

**EDICTO DEL AYUNTAMIENTO DE LA POBLA DE VALLBONA
SOBRE EXPEDIENTE DE OCUPACIÓN DIRECTA PARA LA OBTENCIÓN DE LOS TERRENOS
NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO LA MEJORA DEL CAMINO DE ACCESO A LAS
URBANIZACIONES DE LA SIMA Y LA CONARDA (FASE II)**

La Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 6 de abril de 2021, adoptó acuerdo sobre inicio de expediente de ocupación directa para la OBTENCIÓN DE LOS TERRENOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO LA MEJORA DEL CAMINO DE ACCESO A LAS URBANIZACIONES DE LA SIMA Y LA CONARDA (FASE II).

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 107.2 LOTUP, la relación de terrenos a ocupar, sus propietarios, el aprovechamiento que corresponde a cada uno de ellos y las unidades de ejecución en las que deban integrarse son los que figuran en la siguiente tabla:

Nº	REF. CATASTRAL	PROPIETARIOS	OCUPACION m2	A. TIPO m2t/m2	% A. SUBJETIVO	APROV. RESERV. m2t	SECTOR
1	46204A037000290000GY	ROCH MARTI, CONSTANCIA; ESTEBAN ROCH, MANUEL; ESTEBAN ROCH, EMILIO; ESTEBAN ROCH, ARTURO	418,83	0,22	90%	82,93	R-20
2	46204A009000220000GE	CONSTRUCCIONES LES PENYES, S.L.	49,18	0,22	90%	9,74	R-20
3	46204A010002630000GS	SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA	479,39	0,22	90%	94,92	R-22
4	46204A010000140000GB	ROG GINER, RAMON ALFONSO; ROIG GINER, MARIA JOSEFA; ROIG GINER, MILAGRO CARMEN; ROIG GINER, MARIA AUXILIADORA	263,45	0,22	90%	52,16	R-22
5	46204A010002050000GB	ROG GINER, RAMON ALFONSO; ROIG GINER, MARIA JOSEFA; ROIG GINER, MILAGRO CARMEN; ROIG GINER, MARIA AUXILIADORA	265,28	0,22	90%	52,53	R-22
6	46204A037000300000GA	ROG GINER, RAMON ALFONSO	121,20	0,22	90%	24,00	R-22
7	46204A037000310000GB	CERVERA MARTI, ABEL	83,10	0,22	90%	16,45	R-22
8	46204A010000110000GH	GUTIERREZ SIGLER, MARIA DOLORES; GUTIERREZ SIGLER, MARIA LUISA; GUITIERREZ SIGLER, ANA MARÍA; GUTIERREZ SIGLER, JOSE MARIA; GUTIERREZ SIGLER, FRANCISCO JAVIER	235,21	0,22	90%	46,57	R-22
9	46204A037000320000GY	SABATER LERGA, INES	322,40	0,22	90%	63,84	R-22
10	46204A010000100000GU	FRANCH PERSONAT, MANUEL	157,16	0,22	90%	31,12	R-22
11	46204A037000350000GP	NAVARRO LLAVATA, TRINIDAD; CERVERA NAVARRO, FEDERICO PASCUAL	118,06	0,22	90%	23,38	R-22
12	46204A010002010000GU	RUSTICA VALENCIANA, S.A.	906,28	0,22	90%	179,44	R-22
13	46204A037000360000GL	RUSTICA VALENCIANA, S.A.	95,77	0,22	90%	18,96	R-22



14	46204A010000050000GS	RUSTICA VALENCIANA, S.A.	1.606,87	0,22	90%	318,16	R-22
15	46204A037001670000GF (*)	RUSTICA VALENCIANA, S.A.	0,00	0,22	90%	0,00	R-22
16	46204A037000380000GF	RUSTICA VALENCIANA, S.A.	68,62	0,22	90%	13,59	R-22
17	46204A037001690000GO	RUSTICA VALENCIANA, S.A.	65,20	0,22	90%	12,91	R-22

(*) Posible afección

Los propietarios afectados dispondrán de un plazo de dos meses, desde la notificación a que se refiere el artículo 107.2 LOTUP, para efectuar una contraoferta para la cesión pactada del suelo, a través de una compensación económica o su integración en unidad de ejecución o en condiciones distintas a las ofertadas por la Administración.

La Pobla de Vallbona, en la fecha de la firma electrónica.

EL ALCALDE-PRESIDENTE,
Josep Vicent Garcia i Tamarit

JOSEP VICENT GARCIA TAMARIT

Fecha firma: 08/04/2021 13:25:48 CEST

Ciudadanos

ACCVCA-120



Identificador WU5V hWka qJL JkrN UI6j SMuw gmk=

Documento firmado electrónicamente. Validar en <https://www.lapobladevallbona.es/PortalCiudadano>

