



AJUNTAMENT DE LA POBLA DE VALLBONA

CIF P-46/20400 D • Avinguda de Colom, 93 • Telèfon 96 276 00 50 • Fax 96 276 00 26 • CP 46185

Ajuntament de la Pobla de Vallbona

Anunci de l'Ajuntament de la Pobla de Vallbona sobre l'aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança municipal de neteja viària.

ANUNCI

En haver finalitzat el termini d'exposició al públic de la modificació de l'ordenança municipal, reguladora de la neteja viària, sense que s'hagen presentat reclamacions o suggeriments, queda elevat a definitiu el text següent:

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DEL SERVEI PÚBLIC DE NETEJA VIÀRIA

TÍTOL I

DISPOSICIONS GENERALS

Art. 1.- Objecte:

Aquesta ordenança regularà el servei de neteja viària en tots els espais públics del terme municipal.

El servei de neteja viària es prestarà per l'Ajuntament, bé directament amb els seus propis mitjans o a través de les formes de gestió indirecta que regula la legislació vigent.

Totes les operacions de neteja previstes en aquesta ordenança es realitzaran sempre procurant no causar molèsties als ciutadans, qui, per la seua part, es troben obligats a facilitar-les i a no entorpir-les.

Art. 2.-Habilitació legal

Aquesta Ordenança s'estableix a l'empara dels articles 2 i 25.2, l) i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, per regular el servei públic de neteja viària.

TÍTOL II

DE LA NETEJA DE LES VIES PÚBLIQUES

Art.-3.- De la neteja en carrers i espais de domini particular.

1.La neteja en carrers privats o particulars oberts al trànsit públic, així com els passatges, passos interiors, i passos d'accés d'aquests, patis de illes de cases o qualsevol altres zones comuns, es realitzaran diàriament pels seus propietaris, ja siguin a títol individual o formant part de comunitats de veïns.

Les labors de neteja a què es refereix aquest article, han de finalitzar abans de les deu hores del matí de cada dia.

2.Els propietaris de jardins, espais privats, marquesines, reixats, portals i resta de llocs d'aprofitament privat visibles des de la via pública, s'encarregaran de la neteja d'aquests.

3.Els residus resultants de les labors de neteja es dipositaran en els contenidors disposats en les vies públiques per a la recollida dels residus sòlids urbans.

Art.4.- De la neteja de solars

Els propietaris de terrenys, ja siguin de sòl urbà, urbanitzable o no urbanitzable, tenen l'obligació de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i adornament, tot de conformitat amb la normativa urbanística vigent.

Art.5.- De la neteja d'aparadors i establiments comercials

Els titulars d'establiments comercials, mercantils, industrials o altres d'anàloga naturalesa, estaran obligats a mantindre en les degudes condicions de neteja, els seus aparadors, portes, tendals o cortines, rètols, etc. Hauran de realitzar les operacions pertinents abans de les onze del matí. Quan els propietaris d'aquests locals realitzen operacions comercials que afectes les voreres, s'asseguraran que aquestes estiguen sempre netes.

Art.6.- De la neteja en les activitats comercials exercides en la via pública

Qui estiga a càrrec de parades o quioscs de venda en vies públiques o mercats ambulants autoritzats, estaran obligats a conservar l'espai en què es desenvolupe la seua comesa i les proximitats d'aquest, en perfecte condicionament durant la venda i tenir cura que, una vegada que aquesta haja finalitzat, les superfícies esmentades queden netes.

La mateixa obligació incumbeix els propietaris dels bars, cafeteries i resta d'activitats relaciones amb espectacles públics, quant a la superfície de la via pública que s'ocupe amb taules i cadires o terrasses cobertes, no solament mentre estiga oberta l'activitat, sinó també al tancament de l'establiment per al qual cal deixar, en aquests casos, la superfície ocupada en perfecte estat de neteja.

Art. 7.- De neteja en les operacions de càrrega i descàrrega

Les operacions de càrrega i descàrrega es practicaran en la forma i amb els requisits que s'estableixen en la vigent Ordenança reguladora del trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària.

Els titulars dels establiments davant dels quals es realitzen aquestes operacions han de procedir, les vegades que siguin necessàries, al llavat complementari de les voreres i calçades per mantenir la via pública en les condicions de neteja adequades, així com sempre ho ordenen els agents de l'autoritat.

Art.8.- De la neteja de les vies públiques a conseqüència d'obres menors o d'escassa entitat. Qualsevol tipus d'obra que es realitzi en la via pública requerirà que els promotors duguin a terme totes les tasques de neteja que resulten necessàries per al manteniment de les vies públiques en perfecte estat. Aquesta responsabilitat del promotor s'estén de forma solidària al constructor. L'enderroc que resulte de les obres menors o de poc volum i que es dipositen en les vies públiques:

-No podran superar mai un volum major al corresponent a deu sacs.

-Els sacs que continguin enderroc es deixaran amuntegats en les zones que no impedisquen o dificulten la circulació de vianants ni vehicles.

-Hauran de retirar-se dins de les quaranta-huit hores següents que es dipositen, i caldrà traslladar-los a un abocador o lloc de dipòsit controlat.

Art.9.- De la neteja de vies públiques com a conseqüència d'obres que generen un major volum d'enderroc o altres residus. Contenidors.

1.L'enderroc o desfets procedents d'obres o demolició, així com les terres procedents d'abocament o moviments de terra, on es produeixen quantitats de residus majors als que caben en deu sacs, hauran d'eliminar-se amb els mitjans propis dels promotors, i hauran d'utilitzar contenidors adequats per a emmagatzemar-los en les vies públiques. Aquesta responsabilitat del promotor s'estén de forma solidària al constructor.

En cas d'obres de demolició d'edificacions hauran d'adoptar-se les mesures necessàries per la producció de la pols.

2. Queda prohibit emmagatzemar materials de construcció en la via pública fora dels límits de les tanques protectores de les obres.

3. Els contenidors d'enderroc, materials i residus que se situen en les vies públiques, a més de posseir la llicència municipal corresponent, hauran de disposar d'abaliment per a una perfecta visibilitat diürna i nocturna, i caldrà que hi apareguen retolats amb el nom i la direcció social de la persona propietària.

La persona usuària del contenidor o, si no n'hi ha, l'empresa propietària d'aquests, vetlaran per l'estat de neteja del voltant del contenidor situats en les vies públiques.

L'ús i disposició dels contenidors d'aquestes característiques en les vies públiques es regirà pels aspectes següents:

-En cap cas podran situar-se totalment o parcial sobre les tapes d'accés de serveis públics, i caldrà evitar sempre que es dificulte el camí de les aigües cap als desaigües.

-No podran s'hi podran abocar, residus perillosos ni susceptibles de putrefacció ni de produir mals olors.

- Quan s'ompliguen, no se'n rebassarà el límit geomètric, i s'hauran de cobrir per una lona o altres sistema anàleg, quan s'interrompen les labors d'ompliment continu .

-Tots els contenidors han de retirar-se de les vies públiques els caps de setmana i els dies festius. L'empresa propietària corresponent serà la responsable de l'incompliment d'aquesta infracció, sense perjudici de les presumptes responsabilitats del titular de l'obra.

-Els contenidors han de ser substituïts per altres buits quan l'ompliment n'aconsegueisca el límit geomètric.

Art.10.- Dels vehicles de transport i repartiment

- a) Els vehicles de transport de terres d'enderroc, matèries de pols o qualsevol altres de similar naturalesa , cartons, papers... hauran de condicionar la càrrega de manera que se n'evite la caiguda, i adoptar les mesures que siguem necessàries i cobrir-la amb una tendal o malla.
- b) Els vehicles que s'utilitzen en obres d'excavació, construcció d'edificis o altres similars, a l'eixida de l'obra o lloc de treball, hauran de netejar les rodes de manera que s'evite la caiguda de fang en les vies públiques.
- c) Els vehicles de repartiment, com formigoneres, cisterna, contenidors, repartidors de begudes, etc., condicionaran la càrrega de forma que s'evite la caiguda cobrint-la i respondran als danys que aquesta ocasioni. En cas d'accident, bolcada o una altra circumstància que produïska la caiguda o el vessament de la càrrega en la via pública, els respectius conductors hauran de notificar-ho en la policia local amb la màxima urgència i el mitjà més ràpid. En qualsevol cas, seran els responsables dels danys que causen a tercers.
- d) De les infraccions que es pogueren cometre per desconsiderar el que es preveu en aquest article, serà responsable l'empresa propietària dels vehicles. En cas de vehicles als que fa referència l'apartat segon

d'aquest article, la responsabilitat s'estén de forma solidària al promotor i constructor d'obres.

Art.11.- De la neteja de deixalles i excrements d'animals.

Les persones que porten gossos o altres animals per les vies públiques han de complir el que es disposa en aquesta Ordenança municipal sobre tinença d'animals de companyia i en l'Ordenança de trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària.

Com a mesura higiènica ineludible, les persones que porten gossos o altres animals per les vies públiques han d'impedir que aquests dipositen dejeccions en qualsevol lloc destinat al trànsit de vianants i han de dirigir l'animal o animals a les zones que es reserven per a aquest efecte i, en cas de no trobar-se pròxim a una d'aquestes zones, es conduirà l'animal al lloc més pròxim a una arqueta de clavegueram.

En cas que els excrements queden dipositats en voreres o zones de vianants, la persona propietària de l'animal quedarà obligada a netejar-ho pels seus propis mitjans mitjançant bosses o qualsevol altre sistema apropiat. D'aquestes infraccions seran responsables les persones que el conduïsquen o subsidiàriament el seu propietari.

TÍTOL III

DE LES PROHIBICIONS

Art.12.-

Es prohibeix llançar o dipositar residus, deixalla, embalatges, fem i materials de qualsevol tipus en les vies públiques o privades, en les voreres, solars o parcel·les, en finques tancades o sense tancar. S'hauran d'utilitzar sempre el contenidors, papereres o llocs específicament designats per l'Ajuntament a aquests fins i en les hores estipulades.

Està prohibit dipositar en els espais públics, mobles, béns i tot tipus d'objectes similars perquè siguin arreplegats pels camions destinats a la recollida de residus sòlids urbans. Les persones que desitgen desprendre's d'aquests elements ho hauran de fer per ells mateixos i en cas de no poder fer-ho, obtindrà les intervencions corresponents de l'Ajuntament.

El que es disposa en el paràgraf anterior s'estén sense perjudici del dies que expressament puga disposar l'Ajuntament per a la recollida periòdica d'aquest tipus de deixalles, i en aquest cas, aquests es dipositaran en l'horari, forma i lloc que expressament es destinen a aquest fi.

Art.13.-

Està prohibit llançar en la via pública corfes, papers o qualsevol altra deixalla de la naturalesa. Aquesta deixalla ha de dipositar-se obligatòriament en les papereres instal·lades en les vies públiques, que seran receptores d'aquesta deixalla i únicament d'aquesta i quedarà prohibit dipositar-hi qualsevol altre tipus de residus.

Art.14.-

Es prohibeix utilitzar la via pública per tallar llenya, fer foc, llavar objectes, cotxes, roba, tirar aigües, reparar vehicles i en general qualsevol operació que pugui embrutar els carrers o produir-hi pols.

Si l'activitat de neteja de vehicles es realitza en la via pública per persones que no són titulars i sol·liciten un gratificació voluntària, els agents de la Policia Local hi podran procedir al decomís amb el fi d'evitar la comissió de noves infraccions.

Art.15.-

Es prohibeix espolsar catifes, peces de roba o qualsevol objecte sobre la via i les seues voreres des de balcons o finestres, a partir de les 9,00 hores, fins les 23,00 hores.

Es prohibeix estendre la roba en els balcons o finestres orientades a la via pública.

Es prohibeix banyar-se en les fonts públiques.

Art.16.-

Es prohibeix escopir i fer aigües majors o menors en les vies i espais públics o privats.

Art.17.-

Està prohibit l'abocament en la via pública, inclòs en la xarxa de sanejament, de qualsevol tipus de residu líquid, sòlid o solidificable.

Art.18.-

Està prohibit l'abandonament d'animals morts en la via pública.

Art.19.-

El reg de plantes col·locades en balcons i terrasses es realitzarà procurant que l'aigua no aboque a la via pública i en un horari que compregui entre les 22,00 hores i les 8,00 hores al dia següent.

Art.20.-

Està prohibida la manipulació o selecció de residus dipositats en papereres, contenidors per la recollida de residus sòlids, urbans o per a enderroc i altres runes d'obra.

Art.20.-bis

Està prohibit deixar menjar en la via pública per a alimentar animals en qualsevol cas, així com deixar menjar en sòls i parcel·les per a alimentar animals sense que s'acredite la seua titularitat.

TÍTOL IV

DELS CARTELLS PUBLICITARIS I PINTADES

Art.21.- De la col·locació de cartells, adhesius, pancartes i banderoles.

Sense perjudici del que s'estableix en les normes municipals sobre publicitat exterior, es prohibeix la col·locació de cartells o adhesius en les faroles o senyals de trànsit i fora dels llocs que estiguen expressament autoritzats per l'Ajuntament.

Es prohibeix tota classe d'activitat publicitària de les regulades en el present títol en els edificis inclosos en el catàleg de béns i espais protegits del Pla General de la Pobla de Vallbona, excepte pancartes o cartells que facen referència a activitats que tinguen lloc en l'edifici o que es referisquen a obres de conservació, reforma o rehabilitació d'aquests.

No es permet realitzar actes de propaganda o de qualsevol altra classe que supose llançar a la via pública cartells, fullets o fulles soltes. Quedarà excusada d'aquesta prohibició la propaganda electoral en el períodes legalment habilitats durant les eleccions.

Art.22.- De les pintades.

Es prohibeix tota classe de pintades i inscripcions en la via pública, tant sobre els seus elements estructurals, calçades, voreres i mobiliari urbà, com sobre els murs, parets d'edificis, façanes, estàtues, monuments i qualsevol element extern de la ciutat com cabines, contenidors, quioscs, reixes, papereres, faroles, semàfors, etc.

Queden excloses de la prohibició anterior:

-Les pintures murals de caràcter artístic realitzades sobre tanques dels solars, tanques d'obra, parets mitgeres, vista i elements amb caràcter provisional, sempre que la persona propietària d'aquests haja obtingut autorització municipal.

-Les situacions que al respecte autoritzen les disposicions municipals o l'autoritat competent.

Art.23.- De les actuacions municipals

1. Quan un immoble haja sigut objecte de pintades o d'enganxat de cartells, la neteja d'aquests correspon a la persona propietària qui podrà imputar a l'empresa anunciadora o persona responsable de les pintades, el cost de les corresponents factures de neteja o condicionament, al marge de les sancions establertes en aquesta Ordenança.
2. En cas que la persona propietària de l'immoble sobre el qual s'hagen enganxat els cartells o realitzat les pintades, no duga a terme les tasques de neteja, l'Ajuntament se n'encarregaria i les despeses d'aquesta actuació repercutirien en la persona propietària de l'immoble.
3. Procediment sumari: l'Ajuntament podrà actuar amb iniciativa pròpia de forma imminent a la seua aparició, en la neteja de les pintades o en la col·locació de cartells quan aquests ocasionen un deteriorament estètic de l'entorn o continguen missatges obscens, xenòfobs o que puguen ferir la sensibilitat dels habitants de la Poble de Vallbona, sense perjudici de repetir les despeses de neteja als propietaris i propietàries dels immobles.

TÍTOL V

INFRACCIONS I SANCIONS

Art. 24.- De la potestat sancionadora

La potestat sancionadora s'exercirà en virtut del que es disposa en l'art. 21.1,n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local i d'acord amb el que es regula en el títol IX de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, desenvolupada pel RD 1398/1993, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament del Procediment per a l'Exercici de la Potestat Sancionadora.

La imposició de qualsevol sanció per la comissió de qualsevol de les infraccions tipificades en aquesta Ordenança, requerirà la tramitació del corresponent procediment sancionador, que es trametrà de forma simplificada en el cas de les infraccions lleus.

Art.25.- De l'òrgan competent per sancionar

Les sancions per la comissió d'infraccions previstes en aquest ordenança correspon imposar-les a l'Alcaldia, sense perjudici de les facultats de delegació que a aquesta corresponen.

Art.26.- Del actes dignes de sanció

A l'efecte de la classificació de les infraccions, tindran consideració d'actes independents dignes de sanció, cada situació sancionada, en el temps i espai que resulten contraris al que es disposa en aquesta Ordenança, i seran imputables les infraccions a les persones físiques o jurídiques que resulten responsables dels actes o omissions que aquesta contravinga.

Art.27.- De les infraccions

1. Es consideren infraccions administratives, en relació amb les matèries que regula aquesta ordenança, les omissions que contravenen el que s'estableix en les normes que n'integren el contingut.

2. Les infraccions tipificades en aquesta ordenança es classifiquen en lleus, greus i molt greus:

2.1 Són infraccions lleus:

a) La falta de neteja en els carrers particulars o altres espais del mateix caràcter, que es preveu en l'article 3 d'aquest text.

b) L'incompliment de les operacions de neteja imposades als titulars d'establiments comercials, quioscs, cafeteries i establiments anàlegs.

c) No mantenir en permanent estat de neteja les diferents parts dels immobles que donen a la via pública.

d) No realitzar les operacions de neteja necessàries després de la càrrega i descàrrega de vehicles.

e) No netejar les vies públiques en les zones d'accés i eixida de les zones d'obra.

f) Incomplir les obligacions imposades en aquesta ordenança en relació amb els contenidors d'obres, excepte tipificades com a infraccions greus.

g) L'emmagatzematge de materials de construcció en les vies públiques fora de les tanques protectores de les obres.

h) El dipòsit de sacs d'enderroc en la via pública, en els termes de l'art.8 d'aquest text, quan obstaculitzen o impedeixen la circulació de vianants i vehicles.

i) La no-adopció de les mesures necessàries per a evitar l'excessiva producció de pols en els cassos de la demolició d'edificis.

j) L'incompliment de les obligacions de neteja dels vehicles de transport i repartiment previst en l'art. 10 d'aquesta ordenança.

k) Deixar els excrements i altres deixalles d'animals de les zones de vianants o de les voreres.

l) Llançar o dipositar residus, deixalla, embalatges, fem i materials de qualsevol tipus en les vies públiques o privades.

m) Dipositar o abandonar en les vies públiques mobles, béns i tot tipus d'objectes similars.

n) Llançar deixalla en les vies públiques, com corfes, bolquers, papers o similars.

o) Utilitzar la via pública per a tallar llenya, fer foc, rentar objectes, cotxes, roba, avocar aigües, reparar vehicles o realitzar qualsevol altra acció prevista en l'art. 14 d'aquest text.

p) Espolsar peces de roba o catifes en la via pública o sobre aquesta des de balcons, finestres o terrasses, fora de les hores permeses en aquesta ordenança.

q) Tenir roba en els balcons, finestres o terrasses orientades a la via pública.

r) Escopir, orinar o defecar en les vies públiques.

s) Banyar-se en les fonts o llacs públics.

t) El reg de les plantes col·locades en balcons, finestres o terrasses fora de les hores previstes en aquesta ordenança i encara quan duent-ho a terme en aquestes hores, es realitzi sense l'adopció de les precaucions convenients, perquè l'aigua no s'aboque a la via pública.

u) La col·locació de cartells o adhesius en les faroles o senyals de trànsit i fora dels llocs que siguin expressament autoritzats per l'Ajuntament.

w) L'incompliment de la prohibició de deixar menjar en la via pública per alimentar animals en qualsevol cas, així com l'incompliment de la prohibició de deixar menjar en solars o parcel·les per alimentar animals sense que se n'acredite la titularitat.

2.2 Són infraccions greus:

a) El dipòsit de sacs d'enderroc en la via pública per un termini superior a 48 hores, en els termes de l'art. 8.

b) El dipòsit de sacs d'enderroc en la via pública superior a deu, sense importar el temps que estiguen dipositats.

- c) La col·locació de contenidors d'obres sobre tapes d'accés a serveis públics.
- d) La no-substitució de contenidors plens per altres buits quan aquests arriben al seu límit geogràfic.
- e) L'abocament en la via pública, inclòs en la xarxa de sanejament de qualsevol tipus de residu líquid, sòlid o solidificant.
- f) L'abandonament d'animals morts en les vies públiques.
- g) La col·locació de cartells o la realització de pintades en els edificis inclosos en el catàleg de béns i espais protegits en el Pla General de la Poble de Vallbona, amb les excepcions previstes en aquesta ordenança.
- h) La realització d'actes de propaganda o de qualsevol altra classe que supose llançar a la via pública cartells, fullets o fulles soltes.
- i) La comissió de tres faltes lleus pel mateix subjecte en el mateix any, sempre que aquestes hagueren sigut sancionades administrativament i la sanció fóra ferma en la via administrativa.
- j) Les accions o omissions que consituïsquen l'incompliment dels propietaris de terrenys, ja siga de sòl urbà, urbanitzable o no urbanitzable, de l'obligació de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i decor.

2.3 Infraccions molt greus:

- a) La realització de pintades o la col·locació de cartells quan aquests continguen missatges obscens, xenòfobs o que puguen ferir la sensibilitat dels habitants de la Poble de Vallbona.
- b) La comissió de dues faltes greus pel mateix subjecte en el mateix any, sempre que aquestes hagen sigut sancionades administrativament i la sanció fóra ferma en la via administrativa.
- c) Les accions o omissions que consituïsquen l'incompliment de les persones propietàries de terrenys, ja siga de sòl urbà, urbanitzable o no urbanitzable, de les ordres d'execució dictades per l'Ajuntament amb el fi de requerir-los l'obligació de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i decor.

Art.28.- De les sancions

-Per infraccions lleus: multa de fins a 600 €

- Per infraccions greus: multa de fins a 1.500 €

- Per infraccions molt greus: multa de fins a 3.000 €

Art.29.- De la graduació de les sancions

Per graduar la quantia i l'abast de les sancions, s'atendrà a la naturalesa de la infracció, intencionalitat o reiteració de l'autor, la naturalesa dels perjudicis causats, els interessos i riscos per a la salut, els possibles danys al medi ambient i qualsevol altre aspecte que puga considerar-se amb circumstàncies atenuants o agreujants de la responsabilitat administrativa de l'autor d'aquestes.

A l'efecte de l'apreciació de la reincidència, es considerarà com a tal, l'autor de dues o més, per cada un dels supòsits, infraccions administratives en el termini d'un any natural sempre que aquestes hagen sigut sancionades i la resolució per la qual s'imposa la sanció haja resultat ferma en la via administrativa.

Art.30.- De la prevenció d'infraccions i sancions

Les infraccions previstes en aquesta ordenança prescriuen les lleus al sis mesos, les greus a l'any i les molt greus als dos anys.

Les sancions per la comissió d'infraccions prescriuen les sancions per infraccions lleus, a l'any; les sancions per infraccions greus, a l'any, i les sancions molt greus als tres anys.

Art.31.- De la possible reparació substitutòria

En el supòsit d'incompliment d'aquesta Ordenança i sempre que siga possible, s'estableix la possibilitat de reparar el dany causat. En el supòsit en què no s'accedisca a aquesta opció, s'incoarà l'expedient sancionador corresponent.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entrarà en vigor quan se n'haja publicat el text definitiu en el Butlletí Oficial de la Província i haja transcorregut el termini de quinze dies previst en l'art. 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local.

RECURSOS:

Contra aquesta disposició, que posa fi a la via administrativa, les persones interessades podran interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la notificació o publicació corresponent, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de València. 2009/36555