subsòl i vol.

Vist l'article 238.1 de la citada llei que estableix que les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers.

Vist que l'article 238.4 de la citada llei estableix que la denegació de les llicències urbanístiques haurà de ser motivada.

Vist l'article 239.2 de la citada llei estableix que "l'expedient haurà d'incorporar el projecte tècnic, les autoritzacions que siguin procedents i, a més, informe tècnic i jurídic".

L'article 100 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, disposa que l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres és un tribut indirecte, el fet imposable del qual està constituït per la Realització dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigisca l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística i Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Conforme estableix l'art. 103 de la citada Llei de les Hisendes Locals – modificat per Llei 50/1998, de 30 de desembre – quan es concedisca la llicència preceptiva es practicarà una liquidació provisional a compte, determinant-se la base imposable:

- a) En funció del pressupost presentat pels interessats, sempre que el mateix haguera sigut visat pel Col·legi professional corresponent quan això constituísca un requisit preceptiu.
- b) Quan l'ordenança fiscal així ho preveja, en funció dels índexs o mòduls que la mateixa establisca a aquest efecte.

A aquest sentit, l'article 7 de la vigent Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, (I.C.I.O), relatiu a la gestió i liquidació de l'impost, preveu i regula aquests mòduls expressats en €/m<sup>2</sup>.

La competència per a la concessió de llicències d'obres correspon a l'Alcalde, conformement al que es disposa en l'art. 21.1.q de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local. Aquesta competència ha sigut delegada en la Junta de Govern Local mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 2665/2021, amb data 05 de juliol.

Vista la legislació citada i altres disposicions aplicables, emet el següent **INFORME AMB PROPOSTA D'ACORD**:

**PRIMER.- CONCEDIR** la llicència urbanística, amb el següent detall:

Expedient	<b>7369/2021</b>
Promotor	<b>PAPEYSUN, S.L</b>
NIF	<b>B96065347</b>
Objecte:	<b>CONSTRUCCIÓ DE QUATRE NAUS SENSE ÚS</b>
Emplaçament:	<b>C/ ROMA, nº 2</b>
Referència cadastral:	<b>1752003YJ1815S00010T</b>

Aquesta llicència s'entén concedida excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercer i subjecta al compliment de les següents determinacions:

**Informe Arquitecte Municipal, de data 07 de maig de 2021**

, y a tenor de la documentación presentada por el solicitante, puede emitirse **INFORME FAVORABLE** sobre la tramitación del expediente de licencia de obras de **4 NAVES INDUSTRIALES SIN USO**. Se manifiestan las siguientes **ADVERTENCIAS** para la concesión de la licencia de obras, según las consideraciones expuestas, haciendo constar lo siguiente:

En caso necesario, deberán tramitarse las ocupaciones de la vía pública, licencia de conexión a la red de saneamiento municipal, licencias para zanjas de instalaciones,

obras de urbanización, u otras que no se hayan tramitado expresamente, no pudiendo considerarse incluidas en la solicitud de licencia de obra mayor.

☒ En relación con el arte. 26.3 TRLSRU-2015 y el arte. 248.d) del DECRETO LEGISLATIVO 1/2021, de 18 de junio, del Consejo de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje la LOTUP, modificada por la Ley 1/2019, se hace constar la condición de parcela indivisible de la parcela a la cual afecta el objeto de la licencia.

**SEGON.- EMETRE I APROVAR** la següent liquidació tributària practicada pels conceptes i imports que s'especifiquen, de conformitat amb l'informe de la Tècnica de Rendes, emés en data 25 de gener de 2022 .

Base imposable	274.747,68 €				
Tipus d'ingrés	Núm. rebut	Tipus de gravamen	Liquidació Provisional	Quota autoliquidada	Liquidació definitiva
ICIO	202222308	2,60 %	7.143,44 €	2.541,79 €	4.601,65 €
Taxa per llic. d'obres	202222309	0,40 %	1.098,99 €	391,04 €	707,95 €

Que es done compte de la resolució d'aquest informe al departament de Tresoreria i a l'interessat, advertint-li del termini per a fer efectiu el pagament de les liquidacions aprovades, de conformitat amb l'establert a l'article 62.2. de la Llei 58/2003, General Tributària.

El pagament en període voluntari haurà de realitzar-se en els següents terminis:

Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si éste no fóra hábil, fins l'immediat hábil següent.

Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si éste no fóra hábil, fins l'immediat hábil següent.

**TERCER.-** Les liquidacions tributàries practicades tenen caràcter de provisional. A la vista de les construccions, instal·lacions o obres efectivament realitzades i del cost real efectiu d'aquestes, l'Ajuntament mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà, en el seu cas, la Base Imposable, practicant la corresponent liquidació definitiva, i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li, en el seu cas, la quantitat que corresponga.

**QUART.-** Finalitzada l'execució de l'obra, i no havent-se produït desperfectes en la via pública, l'interessat sol·licitarà la cancel·lació de la garantia urbanística, aportant entre els documents exigits, el certificat final d'obra emés pel tècnic competent, de conformitat amb el que s'estableix en l'Ordenança reguladora N°7 "De la taxa per expedició de llicències urbanístiques".

**CINQUÉ.-** En cas de procedir a l'ocupació de via pública, per motiu d'obres, serà necessari sol·licitar el mateix amb una antelació mínima de **QUINZE (15) dies**.

- A la sol·licitud d'ocupació de via pública, s'acompanyarà croquis fitat de la superfície a ocupar en cas d'emplaçar materials de construcció o situar instal·lacions necessàries per a l'execució de les obres (bastides, puntals, grua, ...).
- Així mateix, s'indicarà el temps aproximat de la duració de l'ocupació o tall de carrer (tant els dies com la franja horària), per a procedir a senyalitzar la mateixa o al desviament del trànsit rodat.
- El constructor de l'obra vindrà obligat a efectuar les senyalitzacions i prendre les mesures de seguretat que estableixen les normes vigents, especialment:

Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre en el qual s'estableixen les Disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les Obres en construcció.

- En tot cas, no serà procedent el tall de carrer sense la prèvia autorització per part de l'Ajuntament.

**SISÉ.-** El **termini d'iniciació** de les obres serà de **6 MESOS** comptats des de l'endemà a la notificació de la present Resolució. El **termini de finalització** de les obres serà de **24 MESOS** comptats a partir del dia del començament d'aquestes. Les obres no podran interrompre's per termini superior a **6 MESOS**. A l'efecte del còmput d'aquest termini màxim, si l'interessat interromp les obres haurà de posar-lo immediatament en coneixement d'aquest Ajuntament, indicant el dia de començament de la interrupció.

L'incompliment dels terminis d'iniciació, interrupció màxima i finalització de les obres abans assenyalats determinarà la caducitat de la llicència i l'extinció del dret a edificar, mitjançant la seua declaració formal en expedient tramitat amb audiència de l'interessat.

**SETÉ.-** La llicència haurà de ser exhibida a petició de qualsevol agent de l'autoritat.

**HUITÉ.-** Seran de compte del promotor quants danys s'originen a tercers, així com a les vies públiques, carrers, paviments, voreres, claveguerams, línies de línia elèctrica etc, a causa de la realització de les obres que s'autoritzen en aquesta llicència.

**NOVÉ.-** Haurà de fer-se càrrec de les infraestructures bàsiques corresponents a la seua parcel·la (llum, subministrament d'aigua, clavegueram, enllumenat públic, voreres, etc.), així com reposar les existents que pogueren deteriorar-se com a conseqüència de l'execució de l'obra.

La inspecció tècnica municipal supervisarà l'execució final de les obres, verificant la correcta reposició de les voreres i vies públiques, afectades. Els danys ocasionats seran a compte del sol·licitant de la llicència.

**DÈCIM.-** Finalitzades les obres i de conformitat amb la legislació aplicable, s'haurà de presentar **Declaració Responsable de Primera Ocupació**, de conformitat amb la legislació aplicable.

**ONZÉ.-** Notificar l'acord que adopte la Junta de Govern Local a l'interessat, amb expressió dels recursos que procedisquen».

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

### **5. 1705/2020\_Aprovació de la justificació de les subvencions de concurrència competitiva destinades a entitats sense ànim de lucre per a desenvolupar projectes i activitats culturals de la Pobla de Vallbona, corresponent a l'exercici 2020**

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Resultando que mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local celebrada el día 15 de diciembre de 2020, se concedieron las subvenciones a las entidades sin ánimo de lucro para desarrollar proyectos y actividades vecinales de la Pobla de Vallbona, de acuerdo con la siguiente tabla:

<b>Nº</b>	<b>ASOCIACIÓN</b>	<b>PUNTUACIÓN</b>	<b>SUBVENCIÓN</b>
1	Associació Grup de Dansa Falla de L'Hort	117 punts	324,09 €
2	Associació VDF-Valencia Dancig Fonward	182 punts	504,14 €
3	Centre d'estudis locals de la Pobla de Vallbona	153 punts	423,81 €
<b>TOTAL</b>		<b>452 punts</b>	<b>1.252,04 €</b>

Revisada la documentació presentada por cada una de las entidades beneficiarias y comprobada por la funcionaria tramitadora del expediente, que es la siguiente:

Associació Grup de Dansa Falla de L'Hort (registros de entrada números 1465 y 1820 de fechas 1 y 5 de febrero de 2021)

<b>Nº Factura</b>	<b>Concepto</b>	<b>Emisor</b>	<b>Fecha</b>	<b>Importe</b>
01/2020	Alquiler casal mes de enero 2020.	Asociación Cultural Falla Plaça de L'Hort	31/01/2020	70,00 €
02/2020	Alquiler casal mes de febrero 2020.	Asociación Cultural Falla Plaça de L'Hort	28/02/2020	70,00 €
03/2020	Alquiler casal mes de marzo 2020.	Asociación Cultural Falla Plaça de L'Hort	30/03/2020	70,00 €
04/2020	Alquiler casal mes de abril 2020.	Asociación Cultural Falla Plaça de L'Hort	30/04/2020	70,00 €
05/2020	Alquiler casal mes de mayo 2020.	Asociación Cultural Falla Plaça de L'Hort	30/05/2020	70,00 €
<b>TOTAL</b>				<b>350,00 €</b>

Associació VDF-Valencia Dancig Fonward (registro de entrada número 527 de fecha 14 de enero de 2021)

<b>Nº Factura</b>	<b>Concepto</b>	<b>Emisor</b>	<b>Fecha</b>	<b>Importe</b>
-------------------	-----------------	---------------	--------------	----------------

2020-50	Caché por las dos representaciones Obra Dual Selfi.	Led Silhouette	15/11/2020	504,14 €
<b>TOTAL</b>				<b>504,14 €</b>

Centre d'estudis locals de la Pobla de Vallbona (registro de entrada 542 de fecha 14 de enero de 2021 y 21955 de fecha 24 de noviembre de 2021)

Nº Factura	Concepto	Emisor	Fecha	Importe
17	Desayunos i almuerzos	Centro Social Jaume Bataller	07/03/2020	162,00 €
1060	Diseño página web, alojamiento y dominio para 1 año	Daly Creative Group, SL	24/09/2020	93,66 €
11561	Fotocopias	Envíos y diseño, S.L.U.	29/02/2020	8,00 €
CL00008543	Fotocopias y material oficina	Tendes Tica, S.L.	23/09/2020	71,85 €
CL00008094	Material de oficina	Tendes Tica, S.L.	02/01/2020	88,30 €
<b>TOTAL</b>				<b>423,81 €</b>

Visto el informe del técnico de subvenciones número 217/2021, de fecha 10 de diciembre de 2021.

Propongo a la Junta de Gobierno Local:

**PRIMERO.-** Aprobar la justificación de las subvenciones concedidas en el marco de la convocatoria de subvenciones dirigidas a entidades sin ánimo de lucro para desarrollar proyectos y actividades socioeducativas de la Pobla de Vallbona, ejercicio 2020, a las siguientes entidades:

Associació Grup de Dansa Falla de L'Hort .

Associació VDF-Valencia Dancig Forward.

Centre d'estudis locals de la Pobla de Vallbona.

**SEGUNDO.-** Notificar este acuerdo a las partes interesadas así como a los departamentos municipales correspondientes».

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.



## 6. 4192/2021\_Aprovació de la justificació de les subvencions de concurrència competitiva destinades a entitats sense ànim de lucre per a desenvolupar projectes i activitats culturals de la Poble de Vallbona, corresponent a l'exercici 2021

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Resultando que mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local celebrada el día 28 de diciembre de 2021, se concedieron las subvenciones a las entidades sin ánimo de lucro para desarrollar proyectos y actividades festivas de la Poble de Vallbona, ejercicio 2021, de acuerdo con la siguiente tabla:

Asociación	CIF	Puntuación	Subvención
Associació cultural Grup de Dansa Falla de l'Hort de la Poble de Vallbona.	G96571757	116,50 puntos	490,11 €
Asociación VDF- València Dancing Forward.	G98770886	182 puntos	765,67 €
<b>TOTAL</b>		<b>298,50 puntos</b>	<b>1.255,78 €</b>

Revisada la documentació presentada por cada una de las entidades beneficiarias, comprobada la documentació aportada por la funcionaria tramitadora del expediente, que es la siguiente:

Asociación Cultural Grup de Dansa Falla de l'Hort de la Poble de Vallbona

Núm. Factura	Concepto	Emisor	Fecha	Importe
01-2021	Alquiler casal, consumo luz y limpieza.	Asociación Cultural Falla Plaça de l'Hort.	31/01/2021	80,00 €
02-2021	Alquiler casal, consumo luz y limpieza.	Asociación Cultural Falla Plaça de l'Hort.	28/02/2021	80,00 €
03-2021	Alquiler casal, consumo luz y limpieza.	Asociación Cultural Falla Plaça de l'Hort.	30/03/2021	80,00 €
04-2021	Alquiler casal, consumo luz y limpieza.	Asociación Cultural Falla Plaça de l'Hort.	30/04/2021	80,00 €
05-2021	Alquiler casal, consumo luz y limpieza.	Asociación Cultural Falla Plaça de l'Hort.	30/05/2021	80,00 €
06-2021	Alquiler casal, consumo luz y limpieza.	Asociación Cultural Falla Plaça de l'Hort.	30/06/2021	80,00 €
07-2021	Alquiler casal, consumo luz y limpieza.	Asociación Cultural Falla Plaça de l'Hort.	30/07/2021	80,00 €



<b>TOTAL</b>	<b>560,00 €</b>
--------------	-----------------

Asociación VDF- València Dancing Forward

Núm. Factura	Concepto	Emisor	Fecha	Importe
408	Honoraris laborals.	Soler i Balaguer Assessors.	30/11/2021	814,33 €
<b>TOTAL</b>				<b>814,33 €</b>

Considerando lo establecido en el informe del técnico de subvenciones nº 21/2021, de fecha 8 de febrero de 2022 y el resto de documentos que conforman el expediente.

Propongo a la Junta de Gobierno Local:

**PRIMERO.-** Aprobar la justificación de las subvenciones concedidas en el marco de la convocatoria de subvenciones dirigidas a entidades sin ánimo de lucro para desarrollar proyectos y actividades culturales de la Pobla de Vallbona, ejercicio 2021, a las siguientes entidades:

- Asociación Cultural Grup de dansa Falla de l'Hort de la Pobla de Vallbona.
- Asociación VDF-València Dancing Forward.

**SEGUNDO.-** Notificar este acuerdo a las partes interesadas así como a los departamentos municipales correspondientes».

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

## **7. 4193/2021\_Aprovació de la justificació de les subvencions de concurrència competitiva destinades a entitats sense ànim de lucre per a desenvolupar projectes i activitats socials, dependència i diversitat funcional de la Pobla de Vallbona, corresponent a l'exercici 2021**

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Resultando que mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local celebrada el día 28 de diciembre de 2021, se concedieron las subvenciones a las entidades sin ánimo de lucro para desarrollar proyectos y actividades sociales, dependencia y diversidad funcional en la Pobla de Vallbona, ejercicio 2021, de acuerdo con la siguiente tabla:

Asociación	CIF	Puntuación	Subvención
Associació de familiars de persones malaltes d'Alzhèimer.	G98445042	155 puntos	2.794,41 €
<b>TOTAL</b>		<b>155 puntos</b>	<b>2.794,41 €</b>

Revisada la documentació presentada per la Associació de familiars de persones malaltes d'Alzhèimer de la Pobla de Vallbona con registro de entrada 2022000542 y 2022002273 de fechas 12 de enero y 8 de febrero de 2022 y comprobada por la funcionaria tramitadora del expediente, que es la siguiente:

Nº Factura	Concepto	Emisor	Fecha	Importe
CL00008724	Fotocopias.	Tendes Tica, S.L.	24/03/2021	78,95 €
CL00008737	Fotocopias.	Tendes Tica, S.L.	27/04/2021	67,90 €
CL00008767	Fotocopias.	Tendes Tica, S.L.	17/06/2021	93,10 €
CL00008851	Fotocopias.	Tendes Tica, S.L.	28/07/2021	76,80 €
CL00009088	Fotocopias.	Tendes Tica, S.L.	20/09/2021	72,60 €
CL00009179	Fotocopias.	Tendes Tica, S.L.	26/10/2021	84,60 €
5/000368	Panecillo blanco.	Art i Clar	10/12/2021	30,00 €
00001/21	Pedagogía musical.	La Pobla En Directe Associació Musical.	29/01/2021	50,00 €
00002/21	Pedagogía musical.	La Pobla En Directe Associació Musical.	29/03/2021	100,00 €
00003/21	Pedagogía musical.	La Pobla En Directe Associació Musical.	30/04/2021	100,00 €
00006/21	Pedagogía musical.	La Pobla En Directe Associació Musical.	27/05/2021	100,00 €
00008/21	Pedagogía musical.	La Pobla En Directe Associació Musical.	29/06/2021	125,00 €
00016/21	Pedagogía musical.	La Pobla En Directe Associació Musical.	30/08/2021	125,00 €
00020/21	Pedagogía musical.	La Pobla En Directe Associació Musical.	30/09/2021	100,00 €
00024/21	Pedagogía musical.	La Pobla En Directe Associació Musical.	29/10/2021	100,00 €
00028/21	Pedagogía musical.	La Pobla En Directe Associació Musical.	29/11/2021	125,00 €
00035/21	Pedagogía musical.	La Pobla En Directe Associació Musical.	29/12/2021	100,00 €
F-1986	Materiales diversos.	Regalos Caprichos, S.L.	29/07/2021	28,90 €
F-1843	Materiales diversos.	Regalos Caprichos, S.L.	05/01/2021	31,34 €
F-1942	Materiales diversos.	Regalos Caprichos, S.L.	08/06/2021	32,70 €
1302513713	Cotización Régimen General.	TGSS	09/2021	237,00€
Nómina Septiembre	Nómina: Rosa Salvadora Martí March.	Associació de Familiars malalts d'Alzhèimer.	1 al 30/09/2021	587,97 €
Nómina Octubre	Nómina: Rosa Salvadora Martí March.	Associació de Familiars malalts d'Alzhèimer.	1 al 31/10/2021	587,97 €

1er Trimestre	Retenciones e ingresos a cuenta IRPF	Agencia Tributaria	1/01/2021 a 31/03/2021	243,00 €
2º Trimestre	Retenciones e ingresos a cuenta IRPF	Agencia Tributaria	1/04/2021 a 30/06/2021	549,00 €
3er Trimestre	Retenciones e ingresos a cuenta IRPF	Agencia Tributaria	1/07/2021 a 30/09/2021	549,00 €
4º Trimestre	Retenciones e ingresos a cuenta IRPF	Agencia Tributaria	1/10/2021 a 31/12/2021	522,00 €
<b>TOTAL</b>				<b>4.897,83 €</b>

Considerando lo establecido en el informe del técnico de subvenciones nº 24/2021, de fecha 9 de febrero de 2022 y el resto de documentos que conforman el expediente.

Propongo a la Junta de Gobierno Local:

**PRIMERO.-** Aprobar la justificación de las subvenciones concedidas en el marco de la convocatoria de subvenciones dirigidas a entidades sin ánimo de lucro para desarrollar proyectos y actividades sociales, dependencia y diversidad funcional de la Pobla de Vallbona, ejercicio 2021, a la Associació de familiars de persones malaltes d'Alzhèimer de la Pobla de Vallbona.

**SEGUNDO.-** Notificar este acuerdo a las partes interesadas así como a los departamentos municipales correspondientes»

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

### **8. 4197/2021\_Aprovació de la justificació de les subvencions de concurrència competitiva destinades a entitats sense ànim de lucre per a desenvolupar projectes i activitats festives en la Pobla de Vallbona, corresponent a l'exercici 2021**

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Resultando que mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local celebrada el día 28 de diciembre de 2021, se concedieron las subvenciones a las entidades sin ánimo de lucro para desarrollar proyectos y actividades festivas de la Pobla de Vallbona, ejercicio 2021, de acuerdo con la siguiente tabla:

Asociación	CIF	Puntuación	Subvención
------------	-----	------------	------------

Clavaria Verge del Rosari III Caseta de la Pobla de Vallbona	G98891880	103 punts	3.901,03 €
<b>TOTAL</b>		<b>103 punts</b>	<b>3.901,03 €</b>

Revisada la documentació presentada per la Clavaria Verge del Rosari III Caseta de la Pobla de Vallbona con registre de entrada 2022001646 de fecha 28 de enero de 2022 y comprobada por la funcionaria tramitadora del expediente, que es la siguiente:

Nº Factura	Concepto	Emisor	Fecha	Importe
30873	Cirio.s	Cerería Virgen de los Desamparados	03/09/2021	799,57 €
000108	Bandas, insignias y mascarillas personalizadas.	Francisco Javier Fernández Garcia.	21/10/2021	850,63 €
21/310	Ramos y Centros de flores.	Plantas, Flores y Cerámicas Santi.	31/07/2021	640,00 €
18/2021	Actes; Passacarrer i Processó	Corporació Musical de la Pobla de Vallbona.	19/10/2021	1.400,00 €
14-2021	Tabal i Dolçaina Festes del Rosari.	Colla de dolçainers i tabaleters del Camp del Túria.	17/10/2021	300,00 €
<b>TOTAL</b>				<b>4.990,20 €</b>

Considerando lo establecido en el informe del técnico de subvenciones nº 19/2021, de fecha 4 de febrero de 2022 y el resto de documentos que conforman el expediente.

Propongo a la Junta de Gobierno Local:

**PRIMERO.**- *Aprobar la justificación de las subvenciones concedidas en el marco de la convocatoria de subvenciones dirigidas a entidades sin ánimo de lucro para desarrollar proyectos y actividades festivas de la Pobla de Vallbona, ejercicio 2021, a la Clavaria Verge del Rosari III Caseta de la Pobla de Vallbona.*

**SEGUNDO.**- *Notificar este acuerdo a las partes interesadas así como a los departamentos municipales correspondientes».*

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

## **9. 4198/2021\_Aprovació de la justificació de les subvencions de concurrència competitiva destinades a entitats sense ànim de lucre per a desenvolupar projectes i activitats musicals de la Pobla de Vallbona, corresponent a l'exercici 2021**

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Resultando que mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local celebrada el día 28 de diciembre de 2021, se concedieron las subvenciones a las entidades sin ánimo de lucro para desarrollar proyectos y actividades festivas de la Pobla de Vallbona, ejercicio 2021, de acuerdo con la siguiente tabla:

Asociación	CIF	Puntuación	Subvención
Corporació Musical de la Pobla de Vallbona	G46173670	201 puntos	6.593,77 €
La Pobla en Directe Associació Musical	G98193014	154 puntos	5.051,95 €
<b>TOTAL</b>		<b>355 puntos</b>	<b>11.645,72 €</b>

Revisada la documentación presentada por cada una de las entidades beneficiarias, comprobada la documentación aportada por la funcionaria tramitadora del expediente, que es la siguiente:

Corporación Musical de la Pobla de Vallbona:

Núm. Factura	Concepto	Emisor	Fecha	Importe
CRLC2108000001	Recibo de liquidación de Cotizaciones.	Tesorería General de la SS.SS.	06/08/2021	318,41 €
CRLC2109000001	Recibo de liquidación de Cotizaciones.	Tesorería General de la SS.SS.	03/09/2021	318,41 €
CRLC2111000001	Recibo de liquidación de Cotizaciones.	Tesorería General de la SS.SS.	03/11/2021	2.268,69
Nómina Enero	Nómina: Maria Carmen Ruiz Pitarch	Asociación Corporación Musical.	1 a 31/01/2021	770,00 €
Nómina Febrero	Nómina: Maria Carmen Ruiz Pitarch	Asociación Corporación Musical.	1 a 28/02/2021	770,00 €
Nómina Septiembre	Nómina: Maria Carmen Ruiz Pitarch	Asociación Corporación Musical.	1 a 30/09/2021	770,00 €
Nómina Enero	Nómina: Agustina Parrilla Ruiz	Asociación Corporación Musical	1 a 31/01/2021	267,00 €
Nómina Febrero	Nómina: Agustina Parrilla Ruiz	Asociación Corporación Musical	1 a 28/02/2021	267,00 €
Nómina Octubre	Nómina: Agustina Parrilla Ruiz	Asociación Corporación Musical	1 a 31/10/2021	267,00 €
21-174	Gastos de asesoría	Asesoría Garcia Leon, S.L.	28/07/2021	171,82 €

21-190		Asesoria Garcia Leon, S.L.	28/08/2021	123,42 €
	Gastos de asesoría			
21-244		Asesoria Garcia Leon, S.L.	25/10/2021	341,22 €
	Gastos de asesoría			
21-259		Asesoria Garcia Leon, S.L.	25/11/2021	123,42 €
	Gastos de asesoría			
<b>TOTAL</b>				<b>6.776,39 €</b>

La Pobla Directe Asociación Musical:

Núm. Factura	Concepto	Emisor	Fecha	Importe
A/1670	Material informático	PC Jove Informàtica	19/11/2021	529,00 €
1999	Honorarios Asesoría	Grupo Empresarial Campos, S.L.	30/11/2021	114,95 €
1956	Honorarios Asesoría	Grupo Empresarial Campos, S.L.	31/10/2021	168,19 €
1911	Honorarios Asesoría	Grupo Empresarial Campos, S.L.	30/09/2021	139,15 €
D0015	Sonorización concierto 07/08/2021	Morgana Music Studio-Jorge Pérez	16/08/2021	237,50 €
A10016594904-1221	Cuota mensual teléfono	Orange	1 a 30/11/2021	14,95 €
A10016511249-1121	Cuota mensual teléfono	Orange	1 a 31/10/2021	14,95 €
CRLC2112000001	Recibo Liquidación de Cotizaciones	Tesorería General SS.SS	28/12/2021	426,06 €
CRLC2111000001	Recibo Liquidación de Cotizaciones	Tesorería General SS.SS	11/11/2021	433,72 €
2528514372	Recibo Tesorería General de la Seguridad Social	Tesorería General SS.SS	12/2021	407,68 €
3er Trimestre	Retenciones e Ingresos a cuenta del IRPF.	Agencia Tributaria	01/10/2021 a 31/12/2021	41,42 €
Nómina Octubre	Nómina: Federico Crespo Gramuntell	La Pobla en Directe Associació Musical	1 a 30/10/2021	380,00 €

Nómina Noviembre	Nómina Antonio Sanchez Alfonso Triguero	La Pobla en Directe Associació Musical	1 a 31/1/2021	444,64 €
Nómina Noviembre	Nómina Maria José Tortajada Pelecha	La Pobla en Directe Associació Musical	1 a 31/11/2021	191,47
Nómina Noviembre	Nómina Mario Herrero Álvarez	La Pobla en Directe Associació Musical	1 a 30/11/2021	104,82 €
Nómina Noviembre	Nómina José Miret Peña	La Pobla en Directe Associació Musical	1 a 30/11/2021	257,96
Nómina Diciembre	Nómina Federico Crespo Gramuntell	La Pobla en Directe Associació Musical	1 a 31/12/2021	380,00 €
Nómina Diciembre	Nómina Mario Herrero Alvarez	La Pobla en Directe Associació Musical	1 a 31/12/2021	104,82 €
Nómina Diciembre	Nómina José Miret Peña	La Pobla en Directe Associació Musical	1 a 31/12/2021	256,45 €
Nómina Diciembre	Nómina Antonio Sanchez Alfonso Triguero	La Pobla en Directe Associació Musical	1 a 31/12/2021	397,53 €
Nómina Diciembre	Nómina Maria José Tortajada Pelecha	La Pobla en Directe Associació Musical	1 a 31/12/2021	191,47 €
<b>TOTAL</b>				<b>5.236,73 € €</b>

Considerando lo establecido en el informe del técnico de subvenciones nº 23/2022, de fecha 9 de febrero de 2022 y el resto de documentos que conforman el expediente.

Propongo a la Junta de Gobierno Local:

**PRIMERO.-** Aprobar la justificación de las subvenciones concedidas en el marco de la convocatoria de subvenciones dirigidas a entidades sin ánimo de lucro para desarrollar proyectos y actividades culturales de la Pobla de Vallbona, ejercicio 2021, a las siguientes entidades:

- Corporación Musical de la Pobla de Vallbona.

- La Pobla en Directe Associació Musical.

**SEGUNDO.**- Notificar este acuerdo a las partes interesadas así como a los departamentos municipales correspondientes».

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

## **10. 612/2022\_Aprovació de la convocatòria dels premis a l'ús del valencià en les falles del 2022**

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«Según el artículo 6 del Estatuto de Autonomía, el valenciano es la lengua propia de la Comunidad Valenciana. El artículo 7 de la Ley 4/1983, de 23 de noviembre, de Uso y Enseñanza del Valenciano, aprobada por las Cortes Valencianas, dispone que el valenciano es la lengua propia de la Comunidad Valenciana, de la Generalitat Valenciana y de la Administración Local. Y en conformidad con esto, el artículo 1 del Reglamento municipal de uso y normalización del valenciano en el municipio de la Pobla de Vallbona establece que el valenciano es la lengua propia del municipio de la Pobla de Vallbona.

El artículo 33 de la Ley 4/83 dispone que las corporaciones locales fomentarán el uso del valenciano en las actividades profesionales, mercantiles, laborales, sindicales, políticas, recreativas, artísticas y asociativas. Y en este mismo sentido se pronuncian los artículos 2 y 22 del Reglamento municipal de uso y normalización del valenciano.

Además, del contenido de los artículos 2, 22, 29 y 33, del Reglamento Municipal para la Promoción del Uso del Valenciano en la Pobla de Vallbona, se desprende que una de las competencias de la Oficina de uso y normalización del valenciano, es la planificación y el fomento de actividades encaminadas al progresivo uso del valenciano en el mundo asociativo, y también proponer acciones de sensibilización respecto al uso del valenciano en todos los ámbitos de la vida ciudadana.

En este sentido, en el ámbito municipal de la Pobla de Vallbona, entre los movimientos asociativos de carácter cultural y ludicofestivos más importantes y, sobre todo, de más eco social se encuentran las comisiones falleras. Estas asociaciones formadas por ciudadanas y ciudadanos agrupados voluntariamente en grupos denominados comisiones falleras, encargadas de organizar la fiesta, desde su propia organización y desde su particular funcionamiento, tienen un papel muy importante en la hora de poner en valor todas las expresiones de la cultura popular y en el proceso de normalización del uso del valenciano, tanto desde su propio funcionamiento interno como en las actividades en que hacen partícipes varios sectores sociales del municipio.

Y así lo entiende la UNESCO al declarar las Fallas Patrimonio Inmaterial Cultural de la Humanidad. Entre otros elementos de la fiesta, la UNESCO ha valorado la rica cultura escrita que generan las Fallas en unas formas literarias particulares como son los libretos y las críticas de los



monumentos, conformados por géneros literarios asociados a la actividad de las comisiones falleras (teatro, poesía, oratoria, narrativa, etc.), que conectan con la literatura popular y tradicional, y que tienen el valenciano como lengua de transmisión.

Por todo esto, el Ayuntamiento de la Pobla de Vallbona, a través de la Agencia de Promoción del Valenciano, ha decidido convocar los Premios por el Uso del Valenciano en el mundo fallero de 2022 para las fallas que hagan un mejor uso de nuestra lengua propia.

Considerando la ordenanza reguladora de la concesión de subvenciones y premios, aprobada por el pleno del Ayuntamiento de la Pobla de Vallbona el 13 de octubre de 2020, publicada la aprobación definitiva en el BOP número 234 el 4 de diciembre de 2020, y que entro en vigor el 31 de diciembre de 2020.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, que dice literalmente:

"1. El procedimiento para la concesión de subvenciones se inicia siempre de oficio.

2. La iniciación de oficio se realizará siempre mediante convocatoria aprobada por el órgano competente, que desarrollará el procedimiento para la concesión de las subvenciones convocadas según lo establecido en este Capítulo y de acuerdo con los principios de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. La convocatoria deberá publicarse en la BDNS y un extracto de la misma, en el BOE o en el BOP. La convocatoria tendrá necesariamente el siguiente contenido:

a) Indicación de la disposición que establezca, en su caso, las bases reguladoras y del diario oficial en que está publicada.

b) Créditos presupuestarios a los que se imputa la subvención y cuantía total máxima de las subvenciones convocadas dentro de los créditos disponibles o, en su defecto, cuantía estimada de las subvenciones.

c) Objeto, condiciones y finalidad de la concesión de la subvención.

d) Expresión de que la concesión se efectúa mediante un régimen de concurrencia competitiva.

e) Requisitos para solicitar la subvención y forma de acreditarlos.

f) Indicación de los órganos competentes para a instrucción y resolución del procedimiento.

g) Plazo de presentación de solicitudes.

h) Plazo de resolución y notificación".

Visto el informe del técnico de subvenciones número 20/2022, de fecha 7 de febrero de 2022.

Visto el informe de intervención número 82/2022, de fecha 11 de febrero de 2022.

Propongo a la Junta de Gobierno Local que adopte el siguiente ACUERDO:

**PRIMERO.-** Convocar los Premios al uso del valenciano en las fallas 2022, para las asociaciones falleras que hagan un mejor uso de la lengua valenciana, con el siguiente contenido:

### **1.- OBJETO, CONDICIONES Y FINALIDAD DE LA CONCESIÓN**

El objeto de esta convocatoria son los siguientes:

- 1.1 Posibilitar la valencianización integral de los diversos apoyos comunicativos del mundo fallero.
- 1.2 Mejorar la calidad de la lengua en los diversos apoyos.
- 1.3 Prestigiar el uso del valenciano entre los miembros de las fallas y la sociedad en general.

Esta subvención se otorgará en ***régimen de concurrencia competitiva***.

### **2.- CUANTÍA Y FORMA DE ABONO DE LA SUBVENCIÓN**

La cuantía total de la subvención será de 950,00 euros, con cargo a la aplicación presupuestaria 3383.48001 "Premios al uso del valenciano en las fallas".

Los premios y los importes correspondientes son los siguientes:

- Premio al uso del valenciano en el monumento fallero grande: 400 € y un banderín acreditativo.
- Premio al uso del valenciano en el monumento fallero infantil: 300 € y un banderín acreditativo.
- Premio a la normalización del valenciano en el mundo fallero: 250 € y un banderín acreditativo.

### **3.- REQUISITOS SOLICITANTES**

Para obtener la condición de beneficiarias, las entidades, tendrán que cumplir los siguientes requisitos:

- a) Ser comisiones falleras de la Pobla de Vallbona.
- b) *No estar incurso en ninguno de los supuestos que establece el artículo 13.2 y 3 de la Ley General de Subvenciones.*
- c) *No estar en procedimiento de reintegro de las subvenciones que otorga el Ayuntamiento*

### **4.-PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES**

Las solicitudes se pueden presentar de forma electrónica a través de la Sede electrónica de este ayuntamiento o, en cualquier de las formas que determina el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas.

La solicitud, se presentará junto con el texto de las leyendas de la falla del ejercicio 2021/2022 (monumento grande e infantil), si se opta al *Premio al uso del valenciano en el monumento fallero*.

Si se participa en el premio a la normalización del valenciano en el mundo fallero, hay que presentar un ejemplar del libro fallero, fotografías de la rotulación del casal y, facilitar la dirección del Facebook y el acceso correspondiente, en el supuesto de que sea restringido.

Además, habrá que incluir la declaración responsable de encontrarse al corriente de las obligaciones fiscales y tributarias.

## **5.- PLAZO DE PRESENTACIÓN**

El plazo para presentar las solicitudes, será de 10 días naturales a contar a partir del día siguiente de la publicación de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia.

## **6.- PROCEDIMIENTO**

Se nombrará un jurado que estará formado por la técnica lingüística de la Agencia de Promoción del Valenciano, por el responsable del departamento de Comunicación o la persona en la cual se delegue.

Así mismo, el jurado calificador se presentará el día 15 de marzo, personalmente, en los mismos monumentos de las fallas y en los respectivos casales para proceder a la valoración.

El jurado elaborará una propuesta que se elevará a la Junta de Gobierno Local, órgano competente para la resolución de los premios, de forma que se pone fin a la vía administrativa, a efectos de interposición de recursos procedentes que se prevé en la Ley 39/2015, de 1 de octubre del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas.

Se podrán declarar desiertos todos o algunos de los premios previstos.

## **7.- CRITERIOS DE VALORACIÓN**

Principalmente se valora el uso y la calidad del valenciano de acuerdo con los criterios de la Acadèmia Valenciana de la Llengua, entidad que según la Ley 7/1998 de la Generalitat Valenciana de Creación de la Acadèmia Valenciana de la Llengua tiene la competencia de determinar la normativa oficial del valenciano. En concreto:

- Premio al uso del valenciano en el monumento fallero grande: leyendas de la falla grande.
- Premio al uso del valenciano en el monumento fallero infantil: leyendas de la falla infantil.
- Premio a la normalización del valenciano en el mundo fallero: se valorará el uso de la lengua propia en el libreto, la rotulación interna y externa del casal fallero, la página web y en las redes sociales.

También se tendrán en cuenta otros criterios de valoración antes de la confección del acta:

- La calidad de los textos.
- El uso del ingenio y la sátira
- La coherencia intertextual (que los textos estén relacionados entre sí con un tema global).

El jurado puede declarar desierto el premio si considera que los elementos presentados no tienen la calidad suficiente o si comprueba in situ (premios a los monumentos falleros, leyendas) que los textos presentados no se corresponden con los que se presentaron. Su decisión es inapelable.

## **8.- PLAZO DE RESOLUCIÓN Y NOTIFICACIÓN**

De acuerdo con el artículo 21.2 y 3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, que dice literalmente: "El plazo máximo en el que debe notificarse la resolución expresa será el fijado por la norma reguladora del correspondiente procedimiento. Cuando la citada norma reguladora no fije el plazo máximo, éste será de tres meses. Este plazo y los previstos en el apartado anterior se contarán:

- a) En los procedimientos iniciados de oficio, desde la fecha del acuerdo de iniciación.
- b) En los iniciados a solicitud del interesado, desde la fecha en que la solicitud haya tenido entrada en el registro electrónico de la Administración u Organismo competente para su tramitación".

## **9.- COMPATIBILIDADES CON OTRAS SUBVENCIONES**

De acuerdo con el artículo 33 de la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del impuesto sobre la renta de las personas físicas y de modificación parcial de las leyes de los impuestos sobre sociedades, sobre la renta de no residentes y sobre el patrimonio, estas subvenciones se consideran un incremento patrimonial.

Esta subvención será compatible con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, procedentes de cualquier Administración o entes públicos o privados, nacionales, de la Unión Europea o de organismos internacionales.

## **10.- JUSTIFICACIÓN DE LA SUBVENCIÓN.**

La justificación de la subvención se acreditará con la entrega del premio a la persona beneficiaria, quien tendrá que subscribir el documento correspondiente que contendrá, entre otros aspectos, sus datos personales, el importe del premio y las retenciones fiscales que legalmente tengan que practicarse.

## **11.- ÓRGANO COMPETENTE**

El órgano competente para la ordenación, instrucción y resolución del procedimiento de concesión de esta subvención será el que se determine de acuerdo con la delegación de atribuciones de competencias de esta Corporación Local.

## **12.- OTRAS DISPOSICIONES**

La participación implica la aceptación íntegra de esta convocatoria, y será el Jurado el encargado de resolver cualquier duda que surja en la interpretación.

## **13.- RÉGIMEN JURÍDICO**

Los premios que se concedan al amparo de esta convocatoria, se regirán, en el que les resulte de aplicación, por el que se dispone en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones; en el Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones; en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por la Ordenanza reguladora de concesión de subvenciones y premios del Ayuntamiento y el resto de normativa aplicable.

## 15.- INCUMPLIMIENTO

El incumplimiento de las obligaciones derivadas de la concesión de las ayudas, en los casos que establece el artículo 14 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, dará lugar a la pérdida total o parcial de la subvención y al consiguiente reintegro en los términos establecidos en los capítulos I y II del título II de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre. El beneficiario estará sometido, igualmente, al régimen de infracciones y sanciones que regula el título IV de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones.

**SEGUNDO.-** Publicar esta convocatoria en la Base de Datos nacional de subvenciones para su consiguiente publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia, así como en la web del ayuntamiento, tablón de edictos y demás medios de publicidad de este Ayuntamiento».

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

## 11. 673/2022\_Aprovació de la convocatòria dels premis a la igualtat de gènere en les falles del 2022

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«La Constitución española establece la igualdad como valor superior del ordenamiento jurídico, proyectándose con una eficacia trascendente de manera tal que las situaciones de desigualdad acontecen incompatibles con la orden de valores que la Constitución proclama.

El Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana, en clara consonancia con lo establecido en la Constitución, determina en su artículo 2 que corresponde a la Generalitat Valenciana, en el ámbito de sus competencias, promover las condiciones porque la igualdad de la ciudadanía y los grupos en que se integran sean reales y efectivas, y eliminar los obstáculos que impidan o dificultan su plenitud.

En el artículo 4 Principios rectores de la acción administrativa de la Ley 9/2003, de 2 de abril, para la igualdad entre mujeres y hombres. Se puede leer textualmente:

1. Los poderes públicos valencianos adoptarán las medidas apropiadas para modificar los patrones socioculturales de conducta asignados en función del género, con el fin de eliminar los prejuicios, los usos y las costumbres de cualquier índole basados en la idea de inferioridad o en funciones estereotipadas de mujeres y hombres contrarias al principio de igualdad.

2. Las diferentes administraciones públicas adoptarán una estrategia dual basada en el principio de complementariedad de medidas de acción positiva y las que respondan a la transversalidad de género.

Además de estos principios rectores de aplicabilidad directa al nivel municipal, el Ayuntamiento de la Pobla de Vallbona cuenta con un Plan de Igualdad Municipal donde se contemplan acciones promoción de la igualdad en el tejido asociativo y en la cultura del pueblo, que necesitan ser desarrolladas con varias estrategias.

En este sentido, en el ámbito municipal de la Pobla de Vallbona, entre los movimientos asociativos de carácter cultural y ludicofestivos más importantes y, sobre todo, de más eco social se encuentran las comisiones falleras. Estas asociaciones formadas por ciudadanas y ciudadanos agrupados voluntariamente en grupos denominados comisiones falleras, encargadas de organizar la fiesta, desde su propia organización y desde su particular funcionamiento, tienen un papel muy importante a la hora de poner en valor todas las expresiones de la cultura popular y en el proceso de participación en la creación del imaginario colectivo de las relaciones entre mujeres y hombres, del objetualización de los cuerpos de las mujeres, de la proyección de la imagen pública de las mujeres, dentro o fuera de unos estereotipos de género que nos marcan como sociedad desde la niñez y que están directamente implicados en la pervivencia de discriminaciones y violencias físicas, sexuales y ambientales hacia las mujeres.

Y así lo ha entendido la UNESCO al declarar las Fallas Patrimonio Inmaterial Cultural de la Humanidad. Por todo esto, el Ayuntamiento de la Pobla de Vallbona, a través del área de Igualdad, ha decidido convocar los Premios a la Igualdad de género en el mundo fallero de 2022, para las fallas que hagan un mejor uso de la imagen de las mujeres en sus monumentos.

Considerando la ordenanza reguladora de la concesión de subvenciones y premios, que entro en vigor en fecha 31 de diciembre de 2020.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, que dice literalmente:

"1. El procedimiento para la concesión de subvenciones se inicia siempre de oficio.

2. La iniciación de oficio se realizará siempre mediante convocatoria aprobada por el órgano competente, que desarrollará el procedimiento para la concesión de las subvenciones convocadas según lo establecido en este Capítulo y de acuerdo con los principios de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. La convocatoria deberá publicarse en la BDNS y un extracto de la misma, en el BOE o en el BOP. La convocatoria tendrá necesariamente el siguiente contenido:

a) Indicación de la disposición que establezca, en su caso, las bases reguladoras y del diario oficial en que está publicada.

b) Créditos presupuestarios a los que se imputa la subvención y cuantía total máxima de las subvenciones convocadas dentro de los créditos disponibles o, en su defecto, cuantía estimada de las subvenciones.

c) Objeto, condiciones y finalidad de la concesión de la subvención.

- d) Expresión de que la concesión se efectúa mediante un régimen de concurrencia competitiva.
- e) Requisitos para solicitar la subvención y forma de acreditarlos.
- f) Indicación de los órganos competentes para a instrucción y resolución del procedimiento.
- g) Plazo de presentación de solicitudes.
- h) Plazo de resolución y notificación".

Visto el informe del técnico de subvenciones número 22/2022, de fecha 9 de febrero de 2022.

Visto el informe de intervención número 86/2022, de fecha 14 de febrero de 2022.

Propongo a la Junta de Gobierno Local que adopte el siguiente ACUERDO:

**PRIMERO.-** Convocar los premios a la igualdad de género en las fallas 2022, con el siguiente contenido:

### 1.- OBJETO

Los objetivos de la presente convocatoria son los siguientes:

- Posibilitar la reflexión en cuanto a los valores de igualdad real entre mujeres y hombres que se transmiten al mundo fallero.
- Mejorar la representación de las mujeres a los monumentos falleros.
- Prestigiar la busca de la igualdad de género entre los miembros de las fallas y la sociedad en general.

Esta subvención se otorgará en **régimen de concurrencia competitiva**.

### 2.- REQUISITOS PARTICIPANTES

Para obtener la condición de beneficiarios, las comisiones tendrán que cumplir los siguientes requisitos:

- Ser comisiones falleras de la Pobla de Vallbona.
- No estar incurso en ninguno de los supuestos que establece el artículo 13.2 y 3 de la Ley General de Subvenciones.
- No estar en procedimiento de reintegro de las subvenciones que otorga el Ayuntamiento

### 3.- PLAZO Y LUGAR DE PRESENTACIÓN

El plazo para la presentación de las solicitudes será de 10 días naturales a partir del siguiente al de la publicación del extracto de la convocatoria en el BOP.

Las solicitudes se pueden presentar de forma electrónica a través de la Sede electrónica de este ayuntamiento o, en cualquier de las formas que determina el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas.

#### **4.- CUANTÍA DE LOS PREMIOS**

La cuantía total de los premios será de 800,00 euros, con cargo a la aplicación presupuestaria 2317.48001, Subvenciones concurrencia Igualdad.

Los premios y el importe correspondiente son los siguientes:

- Premio al monumento fallero grande más igualitario: 350 € y un banderín acreditativo.
- Premio al monumento fallero infantil más igualitario: 250 € y un banderín acreditativo.
- Premio a la actividad de promoción de la igualdad entre mujeres y hombres en el mundo fallero: 200 € y un banderín acreditativo.

#### **5.- ÓRGANO COMPETENTE**

El órgano competente para la ordenación, instrucción y resolución del procedimiento de concesión de esta subvención será el que se determine de acuerdo con la delegación de atribuciones de competencias de esta Corporación Local.

#### **6.- PROCEDIMIENTO**

Se nombrará un jurado que estará formado por representantes del área de igualdad del Ayuntamiento y del consejo sectorial por la igualdad de género y la prevención de las violencias machistas.

Así mismo, el jurado calificador se presentará el día 15 de marzo, personalmente, en los mismos monumentos de las fallas y en los respectivos casales para proceder a la valoración.

El jurado elaborará una propuesta que se elevará a la Junta de Gobierno Local, órgano competente para la resolución de los premios, de forma que se pone fin a la vía administrativa, a efectos de interposición de recursos procedentes que se prevé en la Ley 39/2015, procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas.

Se podrán declarar desiertos todos o algunos de los premios previstos.

#### **7.- CRITERIOS DE VALORACIÓN**

Principalmente se valora el uso de la imagen en cuanto a la representación de las mujeres como sujetos en igualdad de condiciones con los hombres y la promoción de la igualdad de género, así como la prevención de las violencias machistas. En concreto:



- **Premio al monumento fallero grande más igualitario:** representación de las mujeres, respecto de su diversidad y su valía como sujetos, rehuendo de las representaciones que las reducen a objetos sexuales, o las encajan a los estereotipos de género tradicionales.
- **Premio al monumento fallero infantil más igualitario:** representación de mujeres y niñas lejos de los estereotipos tradicionales de género que desempoderen a las niñas y las mujeres con la reducción de las mismas al papel de acompañantes de los héroes, al papel de princesas que esperan ser salvadas, al papel de amas de casa o al papel de brujas, etc.
- **Premio a la actividad de promoción de la igualdad entre mujeres y hombres en el mundo fallero:** se valorará la actividad dentro del mundo fallero que fomente la evaluación crítica de los estereotipos de género a nuestra cultura, relacionándolo con el caso concreto de las fallas, la actividad que promueva la igualdad real entre mujeres y hombres, la actividad que trabaje la prevención de las violencias hacia las mujeres por el hecho de serlo y la formación de los miembros de la comisión, por disponer de un punto violeta y poder atender a posibles víctimas de agresiones, por ser mujer o por encontrarse en situación de riesgo en las fallas. Para la acreditación de la formación se aportarán justificantes de asistencia a charlas, jornadas, cursos, etc.

El jurado puede declarar desierto el premio si considera que los elementos presentados no tienen la calidad suficiente o si comprueba in situ que los monumentos no se corresponden con la descripción que se presentó. Su decisión es inapelable.

## 8.- PLAZO DE RESOLUCIÓN Y NOTIFICACIÓN

De acuerdo con el artículo 21.2 y 3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, que dice literalmente: "El plazo máximo en el cual tiene que notificarse la resolución expresa será lo fijado por la norma reguladora del correspondiente procedimiento. Cuando la citada norma reguladora no fije el plazo máximo, este será de tres meses. Este plazo y los previstos en el apartado anterior se contarán:

- a) En los procedimientos iniciados de oficio, desde la fecha del acuerdo de iniciación.
- b) En los iniciados a solicitud del interesado, desde la fecha en que la solicitud haya tenido entrada en el registro electrónico de la Administración u Organismo competente para su tramitación".

## 9.- JUSTIFICACIÓN DEL PREMIO

La justificación de la subvención se acreditará con la entrega del premio a la entidad beneficiaria, quien tendrá que subscribir el documento correspondiente que contendrá, entre otros aspectos, sus datos personales, el importe del premio y las retenciones fiscales que legalmente tengan que practicarse.

## 10.-COMPATIBILIDADES CON OTRAS SUBVENCIONES

De acuerdo con el artículo 33 de la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las leyes de los Impuestos sobre sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, estas subvenciones se consideran un incremento patrimonial.

Esta subvención será compatible con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, procedentes de cualquier Administración o entes públicos o privados, nacionales, de la Unión Europea o de organismos internacionales.

## 11.-OTRAS DISPOSICIONES

La participación comporta la aceptación íntegra de esta convocatoria y será el jurado el encargado de resolver cualquier duda que surja en la interpretación.

## 12.-RÉGIMEN JURÍDICO

Los premios que se concedan al amparo de esta convocatoria, se regirán, en el que les resulte de aplicación, por el que se dispone en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones; en el Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones; en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por la Ordenanza reguladora de concesión de subvenciones y premios del Ayuntamiento y el resto de normativa aplicable.

**SEGUNDO.**- Dar publicidad del presente acuerdo en la Base Nacional de Subvenciones para su consiguiente publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia, así como también en la web del Ayuntamiento, en el tablón de anuncios municipal, y demás medios de publicidad de este Ayuntamiento».

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

## 12. 4861/2019\_Estimació del recurs de reposició presentat per [REDACTED], contra la liquidació núm. 201974616 corresponent a l'impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, perquè no s'ha produït el fet imposable de l'impost

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«VIST l'escrit interposat pel Sr. [REDACTED], amb D.N.I. núm. [REDACTED], actuant en nom propi, de data 08 d'agost de 2019.

De conformitat amb l'article 172 del Reial Decret 2568/1875, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'emmet el següent informe:

### ANTECEDENTS DE FET

I.1- Per resolució de la regidora delegada d'Hisendes locals núm. 2762/2019, de data 13 de juny, es va aprovar, entre d'altres, la següent liquidació inclosa en la remesa 03-2019 de l'IIVTNU, segons el següent detall:

- Núm. liquidació: 201974616
- Subjecte Passiu: [REDACTED]
- DNI: [REDACTED]
- Objecte tributari: carrer [REDACTED]
- Ref. cadastral: 0358107YJ2805N0011DS
- Títol anterior: 20/10/2011
- % transmissió: 25 %
- Quota: 566,86 €

I.2 La part interessada va rebre la notificació de l'esmentada liquidació amb data 18 de juliol de 2019.

I.3 Amb data 8 d'agost de 2019, per registre d'entrada núm. 2019013492, el Sr. [REDACTED], amb D.N.I. núm. [REDACTED], va presentar RECURS DE REPOSICIÓ contra la liquidació núm. 201974616, al·legant impossibilitat de gravar la transmissió dels terrenys de naturalesa urbana donat que ens trobava davant una situació inexpressiva de capacitat econòmica, aportant documentació corresponent a les escriptures d'adquisició i de transmissió de l'immoble en qüestió, i sol·licitant, en conseqüència, l'anul·lació de la liquidació núm. 201974616.

I.4 Amb data 13 d'agost de 2019, l'interessat va procedir a efectuar l'ingrés de la liquidació núm. 201974616.

I.5 Havent comprovat en aquestes dependències municipals que el Sr. [REDACTED], amb D.N.I. núm. [REDACTED], es troba al corrent de les seues obligacions tributàries a data d'avui.

I.6 Havent comprovat en el departament de Tresoreria que no consta ninguna operació comptable de devolució d'ingressos per aquest concepte i subjectes passius a dia d'avui.

## II. FONAMENTS DE DRET

II.1 La Sentència del Tribunal Constitucional núm. 59/2017, d'11 de maig, (en endavant, STC 59/2017) va declarar per unanimitat la inconstitucionalitat i nul·litat dels articles 107.1, 107.2.a) i 110.4 del TRLRHL, «únicament en quant someten a tributació situacions d'inexistència d'increment de valor». El Tribunal considera que l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana vulnera el principi constitucional de capacitat econòmica en la mesura en que no es vincula necessàriament a l'existència d'un increment real del valor del bé, "sino a la mera titularitat del terreny durant un període de temps".

II.2 En Sentència núm. 1163/2018, de 9 de juliol, el Tribunal Suprem va interpretar l'abast de la declaració d'incostitucionalitat continguda en la STC 59/2017.

Per al Tribunal Suprem, anul·lada i expulsada definitivament de l'ordenament jurídic la prohibició que tenien els subjectes passius de provar l'inexistència d'increments de valor en la transmissió onerosa de terrenys de naturalesa urbana, pot l'obligat tributari demostrar que el terreny no ha experimentat un augment de valor i, per tant, que no s'ha produït el naixement de l'obligació tributària principal corresponent a l'IIVTNU.

II.3 En relació a la prova d'inexistència d'una plusvàlua real i efectiva obtinguda en la transmissió del terreny, considera el Tribunal Suprem, en primer lloc, que correspon "a l'obligat tributari provar

l'inexistència d'increment de valor del terreny onerosament transmés"; en segon terme, que per a acreditar que no ha existit la plusvàlua gravada per l'IIVTNU "podrà el subjecte passiu oferir qualsevol tipus de prova, que, al menys, indiciàriament permeta apreciar-la" (com és, per exemple, la diferència entre el valor d'adquisició i el de transmissió que es reflexa en les corresponents escriptures públiques).

De conformitat amb la documentació aportada per la part interessada:

Amb data 20 de gener de 2011, (escriptura de donació davant notari Salvador Garcia Guardiola, amb núm. de protocol 1388), l'immoble situat al carrer Hort, núm. 64, Esc. 1 PBJ 0001, va ser adquirit pel Sr. [REDACTED], amb D.N.I. núm. [REDACTED], (1/4 part indivisa) per import de 40.000 euros.

Amb data 28 de febrer de 2019, (escriptura d'ampliació de capital socila atorgada per la mercantil PEREZ PITARCH, S.L., davant notari Salvador Garcia Guardiola, amb núm. de protocol 338), es transmet l'esmentat immoble (1/4 part indivisa) per import de 40.000 euros.

Conforme a les escriptures d'adquisició i transmissió, s'acredita, per tant, l'inexistència d'increment de valor.

**II.4** D'acord amb el disposat en l'article 14.2 del TRLRHL, així com l'article 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, contra els actes d'aplicació i efectivitat dels tributs i resta d'ingressos de dret públic de les entitats locals, només podrà interposar-se el recurs de reposició específicament previst a l'efecte.

El recurs de reposició s'interposarà en el termini d'un mes comptat des del dia següent al de la notificació expressa de l'acte la revisió del qual es sol·licita, o al de la finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons o matrícules de contribuents o obligats al pagament.

**II.5** Conforme el que es disposa en l'article 221 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el procediment per al reconeixement del dret a la devolució d'ingressos indeguts s'iniciarà d'ofici o a instàncies de l'interessat entre d'altres, quan així ho establisca la normativa tributària.

Reglamentàriament es desenvoluparà el procediment previst en aquest apartat, al qual serà aplicable el que es disposa en l'apartat 2 de l'article 220 d'aquesta Llei.

D'acord amb els articles 26 i 32 de la mateixa Llei General Tributària, l'Administració abonarà junt a la devolució ingressos indeguts, l'interès de demora corresponent.

Considerant que per resolució de la Alcaldia núm. 2665/2021, de data 5 de juliol, es va acordar delegar en la Junta de Govern Local la competència per a conèixer i resoldre els recursos i reclamacions que es formulen en matèria d'ingresos indeguts quan la quantitat reclamada supere els trescents euros (=300,00 €=).

A la vista dels fets comentats, de la normativa aplicable a aquesta matèria, així com de l'informe de la Tècnica de Rendes de data 31 de gener de 2022, **HE RESULT**:

**PRIMER:** ADMETRE el recurs de reposició presentat pel Sr. [REDACTED], amb D.N.I. núm. [REDACTED], en haver-se presentat dins el termini legal assenyalat a article 14.2. del Text Refós pel qual s'aprova la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**SEGON:** ESTIMAR el recurs de reposició presentat pel Sr. [REDACTED], amb D.N.I. núm. [REDACTED], contra la liquidació núm. 201974616 corresponent a l'Impost sobre l'Increment de valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, donat que no s'ha produït el fet imposable de l'impost.

**TERCER:** RECONÈIXER EL DRET A LA DEVOLUCIÓ al Sr. [REDACTED], amb D.N.I. núm. [REDACTED], pels següents conceptes i imports:

CONCEPTE	IMPORT
Principal	566,86 €
Recàrrec	
Interessos	
Costes	
Interessos de demora <i>Data d'inici: 13/08/2019</i> <i>Data final: 31/01/2021</i>	52,54 €
<b>TOTAL</b>	<b>619,40 €</b>

en el següent número de compte bancari:

[REDACTED]

**QUART:** Advertir que contra aquest acord, que és ferm en via administrativa, només es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat Contenciós Administratiu de València, dins del termini de dos mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció d'aquesta notificació. Igualment cabrà el recurs extraordinari de revisió en els supòsits de l'article 125 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Tot açò sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que considere convenient.

**CINQUÉ:** Notificar aquesta resolució a la part interessada, i donar compte als departaments de tresoreria i comptabilitat per a que realitzen els apunts necessaris».

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

**13. 4862/2019\_Estimació del recurs de reposició presentat per. [REDACTED]  
[REDACTED], contra la liquidació núm. 201974617 corresponent a l'Impost sobre**

## **l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, perquè no s'ha produït el fet imposable de l'impost.**

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«VIST l'escrit interposat per la Sra. [REDACTED], amb D.N.I.núm. [REDACTED], actuant en nom propi, de data 08 d'agost de 2019.

De conformitat amb l'article 172 del Reial Decret 2568/1875, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'emet el següent informe:

### **ANTECEDENTS DE FET**

I.1- Per resolució de la regidora delegada d'Hisendes locals núm. 2762/2019, de data 13 de juny, es va aprovar, entre d'altres, la següent liquidació inclosa en la remesa 03-2019 de l'IIVTNU, segons el següent detall:

- **Núm. liquidació: 201974616**
- Subjecte Passiu: [REDACTED]
- DNI: [REDACTED]
- Objecte tributari: [REDACTED]
- Ref. cadastral: [REDACTED]
- Títol anterior: 31/01/2007
- % transmissió: 25 %
- Quota: 929,51 €

I.2 La part interessada va rebre la notificació de l'esmentada liquidació amb data 18 de juliol de 2019.

I.3 Amb data 8 d'agost de 2019, per registre d'entrada núm. 2019013492, la Sra. [REDACTED], amb D.N.I.núm. [REDACTED], va presentar RECURS DE REPOSICIÓ contra la liquidació núm. 201974617, al·legant impossibilitat de gravar la transmissió dels terrenys de naturalesa urbana donat que ens trobava davant una situació inexpressiva de capacitat econòmica, aportant documentació corresponent a les escriptures d'adquisició i de transmissió de l'immoble en qüestió, i sol·licitant, en conseqüència, l'anul·lació de la liquidació núm. 201974617.

I.4 Amb data 13 d'agost de 2019, la interessada va procedir a efectuar l'ingrés de la liquidació núm. 201974617.

I.5 Havent comprovat en aquestes dependències municipals que la Sra. [REDACTED], amb D.N.I.núm. [REDACTED], es troba al corrent de les seues obligacions tributàries a data d'avui.

I.6 Havent comprovat en el departament de Tresoreria que no consta ninguna operació comptable de devolució d'ingressos per aquest concepte i subjectes passius a dia d'avui.

### **II. FONAMENTS DE DRET**

**II.1** La Sentència del Tribunal Constitucional núm. 59/2017, d'11 de maig, (en endavant, STC 59/2017) va declarar per unanimitat la inconstitucionalitat i nul·litat dels articles 107.1, 107.2.a) i 110.4 del TRLRHL, «únicament en quant someten a tributació situacions d'inexistència d'increment de valor». El Tribunal considera que l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana vulnera el principi constitucional de capacitat econòmica en la mesura en que no es vincula necessàriament a l'existència d'un increment real del valor del bé, "sino a la mera titularitat del terreny durant un període de temps".

**II.2** En Sentència núm. 1163/2018, de 9 de juliol, el Tribunal Suprem va interpretar l'abast de la declaració d'incostitucionalitat continguda en la STC 59/2017.

Per al Tribunal Suprem, anul·lada i expulsada definitivament de l'ordenament jurídic la prohibició que tenien els subjectes passius de provar l'inexistència d'increments de valor en la transmissió onerosa de terrenys de naturalesa urbana, pot l'obligat tributari demostrar que el terreny no ha experimentat un augment de valor i, per tant, que no s'ha produït el naixement de l'obligació tributària principal corresponent a l'IIVTNU.

**II.3** En relació a la prova d'inexistència d'una plusvàlua real i efectiva obtinguda en la transmissió del terreny, considera el Tribunal Suprem, en primer lloc, que correspon "a l'obligat tributari provar l'inexistència d'increment de valor del terreny onerosament transmés"; en segon terme, que per a acreditar que no ha existit la plusvàlua gravada per l'IIVTNU "podrà el subjecte passiu oferir qualsevol tipus de prova, que, al menys, indiciàriament permeta apreciar-la" (com és, per exemple, la diferència entre el valor d'adquisició i el de transmissió que es reflexa en les corresponents escriptures públiques).

De conformitat amb la documentació aportada per la part interessada:

- Amb data 31 de gener de 2007, (escriptura de donació davant notari [REDACTED], amb núm. de protocol 248), l'immoble situat al carrer [REDACTED], va ser adquirit per la Sra. [REDACTED], amb D.N.I.núm. [REDACTED], (1/4 part indivisa) per import de 40.000 euros.
- Amb data 28 de febrer de 2019, (escriptura d'ampliació de capital socila atorgada per la mercantil PEREZ PITARCH, S.L., davant notari Salvador Garcia Guardiola, amb núm. de protocol 338), es transmet l'esmentat immoble (1/4 part indivisa) per import de 40.000 euros.

Conforme a les escriptures d'adquisició i transmissió, s'acredita, per tant, l'inexistència d'increment de valor.

**II.4** D'acord amb el disposat en l'article 14.2 del TRLRHL, així com l'article 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, contra els actes d'aplicació i efectivitat dels tributs i resta d'ingressos de dret públic de les entitats locals, només podrà interposar-se el recurs de reposició específicament previst a l'efecte.

El recurs de reposició s'interposarà en el termini d'un mes comptat des del dia següent al de la notificació expressa de l'acte la revisió del qual es sol·licita, o al de la finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons o matrícules de contribuents o obligats al pagament.

**II.5** Conforme el que es disposa en l'article 221 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el procediment per al reconeixement del dret a la devolució d'ingressos indeguts s'iniciarà d'ofici o a instàncies de l'interessat entre d'altres, quan així ho establisca la normativa tributària.

Reglamentàriament es desenvoluparà el procediment previst en aquest apartat, al qual serà aplicable el que es disposa en l'apartat 2 de l'article 220 d'aquesta Llei.

D'acord amb els articles 26 i 32 de la mateixa Llei General Tributària, l'Administració abonarà junt a la devolució ingressos indeguts, l'interès de demora corresponent.

Considerant que per resolució de la Alcaldia núm. 2665/2021, de data 5 de juliol, es va acordar delegar en la Junta de Govern Local la competència per a conèixer i resoldre els recursos i reclamacions que es formulen en matèria d'ingressos indeguts quan la quantitat reclamada supere els trescents euros (=300,00 €=).

A la vista dels fets comentats, de la normativa aplicable a aquesta matèria, així com de l'informe de la Tècnica de Rendes de data 31 de gener de 2022, **HE RESULT:**

**PRIMER:** ADMETRE el recurs de reposició presentat per la Sra. [REDACTED], amb D.N.I.núm. [REDACTED], en haver-se presentat dins el termini legal assenyalat a article 14.2 del Text Refós pel qual s'aprova la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**SEGON:** ESTIMAR el recurs de reposició presentat per la Sra. [REDACTED], amb D.N.I.núm. [REDACTED], contra la liquidació núm. 201974617 corresponent a l'Impost sobre l'Increment de valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, donat que no s'ha produït el fet imposable de l'impost.

**TERCER:** RECONÈIXER EL DRET A LA DEVOLUCIÓ a la Sra. [REDACTED], amb D.N.I.núm. [REDACTED], pels següents conceptes i imports:

CONCEPTE	IMPORT
Principal	929,51 €
Recàrrec	
Interessos	
Costes	
Interessos de demora <i>Data d'inici: 13/08/2019</i> <i>Data final: 31/01/2021</i>	68,92 €
<b>TOTAL</b>	<b>998,43 €</b>

en el següent número de compte bancari:



[REDACTED]

**QUART:** Advertir que contra aquest acord, que és ferm en via administrativa, només es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat Contenciós Administratiu de València, dins del termini de dos mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció d'aquesta notificació. Igualment cabrà el recurs extraordinari de revisió en els supòsits de l'article 125 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Tot açò sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que considere convenient.

**CINQUÉ:** Notificar l'acord d'aquesta proposta a la part interessada, així com als departaments de tresoreria i comptabilitat per a que realitzen els apunts oportuns».

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

#### **14. 6712/2021\_Estimació del recurs de reposició presentat per [REDACTED] [REDACTED], contra la liquidació núm. 202179281, corresponent a l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana d'acord amb els fonaments de la sentència 182-2021, de 26 d'octubre**

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«VIST l'escrit interposat pel Sr. [REDACTED], amb D.N.I. núm. [REDACTED], de data 29 de novembre de 2021.

De conformitat amb l'article 172 del Reial Decret 2568/1875, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'emet el següent INFORME:

#### **ANTECEDENTS DE FET**

**I.1-** Per resolució de la regidora delegada d'Hisendes locals núm. 3699/2021, de data 12 d'octubre de 2021, es va aprovar, entre d'altres, la següent liquidació inclosa en la remesa 05-2021 de l'IIVTNU, segons el següent detall:

- **Núm. liquidació: 202179281**
- Subjecte Passiu: [REDACTED]
- DNI: [REDACTED]
- Objecte tributari: [REDACTED]
- Ref. cadastral: [REDACTED]
- Títol anterior: 11-09-1963
- % transmissió: 50 %
- Quota: 725,55 €

I.2 L'acord de resolució de l'esmentada liquidació va ser notificat a la part interessada amb data 28 d'octubre de 2021.

I.3 Amb data 29 de novembre de 2021, per registre d'entrada núm. 2021022230, el Sr. [REDACTED], amb D.N.I. núm. [REDACTED], van formular RECURS DE REPOSICIÓ contra la liquidació núm. 202179281 en base a la Sentència del Tribunal Constitucional de data 26 d'octubre de 2021, exposant la declaració d'impossibilitat de l'exigibilitat de l'esmentada liquidació, i sol·licitant, en conseqüència, la devolució d'ingressos de la mateixa. Amb data 21 de gener de 2022, per registre d'entrada núm. 2020001081, la part interessada presenta núm. de compte bancari per a procedir a la corresponent devolució d'ingressos.

I.4 Amb data 29 de novembre de 2021, l'interessat procedeix a efectuar l'ingrés de la liquidació núm. 202179281.

I.5 Havent comprovat en aquestes dependències municipals que el Sr. [REDACTED], amb D.N.I. núm. [REDACTED], es troba al corrent de les seues obligacions tributàries a data d'avui.

I.6 Havent comprovat en el departament de Tresoreria que no consta ninguna operació comptable de devolució d'ingressos per aquest concepte i subjecte passiu a dia d'avui.

## II. FONAMENTS DE DRET

II.1 De conformitat amb l'article 59.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL): "els ajuntaments podran establir i exigir l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, d'acord amb aquesta llei, les disposicions que la desenvolupen i les respectives ordenances fiscals."

II.2 Considerant la Sentència del Tribunal Constitucional núm. 182-2021, de 26 d'octubre al seu apartat 6 dels fonaments jurídics

### 6. Abast i efectes de la declaració d'inconstitucionalitat i nul·litat.

Sobre la present declaració d'inconstitucionalitat i nul·litat dels articles 107.1., segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLHL), cal realitzar les següents precisions:

A) Per una banda, la declaració d'inconstitucionalitat i nul·litat dels articles 107.1., segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del TRLHL suposa la seua expulsió de l'ordenament jurídic, deixant un buit normatiu sobre la determinació de la base imposable que impedeix la liquidació, comprovació, recaudació i revisió d'aquest tribut local i, per tant, la seua exigibilitat. Ha de ser ara el legislador (i no aquest Tribunal) el que, en l'exercici de la seua llibertat de configuració normativa, porte a termini les modificacions o adaptacions pertinents en el règim legal de l'impost per a adequar-lo a les exigències de l'article 31.1 CE posades de manifest en tots els pronunciaments constitucionals sobre els preceptes legals ara anul·lats, donat que a data d'avui han transcorregut més de quatre anys des de la publicació de la STC 56/2017 (BOE núm. 142, de 15 de juny). Com ja es va recordar en la STC 126/2019, en tractar-se d'un impost local, correspon al legislador estatal integrar el principi de reserva de llei en matèria tributària (arts. 31.3. i 133.1 i 2 CE) com a mitjà de preservar tant la unitat de l'ordenament com una bàsica igualtat de posició dels contribuents en tot el territori nacional [STC 233/1999, de 16 de desembre, FJ 10 c)] i el

principi d'autonomia local (arts. 137 i 140 CE), garantint amb això addicionalment la suficiència financera de les entitats locals exigida per l'art. 142 CE.

B) D'altra banda, no poden considerar-se situacions susceptibles de ser revisades amb fonament en la present sentència aquelles obligacions tributàries reportades per aquest impost que, a la data de dictar-se la mateixa, hagen sigut decidides definitivament mitjançant sentència amb força de cosa jutjada o mitjançant resolució administrativa ferma. A aquests efectes exclusius, tindran també la consideració de situacions consolidades (i) les liquidacions provisionals o definitives que no hagen sigut impugnades a la data de dictar-se aquesta sentència i (ii) les autoliquidacions la rectificació de les quals no haja sigut sol·licitada ex. art. 120.3 LG a aquesta data.

**II.3** Considerant el disposat a l'**art. 39 de la Llei 39/2015**, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques:

"Efectes.

1. Els actes de les Administracions Públiques subjectes al Dret Administratiu es presumiran vàlids i produiran els seus efectes des de la data en que es dicten, llevat que en ells es dispose altra cosa.

2. L'eficàcia quedarà demorada quan així ho exigisca el contingut de l'acte o estiga supeditada a la seua notificació, publicació o aprovació superior"

Conforme a aquests punts II.2 i II.3, la liquidació objecte del present recurs, núm. 202179277, l'eficàcia de la qual està supeditada a la seua notificació, ha sigut notificada amb posterioritat a la data d'aprovació de la STC 182-2021, de manera que ja no pot notificar-se basant-se en el càlcul d'un precepte que ha sigut expulsat de l'ordenament jurídic, declarant-se la inconstitucionalitat del càlcul de la mateixa.

**II.4** D'acord amb el disposat en l'article 14.2 del TRLRHL, així com l'article 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, contra els actes d'aplicació i efectivitat dels tributs i resta d'ingressos de dret públic de les entitats locals, només podrà interposar-se el recurs de reposició específicament previst a l'efecte.

El recurs de reposició s'interposarà en el termini d'un mes comptat des del dia següent al de la notificació expressa de l'acte la revisió del qual es sol·licita, o al de la finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons o matrícules de contribuents o obligats al pagament.

**II.5** Conforme el que es disposa en l'article 221 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el procediment per al reconeixement del dret a la devolució d'ingressos indeguts s'iniciarà d'ofici o a instàncies de l'interessat entre d'altres, quan així ho establisca la normativa tributària.

Reglamentàriament es desenvoluparà el procediment previst en aquest apartat, al qual serà aplicable el que es disposa en l'apartat 2 de l'article 220 d'aquesta Llei.

Considerant que per resolució de la Alcaldia núm. 2665/2021, de data 5 de juliol, es va acordar delegar en la Junta de Govern Local la competència per a conèixer i resoldre els recursos i

reclamacions que es formulen en matèria d'ingresos indeguts quan la quantitat reclamada supere els trescents euros (=300,00 €=).

**VISTA** la legislació citada i demés disposicions aplicables, i vist l'informe tècnic, eleve la següent **PROPOSTA D'ACORD**:

**PRIMER:** ADMETRE el recurs de reposició presentat pel Sr. [REDACTED], amb D.N.I. núm. [REDACTED], en haver-se presentat dins el termini legal assenyalat a article 14.2 del Text Refós pel qual s'aprova la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**SEGON:** ESTIMAR el recurs de reposició presentat pel Sr. [REDACTED], amb D.N.I. núm. [REDACTED], contra la liquidació núm. 202179281, corresponent a l'Impost sobre l'Increment de valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, d'acord amb els fonaments de la STC 182-2021, de 26 d'octubre.

**TERCER:** Que procedeix RECONÉIXER EL DRET A LA DEVOLUCIÓ al Sr. [REDACTED], amb D.N.I. núm. [REDACTED], donada la inconstitucionalitat del càlcul de l'esmentat impost ,pels següents conceptes i imports:

CONCEPTE	IMPORT
Principal	725,55 €
Recàrrec	
Interessos	
Costes	
<b>TOTAL</b>	<b>725,55 €</b>

en el següent número de compte bancari:

[REDACTED]

**QUART:** Advertir que contra aquest acord, que és ferm en via administrativa, només es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat Contenciós Administratiu de València, dins del termini de dos mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció d'aquesta notificació. Igualment cabrà el recurs extraordinari de revisió en els supòsits de l'article 125 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Tot açò sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que considere convenient.

**CINQUÉ:** Notificar l'acord d'aquesta proposta a la part interessada, així com als departaments de tresoreria i comptabilitat per a que realitzen els apunts oportuns».

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

## 15. Despatx extraordinari

Conforme disposa l'article 83 del Reial Decret 2568/1986, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals:

*Serán nulos los acuerdos adoptados en sesiones extraordinarias sobre asuntos no comprendidos en su convocatoria, así como los que se adopten en sesiones ordinarias sobre materias no incluidas en el respectivo orden del día, salvo especial y previa declaración de urgencia hecha por el órgano correspondiente, con el voto favorable de la mayoría prevista en el artículo 47.3 de la ley 7/1985, de 2 de abril.*

Per la Presidència, se sotmet a votació la declaració de la urgència i la procedència del debat del següent assumpte, resultant aprovada per unanimitat dels membres assistents.

### **761/2022\_Aprovació de la concessió de la llicència de segregació de la parcel·la situada en el carrer Ada Lovelace, núm. 3, tramitada a instància de *Inversiones Inmobiliarias Canvives, SAU***

Es dona compte de la proposta, que és del següent tenor literal:

«I.- ANTECEDENTES DE HECHO:

**I.1.- Vista instancia presentada INVERSIONES INMOBILIARIAS CANVIVES, S.A.U., con NIF: A85527604, de fecha 03/02/2022, con nº de registro de entrada 2022002057, solicitando licencia de segregación de la parcela situada en C/ ADA LOVELACE, nº 3, en dos parcelas resultantes. Referencia Catastral: 1841601YJ1814S0001DA**

- La parcela a segregar forma parte de una manzana, dando frente a vía pública por sus cuatro lados a C/ Dels Tulipans, C/ Espígol, C/De les Botigueres y Avda. Ada Lovelace. Los viales a los que da frente la parcela están completamente urbanizados.
- La finca matriz ocupa una superficie de 19.078,46 m<sup>2</sup> según medición topográfica aportada por la propiedad. De acuerdo a la Dirección General de Catastro, la superficie es de 16.898,00 m<sup>2</sup>. De acuerdo al Plan Parcial la superficie es de 17.077,72 m<sup>2</sup>, que es la que aparece en la documentación registral. Se adopta la superficie de la mediación topográfica.
- La parcela matriz incluye las aceras que quedan como superficie privada de uso público. De este modo, los 19.078,46 m<sup>2</sup> se dividen en 15.910,96 m<sup>2</sup> de uso privado y 3.167,50 m<sup>2</sup> de superficie privada de uso público (aceras).
- La parcela se encuentra libre de edificación:
- Lindes de la parcela matriz:
  - Norte: Vial Público Avda. Ada Lovelace.

- Este: Vial Público Calle de les Botigueres.
  - Sur: Vial Público Calle Espígol.
  - Oeste: Vial Público Calle dels Tulipans.
- El objeto de la segregación es segregar la finca matriz en dos fincas resultantes, la Parcela 1 y la Parcela 2.
  - La Parcela 1 queda de 10.751,48 m<sup>2</sup> (de los cuales 9.000,00 m<sup>2</sup> de uso privado y 1.751,48 m<sup>2</sup> de superficie privada de uso público (aceras), mientras que la Parcela 2 queda de 8.326,98 m<sup>2</sup> (de los cuales 6.910,96 m<sup>2</sup> de uso privado y 1.416,02 m<sup>2</sup> de superficie privada de uso público (aceras). Se justifica el cumplimiento de la normativa urbanística aplicable a cada parcela mediante plano.
  - Tanto la parcela matriz como las resultantes quedan dentro de la zona clasificada en el PGOU de La Pobla de Vallbona como Suelo Urbano Comercial del Sector SRC-IBM (Clave SRC-IBM).

**1.2.- Visto planos emitidos por el Delineante Municipal, de fecha 14 de febrero de 2022 e informe favorable del Arquitecto Municipal, de fecha 14 de febrero de 2022, sobre cumplimiento de todos los parámetros aplicables a las parcelas resultantes.**

#### Identificación de parcelas resultantes



## II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO:

**II.1.-** La competencia para el otorgamiento de licencias corresponde al Alcalde (o Junta de Gobierno Local, por delegación expresa de aquél), con arreglo a lo dispuesto en el art. 21.1.q de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de Bases del Régimen Local. Dicha competencia ha sido delegada en la Junta de Gobierno Local mediante Resolución de Alcaldía nº 2665/2021, de 05 de julio de 2021.

**II.2.-** Considerando que el expediente se encuentra concluido a tenor de lo señalado en el art. 177 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/86, de 28 de noviembre, y puede ser objeto de resolución.

**II.3.-** El procedimiento para el otorgamiento de licencia urbanísticas viene regulado en los artículos 232, 247, 248, 249 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de Ordenación del territorio, urbanismo y paisaje.

**II.4.-** Visto el artículo 26.2 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, se establece que "la división o segregación de una finca para dar lugar a dos o más diferentes sólo es posible si cada una de las resultantes reúne las características exigidas por la legislación aplicable y la ordenación territorial y urbanística" y en el segundo párrafo se indica que "En la autorización de escrituras de segregación o división de fincas, los notarios exigirán, para su testimonio, la acreditación documental de la conformidad, aprobación o autorización administrativa a que esté sujeta, en su caso, la división o segregación conforme a la legislación que le sea aplicable. El cumplimiento de este requisito será exigido por los registradores para practicar la correspondiente inscripción

**II.5.-** Visto el artículo 247 del Decreto Legislativo 1/2021, del Consell, de aprobación del texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje que establece:

"1. Toda parcelación, segregación o división de terrenos, quedará sujeta a licencia municipal, salvo que el ayuntamiento declare su innecesaridad. Será innecesario el otorgamiento de licencia cuando:

- a) La división o segregación sea consecuencia de una reparcelación, expropiación, programas de actuación, declaraciones de interés comunitario, obras o servicios públicos o cesión, ya sea forzosa o voluntaria, gratuita u onerosa, a la administración, para que destine el terreno resultante de la división al uso o servicio público al que se encuentre afecto".

Vista la legislación citada y demás disposiciones aplicables, elevo la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO:**

**PRIMERO.- CONCEDER LICENCIA DE SEGREGACIÓN** de una parcela inicial sita en C/ ADA LOVELACE, nº 3, con referencia catastral: 1841601YJ1814S0001DA, en las siguientes parcelas de resultado, a INVERSIONES INMOBILIARIAS CANVIVES, S.A.U., con NIF: A85527604, a saber:

**PARCELA "1" C/ Ada Lovelace, nº 10.**



La parcela resultante "1" Sí cumple las condiciones mínimas de parcela edificable que estipula el Plan General de Ordenación Urbana de La Pobla de Vallbona. Se trata de una parcela completamente independiente, sin servidumbres con el resto de parcela objeto de la presente segregación y cumple con los parámetros urbanísticos fijados por el PGOU de La Pobla de Vallbona para la zona en la zona en la que se ubica.

- Superficie: 10.751,48 m<sup>2</sup>.
- Construcciones: 0,00 m<sup>2</sup>
- Lindes:
  - Norte: Vial Público Avda. Ada Lovelace.
  - Este: Vial Público Calle de les Botigueres.
  - Sur: Vial Público Calle Espígol.
  - Oeste: Parcela 2 resultado de la presente segregación.

#### **PARCELA "2"C/ Ada Lovelace, nº 8.**

La parcela resultante "2" Sí cumple las condiciones mínimas de parcela edificable que estipula el Plan General de Ordenación Urbana de La Pobla de Vallbona. Se trata de una parcela completamente independiente, sin servidumbres con el resto de parcela objeto de la presente segregación y cumple con los parámetros urbanísticos fijados por el PGOU de La Pobla de Vallbona para la zona en la zona en la que se ubica.

- Superficie: 8.326,98 m<sup>2</sup>
- Construcciones: 0,00 m<sup>2</sup>
- Lindes:
  - Norte: Vial Público Avda. Ada Lovelace.
  - Este: Parcela 1 resultado de la presente segregación.
  - Sur: Vial Público Calle Espígol.
  - Oeste: Vial Público Calle dels Tulipans.

Haciéndose constar que:

- Las parcelas 1 y 2 cumplen las condiciones mínimas de parcela edificable que estipula el Plan General de Ordenación Urbana de La Pobla de Vallbona para el Sector SRC-IBM.
- Las parcelas resultantes de la segregación son mayores que el doble de la parcela mínima de la zona de ordenación, por lo que **SI** podrían ser objeto de nueva segregación.
- La Parcela 1 queda de 10.751,48 m<sup>2</sup> (de los cuales 9.000,00 m<sup>2</sup> de uso privado y 1.751,48 m<sup>2</sup> de superficie privada de uso público (aceras), mientras que la Parcela 2 queda de 8.326,98 m<sup>2</sup> (de los cuales 6.910,96 m<sup>2</sup> de uso privado y 1.416,02 m<sup>2</sup> de superficie privada de uso público (aceras). Se justifica el cumplimiento de la normativa urbanística aplicable a cada parcela mediante plano.

**SEGUNDO.-** Dar traslado al interesado del presente acuerdo al interesado con expresión de los recursos que procedan».



La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, acorda:

Aprovar, en tots els seus punts la proposta.

## **16. Precs i preguntes**

No es va formular cap.

I no havent-hi més assumptes per tractar, la Presidència alça la sessió a les 19.40 hores, de que jo, el secretari, done fe.